

DOHODA O NAROVNÁNÍ

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely mezi sebou navzájem

statutární město Hradec Králové

IČO: 002 68 810

se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

zastoupené Mgr. et Mgr. Pavlínou Springerovou, Ph.D., primátorkou

na straně jedné dále též „Žalobce nebo Objednatel“

a

PRIMA spol. s r.o.

IČO: 004 86 361

se sídlem Bratří Štefanů 973/63a, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

zastoupena Ing. Jaroslavem Javorským, jednatelem

společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové pod sp. zn. C 76

na straně druhé dále též „Žalovaný nebo Zhotovitel“

tuto

d o h o d u o n a r o v n á n í

**dle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**

Článek I.

Úvodní ustanovení

- I.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že spolu dne 20.12.2017 uzavřely smlouvu o dílo, jejímž předmětem byla realizace stavby „Obnova ZUŠ Střezina v areálu ZŠ a MŠ Jih Hradec Králové“. V rámci přípravy této veřejné zakázky a výběru zhotovitele v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek bylo přímo Objednatelem zadáno vypracování projektové dokumentace, a to i dokumentace pro stavební povolení (DSP) a dále i dokumentace pro provedení stavby (DPS).
- I.2. Objednatel tvrdí, že předal Zhotoviteli dne 18.01.2018 v rámci předání a převzetí staveniště, resp. v průběhu měsíce března 2018 (originál DSP – paré č. 2, ověř. stavebním úřadem), Objednatel zajištěnou projektovou dokumentaci, a to konkrétně:
 - originál projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) „Obnova ZUŠ Střezina v areálu ZŠ a MŠ Jih Hradec Králové“, vypracované společností INTAR a.s., se sídlem Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 25594443 – paré č. 4,

- originál projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) „Obnova ZUŠ Střezina v areálu ZŠ a MŠ Jih Hradec Králové“, vypracované společností INTAR a.s., se sídlem Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 25594443 – paré č. 2, ověřené stavebním úřadem,
- originál projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) „Obnova ZUŠ Střezina v areálu ZŠ a MŠ Jih Hradec Králové“, vypracované společností INTAR a.s., se sídlem Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 25594443 – paré č. 4,
- originál projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) „Obnova ZUŠ Střezina v areálu ZŠ a MŠ Jih Hradec Králové“, vypracované společností INTAR a.s., se sídlem Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 25594443 – paré č. 5.

- I.3. Zhotovitel s tímto nesouhlasí a prohlašuje, že mu Objednatel tuto dokumentaci nikdy řádně protokolárně nepředal a neexistuje žádný soupis předané a převzaté dokumentace v rámci této stavby a nikdy nepřevzal kompletní všechna vyhotovení této dokumentace tak, jak je tvrzeno Objednatel a navíc byla tato dokumentace vadná.
- I.4. Objednatel přesto vyzval Zhotovitele k vydání projektové dokumentace dle odst. I.2. Zhotovitel výzvě nevyhověl, když tvrdí, že této výzvě ani vyhovět nemůže, když dokumentaci v požadovaném rozsahu nepřevzal a nemá, Žalobce proto podal proti Žalovanému žalobu o vydání věci, kterou se (po změně žalobního žádání) domáhá vydání projektové dokumentace uvedené v odst. I.2 této dohody. Soudní řízení je vedeno u Krajského soudu v Hradci Králové pod sp. zn. 38 Cm 61/2020. V rámci tohoto řízení byli účastníci vyzváni k případnému smírnému vyřešení této věci.

Článek II. Účel dohody

- II.1. Účelem této dohody o narovnání je upravit sporná vzájemná práva a povinnosti statutárního města Hradec Králové a společnosti PRIMA spol. s r.o. vyplývající z jejich právního vztahu blíže popsaného v čl. I. této dohody o narovnání tak, aby bylo zejména možné ukončit probíhající soudní spor. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato dohoda o narovnání se týká pouze sporných práv vymezených v této dohodě.

Článek III. Narovnání

- III.1. Strany se dohodly, že touto dohodou narovnají sporná práva a povinnosti uvedené výše tak, že:

- (i) Žalovaný předává Žalobci originál projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) „Obnova ZUŠ Střezina v areálu ZŠ a MŠ Jih Hradec Králové“, vypracované společností INTAR a.s., se sídlem Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 25594443 – paré č. 2, ověřené stavebním úřadem, a to při podpisu této dohody o narovnání. Podpisem této dohody Žalobce potvrzuje, že tento originál projektové dokumentace již od Žalovaného převzal.
- (ii) Žalovaný předává Žalobci originál projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) „Obnova ZUŠ Střezina v areálu ZŠ a MŠ Jih Hradec Králové“, vypracované

společností INTAR a.s., se sídlem Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 25594443 – paré č. 5, a to při podpisu této dohody o narovnání. Podpisem této dohody Žalobce potvrzuje, že tento originál projektové dokumentace již od Žalovaného převzal.

- (iii) Smluvní strany dále prohlašují, že originál projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) „Obnova ZUŠ Střezina v areálu ZŠ a MŠ Jih Hradec Králové“, vypracované společností INTAR a.s., se sídlem Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 25594443 – paré č. 4 je jako důkaz součástí soudního spisu v rámci soudního řízení, kde se Žalovaný (dle této dohody o narovnání) domáhá na Žalobci (dle této dohody o narovnání) zaplacení finančního plnění. Toto řízení je vedeno u Krajského soudu v Hradci Králové pod sp. zn. 38 Cm 102/2021. Dle dohody účastníků bude tento originál dokumentace pro provedení stavby, po pravomocném ukončení tohoto soudního řízení, vydán ze soudního spisu Žalobci (dle této dohody o narovnání), pokud o to požádá. Žalovaný (dle této dohody o narovnání) k tomuto poskytne případnou nutnou součinnost.
- (iv) Žalovaný prohlašuje, že originál projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) „Obnova ZUŠ Střezina v areálu ZŠ a MŠ Jih Hradec Králové“, vypracované společností INTAR a.s., se sídlem Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 25594443 – paré č. 4, od Žalobce nikdy nepřevzal a nemůže jej tudíž Žalobci vydat.
- (v) Žalobce se zavazuje vzít zcela zpět podanou žalobu o vydání věci, která je vedena u Krajského soudu v Hradci Králové pod sp. zn. 38 Cm 61/2020, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne uzavření této dohody o narovnání (v rámci čehož dojde k předání dohodnutých originálů projektové dokumentace). Žalobce a žalovaný se zavazují vzdát práva na náhradu nákladů řízení vedeného u Krajského soudu v Hradci Králové pod sp. zn. 38 Cm 61/2020.
- (vi) Podpisem této dohody o narovnání (jejíž součástí je i předání originálů projektové dokumentace dle této dohody o narovnání) účastníci shodně prohlašují, že již v budoucnu nebudou vzájemně požadovat žádné plnění související s předmětem této dohody o narovnání, tj. Žalobce nebude na Žalovaném požadovat žádnou další (jinou) projektovou dokumentaci (žádného stupně a ani žádné paré) v souvislosti se stavbou „Obnova ZUŠ Střezina v areálu ZŠ a MŠ Jih Hradec Králové“.

III.2. Pro vyloučení pochybností účastníci této dohody shodně prohlašují, že touto dohodou o narovnání mezi nimi dochází pouze k ukončení sporu o vydání předmětné projektové dokumentace a nejsou tímto dotčeny žádné další spory mezi účastníky (zejména žaloba o zaplacení náhrady škody, vadnost projektové dokumentace, odstoupení od smlouvy o dílo apod.).

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

IV.1. Uzavření této dohody je projevem vůle smluvních stran této dohody řešit rozpory mezi nimi vzniklé vzájemnou dohodou (konsensem). Smluvní strany prohlašují, že ke dni podpisu této dohody nepředvedly ani nepostoupily svá práva a nároky uvedené v této dohodě na jinou osobu. Smluvní strany uzavřením této dohody sjednávají a výslovně

stvrzují, že žádná ze smluvních stran této dohody není oprávněna tuto dohodu vypovědět. Tato dohoda může být změněna pouze písemnou dohodou všech smluvních stran.

- IV.2. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis. Každá ze smluvních stran obdrží jeden (1) stejnopis.
- IV.3. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že statutární město Hradec Králové je povinno poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Smluvní strany uzavírají tuto dohodu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této dohodě, budou použity výhradně pro účely plnění této dohody nebo při plnění zákonem stanovených povinností.
- IV.4. Smluvní strany prohlašují, že na tuto dohodu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž Objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
- IV.5. Dohoda vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
- IV.6. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této dohody v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že dohoda neobsahuje žádná obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a Zhotovitel souhlasí s uveřejněním dohody (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- IV.7. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění dohody třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
- identifikace smluvních stran:
statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO: 002 68 810, ID datové schránky: bebb2in
PRIMA spol. s r.o., Bratří Štefanů 973/63a, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČO: 004 86 361, ID datové schránky: t4bupz2
 - vymezení předmětu smlouvy: dohoda o narovnání – vydání PD stavby ZUŠ Střezina
 - cena: nelze určit
 - datum uzavření smlouvy: datum podpisu dohody poslední smluvní stranou
- považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.
- IV.8. Tato dohoda o narovnání byla projednána Radou města Hradec Králové dne 24.09.2024 a schválena usnesením č. RM/2024/1137.
- IV.9. Smluvní strany po důkladném přečtení této dohody výslovně prohlašují, že tuto dohodu uzavírají při plném vědomí a s plnou svéprávností, že tato dohoda byla jako naprosto jasná a srozumitelná uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle prostě všechno

omylu a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Jako takovou ji ve znění,
jak byla sepsána, podpisují.

V Hradci Králové dne ~~22~~²⁰²⁴ 11. 2024

[Redacted signature block]

za statutární město Hradec Králové
Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D., primátorka

V Hradci Králové dne 22. 11. 2024

[Redacted signature block]

za PRIMA spol. s r.o.
Ing. Jaroslav Javorský, jednatel

[Redacted signature block]