

SMLOUVA O DÍLO
na zpracování znaleckého posudku

Město Nový Jičín

se sídlem: Masarykovo nám. 1/1
741 01 Nový Jičín

IČO: 00298212
DIČ: CZ00298212
zastoupeno: PhDr. Jaroslavem Dvořákem, starostou města
kontaktní osoba: Ing. Blanka Zagorská
Ing. Jaromír Uhlár
telefon: +420 556 768 357, 287
e-mail: bzagorska@novyjicin-town.cz
juhlar@novyjicin-town.cz

(dále jen "**objednatel**")
na straně jedné

a

ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o.

se sídlem: Foltýnova 16
635 00 Brno

korespondenční adresa: Nám. 28. října 3
602 00 Brno

IČO: 25577298
DIČ: CZ25577298
zastoupena: Ing. Jaroslavem Hábou, jednatelem
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 471200113/0300

(dále jen "**zhotovitel**")
na straně druhé

uzavírají dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených tuto

Smlouvu o dílo

Článek 1

Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel se zavazuje **vypracovat znalecký posudek z oboru stavebnictví, jehož předmětem bude stavba „Revitalizace sportovní haly a krytého bazénu v Novém Jičíně“.**

1.2. **Obsahem znaleckého posudku bude:**

1.2.1. posouzení vlivu změn předmětu díla (sjednaných víceprací a méněprací) na celkovou dobu potřebnou k provedení díla z hlediska technologického, a to pouze s přihlédnutím k těm změnám díla, které nebylo možno ani při vynaložení veškeré odborné péče při uzavírání smlouvy předvídat a zejména s ohledem na:

- a) smluvně stanovenou délku realizace díla (vycházející z potřeby minimalizovat omezení provozu objektu), kterou zhotovitel akceptoval,
- b) v zadávací dokumentaci předpokládanou realizaci díla v dvousměnném provozu (tj. 16 hod. denně),
- c) objem méněprací, které nebyly oproti projektovanému rozsahu vůbec provedeny.

1.2.2. posouzení závěrů odborného posudku Prof. Ing. Čenka Jarského, DrSc., FEng, z ledna 2016 a odborného posudku Ing. Miloslavy Popenkové, CSc. z července-srpna 2016 a ve vztahu k požadovanému cíli uvedenému v odst. 1.2.1.

1.2.3. vyjádření k otázce případného nároku zhotovitele na prodloužení doby stanovené pro dokončení díla z důvodu přerušení provádění díla v důsledku eventuálně nevhodných věcí předaných mu objednatel (projektová dokumentace) nebo pokynů objednatele (dle ust. § 2594 Obč. zák.), pokud taková situace v průběhu provádění díla nastala.

1.3. Znalecký posudek bude objednateli předán v elektronické (1 ks CD-ROM) a tištěné (3 ks) podobě.

1.4. Veškeré odchylky od specifikace předmětu smlouvy dle bodu 1.2. mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatel. Jestliže zhotovitel provede jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na úhradu jejich ceny.

Článek 2

Cena díla a platební podmínky

2.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že **cena předmětu smlouvy činí celkem 100 000,- Kč** (slovy: jednototísíc korun českých) **bez DPH**. K ceně díla bude připočtena daň z přidané hodnoty v platné sazbě ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena bez DPH	100 000,- Kč
DPH ve výši 21%	21 000,- Kč
Předpokládaná cena celkem vč. DPH	121 000,- Kč
(slovy: 121 000,- Kč)	

2.2. Smluvená cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné ke zhotovení díla, včetně veškerých nákladů souvisejících. Dohodnutou cenu lze měnit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě uzavřeného mezi objednatel a zhotovitelem.

2.3. Jestliže bez zavinění zhotovitele vyjde v průběhu provádění předmětu smlouvy najevo potřeba provést předmět smlouvy odchylně a současně by tím mohlo dojít ke zvýšení smluvní ceny, mohou být zhotovitelem tyto práce provedeny jen s písemným souhlasem objednatele.

2.4. Smluvní strany se dohodly, že **cena** předmětu smlouvy **bude uhrazena** na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného **zhotovitelem** po předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

2.5. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 15 dnů od doručení objednateli.

2.6. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti stanovené obecně závaznými předpisy zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Objednatel je oprávněn daňový doklad (fakturu) vrátit zhotoviteli, pokud tento neobsahuje výše uvedené náležitosti. Platby budou realizovány v českých korunách.

Článek 3

Doba plnění předmětu smlouvy

3.1. Doba plnění předmětu smlouvy počíná běžet **uzavřením smlouvy a končí splněním předmětu smlouvy bez vad a nedodělků.**

3.2. Dodavatel se zavazuje předat objednateli veškeré hmotné výstupy plnění předmětu smlouvy nejpozději dne **17.9.2017.**

Článek 4

Místo plnění předmětu smlouvy

4.1. Místem plnění předmětu smlouvy je budova Krytého bazénu se sportovní halou v Novém Jičíně na ul. Novosady 10 a sídlo zhotovitele. Místem předání hmotných výstupů činností dle předmětu této smlouvy bude místo sídla objednatele.

Článek 5

Práva a povinnosti smluvních stran

5.1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost všech o skutečnostech, s kterými přišel do styku při provádění předmětu smlouvy, vyjma informací, které byly dotčenou stranou označeny jako veřejné nebo které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinnosti jejich ochrany.

5.2. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli při plnění jeho závazků z této smlouvy přiměřenou součinnost, zejména podávat zhotoviteli potřebné informace a poskytovat nezbytné podklady, které má k dispozici.

5.3. Objednatel může od smlouvy odstoupit za podmínek upravených Občanským zákoníkem. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně písemnou zásilkou s dodejkou.

5.4. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy také v případě, že hmotné výstupy plnění předmětu smlouvy nebudou z důvodu pochybení na straně zhotovitele objednateli odevzdány v termínu stanoveném v odst. 3.2. nebo v případě, že zhotovitelem odevzdané hmotné výstupy budou vykazovat vady nebo nedodělky, které nebudou odstraněny do 30.9.2017. Odstoupení nabývá účinnosti okamžikem doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli. V tomto případě nemá zhotovitel právo na úhradu nákladů spojených s plněním předmětu smlouvy ani nárok na náhradu škody vzniklé v důsledku odstoupení objednatele od smlouvy.

Článek 6

Závěrečná ujednání

6.1. Závazkový vztah upravený touto smlouvou a vztahy ve smlouvě výslovně neupravené a z ní vyplývající se řídí úpravou obsaženou v Občanském zákoníku.

6.2. Veškeré změny a doplňky smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

6.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti uveřejněním v registru smluv. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.

6.4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

6.5 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město Nový Jičín, a to nejpozději do 5 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že pokud tato smlouva obsahuje informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., udělují svolení s jejich užitím a zveřejněním, tedy souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

V Novém Jičíně dne 27.7.2017

V Brně dne 25.7.2017

.....
PhDr. Jaroslav Dvořák
za objednatele

.....
Ing. Jaroslav Hába
za zhotovitele