
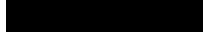


SMLOUVA O DÍLO

(uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění)

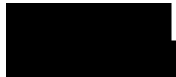
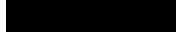
I. Smluvní strany

statutární město Plzeň

zastoupené: JUDr. Petrem Trinerem, MBA, pověřeným vedením Odboru vnitřní
správy Magistrátu města Plzně
sídlo: nám. Republiky 1, 301 00 Plzeň
IČ: 00075370
DIČ: CZ00075370
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
(dále jen "objednatel")

a

SITEL, spol. s r.o.

zastoupená: Jiřím Kohnem, na základě plné moci
sídlo: Baarova 957/15, 140 00 Praha 4
IČ: 44797320
DIČ: CZ744797320
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
(dále jen "zhotovitel")

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je modernizace, úprava a naprogramování elektroinstalace v rozvaděči RS 301 systému osvětlení budovy NIKOBUS, který je umístěný v místnosti osvětlovačů (galérie) v budově Měšťanské besedy v Plzni, Kopeckého sady č.13 (dále jen „dílo“).

Dílo musí splňovat požadavky této smlouvy, veškerých právních předpisů, a podmínky vztahující se k plnění předmětu díla.

Podrobná specifikace díla je uvedena v níže uvedené tabulce:

Popis	Cena v Kč (bez DPH)
Úprava rozvaděče RS 301 (3.NP- místnost osvětlovačů galerie)	
Instalační a oddělovací prvky výstupů jednotek NIKOBUS	27 050,-
Ostatní instalační, spojovací a montážní materiál	5 500,-
Anténa k RF modulu v rozvaděči	4 050,-
Instalační rozvodnice pro rozšiřující prvky NIKOBUS	7 000,-
NIKOBUS komunikační jednotka PC-LINK	26 421,-
NIKOBUS jednotka logických funkcí PC-LOGIC	24 080,-
NIKOBUS jednotka zpětné vazby	26 770,-
Instalační práce v rozvaděči RS 301 - úprava silového zapojení výstupů NIKOBUS	14 560,-
Úprava zapojení sběrnice NIKOBUS v rozvaděči	3 100,-
Popisky provedených úprav zapojení a kompletace	900,-
Kontrola a provozní vyzkoušení úprav instalace NIKOBUS	1 800,-
Dokumentace provedených úprav zapojení v rozvaděči RS 301	4 000,-
Zpracování programové úpravy systému NIKOBUS a přeinstalace na místě	18 400,-
Dopravní náklady (doprava na místo plnění)	1 500,-
Výjezd a diagnostika závady, provizorní zprovoznění	5 750,-
NIKOBUS spínací jednotka 12x10 A /230V	17 020,-
Demontáž, výměna za novou jednotku, naprogramování, oživení, testování	10 600,-
Kompletní dokumentace souhrnná zpráva v el. a tištěné podobě na NIKOBUS	1 480,-
CELKEM	199 981,-

III. Doba plnění

Zhotovitel je povinen realizovat dílo specifikované v čl. II v termínu od 6. října 2016 do 4. listopadu 2016, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Přesný termín zhotovitel projedná s provozovatelem Měšťanské besedy společností DOMINIK CENTRUM s.r.o.

IV. Místo plnění

Místem plnění je Měšťanská beseda, Kopeckého sady č. 13, Plzeň.

V. Cena díla

Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH **199 981,-- Kč**
Celková cena včetně DPH **241 977,-- Kč**
(slovy: dvěstěčtyřicetjednatisícdevětsetsedmdesátsedmkorunčeských)

Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Zhotovitel je povinen vystavovat daňové doklady se všemi náležitostmi dle § 29 zákona o DPH, tj. v případě přenesené daňové povinnosti uvést „Daň odvede zákazník“.

V budově specifikované v čl. IV je vykonávána ekonomická činnost.

Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná.

Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla např. (doprava, přesun hmot apod.).

VI. Platební podmínky

Úhrada za dílo bude provedena na základě daňového (**účetního**) dokladu (dále ve smlouvě jen "faktura")

Zhotovitel je povinen vystavit a objednateli předložit k odsouhlasení soupisy provedených prací před vystavením faktury.

Splněním závazku je dokončení, předání a převzetí díla.

Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. smluvních pokut, náhrady škody aj.).

Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy musí faktura obsahovat i tyto údaje:

- předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
- vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.

Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury do 3 dnů od doručení. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotoveného dokladu. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb..

VII. Povinnosti zhotovitele

Postup při plnění díla musí být koordinován s provozovatelem Měšťanské besedy společnosti DOMINIK CENTRUM s.r.o.. Užívání společných prostor nesmí být plněním díla omezeno zejména z hlediska požárních úniků, obecné bezpečnosti a hygieny práce a dodávek energií.

Vliv prací při plnění díla na okolí je zhotovitel povinen eliminovat vhodným opatřením a organizací prací tak, aby byl omezen na minimum.

Přístup do společných prostor upřesní objednatel před zahájením plnění díla při předání pracoviště.

V případě znečištění prostor je zhotovitel povinen zajistit jejich úklid (při porušení těchto podmínek má právo objednatel vydat příkaz na zastavení plnění díla).

Zhotovitel je povinen předat dílo v dohodnutém termínu, rozsahu a kvalitě.

Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které prokazatelně vzniknou jeho činností a činností jeho zaměstnanců.

Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

Zhotovitel je povinen dodržovat při plnění díla veškeré platné právní předpisy a interní předpisy MMP týkající se požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí, vydaných objednatelem, zejména: Provozní řád budov“ (QS 63-01), „Požární ochrana“ (QS 63-08) a „Bezpečnost práce“ (QS 63-06, QI 63-06-01).

Zhotovitel se je povinen průběžně sledovat, zda nedošlo ke změně shora uvedených interních předpisů MMP na internetové adrese, která bude zhotoviteli sdělena na e-mail uvedený ve smlouvě pověřeným zaměstnancem MMP.

Zhotovitel je povinen při plnění díla dodržovat zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla nepřekračovat hodnoty hluku dané hygienickými předpisy.

Zhotovitel je povinen mít uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě min. ve výši odpovídající pojistné částce 3 mil. Kč po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy.

Zhotovitel je povinen v předstihu min. 7 pracovních dní před zahájením díla předat objednateli harmonogram prací.

VIII. Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen umožnit přístup zaměstnancům zhotovitele v dohodnuté době do prostor zahrnutých do rozsahu díla.

Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli plnění díla podle jeho vymezení v čl. II smlouvy.

Objednatel se zavazuje prostřednictvím pověřené osoby provést jednorázové školení zaměstnanců zhotovitele z hlediska místních poměrů a interních předpisů týkajících se bezpečnosti práce, požárních předpisů, likvidace a nakládání s odpady. Při případných změnách zaměstnanců zhotovitele objednatel toto proškolení zajistí na základě písemného oznámení zhotovitele).

IX. Reklamace a záruka díla

Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku v délce 36 měsíců.

Záruka počíná běžet ode dne předání díla objednateli na základě protokolu o předání a převzetí díla, podepsaného odpovědnými zástupci obou smluvních stran. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady díla, je povinen provedenou opravu objednateli předat a sepsat o tom předávací protokol.

Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit právem reklamovanou vadu díla.

Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, a to písemnou formou.

Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen odstranit závady zjištěné při předání díla nebo v záruční lhůtě do 10 dnů od uplatnění písemné reklamace, a to i v případě, že oznámené vady neuznává. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neručí, budou mu vynaložené náklady proplaceny objednatelem.

X. Smluvní pokuta

Neuhradí-li objednatel fakturu ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Pro případ nedodržení lhůty předání díla stanovené v čl. III této smlouvy, sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy:pětsetkorunčeských) za každý i započatý den prodlení, nedohodnou-li se strany jinak.

Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu díla v termínu dle ustanovení čl. IX, a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy:pětsetkorunčeských) za každý i započatý den prodlení.

Úhrada smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost smluvních stran za škody způsobené prodlením vzniklé druhé smluvní straně.

Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

XI.

Odstoupení od smlouvy

Objednatel může odstoupit od smlouvy, nejsou-li zhotovitelem plněny řádně jeho povinnosti, zejména:

- pokud zhotovitel provádí dílo nekvalitně a po předchozí písemné výzvě a v předepsané lhůtě nezajistí nápravu,
- dojde-li k prodloužení plnění díla o více než 2 dny,
- pokud zhotovitel neplní své povinnosti podle této smlouvy.

Zhotovitel může žádat převzetí a proplacení jím provedených prací do odstoupení od smlouvy, musí však neprodleně předložit spolu s fakturou prověřený soupis provedených prací, nejpozději do 30 dnů od oznámení objednatele o odstoupení od smlouvy.

V případě odstoupení od smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody podle obecně platných právních předpisů.

XII.

Závěrečná ujednání

V době provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

Objednatel má právo měnit dílo zejména z hlediska účelnosti, hospodárnosti a efektivnosti.

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

Změnit nebo doplnit tuto smlouvu, v kterékoliv části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

Tento smluvní vztah je možné ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran. V této písemné dohodě je nutné uvést den, ke kterému tento smluvní vztah skončí.

Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

Kontaktními osobami pro záležitosti vyplývající z plnění díla dle této smlouvy jsou:

za objednatele:

████████████████████████████████████████████████████████████████████████████████

████████████████████████████████████████████████████████████████████████████████

za zhotovitele:

████████████████████████████████████████████████████████████████████████████████

████████████████████████████████████████████████████████████████████████████████

Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.

Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení odmítne, či jinak znemožní.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží při podpisu smlouvy po jednom vyhotovení.

Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel jako veřejný zadavatel zveřejnil na svém profilu zadavatele identifikační údaje zhotovitele a celkovou cenu za dílo včetně DPH.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním úplného textu smlouvy prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv provede objednatel.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Plzni dne 20. 9. 2016

V Praze dne 13. 9. 2016

.....
za objednatele:

JUDr. Petr Triner, MBA,
pověřený vedením Odboru vnitřní správy
Magistrátu města Plzně

.....
za zhotovitele:

Jiří Kohn
na základě plné moci
SITEL, spol. s r.o.