

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

(dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele: 2/09/072/24, 702240007

Číslo smlouvy zhotovitele: 839/14MS/50/24

1. SAT s.r.o.

Sídlo: Kačírkova 982/4, Praha 5, 158 00

IČ: 49451251

DIČ: CZ49451251

zastoupena: Ing. Radek Kudlička, MBA, jednatel

Ing. Karel Secký, jednatel

Stavbyvedoucí: [REDACTED]

zapsaná v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 86500

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 1000042192/5500

na straně jedné jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

a

2. Údržba silnic Karlovarského kraje, a. s.

se sídlem: Na Vlečce 177, 360 01 Otovice

kontaktní adresa: Na Vlečce 177, 360 01 Otovice

zastoupená: Ing. Martinem Leichterem, MBA, předsedou představenstva,

Ing. Pavlem Raškou, členem představenstva

odpovědný pracovník ve věcech technických a Stavbyvedoucí:

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

IČO: 26402068

DIČ: CZ26402068

bank. spojení: Komerční banka, a. s.

číslo účtu: 35-6289030207/0100

zapsaná v OR u KS v Plzni, oddíl B, vložka 1197

na straně druhé jako objednatel (dále jen „objednatel“)

dále společně jako „smluvní strany“

uzavírají, níže uvedeného dne, měsíce a roku za podmínek dále dohodnutých tuto smlouvu o dílo (dále jen "smlouva")

Název akce: „III/21410, Oprava krytu vozovky silnice – Mýtina u Lipové“

I. Vymezení smluvních stran

- 1.1 Zhotovitel je podnikatelem v oboru stavebnictví a současně držitelem živnostenského oprávnění „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, přičemž disponuje řádným vybavením, personálem, zkušenostmi a schopnostmi, aby řádně a včas provedl Dílo dle této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je zejména závazek zhotovitele provést řádně a včas, bezvadně a s veškerou odbornou péčí pro objednatele ve sjednaném rozsahu a kvalitě stavební dílo a další plnění specifikované touto smlouvou a jejími přílohami (dále jen „**Dílo**“) a závazek objednatele provedené Dílo od zhotovitele při splnění všech podmínek převzít a zaplatit za něj smluvnou cenu díla dle podmínek této smlouvy.

III. Specifikace Díla

- 3.1 Předmět této smlouvy je provedení stavebních prací na zhotovení Díla pod označením „**III/21410, Oprava krytu vozovky silnice – Mýtina u Lipové**“ dle podmínek této smlouvy, tj.:

V rámci realizace Díla a dalších plnění s realizací Díla má být v souladu s touto smlouvou zajištěno zejména ze strany zhotovitele následující plnění:

V rámci předmětu plnění bude zajištěno 2 390 m² rozfrézování a reprofilace v tl. 20 cm a 3 300 m² recyklace podkladu za studena na místě – rozpojení a reprofilace tloušťky do 20 cm.

- 3.2 Zhotovitel bere na vědomí a prohlašuje, že jsou mu podmínky známy a zavazuje se postupovat v souladu s níže uvedenou dokumentací, která blíže konkretizuje předmět Díla v době uzavírání této smlouvy (specifikace Díla) a které jsou pro zhotovitele závazné:

- a) Cenová nabídka zhotovitele (včetně položkové kalkulace) č. 22402043 ze dne 30.10.2024

(dále jen „**Blížší specifikace Díla**“)

- 3.3. Součástí Díla je dále provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, jakýchkoliv dalších plnění a dodávek nutných k realizaci Díla, a to zejména:
- a. dodržování jednotlivých ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, vč. jeho prováděcích vyhlášek, ve znění pozdějších předpisů.
 - b. zabezpečení odborného provádění stavby stavbyvedoucím, který je uveden v úvodních ustanoveních této smlouvy, a který má k výkonu k této činnosti oprávnění dle zvláštního právního předpisu
 - c. provádění kontrolní činnosti prací a dodávek na základě příslušných Technicko-kvalitativních podmínek staveb pozemních komunikací vydaných Ministerstvem dopravy ČR (dále jen TKP) a dle Technických podmínek (dále jen TP) a dle plánu kontrolní činnosti, které zhotovitel předloží odpovědnému pracovníkovi objednatele nejpozději v termínu do předání staveniště,
 - d. zajištění všech zařízení staveniště potřebných pro řádné provedení Díla včetně jeho likvidace, dbát na zabezpečení a uspořádání staveniště tak, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním právním předpisem a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,
 - e. zajištění uspořádání staveniště podle plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a upravit staveniště v souladu s plánem BOZP a ve lhůtách v něm uvedených, v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
 - f. sjednání pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací Díla, které bude uzavřeno zhotovitelem a bude krýt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků podílejících se na realizaci Díla (včetně poddodavatelů, zaměstnanců zhotovitele apod.),
- 3.4. Součástí Díla jsou i práce a činnosti v tomto článku smlouvy výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení Díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl,

nebo mohl vědět, nebo které přímo či nepřímo vyplývají z dokumentů k Bližší specifikaci Díla. Provedení těchto prací v žádném případě nezvyšuje Cenu za provedení Díla.

IV. Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v rozsahu plnění stanových touto smlouvou a dle požadavku objednatele, a to v následujících termínech:

Vymezení lhůt:

- a) Doba zahájení a dokončení stavebních prací: **28. 11. 2024 - 29.11.2024 - s ohledem na případné komplikace s nepříznivými klimatickými podmínkami.**

O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oběma smluvními stranami.

- 4.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že případné dodatečné stavební práce realizované nad rámec této Smlouvy, jejichž finanční objem (v cenách bez DPH) nepřekročí 10 % (slovy: deset procent) ze sjednané Ceny za provedení Díla nebudou mít vliv na termín dokončení Díla a Dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se smluvní strany výslovně písemně nedohodnou jinak.
- 4.3. Zdrží-li se provádění Díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění Díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění Díla či jeho části takto prodlouženo. V takovémto případě budou stavební práce ze strany objednatele přerušeny písemným zápisem, přičemž maximální délka realizace Díla dle čl. IV. odst. 4.1 písm. a) této smlouvy, tj. časová délka vymezená pro provádění stavebních prací, zůstává beze změny.
- 4.4. Smluvní strany tímto berou na vědomí, že termín dodání díla může být ovlivněn nepříznivými klimatickými podmínkami, které mohou způsobit nepředvídatelné a neovlivnitelné okolnosti, jež mají přímý vliv na schopnost zhotovitele splnit své závazky v původně dohodnutém termínu. V případě, že takové nepříznivé klimatické podmínky nastanou, doba dodání díla se automaticky prodlužuje o dobu, po kterou tyto okolnosti trvaly a znemožňovaly pokračování prací na díle. Zhotovitel je povinen objednatele neprodleně informovat o vzniku těchto okolností a poskytnout přiměřené důkazy o jejich vlivu na realizaci díla. Tato ustanovení nemají vliv na ostatní práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy.

V. Cena a platební podmínky

- 5.1. Cena za provedení Díla dle této smlouvy činí dle dohody smluvních stran:

Cena celkem bez DPH	781 378,00 Kč
21 % DPH	164 089,38 Kč

Cena vč. DPH	945 467,38 Kč
---------------------	----------------------

dále jen „Cena za provedení Díla“

Smluvní strany berou na vědomí, že Cena za provedení díla (bez DPH) je cena nejvýše přípustná.

- 5.2. Objednatel nebude před zahájením prací na realizaci Díla poskytovat žádné zálohy. **Splatnost faktur je smluvními stranami dohodnuta na 30 kalendářních dnů ode dne doručení příslušné faktury objednateli do datové schránky** nebo na doručovací adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy k rukám osoby oprávněné jednat ve věcech technických v souladu s touto smlouvou. **Objednatel upřednostňuje fakturaci v elektronické formě.** Smluvní strany se dále dohodly na tom, že:

- b) platební styk bude prováděn bezhotovostním způsobem placením z účtu objednatele na účet zhotovitele a bude se uskutečňovat na základě zhotovitelem vystavovaných dílčích měsíčních faktur; změní-li se v době realizace daňové předpisy o DPH, je zhotovitel oprávněn v průběhu provádění Díla účtovat objednateli dílčí fakturaci dle nových daňových předpisů,
- c) v případě zjištěných vad a nedodělků je objednatel oprávněn zadržet kdykoliv až 10 % z celé Ceny za provedení Díla z částek řádně vyfakturovaných zhotovitelem objednateli na základě této smlouvy;

povinnost zaplatit zadržanou část z Ceny za provedení Díla vznikne objednateli až po odstranění vad a nedodělků, což protokolárně odsouhlasí odpovědní zástupci obou smluvních stran. Bez zjevných a zjištěných vad a nedodělků uvedených při převzetí díla, proběhne fakturace do výše 100% bez pozastávek. Případnou pozastávku je možné kdykoliv nahradit bankovní zárukou.

- 5.3. **Cena za provedení Díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s přípravou a plněním povinností zhotovitele na základě a v souladu s touto smlouvou**, zejména veškeré práce, materiály, energie, dodávky a suroviny nutné k řádnému provedení Díla, (např. rizika, zisk a finanční vlivy (inflace), pojištění, provedení potřebných zkoušek a revizí řízení provozu, provizorní osvětlení staveniště, zajištění průchodu pěších přes staveniště, údržbu a vyklizení staveniště, poplatky za skládky, likvidace odpadů, čištění komunikací a kanalizace, poplatky za užívání veřejných ploch, dopravní značení spojené s prováděním stavby, náklady na zařízení staveniště, oplocení staveniště apod.) včetně těch, které případně nejsou ve smlouvě obsaženy, ale o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl a mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení Díla nezbytné nebo mohou vzniknout.

Riziko zvýšení nákladů na realizaci Díla, než které byly odborně předvídaný zhotovitelem před uzavřením této smlouvy, nese zhotovitel. Cenovou nabídku (viz příloha) vypracoval zhotovitel. Pokud by zhotovitel cokoli opomněl nebo v této příloze uvedl cenu nižší, vzniká zhotoviteli nárok pouze na cenu, kterou uvedl v příloze. Zhotovitel nese plné riziko správnosti a úplnosti i této přílohy a plné riziko, že v těchto uvedených cenách lze a bude Dílo realizovat.

- 5.4. **Cena za provedení Díla může být měněna pouze na základě souhlasu obou smluvních stran porovnáním více a méně prací, formou dodatku k této smlouvě**, který musí být vždy před jejich realizací **písemně odsouhlasen objednatelem** (včetně ocenění). Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu zčásti i zcela, jako nevyžádané plnění ze strany zhotovitele, a v takovém případě platí, že případná cena za jejich provedení je součástí ceny za provedení Díla.

- 5.5. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně zmenšit rozsah předmětu plnění Díla. V tomto případě platí, že Cena za provedení Díla bude úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo ke shodě.

- 5.6. Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě pravomocného rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb. (insolvenční zákon), nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku zhotovitele jako dlužníka:

- a) před řádným předáním Díla zhotovitelem objednateli poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení Díla ve výši rozdílu mezi Cenou za provedení díla a částkou objednatel uhrazené části ceny za provedení Díla do okamžiku rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele, nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku zhotovitele jako dlužníka,

- 5.7. Daňový doklad (faktura) dle tohoto článku smlouvy pro řádnou fakturaci dle této smlouvy musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví.

- a) Zhotovitel se zavazuje každý daňový doklad označovat názvem projektu a číslem smlouvy. **V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli, přičemž splatnost takto vadného daňového dokladu se pro tento případ pozastavuje a počíná znovu běžet ode dne doručení řádné a úplné faktury v souladu s touto smlouvou.**
- b) Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, aby splňoval výše uvedené podmínky této smlouvy. Obě smluvní strany se současně dohodly na tom, že v případě, kdy zhotovitel (plátce daně z přidané hodnoty a současně poskytovatel zdanitelného plnění s daňovou povinností podle zákona o DPH) se v průběhu platnosti smluvního ujednání stane tzv. nespolehlivým plátcem, zavazuje se objednatel o této skutečnosti písemně vyrozumět.
- c) Současně si smluvní strany ujednaly, že pokud nastane tato situace a zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem, nebude platba objednatel zhotoviteli zahrnovat DPH. Úhrada ceny bez daně bude v takovém případě považována za splnění finančních závazků objednatele vůči zhotoviteli. Zajištěná daň bude uhrzena objednatel místně příslušnému správci daně.

- 5.8. Úhrada Ceny za provedení Díla, at' již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad Díla.
- 5.9. Zhotovitel má právo zvýšit Cenu za provedení Díla, resp. její poměrnou část v následujících případech:
- a) pokud v průběhu provádění Díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - b) pokud v průběhu provádění Díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny,
 - c) dojde k významné změně termínu realizace Díla ze strany objednatele delšího než 8 měsíců.

Kromě výše uvedeného mohou smluvní strany zvýšení Ceny za provedení Díla realizovat jen ve formě dodatku k této smlouvě.

VI. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci Díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy. V opačném případě příslušná smluvní strana odpovídá z případnou vzniklou škodu, která prokazatelně vznikla neposkytnutím součinnosti příslušné smluvní strany.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění Díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

VII. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele. Současně se smluvní strany dohodly na tom, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění Díla (např. poddodavately) bude placena zhotovitelem a bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele.
- 7.2. **Zhotovitel se dále zavazuje písemně oznamovat objednateli veškeré poddodavatele**, které navrhuje k realizaci Díla a dalších plnění dle této smlouvy a kteří nebyli zhotovitelem uvedeni v nabídce. Tito poddodavatelé musí být schváleni odpovědnou osobou objednatele před jejich vstupem na staveniště a zahájením jejich prací.
- 7.3. **V případě změny poddodavatele, předá zhotovitel objednateli písemnou žádost o schválení této změny.** Rozhodnutí o schválení či neschválení těchto poddodavatelů je plně v pravomoci objednatele a nemusí být dále zdůvodňováno.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla dodržovat platné bezpečnostní, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, platné České státní normy (dále jen ČSN), příslušné technické podmínky a TKP, které jsou pro obě strany závazné v plném rozsahu jako zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak a dále rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, prováděcí vyhlášku č.104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, dále potom zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, po dobu provádění stavebních prací apod.
- 7.5. **Zhotovitel je v průběhu realizace a dokončování předmětu Díla na staveništi výhradně odpovědný za:**
- zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod,
 - zajištění činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v rámci provádění předmětu Díla v případě, že takováto povinnost vyplývá ze zákona č. 283/2021 Sb., ze zákona č. 309/2006 Sb., příp.

dalších platných právních předpisů. V tomto případě si nechá zhotovitel objednatelem koordinátora určit. Náležitosti, jako je smluvní vztah a finanční krytí koordinátora bezpečnosti práce na stavbě je v režii zhotovitele.

- vytvoření vhodných podmínek pro provádění kontrolních prohlídek stavby a pro výkon technického, příp. autorského, dozoru stavby,
- zajištění zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem (nebo poddodavatelem) na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla,
- za škodu způsobenou všemi účastníky výstavby na zhotovovaném Díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí Díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednatelem nebo třetí osobě na majetku, a je povinen hradit takto vzniklou škodu. Zejména se tato odpovědnost zhotovitele za škodu vztahuje na případy jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí),

- 7.6. Zhotovitel je povinen před započatím provádění Díla sjednat a udržovat pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmy na zdraví a smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací Díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery a poddodavateli.

Zhotovitel je povinen takovou pojistnou smlouvu předložit na výzvu objednatele nejpozději do termínu protokolárního předání staveniště objednatelem zhotoviteli a následně do pěti pracovních dnů od písemného vyžádání objednatelem. Platnost tohoto pojištění musí být nejméně do doby řádného a bezvadného ukončení a předání Díla včetně období, po které budou odstraňovány vady a nedodělky z přejímacího řízení.

- 7.7. Zhotovitel je dále povinen pro řádné provedení Díla zabezpečit odborné vedení stavby stavbyvedoucím, který je uveden v úvodních ustanoveních této smlouvy a který má k výkonu této činnosti oprávnění dle zvláštního právního předpisu.
- 7.8. Zhotovitel je povinen provádět Dílo tak, aby jeho provádění nemělo nepříznivý dopad na životní prostředí.

VIII. Předání a převzetí Díla (stavby)

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat Dílo objednateli nejpozději v termínech dle čl. IV. této smlouvy. O předání a převzetí Díla bude objednatelem pořízen zápis podepsaný oběma smluvními stranami. Zápis bude obsahovat i výslovné prohlášení o převzetí či nepřevzetí Díla a soupis případných vad a nedodělků včetně závazných přiměřených lhůt pro jejich odstranění s přihlédnutím na jejich charakter, nejdéle však do 30 kalendářních dnů.
- 8.2. Na základě písemného oznámení zhotovitele o dokončení Díla objednatel svolá nejpozději na poslední den předání a převzetí Díla přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve objednatel zhotovitele a technický dozor.
- 8.3. Za řádné a včas provedené a dokončené Dílo je považováno vyzkoušené Dílo zhotovené ve sjednaném rozsahu a parametrech a termínu, které je současně bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání Díla jako celku.
- 8.4. Objednatel může (není povinen) převzít Dílo včetně vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech Díla, stanovených obecně závaznými předpisy nebo touto smlouvou.
- 8.5. Pokud je dle předchozího odstavce převzato Dílo včetně vad, je zhotovitel povinen ve stanovených přiměřených lhůtách vady odstranit. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad Díla nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne předání a převzetí Díla, je objednatel oprávněn postupovat dle čl. X., případně XI. této smlouvy. V případě odstraňování vad po převzetí Díla nebo jeho části, záruka na Díle, resp. jeho části, počíná běžet až v okamžiku, kdy budou vady na Díle, resp. jeho části, zcela odstraněny a předány objednateli.
- 8.6. Objednatel je povinen před zahájením provádění díla zajistit v úseku provádění díla vytyčení inženýrských sítí, kabelů, plynu, vody, podzemních a nadzemních rozvodů; v případě, že se výše uvedené sítě v tomto úseku nacházejí, je objednateli povinen toto zapsat do stavebního deníku zhotovitele včetně jednoduchého schématu před zahájením prací na díle.
- 8.7. Veškeré povinnosti původce odpadu na dané stavbě, přebírá objednatel. Ve smyslu § 5 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb. se smluvní strany dohodly, že zhotovitel není původcem odpadu vzniklého při realizaci předmětu smlouvy (vyfrézovaného materiálu).
- 8.8. Zhotovitel nezajišťuje:

- ostrahu staveniště, osvětlení a oplocení staveniště
 - neodpovídá za veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště
 - nezabezpečuje dopravní opatření
 - likvidaci odpadů, které prokazatelně sám nezpůsobil
- 8.9. Soupis prací zhotovitel odešle na email: [REDAKCE], objednatel jej potvrdí do lhůty 3 dnů a odešle zpět zhotoviteli
- 8.10. Po provedení opravy vozovky recyklací za studena je nutné dodržet technologickou přestávku 3-7 dní, ponechat uzavřenou silnici pro provoz silničního provozu, nutné pro ztuhnutí recyklované směsi, jinak zhotovitel neodpovídá za případné vady díla.
- 8.11. Objednatel je povinen seznámit pracovníky zhotovitele s bezpečnostními riziky, která se týkají příslušných pracovišť, kde zhotovitel dílo provádí.
- 8.12. Zástupce zhotovitele bude prokazatelně seznámen zástupcem objednatele (stavbyvedoucím) s Registrem rizik stavby, na které se budou podílet jeho pracovníci – viz § 101 odst. 3 a 4 zákona č.262/ 2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů.
- 8.13. Zhotovitel naopak seznámí prokazatelně zástupce objednatele (stavbyvedoucího) s riziky, která vyplývají z jeho činností, pokud se liší od Registru rizik objednatele a pokud činnosti probíhají na společném pracovišti.

IX. Záruční doba, odpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost a funkčnost Díla, a to v délce **36 měsíců** ode dne řádného protokolárního převzetí Díla objednatelem od zhotovitele.
- 9.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle této smlouvy vady Díla u zhotovitele, a to ústně, nebo písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada Díla, určen finanční nebo jiný nárok objednatele z vady Díla, případně požadavek na odstranění vad Díla, a to včetně termínu pro odstranění vad Díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu a na své náklady, nejpozději však do 5 pracovních dnů od okamžiku oznámení vady Díla či jeho části, bude-li to v daném případě technicky možné, zahájit odstraňování vady Díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění Díla. V případě neshod zhotovitele a objednatele o charakteru vady se smluvní strany zavazují pokusit se o smírné řešení.
- 9.4. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky Díla či jeho části ve lhůtě dle čl. IX. odst. 9.3 této smlouvy a/nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků Díla v termínech dle čl. IX. odst. 9.3 této smlouvy a/nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků Díla, že vadu či nedodělky neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky Díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků Díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli a/nebo požadovat slevu z ceny za provedení Díla. Objednateli v případě zadání provedení oprav jinému zhotoviteli vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele na smluvní pokutu dle této smlouvy je tímto nedotčen.
- 9.5. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části Díla ani odstoupením kterékoliv ze smluvních stran od smlouvy.
- 9.6. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

X. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 10.1. Smluvní strany se dohodly, že pro případ porušení ustanovení čl. IV. odst. 4.1 této smlouvy, čl. VII. odst. 7.8 této smlouvy, čl. VIII. odst. 8.5. této smlouvy nebo čl. IX. odst. 9.3 této smlouvy ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % (slovy: pět desetin procenta) z Ceny za provedení Díla, bez DPH, a to za každý započatý den prodlení s plněním sjednané povinnosti či závazku zhotovitele.
- 10.2. Pro případ nedodržení termínu dokončení Díla dle čl. IV. odst. 4.1 ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn, vedle smluvní pokuty dle odst. 10.1 této smlouvy, uplatnit vůči zhotoviteli, byť za jeden započatý

den prodlení, jednorázovou smluvní pokutu ve výši 4 % (slovy: čtyři procenta) z Ceny za provedení Díla, bez DPH.

- 10.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy zhotovitel poruší jakýkoliv povinnost, která mu vyplývá z této smlouvy (zejména dodržování příslušných předpisů a rozhodnutí orgánů státní správy, minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby, použití materiálů a provádění zkoušek předepsaných projektovou dokumentací, TP a TKP, dokládání předepsaných atestů, např. měření rovinatosti povrchu silnice, provedení vývrtů asfaltové vrstvy, atd., zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, odstranění vad a nedodělků na předání Díla, oznamovací povinnost o poddodavatelích, oznamovací povinnost o změně kvalifikace, dodržování bezpečnosti práce, zajištění dopravního značení a zábran na staveništi, zajištění přístupu objednatele ke stavebnímu deníku, účast stavbyvedoucího zhotovitele na kontrolním dnu stavby, zajištění úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i v jeho okolí, podmínky pojištění atd.) s výjimkou závazků uvedených v odst. 10.1 tohoto článku této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), a to za každé jednotlivé porušení povinnosti zvlášť.
- 10.4. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody příslušné smluvní strany.
- 10.5. Smluvní strany si pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním jakéhokoliv peněžitého závazku dle této smlouvy sjednávají smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) denně z neuhrazené části peněžitého dluhu.
- 10.6. V případě prostoje strojní soupravy z důvodu nepřipravenosti stavby ze strany objednatele uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 15.700,- Kč/h u speciálních technologií, za každou hodinu prostoje soupravy. Zhotovitel není odpovědný za prodlení s prováděním díla a není povinen hradit smluvní pokuty za nedodržení termínů provádění díla ani případnou újmu objednateli způsobenou prodlením s prováděním díla v případě, že prodlení je způsobeno nevhodnými klimatickými podmínkami pro provádění studené recyklace dle ČSN 73 6147.
- 10.7. Pro účely tohoto ustanovení se Sankciovanou osobou rozumí subjekt, na který byly uplatněny sankce, zejména, (avšak nejen), sektorové sankce (jednotlivě a/nebo společně dále jako "Sankce"), a to ve smyslu příslušných právních předpisů a /nebo nařízení zejména ze strany: (i) OSN, (ii) Federální vlády Spojených států amerických, (iii) EU. Objednatel tímto prohlašuje a zavazuje se, že není a nebude označen jako Sankciovaná osoba a není a nebude osobou a/nebo subjektem, na který se Sankce uplatňují a/nebo budou uplatňovat. V případě, že jakékoliv z výše uvedených prohlášení bude nepravdivé a/nebo objednatel poruší závazky podle tohoto ustanovení, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy s okamžitou účinností. Zhotovitel je také oprávněn odstoupit od této smlouvy s okamžitou účinností v případě, že se budou Sankce uplatňovat na objednatele po uzavření této smlouvy. Objednatel se zavazuje zhotovitele odškodnit a nahradit mu všechny z ukončení této smlouvy vzniklé ztráty.

Veškeré účtované sankce mohou dohromady činit max. 10% hodnoty ceny díla bez DPH.

XI. Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně ruší.
- 11.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména následující skutečnosti:
 - a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním předmětu Díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění Díla dle čl. IV. této smlouvy, které bude delší než 14 kalendářních dnů;
 - b) jestliže zhotovitel po dobu delší než 7 kalendářních dní přerušil práce na provádění Díla a nejedná se o případ přerušení provádění Díla dle čl. IV. odst. 4.7 této smlouvy;
 - c) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy v souladu s touto smlouvou;
 - d) jestliže zhotovitel sám na sebe podá insolvenční návrh ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, či dojde k vydání rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku zhotovitele dle insolvenčního zákona;
 - e) jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace;

- f) jestliže zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.

Ze strany objednatele se jedná o podstatné porušení této smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s úhradou faktur za Dílo dle této smlouvy o více než 90 kalendářních dnů.

- 11.3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad Cenu za provedení Díla) vynaložených na dokončení Díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení Díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

XII. Oprávněné osoby

- 12.1. Jednání mezi smluvními stranami v rámci této smlouvy, s výjimkou uzavírání dodatků k této smlouvě, budou probíhat prostřednictvím oprávněných osob uvedených v záhlaví této smlouvy. Uzavírat dodatky k této smlouvě mohou pouze oprávnění zástupci smluvních stran uvedení v záhlaví této smlouvy, popř. osoby, které se stanou jejich nástupci.
- 12.2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně. Počet oprávněných osob zhotovitele nesmí v jednom okamžiku přesáhnout dvě osoby. Počet oprávněných osob u objednatele nesmí v jednom okamžiku přesáhnout dvě osoby. Je-li oprávněnou osobou osoba právnická, může za ni jednat pouze jedna osoba fyzická.

XIII. Zvláštní ujednání

- 13.1. **Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.**
- 13.2. Každá smluvní strana má právo na rozumné prodloužení termínu plnění, jestliže není schopna splnit své závazky z důvodů nepředvídatelných okolností mimo její kontrolu, jejichž následkům se nemohla vyhnout, a které nemohly být překonány s vynaložením veškerého úsilí. Doba prodloužení termínu plnění bude určena písemnou dohodou smluvních stran, a to formou dodatku k této smlouvě. V takovém případě pak neplnění původních termínů nezakládá nárok na uplatnění smluvní pokuty.
- 13.3. Při události dle předchozího ustanovení bude postižená strana okamžitě informovat písemně druhou stranu s udáním doby, po kterou tyto okolnosti budou pravděpodobně trvat a postižená strana přijme veškerá vhodná opatření k tomu, aby zabránila dalšímu nebo následnému zdržení. O vzájemném postupu se budou smluvní strany písemně informovat.

XIV. Další ujednání

- 14.1. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv berou smluvní strany na vědomí, že prostřednictvím registru smluv se povinně uveřejňuje soukromoprávní smlouva, jakož i smlouva o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci, jejíž stranou je objednatel jakožto subjekt povinný dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. Souladu s tímto zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv podléhá také režim této Smlouvy.

XV. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Zhotovitel na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku výslovně přebírá nebezpečí změny okolností.
- 15.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 15.3. Smlouva je vyhotovena ve formě elektronického originálu s elektronickými podpisy oprávněných osob smluvních stran.
- 15.4. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 15.5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.

- 15.6. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 15.7. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 15.8. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
- 15.9. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si započíst jakoukoliv pohledávku vzniknou na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou za zhotovitelem na pohledávku zhotovitele za objednatelem vzniklou na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou. Zhotovitel není oprávněn si započíst jakoukoliv pohledávku za objednatelem vůči pohledávce objednatele za zhotovitelem, která vznikla na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou.
- 15.10. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Příloha:

Nabídka zhotovitele (včetně položkové kalkulace)

V Praze dne: 25.11.2024

Zhotovitel

V Otovicích dne 21.11.2024

Objednatel

Ing. Radek Kudlička, MBA

jednatel

SAT s.r.o.

Ing. Martin Leichter, MBA

předseda představenstva

Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s.

Ing. Karel Secký

jednatel

SAT s.r.o.

Ing. Pavel Raška

člen představenstva

Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s.

SAT s.r.o.

Kačírkova 982/4
158 00 Praha 5
Telefon: +420/606/606152

SAT

ÚDRŽBA SILNIC KARLOVARSKÉHO KRAJE,
A.S.

NA VLEČCE 177
CZ-36001, OTOVICE

Datum: 30.10.2024
Číslo odběratele: 2700258

Nabídka č.: 22402043

Věc: III/21410, Oprava krytu vozovky silnice,
Mýtina u Lipové

Seznam prací/výkonů:

Pol.	Označení	MJ	Množství	Cena za MJ bez DPH [Kč]	Celkem bez DPH [Kč]
1	Rozfrézování a reprofilace v tl. 20 cm	m2	2.390,00		
2	Studená recyklace v tl. 20 cm,	m2	3.300,00		
3	Cement CEM II 32,5 R	t	125,400		
	<i>Varianta k položce 3</i>				
4	<i>3 % cement</i>		60,300		
5	Cena je kalkulována na 1 nájezd, 1 den prací vč.transp	ks	za		
Celkem bez DPH				Kč	781.378,00

Splatnost: 30 dnů

•Všechny uvedené ceny jsou bez DPH.
•Záruční doba: je 36 měsíců.
•Dopravní značení nezajišťujeme.
•Termín realizace bude projednán s vedoucím skupiny.
•V případě realizace Vás žádáme o zaslání objednávky, která je nutná pro zahájení prací.
• Zhotovitel bude prováděné práce fakturovat do výše 100% smluvní ceny. V případě, že objednatel požaduje bankovní garanci na stavební práce, zhotovitel požaduje řádně uzavřenou a podepsanou smlouvu o dílo před zahájením prací. Pozastávky jsou nepřipustné. Bankovní garance bude poskytnuta na základě SOD v dohodnuté výši z ceny díla bez DPH s uvedením data platnosti bankovní garance.

•Cena obsahuje :
rozfrézování, reprofilaci,
PHM, rovnání ploch do sklonů grejdrem, hutnění velkým tahačovým válcem;
dodávku vody pro úpravu vlhkosti směsi; transport;
kontrolní laboratorní zkoušky;
cena kalkulována s pevností v tlaku C3/4;
dodávku asf. pojiva a cementu, plošné dávkování cementu.

•Cena neobsahuje :
DDK, eventuální dobourávání podél inženýrských sítí a ohrub, případné ruční práce a začišťování kolem inženýrských sítí a ohrub;

Nabídka č.: 22402043

Strana: 1/2

odvoz přebytečného rozfrézovaného materiálu a jeho uložení na skládku;
naložení přebytečného rozfrézovaného materiálu na přistavený dopravní prostředek;
drcení kameniva (změnu velikosti frakce).

•Veškeré povinnosti původce odpadu na dané stavbě, přebírá objednatel. Ve smyslu § 5 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb. se smluvní strany dohodly, že zhotovitel není původcem odpadu vzniklého při realizaci předmětu smlouvy (vyfrézovaného materiálu).

•Pokud naše cena nebude použita do soutěže, informujte nás - e-mail: [REDAKCE]

•Ceny jsou platné do konce roku 2024. V dalším období budou jednotlivé ceny aktualizovány, případně valorizovány o inflaci.

•Po provedení opravy vozovky recyklací za studena je nutné dodržet technologickou přestávku 3-7 dní, ponechat uzavřenou silnici pro provoz silničního provozu, nutné pro ztuhnutí recyklované směsi.

•Zhotovitel je držitelem certifikátu Systému managementu kvality dle ČSN EN ISO 9001:2016, Systému environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001:2016, Systému managementu BOZP dle ČSN EN ISO 45001:2018, Systému řízení Compliance dle ČSN ISO 19600 a Systému protikorupčního managementu - požadavky a pokyny pro užívání ČSN ISO 37001:2016.

•Povinnosti objednatele: Zajistit v úseku vytyčení inženýrských sítí, kabelů, plynu, vody, podzemních a nadzemních rozvodů a v případě, že se výše uvedené sítě v tomto úseku nacházejí, je povinen toto zapsat do stavebního deníku firmy SAT s.r.o., včetně jednoduchého schématu před zahájením prací.

•Pokud dojde k narušení podzemních nebo nadzemních rozvodů vinou zhotovitele, je tento povinen na své náklady závalu odstranit, pokud byl o umístění řádně, včas a písemně informován.

•Zhotovitel nezajišťuje:

-ostrahu staveniště, osvětlení a oplocení staveniště

-neodpovídá za veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště

-nezabezpečuje dopravní opatření

-likvidaci odpadů, které prokazatelně sám nezpůsobil.

•V případě prostoje strojní soupravy z důvodu nepřipravenosti stavby ze strany objednatele uhradí objednatel zhotoviteli částku 15.700,- Kč za hodinu prostoje soupravy.

•Smluvní pokuty za nedodržení termínu plnění se nevztahuje v případě špatných klimatických podmínek pro provádění dle ČSN 73 6147.

Práce budou provedeny dle klasifikace CZ CPA 42.11.20.

•Nedílnou součástí pro všechny uzavírané nabídky, smlouvy o dílo (podzhotovitelské apod.) na stavební práce jsou tyto OP společnosti SAT s.r.o. zveřejněné na <http://www.satsro.cz> a jsou platné do doby jejich změny. Tyto OP, resp. práva a povinnosti v nich uvedené, jsou tedy součástí této smlouvy o dílo, nabídky a jsou pro obě strany závazné. Objednatel akceptací nabídky, smlouvy o dílo zhotovitele potvrzuje, že se s těmito OP plně seznámil a souhlasí s jejich obsahem bez výhrad.

•Tato cenová nabídka není nabídkou na uzavření smlouvy dle § 1731 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a jejím přijetím nedochází k uzavření smlouvy.

•K uzavření samotné smlouvy se zhotovitelem je požadována písemná forma a podpis zástupce