Kupní smlouva

uzavřená mezi

Českou centrálou cestovního ruchu – CzechTourism

a

**SOFTIR a.s.**

Číslo smlouvy Kupujícího: 2024/S/220/0212

Číslo smlouvy Prodávajícího:

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl.zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany
   1. Česká centrála cestovního ruchu – CzechTourism

příspěvková organizace Ministerstva pro místní rozvoj České republiky

|  |  |
| --- | --- |
| Sídlo: | Štěpánská 567/15, Praha 2 – Nové Město 120 00 |
| IČ: | 49 27 76 00 |
| DIČ: | CZ 49 27 76 00 |
| Zastoupená: | František Reismüller, Ph.D., ředitelem CzechTourism |

(dále jen „Kupující“)

A

|  |  |
| --- | --- |
| Firma: | SOFTIR a.s. |
| Zapsaná v obchodním rejstříku  vedeném u | V obchodním rejstříku vedeném v oddíle č. B, číslo vložky 3319 soudem v Ostravě |
| Sídlo: | U Pošty 266/9, 751 24 Přerov II |
| Zastoupená: | XXX |
| IČ: | 25324730 |
| DIČ: | CZ25324730 |
| Prodávající je plátce DPH | ANO |
| Bankovní spojení: | XXX |

(dále jen „Prodávající“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu

(dále jen **„Smlouva“**)

**Preambule**

* 1. Podkladem pro uzavření této kupní smlouvy je nabídka Prodávajícího v rámci poptávkového řízení s název „pořízení audio – video techniky“.
  2. Prodávající má zájem věc prodat Kupujícímu a Kupující má zájem věc od prodávajícího koupit.

# II.

# Předmět Smlouvy

* 1. Prodávající se zavazuje, že Kupujícímu předá věci, která jsou předmětem koupě, a umožní mu nabýt vlastnické právo k této věci, a že splní další s tím související závazky uvedené ve Smlouvě. Kupující se zavazuje, že věc převezme a zaplatí Prodávajícímu kupní cenu.
  2. Jakost, provedení a další specifikace a vlastnosti věci jsou ujednány v Příloze č. 1 této Smlouvy – Podrobný popis předmětu – technická specifikace.
  3. Závazek Prodávajícího odevzdat věc zahrnuje i:

1. dopravu věci na místo jejího odevzdání,
2. předání dokladů, které jsou nutné k užívání věci, zejména instrukcí a návodů k obsluze a údržbě věci, provozních manuálů a ostatních dokumentů nezbytných pro provoz věci, a příp. dalších dokladů, které se k věci jinak vztahují, (dále jen „doklady k věci“),
3. instalace, montáž dané věci,
4. potvrzení protokolu o převzetí a dodání zboží,
5. záruční servis.
   1. Prodávající prohlašuje, že:
6. je výlučným vlastníkem věci, kterou Kupujícímu odevzdá;
7. věc je nová, tzn. nikoli dříve použitá, a to ani repasovaná;
8. věc odpovídá této Smlouvě; tzn., že má vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Prodávající nebo výrobce popsal nebo které Kupující očekával s ohledem na povahu věci a na základě reklamy jimi prováděné, že se hodí k účelu, který vyplývá zejména z této Smlouvy, že vyhovuje požadavkům právních předpisů, že je bez jakýchkoli jiných vad, a to i právních, a má-li být na základě této Smlouvy odevzdáno více věcí, že věci odevzdá v odpovídajícím množství.
   1. Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků Kupujícího uvedených v této Smlouvě potřebné i další dodávky či služby ve Smlouvě výslovně neuvedené, je Prodávající povinen tyto dodávky či služby na své náklady obstarat či provést jako součást závazku odevzdat věc bez dopadu na kupní cenu.

# III.

# Termín a místo plnění

3.1 Prodávající se zavazuje dodat věc Kupujícímu bez zbytečného odkladu co nejdříve od okamžiku nabytí účinnosti Smlouvy. Věc bude dodávána dle předem vzájemně odsouhlaseného plánu, co nejdříve od okamžiku nabytí účinnosti Smlouvy, nejpozději však do 31.12.2024.

* 1. Místem plnění je sídlo Kupujícího Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2.

**IV.**

**Cena věci a platební podmínky**

* 1. Cena zboží dle této Smlouvy je dána nabídkou Prodávajícího a činí 463.290,- Kč bez DPH, 560.580,90,- s DPH.
  2. V kupní ceně dle č. 4.1 jsou zahrnuty veškeré náklady Prodávajícího související s řádným plněním této Smlouvy (např. náklady související s dopravou, náklady související s balením, instalací, montáží apod.). Pokud zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) bude v době uskutečnění zdanitelného plnění Prodávajícího změněn, bude Prodávající připočítávat k dohodnuté kupní ceně daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě zákona o DPH k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
  3. Prodávající přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).
  4. Zaplacení kupní ceny bude provedeno bezhotovostně po převzetí plnění Kupujícím na základě Prodávajícím vystavených daňových dokladů (faktur), jejichž nedílnou součástí bude dodací list podepsaný zástupcem Kupující, a to na bankovní účet uvedený na těchto daňových dokladech (fakturách). Kupující neposkytuje zálohy.
  5. Daňový doklad (fakturu) doručí Prodávající Kupujícímu na e-mailovou adresu: faktury@czechtourism.cz nejpozději však do 14 dnů ode dne převzetí věci Kupujícím. Kupující zaplatí kupní cenu dle daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho prokazatelného obdržení. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání částky z účtu Kupujícího ve prospěch účtu Prodávajícího.
  6. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zákonem o DPH. Součástí každého daňového dokladu (faktury) bude originál dodacího listu podepsaný při převzetí věci zástupcem Kupujícího.
  7. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady, nebo obsahuje nesprávné cenové údaje.
  8. Ve vráceném daňovém dokladu musí Kupující vyznačit důvod vrácení daňového dokladu. Prodávající je povinen vystavit nový daňový doklad s tím, že oprávněným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu a běží nová lhůta stanovená v čl. 4.5 Smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu Kupujícímu.
  9. Prodávající není oprávněn započíst jakékoli pohledávky oproti nárokům Kupujícího. Pohledávky a nároky Prodávajícího vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou nesmějí být postoupeny třetím osobám, zastaveny nebo s nimi jinak disponováno.

**V.**

**Další práva a povinnosti smluvních stran, předání a převzetí věci**

* 1. Věc předá Prodávající Kupujícímu nejpozději v poslední den lhůty plnění stanovené v odst. 3.1 Smlouvy v místě předání, které je sjednáno v odst. 3.2 Smlouvy. Vlastnické právo nabývá Kupující převzetím věci.
  2. Předáním věci Prodávajícím Kupujícímu se rozumí vyložení věci Prodávajícím v místě předání, odnos věci na místo určené zástupcem Prodávajícího a převzetí věci Kupujícím.

* 1. Při předání věci bude za účasti obou smluvních stran provedena jeho prohlídka, jejíž součástí bude zejména kontrola úplnosti a stavu všech položek. Prohlídku věci za Kupujícího provede zástupce Kupujícího uvedený ve Smlouvě jako kontaktní osoba Kupujícího. Po provedené prohlídce:

1. Kupující dodávanou věc převezme, nevykazuje-li věc žádné viditelné vady, zejména mechanické a technické poškození. Za Kupujícího převezme věc zástupce Kupujícího uvedený ve Smlouvě jako kontaktní osoba Kupujícího, který při převzetí dodávané věci doplní na všechny výtisky dodacího listu předložené Prodávajícím datum, připojí svůj podpis a ponechá si jeden výtisk dodacího listu;
2. Kupující věc nepřevezme, pokud věc nebude dodána v požadovaném množství, jakosti, druhu a provedení. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis;
3. Obě smluvní strany sepíšou a podepíšou Protokol o předání.

**VI.**

**Práva z vadného plnění**

* 1. Věc je vadná, neodpovídá-li Smlouvě.
  2. Práva Kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc v době jejího odevzdání, v době mezi odevzdáním věci a počátkem běhu záruční doby nebo v záruční době.
  3. Záruka za jakost

1. Smluvní strany sjednávají, že věc bude odpovídat Smlouvě i po smluvenou záruční dobu.
2. Prodávající poskytuje na zboží záruku za jakost v délce minimálně 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí věci Kupujícím. Je-li věc Kupujícím převzata s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba běžet až dnem odstranění poslední vady. Podobně byla-li věc Kupujícím převzata i přes to, že Prodávající neodevzdal některou z věcí ve smluvené lhůtě, počíná záruční doba běžet až dnem odevzdání chybějící věci.
   1. Neodpovídá-li věc Smlouvě, má Kupující právo zejména na
4. odstranění vady dodáním nové věci bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené; pokud se vada týká pouze součásti věci, může Kupující požadovat jen výměnu součásti,
5. odstranění vady opravou věci, je-li vada opravou odstranitelná,
6. odstranění vady dodáním chybějící součásti věci nebo, mělo-li být na základě Smlouvy odevzdáno více věcí, dodáním chybějící věci,
7. přiměřenou slevu z kupní ceny,
8. odstoupení od Smlouvy.

Kupující je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoli z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit kombinaci těchto práv.

* 1. Reklamace vad věci

1. Požadavek na odstranění vad Kupující uplatní u Prodávajícího nejpozději poslední den záruční doby, a to písemným oznámením (dále také jen „reklamace“) doručeným k rukám kontaktní osoby Prodávajícího. I reklamace odeslaná Kupujícím poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
2. V reklamaci Kupující uvede alespoň:
   * + 1. popis vady věci nebo informaci o tom, jak se vada projevuje;
       2. způsob, jakým požaduje vadu věci odstranit.

Neuvede-li Kupující, jakým způsobem požaduje vadu odstranit, má se za to, že požaduje provedení opravy věci, příp. dodání nové věci bez vad, není-li vada věci opravou odstranitelná.

* 1. Prověření reklamace Prodávajícím
  2. Prodávající se zavazuje prověřit reklamaci a do 2 pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit Kupujícímu, zda reklamaci uznává. Pokud tak Prodávající v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že vadu odstraní v souladu se Smlouvou;
  3. I v případech, kdy Prodávající reklamaci neuzná, je povinen vadu odstranit. V takovém případě Prodávající Kupujícího písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Kupujícího.
  4. Prodávající je povinen odstranit reklamované vady věci nejpozději do 5 pracovních dní od doručení reklamace.
  5. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti Prodávajícího za vady věci a ze záruky za jakost věci se až do odstranění vady do záruční doby nepočítá.
  6. V případě, že Prodávající neoprávněně odmítne odstranit vadu věci, nebo vadu, na kterou se vztahuje záruka za jakost věci, nebo je v prodlení s odstraněním těchto vad, je Kupující oprávněn tyto vady odstranit prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Prodávajícího.
  7. Kupující má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z odpovědnosti Prodávajícího za vady věci a ze záruky za jakost věci. Kupující uplatní svůj nárok na úhradu těchto nákladů písemnou výzvou na kontaktní adresu Prodávajícího. Prodávající je povinen provést úhradu do 10 dnů od doručení této výzvy.

**VII.**

**Smluvní pokuta, náhrady škody**

* 1. V případě prodlení Prodávajícího se splněním povinnosti ve lhůtách dle Smlouvy má Kupující právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,5 % z celkové smluvní ceny plnění za každý i započatý den prodlení s jeho splněním.
  2. V případě nedodržení dohodnuté lhůty pro odstranění vady věci dle čl. 6.7 této Smlouvy se Prodávající zavazuje Kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové smluvní ceny plnění za každý i započatý den.
  3. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu, uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím faktickým zaplacením nezanikne povinnost Prodávajícího splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Prodávající tak bude i nadále povinen ke splnění takovéto povinnosti.
  4. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu ani jejím faktickým zaplacením není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody v plné výši ani na odstoupení od Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy nárok na již uplatněnou smluvní pokutu nezaniká.
  5. Kupující uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou u Prodávajícího zaslanou na kontaktní adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy. Prodávající je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 10 dnů od doručení výzvy.
  6. Smluvní pokutu zaplatí Prodávající bez ohledu na to, vznikla-li Kupujícímu škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
  7. Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, považují smluvní pokuty uvedené v tomto článku za přiměřené.

**VIII.**

**Zánik Smlouvy**

8.1 Smluvní strany se dohodly na tom, že Smlouva zaniká vedle případů stanovených občanským zákoníkem, také:

1. dohodou smluvních stran,
2. jednostranným odstoupením od Smlouvy ze strany Kupujícího pro její podstatné porušení Prodávajícím, kterým se rozumí zejména:
3. prodlení Prodávajícího s plněním Smlouvy,
4. neoprávněné odmítnutí Prodávajícího odstranit vadu předmětu Smlouvy,
5. opakované porušení povinností Prodávajícího vyplývajících z této Smlouvy,
6. odmítnutí Prodávajícího dodat požadované plnění.
   1. Kupující je oprávněn Smlouvu bez udání důvodu vypovědět, výpovědní doba činí 3 dny a počíná běžet ode dne doručení výpovědi Prodávajícímu.

**IX.**

**Vyšší moc**

* 1. Za okolnosti vylučující odpovědnost smluvních stran za prodlení s plněním smluvních závazků dle Smlouvy (vyšší moc) jsou považovány takové překážky, které nastanou nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání jí ve splnění její smluvní povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana takovou překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku smluvních závazků Smlouvy vznik nebo existenci těchto překážek předpokládala.
  2. Za překážky dle bodu 9.1 Smlouvy se výslovně považují živelné pohromy, jakákoliv embarga, občanské války, povstání, válečné konflikty, teroristické útoky, nepokoje nebo epidemie. Za živelné pohromy se zejména považují požár, úder blesku, povodeň nebo záplava, vichřice nebo krupobití, sesuv nebo zřícení lavin, skal, zemin nebo kamení. Za okolnost vylučující odpovědnost Prodávajícího se výslovně nepovažuje jakýkoliv problém Prodávajícího s plněním jeho subdodavatelů.
  3. Nastanou-li okolnosti vylučující odpovědnost jedné ze smluvních stran, které způsobí či mohou způsobit podstatné zpoždění jakéhokoliv termínu podle Smlouvy, či zánik nebo zrušení závazků podle Smlouvy, jsou smluvní strany povinny se neprodleně o těchto okolnostech vylučujících odpovědnost informovat a vstoupit do jednání ohledně řešení vzniklé situace. Prodávající ani Kupující nejsou oprávněni takto vzniklé situace jakkoliv zneužít ve svůj prospěch a jsou povinni v dobré víře usilovat o dosažení přijatelného řešení pro obě smluvní strany v co nejkratší době. V případě porušení této povinnosti spolupracovat kteroukoliv smluvní stranou, je tato smluvní strana v prodlení s plněním svých povinností dle Smlouvy.
  4. V případě, že nedojde k dohodě smluvních stran, termíny plnění jednotlivých povinností podle Smlouvy dotčené okolností vylučující odpovědnost se prodlužují o dobu, po kterou okolnost vylučující odpovědnost trvala.
  5. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, či vznikla z jejích hospodářských poměrů.
  6. Účinky okolnosti vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá příslušná překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny.

**X.**

Kontaktní osoby

* 1. Smluvní strany se dohodly na následujících kontaktních osobách:
  2. za Kupujícího: XXX

XXX

* 1. za Prodávajícího: XXX
  2. Smluvní strany se dohodly, že změna kontaktní osoby není změnou této Smlouvy a může být učiněna jednostranným písemným oznámením druhé smluvní straně.

**XI.**

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
  2. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a v souvislosti s ní se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
  3. Všechny spory, které vzniknou z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu s ustanoveními zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
  4. Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
  5. Smluvní strany si podpisem této Smlouvy sjednávají (pokud tato Smlouva nestanoví jinak), že závazky touto Smlouvou založené budou vykládány výhradně podle obsahu této Smlouvy, bez přihlédnutí k jakékoli skutečnosti, která nastala a/nebo byla sdělena, jednou stranou druhé straně před uzavřením této Smlouvy.
  6. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
  7. Smluvní strany se zavazují vzájemně respektovat své oprávněné zájmy související s touto Smlouvou a poskytnout si veškerou nutnou součinnost, kterou lze spravedlivě požadovat k tomu, aby bylo dosaženo účelu této Smlouvy, zejména učinit veškeré právní a jiné úkony k tomu nezbytné.
  8. Tato Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených touto Smlouvou.
  9. Nedílnou součást této Smlouvy tvoří Příloha č. 1: Podrobný popis předmětu, technická specifikace.
  10. Tato Smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků k této Smlouvě. Dodatky musí být číslovány vzestupně a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Smluvní strany výslovně sjednávají, že změny této Smlouvy nelze provést formou e-mailové komunikace.
  11. Jakákoliv ústní ujednání, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
  12. Skutečnosti uvedené v této Smlouvě nebudou smluvními stranami považovány za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.
  13. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.
  14. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí, prohlašují, že tato Smlouva nebyla uzavřena v tísni nebo na základě nevýhodných podmínek, kdy na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Kupující: Prodávající:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ………………………………   * 1. Česká centrála cestovního ruchu – CzechTourism   **XXX**  Ředitel CzechTourism |  | ………………………………   * 1. SOFTIR a.s.   2. XXX |