

DODATEK Č. 9

KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR A PARKOVACÍCH PLOCH (DÁLE JEN „DOHODA“ uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku

MEZI:

- (1) **Město Zruč nad Sázavou**, IČ 00236667, Zámek 1, 285 22 Zruč n. S.
zastoupené starostou [redacted]
(dále jen „**pronajímatel**“);
- a
- (2) **ČESKÁ REPUBLIKA – KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE STŘEDOČESKÉHO KRAJE**,
zastoupená [redacted] náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku
Se sídlem Na Baňkách 1335, 136 00 Praha 5 – Zbraslav, IČ: 75151481
(dále jen „**nájemce**“),
(pronajímatel a nájemce společně dále i jen jako „**strany**“ a každý jednotlivě jako „**strana**“).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

Pronajímatel je výlučným vlastníkem nebytového prostoru sloužícího k podnikání – kanceláře, sklady, sociální zařízení a další místnosti oddělení Policie ČR v 1. nadzemním podlaží (levá část přízemí od hlavního vstupu do budovy) v objektu bývalé „Baťovy školy“ v ul. 5. Května 510 ve Zručí nad Sázavou

Nebytový prostor má v nájmu nájemce od **01. 06. 2004**

Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou.

BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:

1. Smlouva ze dne **31.5. 2004** se mění/doplňuje takto:

Článek I. Smlouvy nově zní:

Nájemné za nebytové prostory se mění a činí **7.672,- Kč** (slovy: **sedmtisícšestsetšedesát dva** korun českých) měsíčně (osvobozeno od DPH) za prostory o celkové výměře 228,62 m².

Vrácení pronajatých prostor:

Klubovna 2	28,60 m ²
Klubovna 1	25,10 m ²
Chodba	8,71 m ²
Vstupní chodba	2,97 m ²

Nájemné za parkovací plochu zůstává nezměněné a činí **3.175,- Kč + DPH = 3.842,- Kč vč. DPH** (slovy: **třítisíceosmsetčtyřicet dva** korun českých) měsíčně

Služby - úklid NP se také nemění a činí **6.667,- Kč + DPH = 8.067,- Kč vč. DPH** (slovy: **osmtisícšedesát sedm** korun českých)

celkem tedy **19.581,- Kč vč. DPH** (slovy **devatenácttisíc pětsetosmdesát jedna** korun českých.)

Poskytování tepla a vody bude účtované dle skutečné spotřeby.

Záloha vodné + stočné činí **1.500,- Kč** (slovy: **jedentisíc pět set** korun českých) měsíčně

Záloha na teplo činí **2.667,- Kč** (slovy: **dvatisíc šest set šedesát sedm** korun českých) měsíčně.

Měsíčně bude vystavována zálohová faktura a bude zasílána elektronicky na e-mailovou adresu:

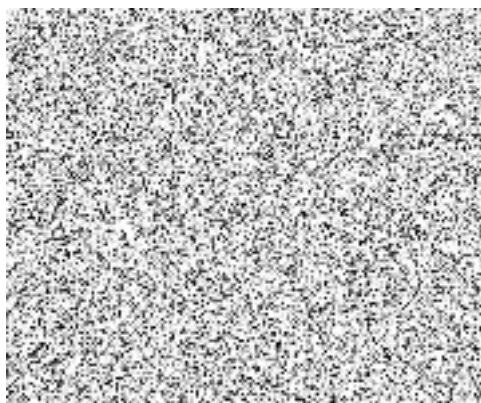
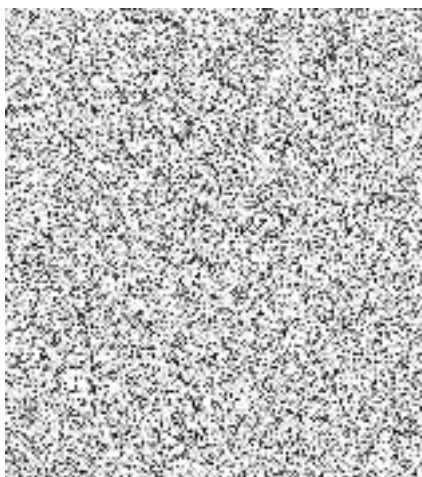
[redacted]

2. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.

3. Tento Dodatek č. 9 je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, přičemž každá strana obdrží po jednom (1) stejnopisu.

4. Tento Dodatek č. 9 nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti dnem 1.8.2023 po předchozím vložení do registru smluv, které zajistí nájemce.

NA DŮKAZ ČEHOŽ připojují strany vlastnoruční podpisy následovně:



Ověřovací doložka

Převod dokumentu z analogové do digitální podoby podle § 69a z. č. 499/2004 Sb.

Subjekt, který převod dokumentu provedl:

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje
Odbor správy majetku
Oddělení správy nemovitého majetku
Na Baních 1535
Praha 5 Zbraslav

Datum vyhotovení:

25.07.2023 11:36:23

Jméno a příjmení osoby, která převod dokumentu provedla:

Martina Babicová

Viditelný (zajišťovací) prvek:

Počet listů převáděného dokumentu:

2