



OBJEDNÁVKA

Fakturu zašlete v elektronické podobě na adresu posta@olkraj.cz , nebo do datové schránky giabfmf .	Objednávka číslo :	2024/01901/OI/OBJ
Faktura musí obsahovat číslo naší objednávky.	Datum vyhotovení :	14.11.2024
Splatnost faktury nastavte na 21 dnů od doručení.	Dodací lhůta :	31.01.2025

Dodavatel :	Odběratel :
BIM Consulting s.r.o. Olšanská 2643/1a 13000 Praha IČO: 07254253 DIČ: CZ07254253	Olomoucký kraj Jeremenkova 40a 77900 Olomouc IČO: 60609460 DIČ: CZ60609460

Předmět objednávky	Množství	Cena včetně DPH
--------------------	----------	-----------------

Na základě Vaší cenové nabídky ze dne 7.11.2024 u Vás objednáme na akci „Sociální služby Libina - výstavba nové budovy“ konsultační činnost spojenou s technickou specifikací zadávací dokumentace prováděnou metodou BIM a s vyhodnocením soutěže.

V rámci technické specifikace zadávací dokumentace bude podrobně definován proces BIM a připraveny formulace do zadávacích dokumentů včetně standardizovaných dokumentů objednatele, budou definovány požadavky na reference společnosti i referenci na BIM koordinátora. Bude zpracován BIM Protokol, EIR (požadavky organizace na informace, úprava a zpracování DS, klasifikace a identifikace) a šablona PRE-BEP (přípravný plán realizace BIM). Dokumentace bude předána 1x digitálně (formát textů: doc; pdf; xls).

Konsultační činnosti spojená s vyhodnocením veřejné zakázky na zhotovitele stavby metodou BIM spočívá zejména ve zpracování reakcí na dotazy uchazečů, vyhodnocení referencí uchazečů a kontrola z pohledu požadavků metody BIM na zhotovitele definovaných v rámci přípravy ZD.

Termíny plnění:

- technická specifikace zadávací dokumentace do 30 dnů od podpisu objednávky;
- poskytování informací objednateli a písemné vypracování odpovědí na dotazy uchazečů v zadávacím řízení nejpozději do dvou pracovních dnů po odeslání žádosti objednatele o informace nebo žádosti o odpověď na dotaz uchazeče, pokud se zhotovitel s objednatelem nedohodne jinak.

Platební podmínky:

Cena za plnění bude hrazena na základě vystavených faktur následovně:

- první faktura po předání technické specifikace zadávací dokumentace ve výši 84.000,- Kč bez DPH a 101.640,- Kč s DPH;
- faktury za konsultační činnost spojenou s vyhodnocením veřejné zakázky budou dodavatelem vystavovány postupně na základě objednatelem odsouhlaseného protokolu odpracovaných hodin (sazba 1750 Kč/hod) až do výše 87.500,- Kč bez DPH a 105.875,- Kč s DPH.

Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů ode dne následujícího po dni doručení.

Smluvní pokuta za neplnění termínů této objednávky činí 0,1 % z celkové ceny zakázky včetně DPH za každý započatý den prodlení.

Kontaktní osoba objednatele: [REDACTED]

Příloha č.1: Cenová nabídka ze dne 7.11.2024

Předpokládaná cena celkem:

207 515,00 Kč

Děkujeme za kladné vyřízení naší objednávky.


vedoucí odboru investic
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Kontaktní údaje:

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:



Cenová nabídka na zpracování podkladů BIM a činnost související se zadávacím řízením

Název akce:

„SS Libina – Výstavba nové budovy“

Zhotovitel: BIM Consulting, s.r.o.

Místo podnikání: Olšanská 2643/1A, Praha 130 00

IČ: 07254253

DIČ: 07254253

telefon:

e-mail:

č. ú:

Předmět zakázky:

Předmětem plnění zakázky je zpracování podkladů BIM a výkon činnosti související se zadávacím řízením (dále jen ZŘ) na výběr dodavatele projektové dokumentace (dále jen PD). PD se bude vztahovat k výstavbě nového pavilonu investiční akce „Sociální služby Libina, příspěvková organizace – výstavba nové budovy“ pro poskytování sociálních služeb příspěvkové organizace Olomouckého kraje Sociální služby Libina, Libina 540, 788 05 Libina, IČO: 75003988.

Novostavba bude sloužit pro stávající provoz s navýšením kapacit pro jednotlivé provozy:

- domov seniorů (dále jen „DS“), který poskytuje pobytové služby osobám se sníženou soběstačností zejména z důvodu věku, jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby – 1 oddělení
- domov se zvláštním režimem (dále také „DZR“), který poskytuje pobytové služby osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu chronického duševního onemocnění:
 - o typu demence (např. Alzheimerova demence) a jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby – 1 oddělení
 - o typu demence, která vznikla v důsledku nadužívání návykových látek, a jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby – 1 oddělení

Místem budoucí novostavby je pozemek p.č. 5961/2 v k.ú. Horní Libina, o výměře 6932 m2, sloužící jako zahrada, ve vlastnictví Olomouckého kraje, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc..

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace je architektonická studie „SOCIÁLNÍ SLUŽBY LIBINA, p.o. – VÝSTAVBA NOVE“ zpracovaná firmou Ing. Arch. Karel Prášil, IČO: 71448543 v 04/2024.

1. **Zpracování podkladů BIM a výkon související se ZŘ bude mimo jiné spočívat v:**

Podklady BIM:

- BIM protokol
- Požadavky na výměnu informací (EIR)
- Šablona plánu realizace BIM (Šablona PRE-BEP)
- DSS pro DPS (povolení stavby) a DSS pro DPS (provádění stavby)
- Klasifikace CCI
- Identifikace dle standardu SNIM

Zadávací řízení:

- Poskytování informací objednateli a písemné vypracování odpovědi na otázky uchazečů v zadávacím řízení k podkladům BIM

2. **Cena za dodání podkladů BIM dle jednotlivých částí:**

Cena za jednotlivé části zahrnuje jak vlastní odměnu za činnost, tak i veškeré ostatní vynaložené náklady spojené s výkonem této činnosti (cestovní náklady atd.) Celkovou cenu požadujeme rozepsat dle jednotlivých fází s rozdělení s a bez DPH. Skutečná cena za zadávací řízení bude stanovena vždy po odsouhlasení plnění. Předpokládaný odhad je 50 hodin.

1) BIM Protokol	15 000,00 Kč
2) Stanovení požadavků na výměnu informací (EIR, úprava a zpracování DS, klasifikace, identifikace)	59 000,00 Kč
3) Šablona plánu realizace BIM (šablona BEP)	10 000,00 Kč
4) Konzultační služby spojené se ZŘ 50 h (1750 Kč/h)	87 500,00 Kč
cena celkem	171 500,00 Kč
DPH 21 %	36 015,00 Kč
Cena celkem včetně DPH	207 515,00 Kč

3. **Fakturace:**

Fakturováno bude dle plnění jednotlivých fází na základě vystavení faktury. Za zadávací řízení bude fakturováno dle skutečné délky provádění činnosti.

4. **Termín plnění**

Technická specifikace zadávací dokumentace do 14 dnů od podpisu objednávky;

Poskytování informací objednateli a písemné vypracování odpovědi na dotazy uchazečů v zadávacím řízení nejpozději do dvou pracovních dnů po odeslání žádosti objednatele o informace nebo žádosti o odpověď na dotaz uchazeče, pokud se zhotovitel s objednatelem nedohodne jinak.

5. **Podklady**

Objemová studie

Harmonogram projektu