

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0320-2024-024 uzavřené dne 28. 3. 2024
(dále jen „dodatek“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, N Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- ve věcech BOZP: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: PS 0320 Plzeň, Štefánikovo nám. č. 1, P.O.BOX 150, 304 50 Plzeň
dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Kypta-Stavoservis s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, pod sp.zn.: C 9017

Sídlo: Ke střílně 331, Senec, 330 08 Zruč-Senec

IČO: 252 13 750

DIČ: CZ25213750

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 27-9164800267/0100

Zastoupená: Vratislav Kypta, jednatel společnosti

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Vratislav Kypta, jednatel společnosti, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: 8fchef4

Adresa pro doručování: Kypta-Stavoservis s.r.o., Karlovarská 24, 301 00 Plzeň
dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

Článek 1 Smluvní strany

se dohodly podle Čl. 14 odst. 14.6. výše citované smlouvy, a to z důvodu:

- navýšení rozsahu prací, jejichž potřeba vznikla při provádění díla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, nezbytných pro provedení díla ve smlouvě nezahrnutých (dále jen vícepráce);
- snížení rozsahu prací, jejichž potřeba vznikla při provádění díla (dále jen méněpráce);

- úpravy smluvní ceny za provedení díla;
na uzavření tohoto dodatku č.1, kterým se mění a doplňuje smlouva.

Článek 2

Změny a doplnění

- 2.1.** V Čl. 2 Předmět smlouvy - vymezení prací se doplňuje následovně:
- 2.1.1.** Rozsah prací specifikovaný v příloze č. 1 - Cenová nabídka - ke smlouvě se rozšiřuje o vícepráce, a to sejmutí a následnou montáž světelného rozvodu včetně svítidel, výměnu prkenného záklopu a latí a nátěr ocelových I nosníků, a to podle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 2.1.2.** Rozsah prací specifikovaný v příloze č. 2 - Cenová kalkulace - ke smlouvě se snižuje o méněpráce, a to podchycení konstrukcí, snížení rozsahu živičné krytiny a dřevěného obkladu stěny, a to podle přílohy č. 2, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 2.2.** V Čl. 3 Cena díla - se mění a doplňuje takto:
- Původní cena:
- | | |
|-------------------------|------------|
| Cena bez DPH v Kč: | 578.654,33 |
| 21% DPH v Kč: | 121.517,41 |
| Cena celkem s DPH v Kč: | 700.171,74 |
- Slovy: Sedmsettisícjedenososedmdesátjedna 74/100 korun českých
- Cena za vícepráce:
- | | |
|-------------------------|------------|
| Cena bez DPH v Kč: | 105.826,83 |
| 21% DPH v Kč: | 22.223,63 |
| Cena celkem s DPH v Kč: | 128.050,46 |
- Slovy: Jednostodvacetostmtisícadesát 46/100 korun českých
- Cena za méněpráce:
- | | |
|-------------------------|-----------|
| Cena bez DPH v Kč: | 72.884,76 |
| 21% DPH v Kč: | 15.305,80 |
| Cena celkem s DPH v Kč: | 88.190,56 |
- Slovy: Osmdesátosmtisícjedenostodevadesát 56/100 korun českých
- Celková cena:
- | | |
|-------------------------|------------|
| Cena bez DPH v Kč: | 611.596,40 |
| 21% DPH v Kč: | 128.435,24 |
| Cena celkem s DPH v Kč: | 740.031,64 |
- Slovy: Sedmsetčtyřicettisícetřicetjedna 64/100 korun českých
- V této ceně jsou zahrnuty veškeré výdaje na straně zhotovitele spojené s realizací předmětu plnění, včetně dopravy.

Článek 3

Závěrečná ustanovení

- 3.1.** Ostatní nekomentovaná ustanovení smlouvy se tímto dodatkem č. 1 nemění a zůstávají i nadále v platnosti.
- 3.2.** Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly a stvrzují, že byl uzavřen po vzájemné shodě na jeho obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.3.** Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti

některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3.4. Tento dodatek č. 1 o 3 listech je vyhotoven pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Cenová nabídka - vícepráce - počet listů: 4

Příloha č. 2 - Cenová kalkulace - méněpráce - počet listů: 3

Vratislav
v Kypta
Digitálně podepsal
Vratislav Kypta
Datum: 2024.11.25
12:42:37 +01'00'

V Plzni dne

za zhotovitele

Vratislav Kypta
Jednatel společnosti

V Praze dne.....

za objednatele

Ing. Zdenko Pohranc
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Ing.
Zdenko
Pohranc
Digitálně podepsal
Ing. Zdenko
Pohranc
Datum: 2024.11.26
10:01:29 +01'00'

Cenová nabídka - vícepráce

Příloha č.: 1
Počet listů: 4

Název stavby
Plzeň Lobzy - Oprava zastřešení objektu Cíle na 25 m

Název objektu
Cíle na 25 m

JKSO
EČO
Místo
IČO

DIČ

Objednatel
Projektant
Zhotovitel
Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV
CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
-------	------------------	-------	------------------	-------	------------------

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	
2		Montáž	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	
3	PSV	Dodávky	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	
4		Montáž	11		0,00	16	Provozní vlivy	
5	"M"	Dodávky				17	Jiné VRN	
6		Montáž				18	VRN z rozpočtu	
7	ZRN (ř. 1-6)		12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	
20	HZS		21	Kompl. činnost		22	Ostatní náklady	

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 105 826,83

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0		
základní	21,0	105 826,83	22 223,63

Cena s DPH 128 050,46

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel
Klouzavá doložka
Zvýhodnění

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR - VÍCEPRÁCE

Stavba: Plzeň Lobzy - Oprava zastřešení objektu Cíle na 25 m

Objekt: Cíle na 25 M

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
		HSV	Práce a dodávky HSV				
		997	Přesun sutě				
1	R	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	1,053		
2	R	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,053		
3	R	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	21,060		
1,053*20					21,060		
Součet					21,060		
4	R	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	1,053		
		PSV	Práce a dodávky PSV				
		741	Elektroinstalace - silnoproud				
5	741	741112801	Demontáž elektroinstalačních lišt nástěnných vkládacích uložených pevně	m	15,000		
6	741	741110511	Montáž lišta a kanálek vkládací šířky do 60 mm s víčkem	m	15,000		
7	345	34571008	lišta elektroinstalační hranatá PVC 40x40mm	m	15,750		
15 * 1,05					15,750		
8	741	741371031	Montáž svítidlo nástěnné 1 zdroj	kus	6,000		
9	741	741374821	Demontáž svítidel se zachováním funkčnosti	kus	6,000		
10	741	7413721R01	Drobný elektro materiál	kpl	1,000		
		762	Konstrukce tesařské				
11	762	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	27,900		
1,860*15,000					27,900		
Součet výměna shnilých prken					27,900		
12	762	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	27,900		
1,860*15,000					27,900		
Součet výměna shnilých prken					27,900		
13	605	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	0,767		
27,900*0,025*1,100					0,767		
Součet					0,767		
14	762	76235181R01	Demontáž hraněného řeziva průřezové pl do 120 cm2	m	90,000		
18,000					18,000		
vrat)					18,000		
36,000					36,000		
vrat)					36,000		
36,000					36,000		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR - VÍCEPRÁCE

Stavba: Plzeň Lobzy - Oprava zastřešení objektu Cíle na 25 m

Objekt: Cíle na 25 M

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
Mezisoučet podklad podhled (pole 4 - 6 od vrat)					36,000		
Součet					90,000		
15	762	7627131R01	Montáž hraněného řeziva průřezové pl do 120 cm2	m	90,000		
18,000					18,000		
vrat)					18,000		
36,000					36,000		
vrat)					36,000		
36,000					36,000		
Mezisoučet podklad podhled (pole 4 - 6 od vrat)					36,000		
Součet					90,000		
16	605	60514106	řezivo jehličnaté lat' pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	0,259		
0,04*0,06*90,000*1,20					0,259		
Součet					0,259		
17	R	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	0,564		
18	R	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	0,564		
766 Konstrukce truhlářské							
19	R	766421821	Demontáž truhlářského obložení podhledů z palubek	m2	27,900		
1,860*15,000					27,900		
Součet					27,900		
20	766	766421214	Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami z měkkého dřeva š přes 100 mm	m2	27,900		
1,860*15,000					27,900		
Součet					27,900		
21	611	61191176	palubky obkladové smrk profil klasický 14x121mm jakost A/B	m2	30,690		
27,900*1,100					30,690		
Součet					30,690		
22	R	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,226		
23	R	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,226		
783 Dokončovací práce - nátěry							
24	HZS	HZS2311	Hodinová zúčtovací sazba malíř, natěrač, lakýrník	hod	4,000		
4,000					4,000		
Součet nátěr stávajících I a T profilů					4,000		
25	TLR	TLR.S2160095R01	základní i vrchní syntetický nátěr pro zámečnické prvky výroby	balení	1,000		
26	R	78311810R	Lazurovací trojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	32,490		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR - VÍCEPRÁCE

Stavba: Plzeň Lobzy - Oprava zastřešení objektu Cíle na 25 m

Objekt: Cíle na 25 M

Objednatel:

Zhotovitel:

Zpracoval:

Místo:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			30,690		30,690		
			Mezisoučet palubky		30,690		
			0,120*15,000		1,800		
			Mezisoučet OSB spodek		1,800		
			Součet		32,490		
27	R	783213021	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biodní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	135,180		
			30,690*2		61,380		
			Mezisoučet palubky		61,380		
			27,900*2		55,800		
			Mezisoučet prkna		55,800		
			(0,040+0,060)*2*90		18,000		
			Mezisoučet řezivo		18,000		
			Součet		135,180		
		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
		VRN7	Provozní vlivy				
28	R	071203000	Provoz dalšího subjektu	soubor	1,000		

Celkem

105 826,83

Cenová kalkulace - méněpráce

Příloha č.: 2
Počet listů: 3

Název stavby
Plzeň Lobzy - Oprava zastřešení objektu Cíle na 25 m

Název objektu
Cíle na 25 m

JKSO
EČO
Místo
IČO

DIČ

Objednatel
Projektant
Zhotovitel
Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV
CZ-CPA

01.03.2024

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky		8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		
2		Montáž		9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		
3	PSV	Dodávky		10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		
4		Montáž		11			0,00	16	Provozní vlivy		
5	"M"	Dodávky						17	Jiné VRN		
6		Montáž						18	VRN z rozpočtu		
7	ZRN (ř. 1-6)			12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		
20	HZS			21	Kompl. činnost			22	Ostatní náklady		

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH -72 884,76

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0		
základní	21,0	-72 884,76	-15 305,80

Cena s DPH -88 190,56

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	
Klouzavá doložka	
Zvýhodnění	

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR - MÉNĚPRÁCE

Stavba: Plzeň Lobzy - Oprava zastřešení objektu Cíle na 25 m

Objekt: Cíle na 25 m

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
		HSV	Práce a dodávky HSV				
		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
1	R	975053131	Víceřadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 800 kg/m2	m		-31,200	
		PSV	Práce a dodávky PSV				
		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				
2	R	711111011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena suspenzí asfaltovou	m2		-81,200	
					28,000-109,200	-81,200	
					Součet odpočet - menší rozsah	-81,200	
3	111	11163346	suspenze hydroizolační asfaltová	t		-0,025	
4	R	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t		-0,025	
5	R	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t		-0,025	
		712	Povlakové krytiny				
6	R	712300841	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° odškrabáním mechu s urovnáním povrchu a očištěním	m2		-81,200	
					28,000-109,200	-81,200	
					Součet odpočet - menší množství	-81,200	
7	R	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2		-81,200	
					28,000-109,200	-81,200	
					Součet odpočet - menší množství	-81,200	
8	628	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrným minerálním posypem tl 3,5mm	m2		-93,380	
					-81,200*1,15	-93,380	
					Součet odpočet - menší množství	-93,380	
9	R	712362701	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií zesílením spojů páskem	m		-46,500	
10	283	28342410	fólie hydroizolační střešní mPVC s nakaširovaným PES rounem určená k lepení tl 1,2mm	m2		-10,850	
11	R	998712101	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t		-0,556	
12	R	998712181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 prováděný bez použití mechanizace	t		-0,556	
		766	Konstrukce truhlářské				
13	R	76641121R	Montáž obložení stěn pl do 5 m2 palubkami na polodrážku z měkkého dřeva š přes 100 mm	m2		-22,600	
					19,000-41,600	-22,600	
					Součet odpočet - menší plocha obkladu	-22,600	

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR - MĚNĚPRÁCE

Stavba: Plzeň Lobzy - Oprava zastřešení objektu Cíle na 25 m

Objekt: Cíle na 25 m

Objednatel:

Zhotovitel:

Zpracoval:

Místo:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
14	605	6051108R	prkno hoblované na polodrážku jehličnaté smrk tl 30mm dl 6m	m2	-25,990		
			-22,600*1,15		-25,990		
			Součet odpočet - menší plocha obkladu		-25,990		

Celkem

-72 884,76