



(Dále jen „Smlouva“) uzavřená podle §50 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb. (Energetický zákon) v platném znění, v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., (Občanský zákoník) ve znění pozdějších předpisů, mezi:

Dodavatelem: Energie Teplárny Brno, s.r.o., Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČ: 19767447, DIČ: CZ19767447

Web: www.energieb.cz, Email: info@energieb.cz

Číslo účtu: [XXXXXXXXXX](#) Číslo licence pro obchod s elektřinou: [XXXXXXXXXX](#), a

Zákazníkem: Kategorie: ☐ Domácnost ☒ Podnikatel

Titul: Jméno: Příjmení: Datum narození:

Obchodní firma: **Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace** IČO: **62161521** DIČ:

Adresa trvalého bydliště / sídla firmy:

Ulice: **Kounicova** Č. popisné: **1013** Č. orientační: **16a**

Obec: **Brno** PSČ: **60200**

Zapsaná v OR / ŽR vedeném Oddíl: Vložka:

Osoba oprávněná jednat za Zákazníka:

Kontakt:

Telefon: E-mail:

(Daňové doklady o přijaté platbě (zálohy) Zákazníků kategorie podnikatel budou odesílány na uvedený e-mail.)

Korespondenční adresa:

☒ Shodná s adresou Zákazníka ☐ Shodná s adresou odběrného místa ☐ Jiná: (Vypíšu se, pokud se liší od sídla nebo trvalého bydliště.)

Ulice: Č. popisné: Č. orientační:

Obec: PSČ:

Způsob platby, fakturace:

Způsob platby a fakturace je k jednotlivým odběrným místům uveden v příloze č.2 této Smlouvy – Seznam odběrných míst.

Pro každý smluvní účet jsou nastaveny zálohové platby, vystaven rozpis zálohových plateb a nastavena samostatná fakturace.

V případě, kdy jeden smluvní účet obsahuje souhrn více odběrných míst, jsou nastavené zálohové platby v jediném zálohovém kalendáři pro tento souhrn OM uvedeny jako jedna sumární platba. V tomto případě je dále možné nastavit odběrným místům sruženou fakturaci (ano – musí být fakturováno s jinými/může/ne - nesmí být fakturováno s jinými).

Zasílání dokladů: ☒ Elektronicky (email) ☐ Písemně (korespond. adr.)

Předmět Smlouvy:

Touto Smlouvou se Dodavatel zavazuje dodávat Zákazníkovi elektřinu pro jeho vlastní spotřebu a zajistit na vlastní jméno a na vlastní účet související služby v elektroenergetice včetně převzetí odpovědnosti za odchylku v souladu s platnými právními předpisy, Obchodními podmínkami dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí (dále jen „OP“) a obchodními podmínkami distribuce elektřiny distribuční společností místně příslušné odběrnému místu. Zákazník se zavazuje odebírat Dodavatelem do odběrného místa dodávanou elektřinu a uhradit Dodavateli řádně a včas dohodnutou platbu za sružené služby dodávky elektřiny v souladu se Smlouvou a Ceníkem. Zákazník se s OP a Ceníkem podrobně seznámil a s jejich obsahem souhlasí. Součástí Smlouvy jsou OP a Ceník, které jsou platné a účinné ke dni podpisu této Smlouvy a které jsou zveřejněny na www.energieb.cz.

Doba platnosti smlouvy:

Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2026 s možností automatického prodloužení vždy o 1 další rok. Smluvní strany jsou oprávněny nejpozději 30 dní před zahájením postupného nákupu, dle článku Cena, odst. 4, Ceníku dodávky elektřiny (příloha č. 1), na kalendářní rok dodávky, od jehož začátku již nemají zájem v pokračování této Smlouvy, doručit druhé smluvní straně písemně sdělení, že trvají na ukončení Smlouvy uplynutím doby, na kterou byla sjednána, čímž vylučují její automatické prodloužení o další 1 rok. V případě, že Zákazník nedoručí Dodavateli písemně oznámení s projevem vůle dále nepokračovat ve Smlouvě, projevuje tím vážnou, určitou a srozumitelnou vůli souhlasu s prodloužením této Smlouvy vždy o další 1 rok. Smlouva se automaticky prodloužuje za stejných podmínek sjednaných v této Smlouvě, vyjma OP, v případě, že dojde k jejich změně. V případě prodloužení Smlouvy podle tohoto odstavce bude cena komodity stanovena obdobně postupem podle článku Cena, odst. 3, Ceníku dodávky elektřiny (příloha č. 1).

Cena a její splatnost:

Sjednaný produkt: Elektřina CN SMB

Dodavatel a Zákazník se dohodli, že sjednávají cenu za dodávku elektřiny stanovenou v Ceníku dodávky elektřiny ve sjednaném produktu (příloha č. 1).

Ceny za distribuci elektřiny jsou účtovány ve výši a v souladu s obecně závazným rozhodnutím příslušného orgánu státní správy a smlouvou o distribuci, na základě které je Dodavatel distributorem pro Zákazníka poskytována distribuční kapacita. K ceně podle předchozího bodu je Zákazník povinen Dodavateli zaplatit rovněž následující daně a poplatky: daň z elektřiny podle zákona č.261/2007 a DPH, pokud Zákazník neprokázal osvobození od daně, případně další daně uložené zákonem po dni uzavření této Smlouvy.

Přeplatek či nedoplatek celkové ceny uvedený ve vyúčtování je splatný na základě daňového dokladu (faktury) za sružené služby dodávky elektřiny, do 14 dnů ode dne jeho vystavení nebo do jiného termínu v něm uvedeném. Tento daňový doklad (faktura) bude Dodavatelem vystaven a zaslán Zákazníkovi po ukončení příslušného období vyúčtování. Mimo jiné obsahuje i vyúčtování záloh uhrazených za příslušné období odečtu. Přeplatek z vyúčtování nižší než 200 Kč, se započítá v celé výši do dalšího zúčtovacího období.

Cena sjednaného produktu byla stanovena v souladu s principy tržního odstupu tak, jak jsou definovány příslušnými českými i mezinárodními právními předpisy a blíže popsány v dokumentaci převodních cen v in-house režimu z dubna 2023, vypracované společností Ernst & Young, s.r.o. Tato skutečnost je zajištěna prostřednictvím stanovení koeficientů K a A ve vzorci dle Ceníku dodávky elektřiny ve sjednaném produktu (příloha č. 1).

Zákazník poskytne Dodavateli veškerou součinnost potřebnou k zahájení dodávky dle této Smlouvy, zejména se zavazuje nečinit žádná právní ani jiná jednání bránící Dodavateli v plnění jeho závazku dle této Smlouvy, vyjma těch, ke kterým je oprávněn ze zákona. V případě porušení této povinnosti je Dodavatel oprávněn nárokovat na Zákazníkovi náhradu nákladů souvisejících s procesem změny dodavatele k odběrnému místu ve výši 3 000 Kč s DPH. Dodavatel je oprávněn náhradu nákladů nárokovat na Zákazníkovi ode dne doručení výzvy Dodavatele k jejímu uhrazení.

Zákazník se zavazuje po dobu odběru elektřiny podle platné Smlouvy nevstupovat s žádným jiným obchodníkem do smluvního vztahu, týkajícího se dodávek elektřiny nebo sružených služeb dodávek elektřiny Zákazníkovi, který by narušoval plnění Smlouvy. V případě porušení této povinnosti a nedodržení smluvního vztahu je Dodavatel oprávněn nárokovat na Zákazníkovi smluvní pokutu ve výši 3 měsíčních záloh nebo 1 čtvrtletní zálohy uvedených v rozpisu záloh. V případě, že nejsou stanoveny zálohy, jednu čtvrtinu ročních nákladů na elektřinu, ode dne obdržení výzvy Dodavatele k jejímu uhrazení. Totéž platí v případě nedodržení délky smluvního vztahu.

Zákazník se zavazuje označit veškeré jím hrazené platby Dodavateli příslušným Dodavatelem požadovaným variabilním symbolem a platby, kde Dodavatel neuvádí variabilní symbol, označit číslem Smlouvy. Pokud Zákazník použije platbu s nesprávným variabilním symbolem nebo ji použije na jiný bankovní účet Dodavatele, než je uvedeno v rozpisu záloh nebo ve Smlouvě, je Dodavatel oprávněn mu platbu vrátit jako neidentifikovatelnou.

V případě, že Zákazník neplní platební povinnosti podle Smlouvy nebo odst. 4.4 OP, má Dodavatel právo za každé jednotlivé neplnění platební povinnosti zaslat písemnou upomínku, za kterou je oprávněn vyúčtovat Zákazníkovi poplatek ve výši stanovené Ceníkem rozšířených služeb platným v době odesílání upomínky a zveřejněným na internetových stránkách Dodavatele, a Zákazník se zavazuje dodavateli tento poplatek uhradit. Zákazník se zavazuje uhradit Dodavateli oprávněné přiměřené náklady spojené s případným vymáháním pohledávek Dodavatele vůči Zákazníkovi vzniklých na základě této Smlouvy.

Vydá-li Dodavatel na žádost Zákazníka potvrzení o splnění určitého dluhu, nepředstavuje takové potvrzení důkaz, toho, že Zákazník splnil také to, co bylo splatné dříve.

Oznámí-li Dodavatel Zákazníkovi, že mu určuje dodatečnou lhůtu k plnění a že mu ji již neprodlouží, neplatí, že marným uplynutím této lhůty od Smlouvy odstoupil.

**Odstoupení:**

Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě prokazatelného neplnění smluvních povinností druhé smluvní strany.

V případě podstatného porušení Smlouvy ze strany Dodavatele, zejména v případě bezdůvodného nedodání elektřiny, je Zákazník oprávněn od Smlouvy odstoupit. V případě podstatného porušení Smlouvy ze strany Zákazníka, zejména v případě, že Zákazník je v prodlení s placením peněžitého závazku vyplývajícího z této Smlouvy v trvání delším než 30 dní, je Dodavatel oprávněn přerušit dodávku a od Smlouvy odstoupit. Dodavatel je oprávněn přerušit dodávku elektřiny a tímto od Smlouvy odstoupit v případě jejího neoprávněného odběru Zákazníkem. Zákazník je povinen uhradit skutečně vzniklou škodu. Nelze-li vzniklou škodu prokazatelně stanovit, je náhrada škody vypočtena dle příslušné vyhlášky příslušného orgánu státní správy.

Zákazník je oprávněn odstoupit od této Smlouvy bez uvedení důvodu, změní-li Dodavatel OP. V tomto případě je Zákazník oprávněn odstoupit do 3 měsíců od data změny OP. To neplatí, pokud Dodavatel adresně a individuálně oznámí Zákazníkovi změnu OP nejpozději třicátý den přede dnem účinnosti OP a současně Zákazníka poučí o právu na odstoupení. V takovém případě je Zákazník oprávněn odstoupit od Smlouvy nejpozději do 10. dne přede dnem změny OP.

V případě, že smluvní strana od této Smlouvy odstoupí, ale technicky nebude možné dodávku od Dodavatele ukončit k datu konce platnosti Smlouvy, dodávka od konce platnosti Smlouvy do technického ukončení dodávky od Dodavatele bude Zákazníkovi vyfakturována podle znění Smlouvy.

Uplatnění práva na odstoupení není spojeno s žádnými finančními sankcemi vůči Zákazníkovi. Smlouva může být ukončena rovněž dohodou smluvních stran.

Reklamacce:

Zákazník má v případě zjištění chyby nebo jiné závady související s vyúčtováním sružených služeb dodávky elektřiny právo příslušný daňový doklad (fakturu) písemně reklamovat. a to ve lhůtě nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne splatnosti předmětného daňového dokladu (faktury). Reklamacce nemá odkladný účinek na splatnost daňového dokladu (faktury), nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Dodavatel uvádí údaje státní instituce, která se zabývá řešením stížností, mimosoudním řešením sporů a dohledem nad účastníky trhu: Energetický regulační úřad, Masarykovo náměstí 5, 586 01 Jihlava, tel: 564 578 666, ID datové schránky: eeuaau7, e-mail: podatelna@eru.cz, www.eru.cz

Seznam odběrných míst:

Smlouva se uzavírá pro sružené služby dodávky do odběrných míst Zákazníka, které jsou uvedeny v příloze č. 2 této Smlouvy – Seznam odběrných míst. Jakákoliv změna odběrných míst se provádí na základě písemné dohody odsouhlasené a podepsané oběma smluvními stranami krom změny záloh, spotřeby a data zahájení dodávky.

Závěrečná ujednání:

V případě, že v důsledku procesu změny dodavatele nastanou okolnosti, které zapříčiní nemožnost dodržení termínu zahájení dodávky elektřiny dle této Smlouvy ze strany Dodavatele, počátek dodávky se posouvá na dobu, kdy tyto okolnosti pominou (termínem zahájení dodávky se rozumí první následující den od data ukončení dodávky s původním dodavatelem v termínech dle platné legislativy a dle podmínek smlouvy s původním dodavatelem). Zákazník podpisem této Smlouvy uděluje souhlas, aby Dodavatel uzavřel s příslušným provozovatelem distribuční soustavy smlouvu o distribuci elektřiny do výše uvedeného odběrného místa.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu. Jakékoli změny a doplňky této Smlouvy včetně jejích příloh lze provádět pouze formou písemného dodatku na základě dohody smluvních stran s výjimkou změny smluvních údajů dle čl. 5.1 OP a 8.2. OP Za písemnou formu není považována forma e-mailu nebo jakákoliv jiná forma elektronické komunikace. Písemnou formu vyžaduje i dohoda o změně formy.

Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy přechází na případné právní nástupce smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámily s obsahem této Smlouvy, jejímu obsahu porozuměly a nejsou si vědomy žádných překážek, nároků třetích osob ani jiných právních vad, které by jejímu uzavření bránily či způsobovaly její neplatnost.

Na důkaz uzavření této Smlouvy připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

Prohlášení Zákazníka:

Zákazník prohlašuje, že byl seznámen s tím, že Smlouva obsahuje doložku, která odkazuje na Seznam odběrných míst, Obchodní podmínky a Ceník, které jsou mimo text Smlouvy Dodavatele, upravující další práva a povinnosti smluvních stran při dodávce elektřiny a že se se Seznamem odběrných míst, Obchodními podmínkami a Ceníkem seznámil.

Datum a místo podpisu:

Datum a místo podpisu:

Podpis Zákazníka:

Podpis Dodavatele:

Přílohy Smlouvy:

Příloha č.1 – Ceník dodávky elektřiny ve sjednaném produktu

Příloha č.2 – Seznam odběrných míst

Obchodní podmínky dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí