



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

na zhotovení stavby na akci

„Muzeum regionu Valašsko - Zámek Vsetín – stavební obnova a revitalizace – etapa III.“
ze dne 29. 09. 2023

uzavřené dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
uzavřený níže uvedeného dne měsíce a roku
takto:

I. SMLUVNÍ STRANY:

<u>Objednatel</u>	:	Muzeum regionu Valašsko, příspěvková organizace
Sídlo	:	Vsetín, Horní náměstí 2, PSČ 755 01
Statutární orgán	:	Ing. Tomáš Vitásek – ředitel muzea
Osoby oprávněné jednat	:	
a) ve věcech smluvních	:	
b) ve věcech technických	:	
IČO	:	00098574
DIČ	:	neplátce DPH
Bankovní ústav	:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu	:	3136851/0100
Tel.	:	571 411 690
E-mail	:	
ID DS	:	b7uk6e4
<u>Zhotovitel</u>	:	1.VASTO spol. s r.o.
Sídlo	:	Na Dolansku 295/9, Rokytinice, 755 01 Vsetín
Statutární orgán	:	Ing. Vojtěch Indruch – jednatel společnosti
Zapsán v obchodním rejstříku	:	u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 1246
Osoby oprávněné jednat	:	
a) ve věcech smluvních	:	
b) ve věcech technických	:	
IČO	:	41084900
DIČ	:	CZ41084900
Plátce DPH	:	ANO
Bankovní ústav	:	ČSOB a.s., pobočka Vsetín
Číslo účtu	:	1513289/0300
Tel.	:	571 411 937 / 571 419 544
E-mail	:	1vasto@1vasto.cz
ID DS	:	4wndi4q



II. PREAMBULE

2.1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly v souladu s ust. čl. 18. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY, odst. 18.1. na uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na zhotovení stavby na akci: **„Muzeum regionu Valašsko - Zámek Vsetín – stavební obnova a revitalizace – etapa III.“** ze dne 29. 9. 2023 (dále jen Smlouva) z těchto důvodů:

- a) V rámci uzavření původní smlouvy o dílo dle vysoutěženého rozpočtu, bylo mylně uvedeno 15% DPH, to vzniklo chybou ve vzorcích, kdy v původním rozpočtu v buňce BA98 na listě Rekapitulace stavby, byla mylně zařazena položka jak v DPH 21%, tak i v DPH 15%. Toto DPH 15% (46 894,55 Kč) pak bylo neoprávněně přičteno do celkové ceny stavby. Dochází tak ke změně DPH a celkové ceny díla včetně DPH v čl. 5 CENA DÍLA (ponížení o 46 894,55 Kč).
- b) Důvodem pro vypracování tohoto Dodatku jsou změny technického řešení, které byly navrženy zástupci objednatele, generálním projektantem a zhotovitelem po vyhodnocení skutečného stavu doposud zakrytých konstrukcí a které jsou specifikovány ve Změnových listech č. 1, 2, 3 a 4. Změnové listy č. 1, 2, 3 a 4 se stávají nedílnou součástí Smlouvy.
- c) Na základě dohody smluvních stran dochází v souladu s článkem 18. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY, odst. 18.1. Smlouvy a v souladu s článkem 3. Změna smlouvy, odst. 3.1., odst. 3.2. a odst. 3.3. Smlouvy a v souladu se Změnovým listem č. 1, 2, 3 a 4. ke změnám uvedeným v článku III., IV., V. a VI. tohoto Dodatku Smlouvy.

III. ZMĚNA PŘEDMĚTU SMLOUVY A ROZSAHU DÍLA

3.1. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že čl. 2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA Smlouvy se doplňuje z důvodů výše uvedených o nový odst. 2.16., který zní:

2.16 Dílo bude realizováno v rozsahu a v souladu se Změnovými listy č. 1, 2, 3 a 4, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

3.2. V čl. 3. ZMĚNA SMLOUVY se ruší text bodu 3.10.1. Smlouvy a nahrazuje se následujícím zněním:

3.10.1. Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen oceněného soupisu prací (příloha č. 1 této smlouvy) a Změnových listů č. 1, 2, 3 a 4 (příloha č. 4 této smlouvy).

IV. ZMĚNA CENA DÍLA

4.1. V čl. 5. CENA DÍLA Smlouvy se z důvodů výše uvedených ruší text odst. 5.2., a nahrazuje se novým zněním:

5.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. Chyba! Nenalezen zdroj odkazů. této smlouvy, která činí:

**Celková cena díla: 15 478 016,19 Kč bez DPH
(slovy: patnáctmilionůčtyřístasedmdesátosmtisícšestnáctkorun
devatenácthaléřů bez DPH)**



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

3 250 383,40 Kč DPH ve výši 21%

18 728 399,59 Kč včetně DPH

(slovy: osmnáctmilionůsedmdvacetosmtisíctřístadevadesátdevět korun padesátdevěthaléřů včetně DPH).

4.2. V čl. 5 CENA DÍLA se text odst. 5.3. a bodů 5.3.1 a 5.3.2 Smlouvy ruší a nahrazuje novým zněním takto:

5.3. **Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě oceněného soupisu prací**, který je součástí jeho nabídky a **změnových listů**. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky **oceněného soupisu prací a změnových listů** nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

5.3.1. **Oceněný soupis prací a změnové listy** slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.

5.3.2. Jednotkové ceny uvedené v **oceněném soupisu prací a změnových listech** jsou **cenami pevnými po celou dobu realizace díla**.

V.

ZMĚNA PLATEBNÍCH PODMÍNEK

5.1. V čl. 6 PLATEBNÍ PODMÍNKY se text odst. 6.4 Smlouvy ruší a nahrazuje se novým zněním takto:

6.4 Faktury budou vystavovány zpravidla měsíčně dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelům schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů oceněného soupisu prací zhotovitele (příloha č. 1) a změnových listů (příloha č. 4) pro ocenění dokončených částí díla.

VI.

ZMĚNA ZÁVĚREČNÝCH USTANOVENÍ

6.1. Čl. 22 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ, odst. 22.8. Smlouvy se z výše uvedených důvodů doplňuje takto:

Přílohou č. 4. této smlouvy je Změnový list č. 1, 2, 3 a 4.

VII.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

7.1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

7.2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že změna Smlouvy provedená na základě tohoto Dodatku č. 1 není podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, přičemž jednotlivé změny Smlouvy provedené na základě tohoto Dodatku č. 1 jsou provedeny v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 nebo 6 výše uvedeného zákona a jsou podrobně odůvodněny v jednotlivých Změnových listech č. 1, 2, 3 a 4.

7.3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto Dodatku č. 1.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

- 7.4. Tento Dodatek č. 1 je uzavřen dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 7.5. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Tento Dodatek č. 1 se současně zveřejňuje na profilu zadavatele veřejné zakázky.
- 7.6. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto Dodatku č. 1 není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tento Dodatek bude uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
- 7.7. Dodatek č. 1 se vyhotovuje v 4 vyhotoveních stejné právní síly, z nichž zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel obdrží 3 vyhotovení (neplatí v případě elektronického podepsání elektronickými podpisy oběma smluvními stranami).

Ve Vsetíně dne

Ve Vsetíně dne

Objednatel:
Ing. Tomáš Vitásek - ředitel

Zhotovitel:
Ing. Vojtěch Indruch - jednatel

.....

.....

Název akce:

Muzeum regionu Valašsko - Zámek Vsetín – stavební obnova a revitalizace – etapa III.

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: ZL č. 1

„Změny vyvolané realizací – úprava soklu zámku“
zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo ze dne 29.9.2023

1. **Oddíl stavby:** SO 02 – obnova vnější fasády zámku,

2. **Zpracovatel změnového listu:**

1.VASTO spol. s r.o.

Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín

3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**

3.1 stavební deník:

3.2 kontrolní den: KD 1, 2, 3

2.3. jiné související dokumenty: úpravy PD ze strany GP,
smluvní rozpočet a projektová dokumentace

3. **Zdůvodnění a příčina změny:**

V průběhu realizace akce na základě reálných skutečností bylo zjištěno, že pro kvalitní a funkční dokončení realizace stavby je třeba provést některé změny či úpravy rozsahu díla resp. práce, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci nebo ve výkazu výměr, ale jsou dle vyhodnocení GP, TDS i zhotovitele nezbytné k bezvadnému a kvalitnímu provedení funkčního díla dle uzavřené smlouvy o dílo. Jedná se o:

3.1. Úprava a zajištění soklových nadezdívek

V rámci provádění osekání omítek fasády v nadsoklové části pro realizaci sanačních omítek, byl zjištěn skutečný stav podmínkových cihelných přízdívek vytvářející prostorovou členitost fasády. Tyto přízdívky jsou dle nového zjištění v různých stupních degradace a současně nejsou kotveny k podkladnímu kamennému zdivu. S ohledem prováděnou sanaci (drátové elektroosmózy) by za současné skladby a stavu nebyla zaručena funkčnost prováděných opatření a také ohrožena stabilita samotných přízdívek při realizaci.

S ohledem na zjištění stavu a diskusi možných postupů bylo navrženo, že pro instalaci drátové elektroosmózy je třeba v nezbytném kolizním rozsahu odstranit degradované podmínkové cihelné přízdívky vytvářející prostorovou členitost fasády, současně je třeba stabilizovat (kotvit) ponechané podmínkové cihelné přízdívky při provádění prací pomocí přiložené dřevěné latě a speciálních kotevních turbošroubů a po instalaci drátové elektroosmózy budou zpět přízdívky doplněny vhodným sanačně kontaktním materiálem zaručující vodivost a 100% funkčnost elektroosmózy. Tento dodatečně upřesněný postup byl odsouhlasen s vydáním písemného stanoviska SPP a NPU.

Realizace těchto prací vede ke zvýšení finančních prostředků o částku 191 984,74 Kč Kč bez DPH (méněpráce 0,00 Kč, vícepráce 191 984,74 Kč).

4. Finanční náklady změny

Cena víceprací byla stanovena na základě položkového rozpočtu, oceněného v souladu s platnou SoD, Rozpočet ke Změnovému listu č.1

Část 3.1	méně práce	0,00 Kč bez DPH
	více práce	191 984,74 Kč bez DPH
		191 984,74 Kč bez DPH

Celkem 191 984,74 Kč bez DPH tj. 232 301,54 Kč včetně 21 % DPH.

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	191 984,74	232 301,54
MÉNĚPRÁCE	0,00	0,00
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	14 092 426,60	17 051 836,19
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	14 284 411,34	17 284 137,72

Zhotovitel souhlasí s provedením uvedených souborů prací a dodávek-změn v předpokládaném rozsahu.

Navýšení rozsahu dodávky stavebních prací nemá přímý vliv na konečný termín dle SoD.

Ve Vsetíně dne

.....



5. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

Změna řeší změnu rozsahu provedení, tím dojde k objemové úpravě položek smluvního výkazu výměr – vícepráce.

Genová nabídka zhotovitele odpovídá skutečnosti pro provedení na stavbě a ceny jsou v souladu s položkovým rozpočtem, který je přílohou smlouvy o dílo na výše uvedenou akci. Zhotovitel předložil naceněný výkaz výměr víceprací.

TDS posoudil předložené změny VCP, které nebyly obsahem zadávací dokumentace veřejné zakázky, a konstatuje, že v rámci realizace a zjištěných skutečností nedošlo ke škodě vadou PD, proto nebude tato PD předmětem reklamace. Zjištěné skutečnosti nemohl projektant předvídat a nebyly dohledatelné ani v poskytnutých podkladech, které byly předány zpracovateli PD.

Výše popsané změny žádným způsobem nesnižují standard díla, ale výrazně prodlužují životnost opravené fasády objektu jako celku.

Vzhledem k tomu, že výše popsané změny podle zákona č.134/2016 Sb. a dle § 222 se nepovažují za podstatnou změnu závazku ze smlouvy, jedná se o přípustné změny – dodatečná plnění a celková hodnota všech uvedených změn ve výši **1,36%** z ceny díla nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřesahuje 30% dle zohlednění **§ 222/6**.

Po schválení změnového listu bude předložen k uzavření smluvní dodatek č. 1 Smlouvy o dílo, následně bude dodatek podepsán a vícepráce budou realizovány v souladu s dodatkem č. 1 SoD.

TDS doporučuje ZL č. 1 schválit.

Ve Zlíně dne

.....



Změnový list je vyhotoven ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, dva výtisky u objednatele. Kopie založena u TDS.

6. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

V době zpracování PD se vycházelo pouze ze části dostupné stávající dokumentace. Zhotovitel v rámci realizace akce uplatňuje položky a práce, jejichž provedení je z pohledu generálního projektanta nezbytně nutné, a které opravdu nebyly součástí zadávací dokumentace (výkazu výměr), proto teda nemohli být ani součástí nabídkové ceny.

Projektant s ohledem na plný provoz objektu v době zpracování realizační dokumentace nemohl provést dokonalý a detailní stavebně technický průzkum všech částí dotčených konstrukcí a proto předpokládal jejich stávající stav podle svých zkušeností. Skutečný stav dotčených konstrukcí, bylo proto možné zjistit až při vlastní realizaci stavby v rámci probíhajících bouracích a demontážních prací.

Generální projektant v rámci autorského dozoru postupně navrhl úpravy projektu včetně výkazu výměr nutných opatření úprav a doplnění.

Návrh technického řešení a rozšíření předmětu díla – výše uvedené změny, GP vidí jako nejvhodnější možné technicko - ekonomické řešení.

GP (AD) doporučuje ZL č. 1 schválit.

Ve Valašském Meziříčí dne

.....


7. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

Zástupce investora – objednatel souhlasí s řešením výše popsanych změn i rozšířením předmětu díla. Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po uzavření smluvního dodatku.

Ve Vsetíně dne

.....


8. Přílohy ke změnóvému listu:

Příloha č. 1 položkový rozpočty dle členění bodů 3.1



Sanace soklové části

Kód:	0		
Stavba:	Muzeum regionu Valašsko - Zámek Vsetín – stavební obnova a revitalizace – etapa III.		
Místo:	Vsetín	Datum:	30. 10. 2023
Zadavatel:	Muzeum regionu Valašsko,p.o.	Projektant:	BP projekt s.r.o.
Zhotovitel:	1.VASTO spol. s r.o., Na Dolansku295/9, 755 01 Vsetín	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		191 984,74	232 301,54
01	Stavební část 2 - oprava vnější fasády zámku	191 984,74	232 301,54



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

01 - Stavební část 2 - oprava vnější fasády zámku

Objekt:

Sanace soklové části

Místo:

Vsetín

Datum:

30.10.2023

Zadavatel:

Muzeum regionu Valašsko,p.o.

Projektant:

BP projekt s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

191 984,74

D HSV

Práce a dodávky HSV

186 687,35

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

54 250,00

29	K	346244811	Přízdívky izolační tl 65 mm z cihel dl 290 mm pevnosti P 10 až P 20 na MC 10	m2	70,000	775,00	54 250,00	SOD
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	-----

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

34 920,47

2	K	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	70,000	220,38	15 426,60	68,441% z ÚRS 2023 02 (322/m2)
3	K	622135091	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou vápenocementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	140,000	60,91	8 527,75	68,441% z ÚRS 2023 02 (89/m2)
4b		622325211	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 1 stěn v rozsahu do 10 %	m2	70,000	156,66	10 966,12	68,41% z ÚRS 2023 02 (229/m2)

D

48 464,85

5	K	953951313	Dodání a osazení dřevěných latí do 50x50 mm do betonových konstrukcí	m	98,100	101,29	9 936,81	68,441% z ÚRS 2023 02 (148/m)
6	M	60514106	řezivo jehličnaté lat' pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	0,277	6 638,78	1 838,94	68,441% z CS ÚRS 2023 02 9700/m3
VV					0,252*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,277	

7	K	953945113	Kotvy mechanické M 8 dl 115 mm pro střední zatížení do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	328,000	80,76	26 489,40	68,441% z ÚRS 2023 02 (118/kus)
8	K	967031732	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm	m2	70,000	145,71	10 199,70	68,441% z ÚRS 2023 02 (213/m2)

VV

VV

odsekání přízdívek

70,0

70,000

D 997

Přesun sutě

21 605,91

24	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	14,738	500,00	7 369,00	SOD
10	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,738	314,00	4 627,73	SOD
11	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	280,022	8,00	2 240,18	SOD
VV					14,738*19 'Přepočtené koeficientem množství		280,022	

27	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	14,738	500,00	7 369,00	SOD
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	-----

D 998

Přesun hmot

27 446,12

76	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	14,599	1 880,00	27 446,12	SOD
----	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------	-----

D PSV

Práce a dodávky PSV

5 297,39

D 766

Konstrukce truhlářské

5 297,39

14	K	766211811	Demontáž upevněného na středovou konstrukci	m	98,100	54,00	5 297,39	68,441% z ÚRS 2023 02 (78,9/m)
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------	--------------------------------

Název akce:

Muzeum regionu Valašsko - Zámek Vsetín – stavební obnova a revitalizace – etapa III.

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: ZL č. 2

„Změny vyvolané realizací – ZTI dešťová kanalizace“
zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo ze dne 29.9.2023

1. **Oddíl stavby:** SO 02 – obnova vnější fasády zámku

2. **Zpracovatel změnového listu:**

1.VASTO spol. s r.o.

Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín

3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**

3.1 stavební deník:

3.2 kontrolní den: KD 7., 8.

2.3. jiné související dokumenty: úpravy PD ze strany GP,
smluvní rozpočet a projektová dokumentace

3. **Zdůvodnění a příčina změny:**

V průběhu realizace akce na základě reálných skutečností bylo zjištěno, že pro kvalitní a funkční dokončení realizace stavby je třeba provést některé změny či úpravy rozsahu díla resp. práce, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci nebo ve výkazu výměr, ale jsou dle vyhodnocení GP, TDS i zhotovitele nezbytné k bezvadnému a kvalitnímu provedení funkčního díla dle uzavřené smlouvy o dílo. Jedná se o:

3.1. Zjištěný reálný stav dešťové kanalizace

Po provedení kamerových zkoušek ověřující stav či průchodnost kompletní stávající dešťové kanalizace a následnému vyhodnocení kamerových záznamů stavu bylo zjištěno, že části nefunkční kanalizace či části léty poškozené kanalizační potrubí (např. prorostlé kořeny ležaté kanalizace, propadlé prohlubně či netěsnosti spojů,... apod.) jsou pravděpodobně významným zdrojem zvyšování vlhkostních poměrů podzemního zdiva i zeminy v bezprostřední blízkosti objektu zámku. Jedná se jak o rozvody dešťové kanalizace vně objektu i v atriu zámku. Proto bylo na KD rozhodnuto o bezpodmínečné výměně všech nefunkčních či léty poškozených částí ležaté kanalizace.

AD na základě výše uvedených skutečností upravil výkaz výměr, který zohledňuje reálně potřebný rozsah opravy kanalizace

Celková výměna kanalizační potrubí nad projektem uvažovaný rozsah nově činí nárůst o 52,45 m, současně je nutno také pro zajištění kvalitního napojení kanalizace opravit 3 ks stávajících monolitických šachet.

Realizace těchto prací vede ke zvýšení finančních prostředků o částku 182 259,28 Kč bez DPH (méněpráce -15 251,04 Kč, vícepráce 197 510,32 Kč).

4. Finanční náklady změny

Cena víceprací byla stanovena na základě položkového rozpočtu, oceněného v souladu s platnou SoD,
Rozpočet ke Změnovému listu č. 2

Část 3.1 méně práce -15 251,04 Kč bez DPH
Více práce 197 510,32 Kč bez DPH
182 259,28 Kč bez DPH

Celkem 182 259,28 Kč bez DPH tj. 220 533,73 Kč včetně 21 % DPH.

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	197 510,32	238 987,49
MÉNĚPRÁCE	-15 251,04	-18 453,76
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD +ZL1	14 284 411,34	17 284 137,72
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	14 466 670,62	17 504 671,45

Zhotovitel souhlasí s provedením uvedených souborů prací a dodávek-změn v předpokládaném rozsahu.

Navýšení rozsahu dodávky stavebních prací nemá přímý vliv na konečný termín dle SoD.

Ve Vsetíně dne

.....



5. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

Změna řeší změnu rozsahu provedení, tím dojde k objemové úpravě položek smluvního výkazu výměr – vícepráce.

Genová nabídka zhotovitele odpovídá skutečnosti pro provedení na stavbě a ceny jsou v souladu s položkovým rozpočtem, který je přílohou smlouvy o dílo na výše uvedenou akci. Zhotovitel předložil naceněný výkaz výměr víceprací.

TDS posoudil předložené změny VCP, které nebyly obsahem zadávací dokumentace veřejné zakázky, a konstatuje, že v rámci realizace a zjištěných skutečností nedošlo ke škodě vadou PD, proto nebude tato PD předmětem reklamace. Zjištěné skutečnosti nemohl projektant předvídat a nebyly dohledatelné ani v poskytnutých podkladech, které byly předány zpracovateli PD.

Výše popsané změny žádným způsobem nesnižují standard díla.

Vzhledem k tomu, že výše popsané změny podle zákona č.134/2016 Sb. a dle § 222 se nepovažují za podstatnou změnu závazku ze smlouvy, jedná se o přípustné změny – dodatečná plnění a celková hodnota všech uvedených i předchozích změn ve výši **2,66%** z ceny díla nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřesahuje 30% dle zohlednění **§ 222/6**.

Po schválení změnového listu bude předložen k uzavření smluvní dodatek č. 1 Smlouvy o dílo, následně bude dodatek podepsán a vícepráce budou realizovány v souladu s dodatkem č. 1 SoD.

TDS doporučuje ZL č. 2 schválit.

Ve Zlíně dne

.....



Změnový list je vyhotoven ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, dva výtisky u objednatele. Kopie založena u TDS.

6. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

V době zpracování PD se vycházelo pouze ze části dostupné stávající dokumentace. Zhotovitel v rámci realizace akce uplatňuje položky a práce, jejichž provedení je z pohledu generálního projektanta nezbytně nutné, a které opravdu nebyly součástí zadávací dokumentace (výkazu výměr), proto teda nemohli být ani součástí nabídkové ceny.

Projektant s ohledem na plný provoz objektu v době zpracování realizační dokumentace nemohl provést dokonalý a detailní stavebně technický průzkum všech částí dotčených konstrukcí a proto předpokládal jejich stávající stav podle svých zkušeností. Skutečný stav dotčených konstrukcí, bylo proto možné zjistit až při vlastní realizaci stavby v rámci probíhajících bouracích a demontážních prací.

Generální projektant v rámci autorského dozoru postupně navrhl úpravy projektu včetně výkazu výměr nutných opatření úprav a doplnění.

Návrh technického řešení a rozšíření předmětu díla – výše uvedené změny, GP vidí jako nejvhodnější možné technicko - ekonomické řešení.

GP (AD) doporučuje ZL č. 2 schválit.

Ve Valašském Meziříčí dne

.....


7. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

Zástupce investora – objednatel souhlasí s řešením výše popsanych změn i rozšířením předmětu díla. Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po uzavření smluvního dodatku.

Ve Vsetíně dne

.....


8. Přílohy ke změnóvému listu:

Příloha č. 1 položkový rozpočty dle členění bodů 3.1

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0
Stavba: Muzeum regionu Valašsko - Zámek Vsetín – stavební obnova a revitalizace – etapa III.
Místo: Vsetín Datum: 15.05.2024
Zadavatel: Muzeum regionu Valašsko,p.o. Projektant: BP projekt,s.r.o.
Uchazeč: 1.VASTO spol. s r.o., Na Dolansku295/9, 755 01 Vsetín Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		182 259,28	220 533,73
002	VCP - oprava venkovní kanalizace	-15 251,04	-18 453,76
21	Sanace fasády+vstupů	0,00	0,00
22	D.1.1 Architektonicko-stavební řešení	0,00	0,00
23	D.1.4 Zdravotně technická instalace	-15 251,04	-18 453,76
24	D.1.4 Silnoproudá elektrotechnika		0,00
004	MNP - oprava venkovní kanalizace	197 510,32	238 987,49
41	D.1.1 Architektonicko-stavební řešení,D.1.2		0,00
42	D.1.2 Opláštění výtahu	0,00	0,00
43	D.1.4 Zdravotně technická instalace	197 510,32	238 987,49
44	D.1.4 Silnoproudá elektrotechnika	0,00	0,00
45	D.1.4 Elektronické komunikace	0,00	0,00
006	Stavební část 6 – oprava, výměna a doplnění dveří	0,00	0,00
007	Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	0,00

SOUPIS VICEPRACÍ - OPRAVA VENKOVNÍ KANALIZACE

Objekt: 002 - Stavební část 2 – oprava vnější fasády zámku

Soupis: 23 - D.1.1 Zdravotně technická instalace

Místo: Vsetín
Zadavatel: Muzeum regionu Valašsko,p.o.
Uchazeč: 1.VASTO spol. s r.o., Na Dolansku295/9, 755 01 Vsetín

Datum: 15.05.2024
Projektant: BP projekt,s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 197 510,32

DEMONTÁŽE A BOURÁNÍ 12924,50

1	K	721100R003-1	DEMONTÁŽ KAMENINOVÉHO ODPADNÍHO POTRUBÍ DO DN 250	m	52,45	110,40	5 790,48	CN SOD
			ve dvoře: 11,5+5,75		17,25			
			venku: 3*5		15,00			
			9,5+8+2,7		20,20			
3	K	7211009R02-3	SVISLÉ PŘEMÍSTĚNÍ SUTI A HMOT DO VÝŠKY 3,5 M	tuna	2,69	70,00	188,02	CN SOD
26	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 150 mm	m	46,000	151,00	6 946,00	CN SOD

HSV HLOUBENÉ VYKOPÁVKY 45365,92

4	K	7211009R02-4	HLOUB RÝH A ŠACHET V HOR 1-4 DO 100 M3	m3	29,85	1 500,00	44 769,00	CN SOD
			ve dvoře: (11,5+5,75)*1*0,8		13,80			
			vnější svody:					
			2,7*0,6*0,8		1,30			
			9,5*0,5*1		4,75			
			8*0,5*1		4,00			
			3*0,5*0,8*5		6,00			
5	K	7211009R02-5	PŘÍPLATEK ZA LEPIVOST	m3	29,85	20,00	596,92	CN SOD

DEMONTÁŽE A BOURÁNÍ 20382,69

6	K	7211009R02-6	SVISLÉ PŘEMÍSTĚNÍ VÝKOPKU DO 2 M	m3	29,85	70,00	2 089,22	CN SOD
7	K	7211009R02-7	VODOROVNÉ PŘEMÍSTĚNÍ VÝKOPKU	tuna	23,48	550,00	12 912,35	CN SOD
8	K	7211009R02-8	NAKLADÁNÍ SUTI	tuna	2,69	120,00	322,32	CN SOD
9	K	7211009R02-9	VODOROVNÉ PŘEMÍSTĚNÍ SUTI	tuna	2,69	550,00	1 477,28	CN SOD
10	K	7211009R02-10	NAKLADÁNÍ VÝKOPKU HOR 1-4	m3	29,85	120,00	3 581,52	CN SOD

HSV KONSTRUKCE ZE ZEMIN/ULOŽENÍ SUTI 36374,00

11	K	7211009R02-11	OBSYP A ZÁSYP POTRUBÍ BEZ PROHOZENÍ	m3	12,52	400,00	5 009,60	CN SOD
12	K	7211009R02-12	ZÁSYP PÍSEK FRAKCE 0-8	m3	13,81	1 650,00	22 786,50	CN SOD
			ve dvoře: (11,5+5,75)*1*0,5		8,63			
			vnější svody:					
			2,7*0,6*0,5		0,81			
			9,5*0,5*0,5		2,38			
			8*0,5*0,5		2,00			
			3*0,5*0,5*5		3,75			
14	K	7211009R02-14	ULOŽENÍ SUTI Z REKONSTRUKCÍ NA SKLÁDKU	tuna	2,69	20,00	53,72	CN SOD
15	K	7211009R02-15	ULOŽENÍ ZEMINY NA SKLÁDKU	m3	13,81	20,00	276,20	CN SOD
16	K	7211009R02-16	POPLATEK ZA ULOŽENÍ SUTI Z REKONSTRUKCÍ NA SKLÁDKU	tuna	2,69	500,00	1 342,98	CN SOD
17	K	7211009R02-17	POPLATEK ZA ULOŽENÍ ZEMINY NA SKLÁDKU	m3	13,81	500,00	6 905,00	CN SOD

HSV PODKLADNÍ A VEDLEJŠÍ KONSTRUKCE 5794,80

18	K	7211009R02-18	LOŽE POD POTRUBÍ A OBJEKTY Z PÍSKU 0-8	m3	3,51	1 650,00	5 794,80	CN SOD
			ve dvoře: (11,5+5,75)*1*0,1		1,73			
			vnější svody:					
			2,7*0,6*0,1		0,16			
			9,5*0,5*0,1		0,48			
			8*0,5*0,1		0,40			
			3*0,5*5*0,1		0,75			

HSV DROBNÉ OBJEKTY A ZAŘÍZENÍ 6000,00

26	K	7211009R03-26	OPRAVA MONOLITICKÉ ŠACHTY	ks	3,00	2 000,00	6 000,00	CN SOD
----	---	---------------	---------------------------	----	------	----------	----------	--------

PSV KANALIZACE 64668,41

20	K	7211009R02-20	MONTÁŽ POTRUBÍ Z PLASTOVÝCH HRDLOVÝCH TRUB DO D 250	m	52,45	212,75	11 158,74	CN SOD
			ve dvoře: 11,5+5,75		17,25			
			vnější svody:					
			2,7		2,70			
			9,5		9,50			
			8		8,00			
			3*5		15,00			
21	K	7211009R02-21	POTRUBÍ PVC SN4 HRDLOVÉ D 160 VČ TVAROVEK	m	52,45	485,30	25 453,99	CN SOD
24	K	7211009R02-24	ZKOUŠKA KANALIZACE VODOU	m	52,45	16,91	886,93	CN SOD
34	K	7211009R03-34	PROČISTĚNÍ SVODŮ	m	37,50	287,50	10 781,25	CN SOD
36	K	7211009R03-36	ZKOUŠKA KANALIZACE KAMEROVÁ	m	37,50	437,00	16 387,50	CN SOD

OSTATNÍ 6000,00

39	K	7211009R02-27	MIMOSTAVENIŠTNÍ DOPRAVA A DOPRAVA ZAMĚŠTNANCŮ	ks	3,00	2 000,00	6 000,00	CN SOD
----	---	---------------	---	----	------	----------	----------	--------

SOUPIS MĚNĚPRACÍ - OPRAVA VENKOVNÍ KANALIZACE

Objekt: 002 - Stavební část 2 – oprava vnější fasády zámku
Soupis: 22 - D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

Místo: Vsetín Datum: 15.05.2024
Zadavatel: Muzeum regionu Valašsko,p.o. Projektant: BP projekt,s.r.o.
Uchazeč: 1.VASTO spol. s r.o., Na Dolansku295/9, 755 01 Vsetín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-15 251,04	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-15 251,04	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				-15 251,04	
45	K	721174056	Potrubí kanalizační z PP dešťové DN 120 vč.všech doplňků	m	-24,000	623,00	-14 952,00	CS ÚRS 2022 02
VV					24,000			
provedeno v průměru původní kanalizace DN 160								
46	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	2,000	-149,52	-299,04	CS ÚRS 2022 02

Název akce:

Muzeum regionu Valašsko - Zámek Vsetín – stavební obnova a revitalizace – etapa III.

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: **ZL č. 3**

„Změny vyvolané realizací – fasádní štukování, nadokenní římsy“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo ze dne 29.9.2023

,

1. **Oddíl stavby:** SO 02 – obnova vnější fasády zámku

2. **Zpracovatel změnového listu:**

1.VASTO spol. s r.o.

Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín

3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**

3.1 stavební deník:

3.2 kontrolní den: KD 8, 9, 10, 11

2.3. jiné související dokumenty: úpravy PD ze strany GP,
smluvní rozpočet a projektová dokumentace

3. **Zdůvodnění a příčina změny:**

V průběhu realizace akce na základě reálných skutečností bylo zjištěno, že pro kvalitní a funkční dokončení realizace stavby je třeba provést některé změny či úpravy rozsahu díla resp. práce, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci nebo ve výkazu výměr, ale jsou dle vyhodnocení GP, TDS i zhotovitele nezbytné k bezvadnému a kvalitnímu provedení funkčního díla dle uzavřené smlouvy o dílo. Jedná se o:

3.1. Celoplošné přeštukování ucelených ploch

Před zahájením prací došlo v souladu se stanovisky SSP a NPU ke schválení použití systémových materiálů od výrobce HASIT, které mají požadované technicko materiálové vlastnosti vhodné opravy fasád historických budov. V průběhu realizace provádění opravy vnější vápenné štukové omítky v rozsahu do 60% tzn. v rozsahu uvažovaném dle PD a VV a současně proběhlém dalším variantním vzorkování v součinnosti s doporučením specialisty výrobce omítkové směsi, zástupců SPP, NPÚ, bylo konstatováno, že pro zachování kompaktní celistvosti a strukturální funkčnosti finálního fasádního povrchu je nezbytné provést finální dodatečné celoplošné přeštukování ucelených ploch SV, JV, JZ i SZ fasády a to doporučeným renovačním systémem – materiály Hasit PP201 SILICA LF a HASIT 250 RENOPPLUS se zrnitostí 0-1 mm. Na jednotlivých fasádních plochách výměna pro aplikaci doporučeného renovačního systému činí celkem cca 1 309 m². Pro realizaci je současně kalkulováno časově adekvátní zvýšené nájemné použití fasádního lešení.

V případě neprovedení celoplošného přeštukování, by různé druhy fasádního šuku a spoje mezi nimi jinak přijímaly a odvětrávali vzniklou vlhkost, která by mohla prostoupit až do vnitřních vrstev zdiva.

Dále rámci přípravných prací po postavení lešení kolem zámecké věže a proběhlé prohlídky přizvaným specialistou, zkoušek přídržnosti a odborného posouzení bylo zjištěno, že dřívější opravy omítek jsou natolik dost povrchové i přídržnostně kvalitní, že na základě rozhodnutí AD, TDS a objednatele není tyto v uvažovaném rozsahu opravovat, proto budou odečteny jako méně práce.

Realizace těchto prací vede ke **zvýšení finančních prostředků o částku 966 147,92 Kč bez DPH** (méněpráce -366 673,59 Kč, vícepráce 1 332 821,51 Kč).

3.2 Removace kamenných nadokenních říms

Na základě detailní obhlídky (z postaveného lešení) a zjištění reálného stavu kamenných nadokenních říms oken 2. NP bylo dohodnuto, že je v rámci opravy fasády z důvodu pokročilé degradace stávající kamenných nadokenních prvků je nezbytné pro stabilizaci, zabránění vniku vlhkosti do objektu a prodloužení životnosti realizovat jejich odbornou renovaci – opravu. Přizvaný specialista – restaurátor proto navrhl vhodnou technologii opravy, která byla po projednání schválena zástupci SPP a NPÚ, a to: Římsy - budou pečlivě očištěna (vysavač, kartáč) od prachových depozitů; Zvětralá či jinak narušená místa budou opakovaně ošetřena konzervantem Remmers KSE 300 HV do úplného nasycení kamenného materiálu, působí jako zpevňující penetrace. Po důkladném zpevnění materiálu budou v nezbytném rozsahu lokálně (zejména všechny rohy římsy) či plošně vyspraveny plastické defekty (z horní i spodní strany) materiálem Remmers RM. Po dostatečném vytvrdnutí a řádném vyschnutí náledně budou všechny vyspravená místa pouze ručně přebroušena tak, aby vysprávky nerušili celistvost původní historické římsy.

Současně bylo ze strany NPU doporučeno- schváleno opravené kamenné nadokenní římsy v plně souladu původními technologickými postupy z horní strany opatřit – zpětným původním oplechováním z tenkého Pb plechu, které kamenné prvky ochrání před přímým ohrožením klimatickými vlivy a výrazně zajistí jejich požadovanou životnost.

Realizace těchto prací vede ke **zvýšení finančních prostředků o částku 311 169,59 Kč bez DPH** (méněpráce 0,00 Kč, vícepráce 311 169,59 Kč).

4. Finanční náklady změny

Cena víceprací byla stanovena na základě položkového rozpočtu, oceněného v souladu s platnou SOD,

Rozpočet ke Změnovému listu č. 3

Část 3.1 méně práce -366 673,59 Kč bez DPH
 více práce 1 332 821,51 Kč bez DPH
 966 147,92 Kč bez DPH

Část 3.2 méně práce 0,00 Kč bez DPH
 více práce 311 169,59 Kč bez DPH
 311 169,59 Kč bez DPH

Celkem 1 277 317,51 Kč bez DPH tj. 1 545 554,19 Kč včetně 21 % DPH.

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	1 643 991,10	1 989 229,23
MÉNĚPRÁCE	-366 673,59	-443 675,04
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD + ZL1+ ZL2	14 466 670,62	17 504 671,45
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	15 743 988,13	19 050 225,64

Zhotovitel souhlasí s provedením uvedených souborů prací a dodávek-změn v předpokládaném rozsahu.

Navýšení rozsahu dodávky stavebních prací nemá přímý vliv na konečný termín dle SoD.

Změnový list je vyhotoven ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, dva výtisky u objednatele. Kopie založena u TDS.

Ve Vsetíně dne

.....



5. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

Změna řeší změnu rozsahu provedení, tím dojde k objemové úpravě položek smluvního výkazu výměr – vícepráce.

Genová nabídka zhotovitele odpovídá skutečnosti pro provedení na stavbě a ceny jsou v souladu s položkovým rozpočtem, který je přílohou smlouvy o dílo na výše uvedenou akci. Zhotovitel předložil naceněný výkaz výměr víceprací.

TDS posoudil předložené změny VCP, které nebyly obsahem zadávací dokumentace veřejné zakázky, a konstatuje, že v rámci realizace a zjištěných skutečností nedošlo ke škodě vadou PD, proto nebude tato PD předmětem reklamace. Zjištěné skutečnosti nemohl projektant předvídat a nebyly dohledatelné ani v poskytnutých podkladech, které byly předány zpracovateli PD.

Výše popsané změny žádným způsobem nesnižují standard díla, ale výrazně prodlužují životnost opravené fasády objektu jako celku.

Vzhledem k tomu, že výše popsané změny podle zákona č.134/2016 Sb. a dle § 222 se nepovažují za podstatnou změnu závazku ze smlouvy, jedná se o přípustné změny – dodatečná plnění a celková hodnota všech uvedených i předchozích změn ve výši **11,72%** z ceny díla nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřesahuje 30% dle zohlednění **§ 222/6**.

Po schválení změnového listu bude předložen k uzavření smluvní dodatek č. 1 Smlouvy o dílo, následně bude dodatek podepsán a vícepráce budou realizovány v souladu s dodatkem č. 1 SoD.

TDS doporučuje ZL č. 3 schválit.

Ve Zlíně dne

.....



6. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

V době zpracování PD se vycházelo pouze ze části dostupné stávající dokumentace. Zhotovitel v rámci realizace akce uplatňuje položky a práce, jejichž provedení je z pohledu generálního projektanta nezbytně nutné, a které opravdu nebyly součástí zadávací dokumentace (výkazu výměr), proto teda nemohli být ani součástí nabídkové ceny.

Projektant s ohledem na plný provoz objektu v době zpracování realizační dokumentace nemohl provést dokonalý a detailní stavebně technický průzkum všech částí dotčených konstrukcí a proto předpokládal jejich stávající stav podle svých zkušeností. Skutečný stav dotčených konstrukcí, bylo proto možné zjistit až při vlastní realizaci stavby v rámci probíhajících bouracích a demontážních prací.

Generální projektant v rámci autorského dozoru postupně navrhl úpravy projektu včetně výkazu výměr nutných opatření úprav a doplnění.

Návrh technického řešení a rozšíření předmětu díla – výše uvedené změny, GP vidí jako nejvhodnější možné technicko - ekonomické řešení.

GP (AD) doporučuje ZL č. 3 schválit.

Změnový list je vyhotoven ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, dva výtisky u objednatele. Kopie založena u TDS.

Ve Valašském Meziříčí dne
.....

7. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

Zástupce investora – objednatel souhlasí s řešením výše popsaných změn i rozšířením předmětu díla.
Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po uzavření smluvního dodatku.

Ve Vsetíně dne
.....

8. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1 položkový rozpočty dle členění bodů 3.1 a 3.2



Fasáda

Kód: 0

Stavba: Muzeum regionu Valašsko - Zámek Vsetín – stavební obnova a revitalizace – etapa III.

Místo: Vsetín

Datum: 20.08.2024

Zadavatel: Muzeum regionu Valašsko,p.o.

Projektant: BP projekt,s.r.o.

Uchazeč: 1.VASTO spol. s r.o., Na Dolansku295/9, 755 01 Vsetín

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		966 147,92	1 169 038,98
01	Fasáda MNP	-366 673,59	-443 675,04
02	Fasáda VCP	1 332 821,51	1 612 714,03



Fasáda - méněpráce

Stavba:

Muzeum regionu Valašsko - Zámek Vsetín – stavební obnova a revitalizace – etapa III.

Objekt:

002 - Stavební část 2 – oprava vnější fasády zámku

Soupis:

Místo: Vsetín

Datum: 20.08.2024

Zadavatel: Muzeum regionu Valašsko,p.o.

Projektant: BP projekt,s.r.o.

Uchazeč: 1.VASTO spol. s r.o., Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-366 673,59

D HSV Práce a dodávky HSV

-366 673,59

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-332 774,50

19	K	622325402.1	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky členitosti 3 v rozsahu do 20% s minimální přísadou cementu	m2	-665,549	500,00	-332 774,50	CN SOD
----	---	-------------	---	----	----------	--------	-------------	--------

VV om1 zámecká věž
(9,05+8,87)*2*(19,57+0,5)*0,9

665,549

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

-15 973,18

34	K	978019331	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 20%	m2	-665,549	24,00	-15 973,18	CN SOD
----	---	-----------	---	----	----------	-------	------------	--------

VV jen 10 % výměry

-665,549

D 997 Přesun sutě

-13 659,74

36	K	997013118	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 27 m s použitím mechanizace	t	-9,318	500,00	-4 658,85	CN SOD
37	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-9,318	314,00	-2 925,75	CN SOD
38	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-177,036	8,00	-1 416,29	CN SOD

VV 120,932*19 'Přepočtené koeficientem množství

2 297,708

39	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	-9,318	500,00	-4 658,85	CN SOD
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	--------

D 998 Přesun hmot

-4 266,17

40	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	-8,532	500,00	-4 266,17	CN SOD
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	--------



Fasáda vicepráce

Stavba: Muzeum regionu Valašsko - Zámek Vsetín – stavební obnova a revitalizace – etapa III.
Objekt: 002 - Stavební část 2 – oprava vnější fasády zámku
Soupis: Fasáda

Místo: Vsetín Datum: 20.08.2024
Zadavatel: Muzeum regionu Valašsko,p.o. Projektant: BP projekt,s.r.o.
Uchazeč: 1.VASTO spol. s r.o., Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								1 332 821,51
D HSV Práce a dodávky HSV								1 098 596,63
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								720 761,37
21	K	622325509	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 4 v rozsahu do 100%	m2	1 309,618	450,00	589 328,10	CN SOD
22	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	1 309,618	48,07	62 953,34	68,441% z ÚRS 2024/I (70,4/m2)
vv			severovýchodní					
vv			48,96*4,06		198,778			
vv			49,19*(9,75-4,06)		279,891			
vv			jihovýchodní					
vv			36,247*4,06		147,163			
vv			36,63*(9,75-4,06)		208,425			
vv			7,5*1,0		7,500			
vv			jihozápadní					
vv			(20,81+0,4*2+10,703+21,73)*(4,06+1,0)		273,458			
vv			54,26*(9,75-4,06)		308,739			
vv			severozápadní					
vv			(19,186+2,7+14,982)*(4,06*2+1,0)*0,5		168,118			
vv			37,16*(9,75-4,06)		211,440			
vv			věžíčky					
vv			(1,76*2+1,68+0,255*2)*4,06		23,183			
vv			(1,505+1,53+1,47+0,255*2)*(9,75-4,06)		28,535			
vv			(1,4+1,4+1,4+1,7+1,7+1,8)*(4,3+0,5+1,5)*0,5		29,610			
vv			(1,7+1,945+1,8+0,47+0,255)*(4,06+1,0)		31,220			
vv			(1,565+1,785+1,675+0,47+0,255)*(9,975-4,06)		34,011			
vv			(1,549+1,57+1,712+1,75+1,55+1,75)*(4,3+0,5+1,5)*0,5		31,125			
vv			(0,55+1,805+1,94+1,79+0,66)*(4,06+1,0)		34,130			
vv			(0,452+1,6+1,72+1,595+0,616)*(9,75-4,06)		34,043			
vv			(1,55*2+1,7+1,75*2+1,55)*(4,3+0,5+1,5)*0,5		31,028			
vv			(0,5+1,71+1,7+1,73)*4,56		25,718			
vv			(0,135+1,7+1,7+1,65+0,36)*(9,75-4,06)		31,551			
vv			(1,55*2+1,7+1,75*2+1,55)*(4,3+0,5+1,5)*0,5		31,028			
vv			odpočet římsy					
vv			(48,96+0,355+1,76*2+1,68+36,247+0,5+1,7+1,945+1,8+0,35)*0,3		-29,117			
vv			(21,73+0,4*2+10,703+20,81+0,66+1,79+1,94+1,805+0,55+19,186+2,7+14,982+1,77+1,7+1,73+0,55*2)*0,3		-31,187			
vv			(49,19+1,505+1,53+1,47+0,255*2+36,63+0,55+0,47+1,565+1,785+1,675)*0,8		-77,504			
vv			(54,26+0,616+1,595+1,72+1,6+0,452+37,17+0,36+1,65+1,7+1,7+0,135)*0,8		-82,366			
vv			odpočet kamenný obklad					
vv			-62,0		-62,000			
vv			odpočet oken a dveří					
vv			-1,17*1,6*(12+8+12+7)		-73,008			
vv			-2,0*3,0*3		-18,000			
vv			-2,7*3,0		-8,100			
vv			-1,15*1,75*(14+8+13+8)		-86,538			
vv			-0,9*1,75*3*4		-18,900			
vv			-2,05*2,4		-4,920			
vv			-0,9*1,75-1,2*2,45		-4,515			
vv			-0,75*1,0*3*4		-9,000			
vv			odpočet ostění					
vv			(1,17+1,6*2)*0,15*(12+8+12+7)		-25,565			
vv			(2,0+3,0*2)*0,1*3		-2,400			
vv			(2,7+3,0*2)*0,1		-0,870			
vv			(1,15+1,75*2)*0,15*(14+8+13+8)		-29,993			
vv			(0,9+1,75*2)*0,15*3*4		-7,920			
vv			(2,05+2,4*2)*0,1		-0,685			
vv			(0,9+1,75+1,2+2,45*2)*0,1		-0,875			
vv			(0,75+1,0*2)*0,15*12		-4,950			
vv			Mezisoučet		-73,258			
vv	om2		odpočet sanace					
vv			om-om2		-207,405			
23	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	1 309,618	52,29	68 479,93	68,441% z ÚRS 2024/I (76,4/m2)
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								369 596,79
28	K	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	148 050,000	2,08	307 944,00	CN SOD
vv			delší nájem lešení z důvodu většího rozsahu prací					
vv			leš*30*2		135 450,000			
vv			(55+3,0*2+1,5*2+38+1,5*2)*2*(9,75+1,0)*60		12 600,000			
31	K	944611211	Příplatek k ochranné plachtě za první a ZKD den použití	m2	148 050,000	0,32	47 376,00	CN SOD
30	K	782994915	Obklady z kamene oprava - očištění obkladů z kamene ocelovými kartáči	m2	19,000	144,41	2 743,79	68,441% z ÚRS 2024/I (211/m2)
vv			190*0,1		19,000			
31	K	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	114,000	47,50	5 415,00	68,441% z RTS 2024/I (69,40/m)

60% obvodu; 190*0,5

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	K	711212015RT2	Stěrka hydroizolační silikátová, min. 4kg/m2	m2	13,300	460,00	6 118,00	CN SOD
	VV		190*0,07		13,300			
	D	998	Přesun hmot				8 238,47	
40	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	16,477	500,00	8 238,47	CN SOD
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				184 224,88	
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				184 224,88	
74	K	783806809	Odstranění nátěrů z omítek okartáčováním	m2	1 180,626	81,44	96 150,18	68,441% z ÚRS 2024/I (119/m2)
			60% plochy (neotlučená plocha); 1967,71*0,6		1 180,626			
75	K	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	1 180,626	74,60	88 074,70	68,441% z ÚRS 2024/I (109/m2)
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				50 000,00	
	D	VRN7	Provozní vlivy				50 000,00	
10	K	079002000	Dočasný zábor	kpl	0,500	100 000,00	50 000,00	CN SOD
			delší zábor z důvodu většího rozsahu prací					



Fasáda - římsy

Stavba: Muzeum regionu Valašsko - Zámek Vsetín – stavební obnova a revitalizace – etapa III.

Místo: Vsetín

Datum: 30.09.2024

Zadavatel: Muzeum regionu Valašsko,p.o.

Projektant: BP projekt,s.r.o.

Uchazeč: 1.VASTO spol. s r.o., Na Dolansku295/9, 755 01 Vsetín

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		311 169,59	376 515,20
01	Fasáda MNP		0,00
02	Fasáda VCP	311 169,59	376 515,20



Fasáda - římsy

Stavba: Muzeum regionu Valašsko - Zámek Vsetín – stavební obnova a revitalizace – etapa III.

Objekt:

002 - Stavební část 2 – oprava vnější fasády zámku

Soupis:

Fasáda

Místo:

Vsetín

Datum:

30.09.2024

Zadavatel:

Muzeum regionu Valašsko,p.o.

Projektant:

BP projekt,s.r.o.

Uchazeč:

1.VASTO spol. s r.o., Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

311 169,59

D

HSV

Práce a dodávky HSV

124 981,24

D

6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

124 981,24

24	K	622326555	Oprava vnější vápenocementové omítky s celoplošným přeštukováním čílenitosti 4 v rozsahu přes mezisoučet; 126,55*0,3	m2	37,965	3 292,01	124 981,24	68,441% z ÚRS 2024/I (4810/m2)
----	---	-----------	--	----	--------	----------	------------	--------------------------------

D

PSV

Práce a dodávky PSV

186 188,35

D

764

Konstrukce klempířské

186 188,35

55	K	764236444	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Pb plechu rš 310 mm vč.všech doplňků oplechování nadokenních říms oken 2.NP pohled JZ: 14*2,05 pohled SZ: 8*2,05 pohled SV: 13*2,0,5 pohled JV: 8*2,05 věžičky: 12*1,8+12*1,4 mezisoučet; 126,55*1,05	m	132,878	1 280,00	170 083,20	CN SOD
11	K	211021-11	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 30 mm, š. do 70 mm věžičky: 12*1,8+12*1,4	m	38,40	97,75	3 753,60	CN SOD
12	K	211021-12	Vyplnění a omítnutí drážky hl. 30 mm, š. do 70 mm	m	38,40	250,00	9 600,00	CN SOD
62	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1,500	1 834,37	2 751,55	CN SOD

Název akce:

Muzeum regionu Valašsko - Zámek Vsetín – stavební obnova a revitalizace – etapa III.

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: ZL č. 4

„Změny vyvolané realizací – klempířské konstrukce“
zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo ze dne 29. 9. 2023

1. **Oddíl stavby:** SO 02 – obnova vnější fasády zámku

2. **Zpracovatel změnového listu:**

1.VASTO spol. s r.o.

Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín

3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**

3.1 stavební deník:

3.2 kontrolní den: KD 8, 9, 11, 13

2.3. jiné související dokumenty: úpravy PD ze strany GP,
smluvní rozpočet a projektová dokumentace

3. **Zdůvodnění a příčina změny:**

V průběhu realizace akce na základě reálných skutečností bylo zjištěno, že pro kvalitní a funkční dokončení realizace stavby je třeba provést některé změny či úpravy rozsahu díla resp. práce, které byly navíc či nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci nebo ve výkazu výměr, ale jsou dle vyhodnocení GP, TDS i zhotovitele nezbytné k bezvadnému a kvalitnímu provedení funkčního díla dle uzavřené smlouvy o dílo. Jedná se o skutečný a opravdu potřebný rozsah provedení klempířských prvků a klempířských konstrukcí.

3.1. Skutečný rozsah klempířských konstrukcí

Na základě průběžných detailních obhlídek při samotné realizaci akce (z lešení) pro zjištění stavu stávajícího provedení klempířského oplechování a posouzení navrženého rozsahu KL k výměně, bylo dohodnuto, že při realizaci bude provedeno doměření skutečných potřeb a realizovány klempířských prvky potřebném rozsahu a to plně v souladu s principem zadání projektu tak, aby realizací byla zajištěna maximální 100% funkčnost, řemeslná zručnost ve vazbě k historické stavbě i požadované estetické hledisko, avšak s tím, že není nutno bezpodmínečně nahrazovat kvalitní a funkční ucelené celky klempířských konstrukcí. Zhotovitel při demontáži stávajícího oplechování bude toto konzultovat s TDS i AD a následně bude provedena a vyhodnocena BILANCE prvků potřebných ke skutečné výměně včetně způsobu provedení.

*Realizace těchto prací vede ke **snížení finančních prostředků o částku -265 933,56 Kč bez DPH** (měně práce -339 706,95 Kč, více práce 73 735,01 Kč).*

4. Finanční náklady změny

Cena víceprací byla stanovena na základě položkového rozpočtu, oceněného v souladu s platnou SOD, Rozpočet ke Změnovému listu č. 4

Část 3.1 méně práce -339 706,95 Kč bez DPH
více práce 73 735,01 Kč bez DPH
-265 971,94 Kč bez DPH

Celkem -265 971,94 Kč bez DPH tj. -321 826,04 Kč včetně 21 % DPH.

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	73 735,01	89 219,36
MÉNĚPRÁCE	-339 706,95	-411 045,41
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD +ZL1 +ZL2 +ZL3	15 743 988,13	19 050 225,64
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	15 478 016,19	18 728 399,59

Zhotovitel souhlasí s provedením uvedených souborů prací a dodávek-změn v předpokládaném rozsahu.

Navýšení rozsahu dodávky stavebních prací nemá přímý vliv na konečný termín dle SoD.

Ve Vsetíně dne

.....



5. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

Změna řeší změnu rozsahu provedení, tím dojde k objemové úpravě položek smluvního výkazu výměr – vícepráce.

Genová nabídka zhotovitele odpovídá skutečnosti pro provedení na stavbě a ceny jsou v souladu s položkovým rozpočtem, který je přílohou smlouvy o dílo na výše uvedenou akci. Zhotovitel předložil naceněný výkaz výměr víceprací.

TDS posoudil předložené změny VCP, které nebyly obsahem zadávací dokumentace veřejné zakázky, a konstatuje, že v rámci realizace a zjištěných skutečností nedošlo ke škodě vadou PD, proto nebude tato PD předmětem reklamace. Zjištěné skutečnosti nemohl projektant předvídat a nebyly dohledatelné ani v poskytnutých podkladech, které byly předány zpracovateli PD.

Výše popsané změny žádným způsobem nesnižují standard díla, ale výrazně prodlužují životnost opravené fasády objektu jako celku.

Vzhledem k tomu, že výše popsané změny podle zákona č.134/2016 Sb. a dle § 222 se nepovažují za podstatnou změnu závazku ze smlouvy, jedná se o přípustné změny – dodatečná plnění a celková hodnota všech uvedených i předchozích změn ve výši **9,83%** z ceny díla nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřesahuje 30% dle zohlednění **§ 222/6**.

Po schválení změnového listu bude předložen k uzavření smluvní dodatek č. 1 Smlouvy o dílo, následně bude dodatek podepsán a vícepráce budou realizovány v souladu s dodatkem č. 1 SoD.

TDS doporučuje ZL č. 4 schválit.

Změnový list je vyhotoven ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, dva výtisky u objednatele. Kopie založena u TDS.

Ve Zlíně dne

.....



6. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

V době zpracování PD se vycházelo pouze ze části dostupné stávající dokumentace. Zhotovitel v rámci realizace akce uplatňuje položky a práce, jejichž provedení je z pohledu generálního projektanta nezbytně nutné, a které opravdu nebyly součástí zadávací dokumentace (výkazu výměr), proto teda nemohli být ani součástí nabídkové ceny.

Projektant s ohledem na plný provoz objektu v době zpracování realizační dokumentace nemohl provést dokonalý a detailní stavebně technický průzkum všech částí dotčených konstrukcí a proto předpokládal jejich stávající stav podle svých zkušeností. Skutečný stav dotčených konstrukcí, bylo proto možné zjistit až při vlastní realizaci stavby v rámci probíhajících bouracích a demontážních prací.

Generální projektant v rámci autorského dozoru postupně navrhl úpravy projektu včetně výkazu výměr nutných opatření úprav a doplnění.

Návrh technického řešení a rozšíření předmětu díla – výše uvedené změny, GP vidí jako nejvhodnější možné technicko - ekonomické řešení.

GP (AD) doporučuje ZL č. 4 schválit.

Ve Valašském Meziříčí dne

.....



7. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

Zástupce investora – objednatel souhlasí s řešením výše popsaných změn i rozšířením předmětu díla. Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po uzavření smluvního dodatku.

Ve Vsetíně dne

.....



8. Přílohy ke změnóvému listu:

Příloha č. 1 položkový rozpočty dle členění bodů 3.1

Změnový list je vyhotoven ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, dva výtisky u objednatele. Kopie založena u TDS.

Klempířské konstrukce

Kód:0

Stavba:Muzeum regionu Valašsko - Zámek Vsetín – stavební obnova a revitalizace – etapa III.

Místo:Vsetín

Datum:30.09.2024

Zadavatel:Muzeum regionu Valašsko,p.o.

Projektant:BP projekt,s.r.o.

Uchazeč:1.VASTO spol. s r.o., Na Dolansku295/9, 755 01 Vsetín

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-265 971,94	-321 826,05
002	Stavební část 2 – oprava vnější fasády zámku VCP	73 735,01	89 219,36
21	Sanace fasády+vstupů		0,00
22	D.1.1 Architektonicko-stavební řešení	73 735,01	89 219,36
23	D.1.4 Zdravotně technická instalace		
24	D.1.4 Silnoproudá elektrotechnika		0,00
002	Stavební část 2 – oprava vnější fasády zámku	-339 706,95	-411 045,41
21	Sanace fasády+vstupů		0,00
22	D.1.1 Architektonicko-stavební řešení	-339 706,95	-411 045,41
23	D.1.4 Zdravotně technická instalace	0,00	0,00
24	D.1.4 Silnoproudá elektrotechnika	0,00	0,00





klempířské konstrukce - méněpráce

Stavba: Muzeum regionu Valašsko - Zámek Vsetín – stavební obnova a revitalizace – etapa III.

Objekt:

002 - Stavební část 2 – oprava vnější fasády zámku

Soupis:

22 - D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

Místo:

Vsetín

Datum:

30.09.2024

Zadavatel:

Muzeum regionu Valašsko,p.o.

Projektant:

BP projekt,s.r.o.

Uchazeč:

1. Vasto spol. s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-339 706,95

PSV

Práce a dodávky PSV

-339 706,95

764

Konstrukce klempířské

-339 706,95

51	764004861	Demontáž svodu do sutí	m	-39,000	40,00	-1 560,00	CS URS 2022.02
58	764238427	Oplechování římsy rovné celoplošně lepené z Cu plechu rš 670 mm vč.všech doplňků odpočet římsy pod okapem "2K/02" 201,8*1,05	m	-127,460	2 080,00	-265 116,80	CN SOD
				211,890			
61	764538423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Cu plechu průměru 120 mm vč.všech doplňků	m	-39,000	1 770,00	-69 030,00	CN SOD
62	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1,500	-2 666,77	-4 000,15	CN SOD



klempířské konstrukce - vícepráce

Stavba: Muzeum regionu Valašsko - Zámek Vsetín – stavební obnova a revitalizace – etapa III.

Objekt:

002 - Stavební část 2 – oprava vnější fasády zámku

Soupis:

22 - D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

Místo:

Vsetín

Datum:

30.09.2024

Zadavatel:

Muzeum regionu Valašsko,p.o.

Projektant:

BP projekt,s.r.o.

Uchazeč:

1. Vasto spol. s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

73 735,01

PSV

Práce a dodávky PSV

73 735,01

764

Konstrukce klempířské

73 735,01

51	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	39,000	114,30	4 457,56	68,441% z ÚRS 2024/I (167/m)
57	764537510	Dílatace žlabů z Cu plechu vložení dilatačního pásu s pryžovou vložkou řš 1000 mm	kus	31,000	2 053,23	63 650,13	68,441% z ÚRS 2024/I (3000/kus)
		žlaby z 5m kusů					
		pohled JZ 54,26 m:		10,000			
		pohled SZ 28,36 m:		5,000			
		pohled SV 49,19 m:		9,000			
		pohled JV 36,63 m:		7,000			
61	764508131	Montáž kruhového svodu	m	39,000	116,35	4 537,64	68,441% z ÚRS 2024/I (170/m)
62	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1,500	726,45	1 089,68	CN SOD