

Název zakázky: Modulární zvířetník – laboratoře pro testování a chov
laboratorních zvířat – Objekt Ld – Design and Build
Číslo smlouvy:

Zhotovitel: BLOCK CRS a.s. Valašské Meziříčí
Objednatel: Ústav experimentální medicíny AV ČR, v. v. i.

ZMĚNOVÝ LIST Č. 5d

Popis změn a zdůvodnění: SO 02 Úpravy ploch a venkovní stavební úpravy – úpravy u stávajícího objektu

SO 02 Úpravy ploch a venkovní stavební úpravy - v rámci provádění HTÚ a základů SO 02, při stavebně-technickém průzkumu bylo zjištěno množství technologické nekázně na stávajícím objektu La(hydroizolace, izolační přízdívky, klepířské detaily, kontaminované zásypy, atp...). Z důvodu eliminace zatékání do budovy La a v rámci technického řešení byla po dohodě s objednatelem navržena sanace stávajícího objektu La s řešením navazujících detailů HTÚ + ČTÚ.

Změnu požaduje:

☐ Zhotovitel ☒ Objednatel ☐ Ostatní

Změna je dokladována:

☒ Zápisem ve stavebním deníku
☐ Vypracováním změny projektu číslo
☒ Zapracováním do dokumentace skutečného provedení stavby
☐ Zápisem z kontrolního dne nebo zápisem z jednání ze dne
☐ Ostatní:

Vliv změny na soubory projektové dokumentace:

☒ Ano ☐ Ne

Vliv změny na validace:

☐ Ano ☒ Ne

Cena změny dodávky je stanovena:

☒ Položkovým rozpočtem změny, který je přílohou
☐ Odečtem položky rozpočtu, který je přílohou
☐ Dohodou ☐ Jiný postup

Vliv změny na konečný termín dokončení díla:

☐ bez vlivu na konečný termín předání
☒ Posunutí konečného termínu předání na 10.12.2024

Vliv změny na cenu díla:

☐ Bez vlivu na cenu
☒ Změna ceny díla o Kč: 333 090,78 Kč bez DPH

Realizace změn bude prověřena zkouškou:

☐ Ano ☒ Ne



Název zakázky: **Rekonstrukce a nadstavba pavilonu T, Mělnická
zdravotní a.s.**
Číslo smlouvy:



Jména odpovědných zástupců za zhotovitele:

Jména odpovědných zástupců za objednatele:

Ing. Pavel Frydrych

Ing. Miroslava Anděrová, CSc.

Datum:

Podpis:

Datum:

Podpis:

Po podpisu tohoto změnového listu odpovědnými zástupci smluvních stran má tento změnový list charakter:

☐ dodatek ke smlouvě:

☒ podklad k dodatku ke smlouvě

☐ podklad ke změně projektové dokumentace

Přílohy: Příloha č.1 - Položkový rozpočet



REKAPITULACE STAVBY

Kód:	100796		
Stavba:	Změnové listy - Modulární zvířetník – laboratoře pro testování a chov laboratorních zvířat		
KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4, Krč	Datum:	16. 4. 2024
Objednatel:		IČ:	68378041
Ústav experimentální medicíny AV ČR, v. v. i.		DIČ:	CZ68378041
Zhotovitel:		IČ:	07333366
BLOCK CRS a.s.		DIČ:	CZ07333366
Projektant:		IČ:	18055168
BLOCK a.s.		DIČ:	CZ18055168
TDS:		IČ:	28238290
NV Engineering s.r.o.		DIČ:	CZ28238290

Poznámka:
SO 02 Úpravy ploch a venkovní stavební úpravy - v rámci provádění HTÚ a základů SO 02, při stavebně-technickém průzkumu bylo zjištěno množství technologické nekázně na stávajícím objektu La(hydroizolace, izolační přízdívky, klepířské detaily, kontaminované zásypy, atp...). Z důvodu eliminace zatékání do budovy La a v rámci technického řešení byla po dohodě s objednatelem navržena sanace stávajícího objektu La s řešením navazujících detailů HTÚ + ČTÚ.

Cena bez DPH			333 090,78
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	333 090,78	69 949,06
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	403 039,84

Projektant	TDS
------------	-----

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	100796		
Stavba:	Změnové listy - Modulární zvířetník – laboratoře pro testování a chov laboratorních zvířat		
Místo:	Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4, Krč	Datum:	16. 4. 2024
Objednatel:	Ústav experimentální medicíny AV ČR, v. v. i.	Projektant:	BLOCK a.s.
Zhotovitel:	BLOCK CRS a.s.	TDS:	NV Engineering s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		333 090,78	403 039,84
ZL05d	SO 02 Úpravy ploch a venkovní stavební úpravy - úpravy u stávajícího objektu	333 090,78	403 039,84

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Změnové listy - Modulární zvířetník – laboratoře pro testování a chov laboratorních zvířat

Objekt:

ZL05d - SO 02 Úpravy ploch a venkovní stavební úpravy - úpravy u stávajícího objektu

KSO:

Místo: Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4, Krč

CC-CZ:

Datum: 16. 4. 2024

Objednatel:

Ústav experimentální medicíny AV ČR, v. v. i.

IČ:

68378041

DIČ:

CZ68378041

Zhotovitel:

BLOCK CRS a.s.

IČ:

07333366

DIČ:

CZ07333366

Projektant:

BLOCK a.s.

IČ:

18055168

DIČ:

CZ18055168

TDS:

NV Engineering s.r.o.

IČ:

28238290

DIČ:

CZ28238290

Poznámka:

SO 02 Úpravy ploch a venkovní stavební úpravy - v rámci provádění HTÚ a základů SO 02, při stavebně-technickém průzkumu bylo zjištěno množství technologické nekázně na stávajícím objektu La(hydroizolace, izolační přizdívky, klepířské detaily, kontaminované zásypy, atp...). Z důvodu eliminace zatékání do budovy La a v rámci technického řešení byla po dohodě s objednatelem navržena sanace stávajícího objektu La s řešením navazujících detailů HTÚ + ČTÚ.

Cena bez DPH

333 090,78

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	333 090,78	21,00%	69 949,06
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

403 039,84

Projektant

TDS

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Změnové listy - Modulární zvířetník – laboratoře pro testování a chov laboratorních zvířat

Objekt:
ZL05d - SO 02 Úpravy ploch a venkovní stavební úpravy - úpravy u stávajícího objektu

Místo: Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4, KrčDatum: 16. 4. 2024

Objednatel: Ústav experimentální medicíny AV ČR, v. v. i. Projektant: BLOCK a.s.

Zhotovitel: BLOCK CRS a.s. TDS: NV Engineering s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		333 090,78
ZL - Úpravy terénu u sousední budovy		333 090,78
12.1 - Výměna pláně		112 455,08
62 - Úpravy povrchů vnější		114 964,00
91 - Doplňující práce na komunikaci		11 065,10
711 - Izolace proti vodě		94 606,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Změnové listy - Modulární zvířetník – laboratoře pro testování a chov laboratorních zvířat

Objekt:

ZL05d - SO 02 Úpravy ploch a venkovní stavební úpravy - úpravy u stávajícího objektu

Místo:	Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4, Krč	Datum:	16. 4. 2024
Objednatel:	Ústav experimentální medicíny AV ČR, v. v. i.	Projektant:	BLOCK a.s.
Zhotovitel:	BLOCK CRS a.s.	TDS:	NV Engineering s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 333 090,78

D ZL Úpravy terénu u sousední budovy 333 090,78

D 12.1 Výměna pláně 112 455,08

222	K	122201101	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	60,63500	224,50	13 612,56
223	K	122201109	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	60,63500	44,90	2 722,51
224	K	122301101	Odkopávky nezapažené v hor. 4 do 100 m3	m3	60,63500	474,00	28 740,99
225	K	122301109	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 4	m3	60,63500	50,40	3 056,00
226	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	60,63500	296,50	17 978,28
227	K	162701109	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	303,17500	23,90	7 245,88
228	K	171201201	Uložení sypaniny na skládku	m3	60,63500	18,90	1 146,00
229	K	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	60,63500	513,00	31 105,76
230	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS	m2	52,67000	130,00	6 847,10

D 62 Úpravy povrchů vnější 114 964,00

234	K	622432112	Omítka stěn weber-pas marmolit střednězrná	m2	82,00000	957,00	78 474,00
235	K	622481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Weber	m2	82,00000	322,00	26 404,00
236	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených tl do 100 mm	m2	82,00000	123,00	10 086,00

D 91 Doplnující práce na komunikaci 11 065,10

237	K	916661111	Osazení park. obrubníků do lože z betonu s opěrou	m	15,20000	266,00	4 043,20
238	K	918101111	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	1,22000	3 675,00	4 483,50
239	K	592174230	Obrubník chodníkový ABO 16-10 v. 250 x 80 x 1000 mm přírodní	kus	15,20000	167,00	2 538,40

D 711 Izolace proti vodě 94 606,60

240	K	711112001	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, 1x asfaltovým penetračním nátěr včetně dodávky asfaltového laku	m2	82,00000	69,80	5 723,60
241	K	711141559	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltovými pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. Glastek 40 special mineral	m2	82,00000	531,00	43 542,00
242	K	713123222	Montáž tepelné izolace z XPS tepelně izolačního systému základové desky svisle 2 vrstvy do 200 mm	m2	39,00000	192,00	7 488,00
243	M	28376414	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 20mm	m2	30,00000	76,20	2 286,00
244	M	28376421	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 80mm	m2	15,00000	305,00	4 575,00
245	M	28376422	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 100mm	m2	24,00000	381,00	9 144,00
246	K	713131241	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek tl do 100mm	m2	43,00000	332,00	14 276,00
247	M	28375936	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 80mm	m2	18,00000	154,00	2 772,00
248	M	28375938	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 100mm	m2	25,00000	192,00	4 800,00