

SMLOUVA O DÍLO

o vykonávání komplexní servisní činnosti klimatizačních zařízení (dále jen „smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany:

Objednatel:

Název: **Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě**
Sídlo: Partyzánské náměstí 2633/7
Moravská Ostrava
702 00 Ostrava
Státní příspěvková organizace nezapsaná ve veřejném rejstříku
Zastoupená: Ing. Eduardem Ježem, ředitelem
IČO: 71009396
DIČ: CZ71009396
Bankovní spojení: ČNB Ostrava, č. účtu: 3235761/0710
ID datové schránky: pubj9r8

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Název: **Technika budov, s.r.o.**
Sídlo : Křenová 307/42, Trnitá, 602 00 Brno
Zastoupená: Ing. Petrem Andrysem, jednatelem
IČO : 60711825
DIČ : CZ60711825
Banka: Česká spořitelna
Číslo účtu: 2032229319/0800
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 15659
ID datové schránky: d8e6jzm
e-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

(společně rovněž jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne tuto smlouvu o dílo v souladu se zadávací dokumentací objednatele ze dne 13.6. 2024, a to na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku na služby s názvem „**Periodický servis, opravy a kontroly těsnosti klimatizačních zařízení pro pracoviště Ostrava, Karviná, Frýdek-Místek, Brno, Jihlava, Olomouc**“, **Část 5 Brno**, zadanou podle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „veřejná zakázka“) a nabídkou zhotovitele ze dne 22. 7. 2024 (dále jen „nabídka“)

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou provést pro objednatele dílo, jehož předmětem je:

- a) zajištění periodických servisních prohlídek instalovaných vnějších a vnitřních klimatizačních jednotek, jakož i nepravidelných servisních úkonů u těchto zařízení za účelem odstranění případných poruch a závad.
Rozsah periodické servisní prohlídky pro venkovní jednotky: hloubkové vyčištění lamel kondenzátoru ředěným roztokem určeným pro kondenzátory za pomoci lamelových kartáčů a stěrek, vyčištění nanesených hrubých nečistot z vnějšího prашného prostředí celého zákrytu vnější jednotky příslušným přípravkem, kontrola stavu vnějších ventilů pro vysoký pracovní tlak a nízkotlaký sací ventil, které jsou připojené na okruh chlazení Cu potrubím v izolaci, kontrolu uložení a připojení, kontrolu strojních částí a regulačních obvodů, kabeláže a stavu izolace měděných rozvodů, kontrola tlaku a hmotnosti chladiva v okruhu chlazení dle výrobního štítku a odpařovací teploty přes měřicí jednotku, kontrola těsnosti spojů převlečných matic při podezření úniku chladiva, celková vizuální prohlídka vnitřní jednotky a případné zapsání provozem poškozených celků nebo jednotlivých částí do protokolu.
Rozsah periodické servisní prohlídky u vnitřních jednotek: hloubkové vyčištění a vydezinfikování výparníků vnitřních jednotek ředěným roztokem určeným pro výparníky, důkladné vyčištění filtrů a plastových zákrytů vnitřních jednotek, kontrola zapojení elektro kabelů ve svorkovnicích vnitřních jednotek a celková vizuální prohlídka vnitřní jednotky a případné zapsání provozem poškozených celků nebo jednotlivých částí do protokolu, kontrola těsnosti spojů převlečných matic při podezření úniku chladiva, dále bude proveden proplach a dezinfekce odpadních kondenzátních potrubí.
Tato servisována klimatizační zařízení v budově ZÚ Brno, Gorkého 56/6 a klimatizační jednotky umístěné v měřicích skříních. Servis klimatizačních zařízení v měřicích skříních provedou technici dodavatele na místě jejich instalace (MS Brno, ul. Masná 214/3d, Hodonín, Janáčkova 2267/1). Na servis klimatizačních jednotek v měřicích skříních odveze technika dodavatele řidič ZÚ Ostrava vozidlem ZÚ Ostrava.
 - b) zajištění pravidelných revizí spojených s kontrolou těsnosti klimatizačních zařízení, a to v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 517/2014 ze dne 16. dubna 2014 o fluorovaných skleníkových plynech a o zrušení nařízení (ES) č. 842/2006 Text s významem pro EHP. Výsledky těchto revizí a kontrol budou zhotovitelem vždy zapisovány do revizních knih jednotlivých zařízení.
 - c) další servisní práce na klimatizačních jednotkách (vnitřních i vnějších) dle jednotlivých požadavků objednatele – opravy, servis a čištění klimatizačních jednotek mimo pravidelný servis.
2. Zhotovitel / pracovník zhotovitele provádějící kontroly těsnosti klimatizačních zařízení v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 517/2014 ze dne 16. dubna 2014 o fluorovaných skleníkových plynech a o zrušení nařízení (ES) č. 842/2006 Text s významem pro EHP musí být odborně způsobilý k provádění díla podle platných právních a ostatních předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené. Zhotovitel se zavazuje, že osoby, které využije k plnění této smlouvy, disponují veškerými odbornými dovednostmi, profesními předpoklady, zkušenostmi a prostředky, umožňujícími jim plnit předmět této smlouvy.
 3. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci plnění této smlouvy bude pro objednatele provádět dílo na těchto zařízeních: standartní klimatizační jednotky instalované v budově Zdravotního ústavu se sídlem v Ostravě, pracoviště Brno a v měřicích skříních. Může se jednat o splity 1+1, multisplity 1+2, 1+3 až 1+4 různých výrobců (Daikin, Toshiba, Sinclair, Courier, Accond), jednotky mobilní, nástěnné, kazetové. V době vypsání veřejné zakázky je na pracovišti Brno 19 vnitřních a 19 vnějších klimatizačních jednotek. Před zahájením periodického servisu předá objednatel zhotoviteli přesný seznam klimatizačních jednotek, u kterých bude servis probíhat.
 4. Výčet zařízení co do množství a typu uvedený v čl. II., odst. 3. této smlouvy není konečný a může se v průběhu doby plnění této smlouvy měnit, a to zejména na základě vyřazení již nefunkčního, či pořízení nového zařízení. Jednotkové ceny uvedené v odstavci VI. bod 2. této smlouvy zůstávají danou změnou nedotčeny. Taková případná změna vyžaduje vyhotovení písemného dodatku mezi smluvními stranami.
 5. Objednatel se zavazuje za provádění díla dle této smlouvy platit sjednanou cenu.
 6. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy postupovat s nejvyšší možnou odbornou péčí v zájmu objednatele.

7. Objednatel si v rámci smluvních podmínek vyhrazuje právo na možnou změnu rozsahu díla (servisu) dle této smlouvy. Změna se týká možnosti poskytnutí služeb, které budou svými charakteristikami odpovídat předmětu této smlouvy, a které nebyly objednatelem požadovány (objednatel v době realizace veřejné zakázky neměl požadavek na takovou službu), odpovídá zadání veřejné zakázky a zhotovitel má takové služby v portfoliu (je schopen dílo provést) nebo se jedná o inovované služby, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a budou svými charakteristikami odpovídat předmětu této smlouvy. V takovém případě se zhotovitel předem dohodne s kontaktní osobou objednatele na výši jednotkové ceny za tuto službu, cena nesmí být vyšší než v čase a místě obvyklá. Taková změna rozsahu služeb bude provedena písemným dodatkem k této smlouvě.
8. Kontaktní osobou objednatele je: [REDACTED]
9. Kontaktní osobou zhotovitele je: [REDACTED]
10. Hlášení poruch a závad nepřetržitě na tel. čísle zhotovitele: 776 056 558 , e-mailem: servis@technikabudov.cz

III.

Četnost, termíny a místo plnění smlouvy

1. Četnost servisní činnosti

- Periodický servis venkovních jednotek se zhotovitel zavazuje provádět 1x ročně, termín provedení dle písemného požadavku objednatele (e-mail). Periodický servis venkovních jednotek umístěných v měřicích skříních se zhotovitel zavazuje provádět 1x ročně. Frekvence četnosti provádění periodického servisu se může na základě rozhodnutí objednatele změnit.
 - Periodický servis vnitřních jednotek (desinfekce a čištění) se zhotovitel zavazuje provádět 1x ročně, termín provedení dle písemného požadavku objednatele (e-mail). Periodický servis vnitřních jednotek umístěných v měřicích skříních se zhotovitel zavazuje provádět 1x ročně. Frekvence četnosti provádění periodického servisu se může na základě rozhodnutí objednatele změnit. Místem plnění je Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě, Gorkého 56/6, 502 00 Brno. Servis klimatizačních zařízení v měřicích skříních provedou technici dodavatele na místě jejich instalace (MS Brno, ul. Masná 214/3d, Hodonín, Janáčkova 2267/1). Na servis klimatizačních jednotek v měřicích skříních odveze technika dodavatele řidič ZÚ Ostrava vozidlem ZÚ Ostrava.
2. Četnost a termíny revizní činnosti – kontrola těsnosti klimatizačních zařízení – zhotovitel se zavazuje provádět 1x ročně, termín provedení dle písemného požadavku objednatele (e-mail). Místem plnění je Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě, Gorkého 56/6, 602 00 Brno.
 3. Dílčí plnění – tj. opravy, servis a čištění klimatizačních jednotek mimo pravidelný servis budou realizovány na základě písemných požadavků objednatele zaslaných na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel je povinen sdělit předpokládanou cenu za požadované práce do 72 hodin od písemného objednání požadovaných prací. Písemnou formou se podle této smlouvy rozumí cenová nabídka zaslaná datovou schránkou nebo elektronicky datovou zprávou – e-mailem na adresu [REDACTED]. Požadované práce budou Zhotovitelem zahájeny po písemném odsouhlasení předpokládané ceny Objednatelem.

IV.

Doba plnění smlouvy

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to do 30. 6. 2029.

V.

Práva a povinnosti smluvní stran

1. Ujednání o právech a povinnostech zhotovitele

- a) Zhotovitel se zavazuje realizovat servisní činnost v dohodnutých termínech v souladu s článkem III. Po provedení dílčího plnění dle tohoto odstavce se zhotovitel zavazuje vyhotovit písemný protokol o provedení prací, opravy či údržby, jehož součástí bude popis realizovaných zásahů, poruchy a/nebo závady zařízení, seznam náhradních dílů, byly-li použity, konstatování o předvedení funkčnosti zařízení a uvedení do provozuschopného stavu a podrobné cenové vyúčtování.
- b) Zhotovitel se zavazuje, že dílčí plnění bude vždy prováděno pouze techniky zaškolenými a pověřenými (certifikovanými) k těmto úkonům.
- c) Zhotovitel má právo na úhradu ceny za řádně a včas provedená dílčí plnění za podmínek podle čl. VI. této smlouvy.
- d) Zhotovitel odpovídá objednateli v plném rozsahu za škodu, kterou při plnění této smlouvy způsobí na majetku objednatele, příp. na majetku či zdraví třetích stran/osob.
- e) Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na všechny okolnosti, které by mohly mít vliv na řádné provedení servisu/opravy.
- f) Zhotovitel v plné míře odpovídá za zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví všech osob, které se budou podílet na provádění prací.
- g) Zhotovitel odpovídá za to, že se jeho pracovníci budou pohybovat pouze v prostorách, kde se nalézají servisovaná zařízení.
- h) Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy minimalizovat vznik odpadů, které jsou přímým důsledkem plnění této smlouvy. Dále se zavazuje při výkonu administrativních činností souvisejících s plněním této smlouvy používat, je-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály, výrobky a obaly.

2. Práva a povinnosti objednatele:

- a) Objednatel je oprávněn u zhotovitele objednávat dílčí plnění dle svých aktuálních potřeb.
- b) Objednatel se zavazuje umožnit pověřeným osobám zhotovitele provedení plnění dle této smlouvy.
- c) Objednatel se zavazuje umožnit pracovníkům zhotovitele vstup do budovy po dobu servisních prací.
- d) Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli připojení montážních nástrojů na el. proud.
- e) Oprávnění pracovníci objednatele mají právo kontrolovat průběh servisních prací.

VI.

Cena a platební podmínky

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést každé dílčí plnění jeho řádným a včasným dokončením, jakož i jeho předáním objednateli na základě předání písemného protokolu o provedených pracích (Servisní/Montážní list).
2. Jednotkové ceny za uvedené výkony jsou stanoveny na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 22. 7. 2024.

Ad a) 1. Jednotková cena za periodický servis venkovní jednotky = 819,5 Kč/ks
2. Jednotková cena za periodický servis vnitřní jednotky = 546,3 Kč/ks

Ad b) Jednotková cena za kontrolu těsnosti klimatizačních zařízení = 485,6 Kč/ks

Ad c) Hodinová sazba servisního pracovníka bude účtována sazbou 485,6 Kč/hod. Případné materiálové vstupy (náhradní díly) v rámci oprav/servisu budou specifikovány a účtovány na

montážním listu samostatnou položkou. Cena nesmí být vyšší než v čase a místě obvyklá.

Doprava z adresy sídla firmy na pracoviště ZÚ Ostrava, pracoviště Gorkého 56/6, 502 00 Brno (1 dojezd tam a zpět = 1 mj) = 218,5 Kč.

Doprava z adresy sídla firmy na pracoviště ZÚ Hodonín, Janáčkova 2267/ (1 dojezd tam a zpět = 1 mj) = 1834 Kč

Jednotkové ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH. Ke všem výše uvedeným cenám bude připočtena částka odpovídající sazbě DPH pro daný předmět plnění.

3. Jednotkovou cenu je možné překročit v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.
4. Jednotkové ceny za předmět plnění lze dále měnit nejvýše o meziroční změnu míry inflace vyjádřenou procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý rok, dle údajů zveřejněných Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Prodávající je oprávněn takový požadavek vznést vždy nejpozději do 31.3. příslušného kalendářního roku, v němž tato smlouva trvá. Případná cenová úprava je možná pouze od okamžiku písemné akceptace takového požadavku ze strany objednatele formou dodatku k této smlouvě a není na ni právní nárok.
5. K cenám za plnění poskytnuté podle této smlouvy bude zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Fakturace bude prováděna na základě skutečně provedených a předaných prací.
7. Faktura vystavená zhotovitelem je daňovým dokladem a musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a stanovené touto smlouvou a musí být doručena objednateli. Adresa pro doručení daňového dokladu: Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě, Partyzánské náměstí 2633/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava. V případě elektronického zaslání faktury je zhotovitel povinen doručit fakturu na adresu elektronické pošty zhotovitele: fakturace@zuova.cz.
8. Faktura je splatná ve lhůtě 21 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli, není-li na faktuře vyznačena delší lhůta splatnosti.
9. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a touto smlouvou nebo jestliže údaje v ní uvedené nebudou správné, budou přepisované nebo jinak opravované, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury do sídla objednatele. Na faktuře musí být také uvedeno evidenční číslo smlouvy objednatele: **VZ1235**.
10. Platba faktury se považuje za uskutečněnou odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.
11. Objednatel neposkytuje zálohy.
12. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele. Neučiní-li tak, bude tato skutečnost smluvními stranami považována za podstatné porušení této smlouvy. Bude-li zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem nebo číslo bankovního účtu objednatele uvedené na faktuře nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny uvedené na faktuře odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet

správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto částku bude ponížena celková cena a zhotovitel obdrží fakturovanou cenu bez DPH. Zhotovitel souhlasí a bere na vědomí, že shora uvedeným postupem je zcela splněn závazek objednatele uhradit vyfakturovanou cenu. V případě, že z důvodu porušení povinností vyplývajících ze zákona o DPH zhotovitelem bude objednatel jako ručitel vyzván příslušným správcem daně k zaplacení dlužné částky DPH za zhotovitele, a to z jakéhokoliv důvodu, a tuto dlužnou částku DPH za něj uhradí, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli tuto dlužnou částku do 30 dní ode dne, kdy k tomu bude ze strany objednatele písemně vyzván. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto odstavce, má objednatel současně právo od této smlouvy odstoupit s účinky do budoucna.

13. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli pohledávku vzniklou na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní.

VII.

Dokladování revizních činností a práce servisních techniků

1. Před provedením periodického servisu si pracovník zhotovitele vyzvedne u zástupce objednatele aktuálně platný seznam klimatizačních jednotek s jejich umístěním. Do seznamu pracovník zhotovitele zaznamená datum provedení servisu, případně také důležité poznámky týkající se provozu daného zařízení. Kopie tohoto seznamu bude nedílnou součástí faktury za provedenou periodickou revizi.
2. O provedené kontrole těsnosti klimatizačního zařízení bude pořízen zápis do revizní knihy každé dotčené klimatizační jednotky. Revizní knihy jsou po celý rok k dispozici pro případnou kontrolu u zástupce pro technické záležitosti objednatele.
3. O práci servisních techniků se zhotovitel zavazuje pořídit zápis – montážní list (pracovní výkaz), ve kterém budou specifikovány hlavní provedené úkony, jejich časový rozsah, jakož i případné materiálové vstupy, které pak budou podkladem pro fakturaci. Tento list musí být potvrzen zástupcem objednatele pro technické záležitosti.

VIII.

Odpovědnost za vady díla a záruční podmínky

1. Má-li dílo nebo jeho dílčí část při předání zjevné vady, nebo vykazuje-li dílo takové vady a nedodělky, pro které je nelze řádně užívat, je objednatel oprávněn:
 - a) odmítnout převzetí vadného plnění, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení s převzetím díla, a aniž by tím zanikl závazek zhotovitele dodat bezvadné dílo, nebo
 - b) převzít dílo s tím, že objednateli vzniká právo uplatňovat nároky z odpovědnosti za vady kdykoli v záruční době. Zhotovitel poskytuje podle § 2113 občanského zákoníku záruku za jakost díla. Zhotovitel poskytuje záruku 6 měsíců na provedenou opravu a na nově dodané náhradní díly poskytuje záruku 12 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání protokolu o provedeném servisu objednateli.
2. V případě vady díla, která se vyskytne v záruční době je objednatel povinen tuto písemně uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Zhotovitel je povinen zahájit práce na jejím odstranění nejpozději do 48 hodin (pracovních dnů) po obdržení reklamace a odstranit, pokud nebude dohodnuto jinak, do 5 pracovních dnů. Zhotovitel je povinen odstranit vytknuté vady na svůj náklad.
3. Objednatel je v rámci záruky oprávněn uplatnit jeden, více, či všechny nároky uvedené v tomto článku, pokud je lze z povahy věci uplatňovat společně. Volba nároků z odpovědnosti ze záruky,

jakož i volba způsobu, kterým mají být zjištěné vady odstraněny, náleží výhradně objednateli. Objednatel je bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení této smlouvy výskytem vady vždy oprávněn:

- a) požadovat odstranění vad dodáním náhradního plnění za plnění vadné,
 - b) požadovat odstranění vad opravou díla, jestliže vady jsou opravitelné,
 - c) požadovat přiměřenou slevu z ceny,
 - d) odstoupit od smlouvy.
4. Neprovede-li zhotovitel odstranění vady ve lhůtě stanovené odstavcem 2, je objednatel oprávněn:
- a) od smlouvy zcela nebo zčásti odstoupit,
 - b) na náklady zhotovitele buď sám, nebo prostřednictvím třetí osoby přistoupit k odstraňování vady, přičemž povinnosti zhotovitele ze záruky za jakost a z odpovědnosti za vady tím nejsou dotčeny.
5. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. §2110 až § 2112 a ust. § 2618 občanského zákoníku.

IX. Sankční ujednání

1. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu díla, na něž se vztahuje záruka, ve sjednané době podle čl. VIII. odst. 2. této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, i započatý den prodlení.
2. V případě, že se objednatel dostane do prodlení s úhradou faktury, má zhotovitel právo požadovat úrok z prodlení pouze v zákonné výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to i v případě, že náhrada škody přesahuje smluvní pokutu.
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení jejího vyúčtování druhé smluvní straně.

X. Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran, výpovědí anebo odstoupením od smlouvy z důvodů stanovených v této smlouvě nebo v občanském zákoníku.
2. Objednatel má právo tuto smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou jednoho měsíce, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně, jestliže:
 - a) zhotovitel opakovaně (nejméně dvakrát) neprovede dílčí plnění dle písemné objednávky ve lhůtě stanovené dle ust. čl. III. odst. 3. této smlouvy, nebo
 - b) zhotovitel opakovaně (nejméně dvakrát) neprovede dílčí plnění v jakosti, která je pro toto plnění obvyklá, nebo
 - c) zhotovitel neprovede odstranění vady, na níž se vztahuje záruka, ve sjednané době.
3. Tuto smlouvu může vypovědět i kterákoliv ze smluvních stran, i bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou dvou měsíců, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

4. Zhotovitel má právo tuto smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou jednoho měsíce, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou řádně vystavené a doručené faktury za dílčí plnění delším, než 60 dní od uplynutí lhůty splatnosti takové faktury a k úhradě nedoručí ani po písemné výzvě zhotovitele.
5. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že je toto právo sjednáno touto smlouvou, jakož i v případě, že vůči majetku zhotovitele bude probíhat insolvenční řízení dle insolvenčního zákona.
6. Odstoupení musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají do budoucna.
7. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem zveřejnění smlouvy v Registru smluv.
2. Vztahy účastníků z této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Právní vztahy založené na základě realizačních objednávek se řídí ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy a v rámci ní uzavíraných dílčích smluv (dílčích písemných objednávek) na provedení servisu zařízení neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy nebo v rámci ní uzavíraných dílčích smluv (dílčích písemných objednávek) na provedení servisu zařízení, která zůstávají platná a účinná. Účastníci této smlouvy se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí úprava příslušných právních předpisů.
4. Tato smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně, přičemž za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí.
6. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi založenými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ust. § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený smlouvou.
7. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení ust. § 2611 občanského zákoníku.
8. Není-li v ostatních článcích této smlouvy ujednáno jinak, písemnosti dle této smlouvy se doručují druhé smluvní straně osobním předáním s písemným potvrzením převzetí, datovou schránkou nebo prostřednictvím držitele poštovní licence (pošty). V případě doručování prostřednictvím pošty jako doporučené zásilky s dodejkou smluvní strany sjednávají, že písemnost se považuje za řádně doručenou i v případě, že ji druhá strana odmítne převzít nebo si ji nevyzvedne v úložní době, či doručení jakkoliv zmaří.

9. Případné spory ze smlouvy se smluvní strany zavazují přednostně řešit smírnou cestou. Nebude-li takto dosaženo vzájemné dohody, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna obrátit se na věcně a místně příslušný soud České republiky.
10. Zhotovitel dále souhlasí a je srozuměn se skutečností, že objednatel může být na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, povinen uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv nebo o této smlouvě a právním vztahu jí založeném zpřístupnit, či poskytnout všechny informace, které citované zákony nebo jiné právní předpisy z uveřejnění nebo zpřístupnění nevylučují.
11. Smluvní strany se shodují, že zveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí objednatel.
12. Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originálu.
13. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich vážnou a svobodnou vůli, že smluvní projevy jsou dostatečně určité a srozumitelné a že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy ji podepisují oprávnění zástupci obou smluvních stran.

V Ostravě dne

**Ing. Eduard
Ježo**

Digitálně podepsal
Ing. Eduard Ježo
Datum: 2024.11.26
09:48:36 +01'00'

.....
*Ing. Eduard Ježo, ředitel
za objednatele*

V Ostravě dne

**Ing. Petr
Andrys**

Digitálně podepsal
Ing. Petr Andrys
Datum: 2024.11.25
12:53:00 +01'00'

.....
*Ing. Petr Andrys, jednatel
za zhotovitele*