

**DODATEK č. 4**  
**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ – POZEMEK ZE DNE 31.12.2021, VE**  
**ZNĚNÍ DODATKU č. 1 ZE DNE 6.6.2022, DODATKU č. 2 ZE**  
**DNE 10.11.2022 A DODATKU č. 3 ZE DNE 24.10.2023**

**číslo smlouvy nájemce: 15469/904**

**číslo smlouvy pronajímatele: D400/37000/00349/21/00**

**DIAMO, státní podnik,**

se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII,  
vložka 520

IČO: 000 02 739

DIČ: CZ00002739, plátce DPH


Týká se: **DIAMO, státní podnik**

**odštěpný závod Příbram**

28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

č. ú. 217725563/0300,


zastoupený: 

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik

odštěpný závod Příbram

28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram

e-mailová adresa pro zasílání faktur: 

ID DS: sjfywke

(dále jako „pronajímatel“) na straně jedné

a

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540

15469/904 D04

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451, plátce DPH

zastoupený: [redacted] Lesní správy Nové Město na Moravě,

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Žďár nad Sázavou

číslo účtu: 5311660287/0100

korespondenční adresa: Lesy České republiky, s.p.  
Lesní správa Nové Město na Moravě  
Školní 460  
592 31 Nové Město na Moravě  
[redacted]

(dále jako „nájemce“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 4 k Nájemní smlouvě ze dne 31.12.2021, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 6.6.2022, Dodatku č. 2 ze dne 10.11.2022 a Dodatku č. 3 ze dne 24.10.2023 (dále jen „dodatek“):

## I.

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 31.12.2021 Nájemní smlouvu č. 15469/904, jejíž obsah byl v průběhu trvání nájemního vztahu změněn Dodatkem č. 1 ze dne 6.6.2022, Dodatkem č. 2 ze dne 10.11.2022 a Dodatkem č. 3 ze dne 24.10.2023 (dále jen „Smlouva“).
2. Předmětem Smlouvy je přenechání blíže specifikovaného pozemku nájemci do dočasného úplatného užívání.
3. Pronajímatel sděluje a nájemce bere na vědomí skutečnost, že v důsledku interní reorganizace státního podniku DIAMO byl zrušen odštěpný závod GEAM státního podniku DIAMO, a od 1. 9. 2024 se týká plnění této smlouvy odštěpného závodu Příbram, státního podniku DIAMO. Sjednaná práva a povinnosti smluvních stran se tím nemění.

## II.

### Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na prodloužení doby trvání nájemního vztahu a úpravě znění Criminal Compliance doložky.

2. Na základě dohody smluvních stran se dnem nabytí účinnosti tohoto dodatku

➤ **mění čl. III. odst. 1. Smlouvy**, jak následuje:

Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. II. odst. 1 této smlouvy o celkové výměře 4334 m<sup>2</sup>, a to na dobu určitou **od 1.1.2025 do 31.12.2025**.

➤ **mění čl. VII. Smlouvy**, jak následuje:

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Nájemce zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu ([www.lesy.cz/ccp](http://www.lesy.cz/ccp)).

### **III.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v tomto dodatku ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem dotčena, se nemění a zůstávají v platnosti.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem, **nejdříve však dnem 1.1.2025**; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, **nejdříve však dnem 1.1.2025**.
4. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek uzavírán elektronicky.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, jeho obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Příbrami, dne .....  
dle elektronického podpisu  
Za pronajímatele:

V Novém Městě na Moravě, dne.....  
dle elektronického podpisu  
Za nájemce:

.....  


DIAMO, státní podnik,  
odštěpný závod Příbram

.....  


Lesní správy Nové Město na Moravě  
Lesy České republiky, s.p.