

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DÍLO

o provedení stavebních prací ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v pl. znění, dále také jen „dodatek“

Sociální zázemí a výměna podlahových krytin služebny v N. Peci

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo smlouvy objednatele: 139/P/2024

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel (stavebník): **Správa a údržba silnic Jihočeského kraje**
príspevková organizace
Sídlo: **Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice**
Zastoupený: **Ing. Andreou Jankovcovou, ředitelkou organizace**
tel: 387 021 010
e-mail: sekretariat@susjk.cz
IČO: 70971641 DIČ: CZ70971641
ID datové schránky: cadk8eb
Bankovní spojení: Komerční Banka, a.s., č. účtu: 51-8903440257/0100

Objednatel je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl Pr, vložka 173, datum zápisu 1. 7. 2002.

Zástupce ve věcech smluvních:	Ing. Andrea Jankovcová	tel.: 387 021 010
Zástupce ve věcech technických:	██████████	tel.: 387 021 014
Technický dozor stavebníka (dále TDS):	██████████	tel.: ██████████

jako „objednatel“ na straně jedné

1.2. Zhotovitel: **Roman Kučera**
Sídlo: **Strádova 1725/37, 370 07 České Budějovice**
Zastoupený: **Romanem Kučerou**
tel.: ██████████
e-mail: info@stavitelstvikucera.cz
IČO: 608 23 020 DIČ: CZ6908271249
ID datové schránky: 4z58kq3
Bankovní spojení: Fio banka a.s., č. účtu: 2500196205/2010

Zhotovitel je fyzickou osobou zapsanou v živnostenském rejstříku, vedeném Magistrátem města České Budějovice, pod spisovou značkou Ž/5792/2021/DBa/56068

Zástupce ve věcech smluvních:	Roman Kučera	tel.: ██████████
Zástupce ve věcech technických:	Roman Kučera	tel.: ██████████
Odpovědný stavbyvedoucí: Roman Kučera	tel.: ██████████	(č. autorizace 0101873)

jako „zhotovitel“ na straně druhé

Strany prohlašují, že osoby podepisující tento dodatek jsou k tomuto úkonu oprávněny.

2. Předmět dodatku

V souladu s odst. 10.1. smlouvy o dílo č. objednatele 139/P/2024 uzavřené dne 14. 8. 2024 (dále jen „smlouva“) se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku, kterým se na základě odsouhlaseného protokolu o změně č. 1 v příloze mění **rozsah díla** a v návaznosti na to i **výše smluvní ceny díla** dle článku 4, odst. 4.1 smlouvy.

Výše uvedený odstavec smlouvy zní nově takto:

- 4.1. Smluvní strany uzavřely dohodu o ceně - o způsobu smlouvení ceny podle ust. § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v pl. znění.

Za celé dílo podle této smlouvy se sjednává nejvýše přípustná cena takto:

Smluvní cena díla dle smlouvy bez DPH	990 000,00 Kč
ZL č. 1 – vícepráce bez DPH	
ZL č. 1 – méněpráce bez DPH	
Smluvní cena díla dle dodatku bez DPH	989 783,53 Kč

Skutečná cena díla bude fakturována na základě odsouhlasení měrných jednotek s jednotkovými cenami položkového výkazu, zástupci smluvních stran ve věcech technických /případně výkazů výměr či jiného ukazatele/.

Objednatel z důvodu § 92a, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v pl. znění, prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, bude použito pro jeho ekonomickou činnost.

3. Ostatní ujednání

Ostatní ujednání smlouvy, tímto dodatkem nedotčená, jsou beze změn a zůstávají v plném rozsahu platná.

Osobní údaje poskytnuté zhotovitelem jsou nezbytné pro uzavření dodatku dle čl. 6 odst. 1 písm. b) obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a jejich správcem se stává Správa a údržba silnic Jihočeského kraje. Údaje budou správcem uchovávány v souladu se Spisovým a skartačním řádem. Zhotovitel má právo požádat správce o přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popř. omezení zpracování a vznést námitku proti zpracování. Tyto požadavky budou vždy řádně posouzeny a vypořádány v souladu s příslušnými ustanoveními obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Svá práva uvedená v předchozí větě může zhotovitel uplatňovat prostřednictvím pověřence pro ochranu osobních údajů Správy a údržby silnic Jihočeského kraje – [redacted] tel. 387021031). V případě, že se bude zhotovitel cítit poškozen na svých právech, má právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů.

Zhotovitel prohlašuje, že tento dodatek neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Tento dodatek je platný dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinný dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami tohoto dodatku řídily už ode dne jeho uzavření a veškerá vzájemná plnění poskytnutá ode dne uzavření do dne nabytí účinnosti dodatku považují za plnění poskytnutá podle tohoto dodatku.

Tento dodatek je sepsán ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení včetně přílohy.

Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou seznámeni s obsahem dodatku a tento podepsali na základě svobodné vůle a vlastního přesvědčení.

Příloha: Protokol o změně č. 1

Za objednatele:

České Budějovice dne: - 1. 11. 2024



Ing. Andrea Jankovcová
editelka organizace
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

Za zhotovitele:

České Budějovice dne: 1. 11. 2024



Roman Kučera



ZKONTROLOVALA

ZKONTROLOVALA

Protokol o změně č. 1 – VÍCEPRÁCE A ODPOČTY na akci „Sociální zázemí a výměna podlahových krytin služebny N.Pec“							
<i>Navrhovatel změny: Dle požadavku technického zástupce objednatele s ohledem na probíhající stavební opravy objektu služebny v Nové Peci 1.a 2.NP</i>							
<i>Popis změny, vícepráce: Rozpočet neobsahoval dodávku a montáž podlahových krytin včetně souvisejících dokončovacích prací dle PD, záměna nové prosklené stěny s dveřmi za její renovaci v 1.NP, rozšíření rozsahů hrubých rozvodů kanalizace a vodovodu z důvodů nekvalitního materiálu napojovacích míst dle PD nově až k uzavěrům celého objektu, záměna finální povrchové úpravy dlažby za samonivelační stěrku místnost pod schodištěm 1.NP a překládku rozvodů ÚT v místnostech sociálů 2.NP</i>							
<i>Seznam projektové dokumentace týkající se změny: Zakresleny do předané dokumentace skutečného provedení stavby zpracované p. Romanem Kučerou ČKAIT 0101873</i>							
<i>Důvod změny, odpočty: Záměna nové prosklené stěny s dveřmi za úsporné řešení renovací povrchů stávající, odpočet dílčího počtu dveřních prahů, odpočet dlažby při záměně povrchů podlah místnosti pod schodištěm 1.NP a záměna 1 kusu prosklených jednokř.dveří za plně se zvýšeným útlumem hluku 37 dB místnost klubovny 1.NP</i>							
<i>Vyčíslení změny, vícepráce a odpočty</i> <table border="0"> <tr> <td>Změnový list č. 1: a) Vícenáklady nad rámec SOD</td> <td></td> </tr> <tr> <td>b) Odpočty nerealizovaných rozsahů</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Změnový list č.1 Celkem</td> <td>- 216,47 Kč bez DPH</td> </tr> </table>		Změnový list č. 1: a) Vícenáklady nad rámec SOD		b) Odpočty nerealizovaných rozsahů		Změnový list č.1 Celkem	- 216,47 Kč bez DPH
Změnový list č. 1: a) Vícenáklady nad rámec SOD							
b) Odpočty nerealizovaných rozsahů							
Změnový list č.1 Celkem	- 216,47 Kč bez DPH						
<i>Přílohy (cenový list apod.)</i> 1. Stavební rozpočet Vícenákladů nad rámec smluvního rozpočtu 2. Stavební rozpočet Odpočtů nerealizovaných rozsahů							

Ve Smrkovicích : dne 30.10.2024

Potvrzení : za objednatele :

za technického dozora

za zhotovitele :



Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Změnový list č.1	Objednatel:	S.Ú.S Jihočeského kraje	IČ/DIČ:	70971641/CZ70971641
Druh stavby:	Vícenáklady a odpočty Oprava soc.zázemí a podlah.krytin	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Služebna Nová Pec	Zhotovitel:	Roman Kučera	IČ/DIČ:	60823020/CZ6908271249
Začátek výstavby:	02.09.2024	Konec výstavby:	02.11.2024	Položek:	29
JKSO:		Zpracoval:	Roman Kučera	Datum:	10.11.2024

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky		Práce přesčas	0.00		Zařízení staveniště	0.00	
	Montáž		Bez pevné podl.	0.00		Mimostav. doprava	0.00	
PSV	Dodávky		Kulturní památka	0.00		Uzemní vlivy	0.00	
	Montáž					Provozní vlivy	0.00	
"M"	Dodávky					Ostatní	0.00	
	Montáž					NUS z rozpočtu	0.00	
Ostatní materiál								
Přesun hmot a sutí								
ZRN celkem		-216,47	DN celkem	0,00		NUS celkem	0,00	
			DN celkem z obj.	0,00		NUS celkem z obj.	0,00	
						ORN celkem	0,00	
						ORN celkem z obj.	0,00	

Základ 0%	-216,47				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	-216,47
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	-216,47

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis
Poznámka:		

Stavební rozpočet

Název stavby: Změnový list č.1

Doba výstavby: 62 dni Objednatel: S.Ú.S Jihočeského kraje

Druh stavby: Vícenáklady a odpočty Oprava soc.zázemí a podlah.krytín

Začátek výstavby: 02.09.2024 Projektant:

Lokalita: Služebna Nová Pec

Konec výstavby: 02.11.2024 Zhotovitel: Roman Kučera

JKSO:

Zpracováno dne: 10.11.2024 Zpracoval: Roman Kučera

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
1	1	766	ODPOČTY nerealizovaných rozsahů								-0,17	
1	1	766	Konstrukce truhlářské								0,00	
1	1	766114100R00	Demontáž dřevěné dělicí stěny 2400x2500,vč.dveří 1600x2000	kus	-1,00					0,00	0,00	RTS I / 2021
2	1	766114200R00	Dodávka a montáž dřev.dělicí stěny 2400x2500,s dveřmi 1600x2000,vč.kování	kus	-1,00					0,00	0,00	RTS I / 2021
3	1	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	-3,00					0,00	0,00	RTS I / 2021
1	1	771	Podlahy z dlaždic								-0,15	
4	1	771579790R00	Příplatek za diagonální kladení keram.dlažby	m2	-39,65					0,00	0,00	RTS I / 2021
5	1	771570014RA0	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm (sklad pod schodištěm)	m2	-1,93					0,08	-0,15	RTS I / 2021
1	1	771	Ostatní materiál								-0,02	
6	1	61187116	Prah dubový délka 60 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	-3,00					0,00	0,00	RTS I / 2021
7	1	61160623	Dveře vnitřní 2/3 sklo 1kř. 80x197,včetně kování	kus	-1,00					0,02	-0,02	RTS I / 2021
2	2	63	VÍCENÁKLADY nad rámec smluvního rozpočtu								0,57	
2	2	63	Podlahy a podlahové konstrukce								0,01	
8	2	632419104R00	Samonivelac. stěrka BASF, ruční zpracování tl.4 mm	m2	1,93					0,01	0,01	RTS I / 2021
2	2	721	Vnitřní kanalizace								0,06	
9	2	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	3,00					0,00	0,00	RTS I / 2021
10	2	721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	1,00					0,01	0,01	RTS I / 2021
11	2	721140935R00	Oprava - přechod z plastových trub na litinu DN100	kus	1,00					0,00	0,00	RTS I / 2021
12	2	721140925R00	Oprava potrubí litinového, krácení trub DN 100	kus	1,00					0,00	0,00	RTS I / 2021
13	2	721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	3,00					0,01	0,04	RTS I / 2021
2	2	722	Vnitřní vodovod								0,01	
14	2	722181233RT5	Izolace návleková MIRELON PET tl. stěny 13 mm	m	13,40					0,00	0,00	RTS I / 2021
15	2	722172413R00	Potrubí z PPR, D 32 x 4,4 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	2,10					0,00	0,00	RTS I / 2021
16	2	722172412R00	Potrubí z PPR, D 25 x 3,5 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	3,60					0,00	0,00	RTS I / 2021
17	2	722172411R00	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	2,40					0,00	0,00	RTS I / 2021
18	2	722181233RU1	Izolace návleková MIRELON PET tl. stěny 13 mm	m	2,10					0,00	0,00	RTS I / 2021
19	2	722181233RT8	Izolace návleková MIRELON PET tl. stěny 13 mm	m	3,60					0,00	0,00	RTS I / 2021
20	2	722181233RT7	Izolace návleková MIRELON PET tl. stěny 13 mm	m	2,40					0,00	0,00	RTS I / 2021
2	2	733	Rozvod potrubí								0,14	
21	2	733164102RT5	Montáž potrubí z měděných trubek vytápění D 15 mm	m	13,40					0,01	0,08	RTS I / 2021
22	2	733120819R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 60,3	m	13,40					0,00	0,06	RTS I / 2021
2	2	776	Podlahy povlakové								0,32	
23	2	776521100RU2	Lepení poviak.podlah z pásů PVC na Chemopren	m2	87,40					0,00	0,30	RTS I / 2021
24	2	776981114RT1	Lišta hliníková podlahová krycí, povlak.podlaha	m	13,25					0,00	0,00	RTS I / 2021
25	2	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	110,00					0,00	0,01	RTS I / 2021
2	2	783	Nátěry								0,01	
26	2	783601814R00	Odstranění nátěrů truhlář., dveří vyplň.oškrábáním	m2	12,00					0,00	0,00	RTS I / 2021
27	2	783622940R00	Údržba, nátěr synt. truhl. výr. 2x +1x lak +2x tm	m2	12,00					0,00	0,01	RTS I / 2021
2	2	783	Ostatní materiál								0,03	
28	2	19632891.B	Trubka měděná E Cu 99,99 Frigotec polotvrd. 15x1mm	m	13,20					0,00	0,01	RTS I / 2021
29	2	61160812	Dveře vnitřní 1kř. 80x197 protihlukové Rw 37 dB	kus	1,00					0,02	0,02	RTS I / 2021

Celkem:

-216,47

Poznámka: