

# SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: SML 00152/2024

„Zimní údržba silničních komunikací MČ Praha Řeporyje – pro období 11/2024 – 3/2025“

## Smluvní strany

Objednatel: **Městská část Praha - Řeporyje**  
se sídlem: Nad náměstím 84, Praha 5 - Řeporyje  
zastoupen: **Pavlem Novotným, starostou**  
kontakt pro věci  
smluvní: **Mgr. Stanislav Boháčík, tajemník**  
IČO / DIČ: IČO: 00241628 DIČ: CZ00241628  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 2000694339/0800  
(dále jen „objednatel“)

**a**

zhotovitel: **PROSTOR a.s.**  
se sídlem: Čimická 317/90, 182 00 Praha 8 - Bohnice  
zastoupen: **Kateřinou Faberovou, členem představenstva**  
IČO / DIČ: IČO: 41188519 DIČ: CZ41188519  
obchodní rejstřík: spis. zn. Oddíl B, vložka 14273  
vedená u : Městského soudu v Praze  
bankovní spojení: FIO Banka, a.s.  
číslo účtu: 2502133224/2010  
(dále jen „zhotovitel“)

společně dále také jen „smluvní strany“

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a souvisejících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o dílo**  
(dále jen „smlouva“):

## I. Výkladová ustanovení

Při výkladu této smlouvy budou níže uvedené pojmy vykládány takto:

1. **Plán zimní údržby komunikací** – závazný prováděcí předpis pro zmírňování a odstraňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti způsobovaných povětrnostními vlivy na území hlavního města Prahy, který každoročně zpracovává Technická zpráva komunikací (dále jen „TSK“) v souladu s vyhláškou Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., a který podléhá schválení Rady hlavního města Prahy.

## II. Předmět smlouvy

1. **Předmětem smlouvy** je závazek zhotovitele na svůj náklad a na své nebezpečí, v souladu s právními předpisy a účinnými technickými normami, v rozsahu a způsobem daným touto smlouvou, řádně a včas provést Dílo a předat jej objednateli bez vad a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli cenu za Dílo dle čl. VII. této smlouvy.
2. **Dílem** se rozumí provádění činností spojených se zimní údržbou motoristických komunikací určených Objednatelem, dle podrobné specifikace uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.

## III. Práva a povinnosti při zimní údržbě

1. Zhotovitel je povinen provádět pro objednatele zimní údržbu motoristických komunikací (dále ZÚK) na základě jeho pokynů tak, aby byly splněny podmínky pro sjízdnost komunikací dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, vyhlášky hlavního města Prahy č. 39/1997 Sb., o schůdnosti místních komunikací a nařízení hlavního města Prahy č. 19/2012 Sb. HMP, o vymezení úseků místních komunikací a chodníků, na kterých se nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí, to vše ve znění pozdějších předpisů.
2. ZÚK se provádí v zimním období, tj. v období od 19. listopadu 2024 do 31. března 2025. V závislosti na vývoji klimatických podmínek je Objednatel oprávněn, na základě rozhodnutí pověřených pracovníků objednatele, posunout začátek či konec zimního období.
3. Zhotovitel je povinen zajistit zmírňování a odstraňování závad ve sjízdnosti na pozemních komunikacích v celkovém rozsahu a časových limitech uvedených v **Plánu zimní údržby komunikací**, v rozsahu a limitech pro motoristické komunikace II. a III. pořadí.
4. Zhotovitel je povinen a oprávněn provádět činnosti na motoristických komunikacích na základě pokynů vyhlášených Technickou správou komunikací (viz. **Plán zimní údržby komunikací**) pro celou oblast Prahy nebo pro oblast 5 (viz. **Plán zimní údržby komunikací**).
5. Zhotovitel je povinen veškeré výkony provedené v rámci ZÚK neprodleně ohlásit pověřenému pracovníku objednatele telefonicky nebo e-mailem.

## IV. Doba plnění, odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou s dobou plnění od 19. 11. 2024 do 31. 3. 2025.**
2. Smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká uplynutím doby, na kterou byla smlouva uzavřena, dohodou smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením od smlouvy.
3. Obě smluvní strany mohou vypovědět tuto smlouvu bez uvedení důvodu. Výpověď musí být podána písemně. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla druhé smluvní straně doručena.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě závažného porušení smluvní povinnosti nebo porušení zákonné povinnosti zhotovitelem, pakliže zhotovitel bezodkladně nezjedná nápravu vadného stavu poté, co byl na porušení objednatelem upozorněn. Za závažné porušení smluvní povinnosti se považuje:

- a) opakované nezahájení nebo nedokončení některé činnosti dle této smlouvy v časovém limitu stanoveném Plánem ZÚK;
  - b) neoprávněná fakturace ceny v neprospěch objednatele;
  - c) nedodržení závazných právních či technických norem nebo porušení povinností stanovených plánem ZÚK;
  - d) neplnění předmětu této smlouvy ve sjednaném rozsahu;
5. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
- a) nastane důvod pro odstoupení od smlouvy dle ustanovení občanského zákoníku;
  - b) zhotovitel pozbude oprávnění vyžadovaného právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je zhotovitel povinen dle této smlouvy;
6. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než 90 dnů.
7. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením druhé smluvní straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně.

## **V. Místo plnění**

1. Činnosti zhotovitele dle této smlouvy budou prováděny výhradně na území Městské části Praha - Řeporyje. Místem plnění jsou pozemní komunikace dle přílohy č. 1.
2. Podrobný plán místa plnění zimní údržby (seznam komunikací) je uveden v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

## **VI. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen provádět činnosti dle této smlouvy s odbornou péčí, řádně a včas, v souladu s právními předpisy a důvodnými pokyny objednatele. Dílo bude prováděno pracovníky zhotovitele, kteří mají k provádění díla potřebnou kvalifikaci. Shledá-li objednatel nedostatky v provádění díla jednotlivými pracovníky, je oprávněn a současně i povinen vyzvat zhotovitele k jejich nápravě, přičemž zhotovitel je povinen takové výzvě vyhovět.
2. Pro posyp motoristických komunikací je zhotovitel povinen použít výhradně těchto materiálů:
  - a) krystalický chlorid sodný,
  - b) roztok chloridu sodného
3. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady chemický posypový materiál, tj. krystalický chlorid sodný a roztok chloridu sodného.
4. Zhotovitel je povinen vést „Deník zimní údržby místních komunikací“, formou Stavebního deníku (dále jen „Stavební deník“). Zázpisy obsahují: stav počasí, čas vyhlášení a druh výjezdu, jméno vedoucího prací, RZ mechanizace.
5. Zhotovitel odpovídá za újmu vzniklou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z této smlouvy.
6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 10 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po

celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

7. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost zhotovitele plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Takovým oznámením zhotovitel není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající z této smlouvy.
8. Předmětem plnění dle této smlouvy není udržování řádného stavebního ani dopravně technického stavu pozemních komunikací.
9. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli nezbytnou součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem vyplývajícím z této smlouvy.

## VII.

### Cenová ujednání a platové podmínky

▪ **Cena díla za jeden zásah zimní údržby činí:**

|                                                  |                    |
|--------------------------------------------------|--------------------|
| ○ cena bez DPH                                   | 52 000,-Kč         |
| ○ DPH orientačně -dle platných právních předpisů | 11 440,- Kč        |
| ○ <b>celková cena vč. DPH</b>                    | <b>63 440,- Kč</b> |

1. DPH bude účtováno ve skutečné sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena za provádění zimní údržby komunikací bude v každém měsíci zimního období určena jako cena za skutečně provedené činnosti (zásahy) zhotovitelem za příslušný měsíc.
3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze skutečně a řádně provedené práce převzaté pověřenou osobou objednatele na základě schváleného Stavebního deníku. Provedené práce mohou být také dokladovány výpisem ze systému Protank Dynamic (GPS systém pro sledování zimní údržby).
4. Provedené práce budou zhotovitelem účtovány zpětně za uplynulý měsíc.
5. Zhotovitel vystaví objednateli fakturu do patnácti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem zdanitelného plnění je poslední den měsíce, za který je faktura vystavována.
6. **Splatnost faktur je 30 dnů od jejich doručení objednateli.**
7. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli odeslat zpět k přepracování, přičemž tímto odesláním se ruší doba splatnosti a objednatel není v takovém případě v prodlení se zaplacením faktury. Nová doba splatnosti počne běžet nejdříve dnem doručení nové řádně opravené faktury objednateli.
8. Jako podklad pro vystavení faktury je zhotovitel povinen použít soupis provedených činností v daném měsíci, v členění po dnech a doložený zápisy ze Stavebního deníku. Bez soupisu činností a zápisu ze Stavebního deníku není zhotovitel oprávněn vystavit objednateli fakturu a objednatel není povinen uhradit cenu díla za předmětný měsíc. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce převzít a jejich rozsah pro účely fakturace potvrdit.
9. Práce, které nebyly dohodnuty nebo převzaty z důvodu jejich vad, které nebyly zhotovitelem odstraněny, nebudou objednatelem proplaceny ani kdyby byly vyfakturovány.

## **VIII.**

### **Předání díla**

Při každém dílčím plnění Díla provede Zhotovitel zápis provedených činností do Stavebního deníku a tento odešle e-mailem Objednateli. V případě zjištění vad na kvalitě či rozsahu prováděných činností tyto Objednatel bez zbytečného odkladu oznámí Zhotoviteli telefonicky či e-mailem, jinak Objednatel rozsah provedených prací potvrdí a tyto převezme. Do doby řádného odstranění případných vad Zhotovitelem není Objednatel povinen práce převzít.

## **IX.**

### **Zvláštní ujednání**

1. Další technické a organizační podmínky činnosti zhotovitele podle této smlouvy jsou specifikovány v Plánu ZÚK.
2. V případě změny rozsahu udržovaných komunikací, zvýšení nebo snížení, o více jak 10% proti původnímu zadání, bude smlouva upravena dodatkem s vymezením nového rozsahu.

## **Článek X.**

### **Kontrola**

1. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny kontrolovat výkon činností zhotovitele dle této smlouvy.
2. Zhotovitel umožní objednatelům pověřeným pracovníkům zapsat do záznamu o provozu mechanizačního prostředku zjištěné závady ve výkonu zimní údržby. Zhotovitel je povinen umožnit objednatelům pověřeným pracovníkům zapsání zjištěných závad i do Stavebního deníku.

## **XI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv, vedené Městskou částí Praha – Řeporyje.
2. Smluvní strany v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, berou na vědomí, že ve smlouvě jsou obsaženy přísl. osobní údaje chráněné výše uvedeným zákonem, s jejichž uvedením výslovně souhlasí.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha-Řeporyje je povinna poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami; účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě ani v jejich přílohách nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Práva a povinnosti v této smlouvě neupravené se řídí občanským zákoníkem a souvisejícími právními předpisy.
7. Při podpisu smlouvy bude objednateli předána Pojistná smlouva / pojistný certifikát (kopie) a Plán zimní údržby TSK hl. m. Prahy 2024-2025 Tyto dokumenty se nezveřejňují.

**Kateřina Faberová**  
**len představenstva**