

SMLOUVA O DÍLO č. R-2411005

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku, v platném znění

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Adresa:

Zastoupená:

IČ:

DIČ:

Tel.:

E-mail:

Mateřská škola Vizovice, okres Zlín

Palackého nám. 888 763 12 Vizovice

Mgr. Ivana Petřů - ředitelka

70886229

-

577 452 726

skola@msvizovice.cz

a

Zhotovitel:

Adresa:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Tel.:

E-mail:

UPOSS, spol. s r.o.

763 26 Luhačovice, Uherskobrodská 962

Ing. Karel Perůtka – jednatel společnosti

42340918

~~DIČ: CZ000000000~~

577 131 130

info@uposs.cz

Článek I.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dodávku a montáž klimatizace do třídy MŠ Vizovice a to dle nabídkového rozpočtu ze dne 12. 9. 2024.

Článek II.

Místo plnění

1. Místem plnění je MŠ Vizovice.
2. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, dle dohodnutého rozsahu a odsouhlaseného položkového rozpočtu při respektování platných norem a předpisů vztahujících se na toto dílo.

Článek III.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2610 a násl. Obč. zákoníku:

	Základní (Kč bez DPH)	DPH 21 % (Kč)	Celková (Kč)
CENA CELKEM	237.332,18	49.839,76	287.171,94

2. Cenu díla je možno měnit pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě odsouhlaseného oběma stranami při změně rozsahu díla oproti schválenému nabídkovému rozpočtu. V případě víceprací bude cena účtována nad rámec SoD dle skutečnosti.

Článek IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v tomto termínu: do 1 měsíce od uzavření smlouvy.

Článek V. Provádění díla

1. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
2. Zhotovitel je povinen veškeré odborné práce vykonávat prostřednictvím svých pracovníků. V případě, že bude vykonávat část díla prostřednictvím subdodavatelů, zodpovídá za to, že tito subdodavatelé, příp. jejich pracovníci budou mít příslušnou kvalifikaci, příp. oprávnění ve smyslu živnostenského zákona.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady a náhrady škod zhotovitel.
4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
5. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.

Článek VI. Předání díla

1. Provedením díla se rozumí úplné a řádné dokončení stavby bez vad a nedodělků, a dále její vyklizení a podepsání zápisů o předání a převzetí, zajištění předepsaných dokladů o zkouškách a revizích, doklad o použitých materiálech, včetně prohlášení o shodě, zakreslení do předaných výkresů a odstranění případných vad a nedodělků.

Článek VII. Vlastnické právo k zhotovenému dílu a nebezpečí škody na něm

1. Vlastnické právo ke stavbě bude v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku přecházet na objednatele průběžně s pevným zabudováním věcí jako součástí díla a jejich zaplacením zhotoviteli. Nebezpečí škody na něm přecházejí na objednatele dnem provedení díla, uvedeným v zápise o úspěšném předání a převzetí.

Článek VIII.

Záruka

1. Zhotovitel ručí za jakost provedeného díla po dobu **60 měsíců** na montážní práce. Záruky za zabudované výrobky a zařízení jsou stanoveny v délce a dle podmínek jednotlivých výrobců a jejich záručních listů, které je zhotovitel povinen předat objednateli v rámci předávacího a přijímacího řízení.
2. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům předpokládaných projektem a jeho běžná údržba. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, na závady způsobené vyšší mocí, neodbornou manipulací či nedodržením podmínek pro používání daných zařízení, s nimiž byl objednatel seznámen při předání díla či jeho dílčí části.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po celou dobu záruky vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé.
4. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění neprodleně od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. V případě havárie začne zhotovitel s jejím odstraňováním ihned na základě telefonického nahlášení.
5. Jestliže se ukáže, že vada díla je neopravitelná, zavazuje se zhotovitel dodat do 30 dní od zjištění této skutečnosti náhradní plnění, pokud toto není možné je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu z ceny díla s přihlédnutím k povaze a rozsahu vad.
6. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní po jejím zjištění a telefonickém oznámení navíc písemnou formou u zhotovitele.

Článek IX.

Fakturování a placení

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
2. Cena díla bude uhrazena po jeho dokončení a předání a převzetí díla.
3. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro účetní doklad obsahovat také:
číslo a datum vystavení faktury,
číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo zakázky
předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření,
označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno,
číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo (jeho část plnění) schvaluje jeho převzetím (předávací protokol bude přílohou faktury),
lhůtu splatnosti faktury,
název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, kontaktní telefon.
4. Splatnost faktur vystavených zhotovitelem je do **14 dnů** ode dne jejich doručení objednateli.
5. Faktura bude opatřena přílohami zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací a dodávek odsouhlasených objednatelem.
6. V případě dodatkem k této smlouvě sjednaných víceprací, je dodavatel povinen vystavit na vícepráce samostatný daňový doklad, doložený objednatelem odsouhlaseným soupisem víceprací a to za podmínek jako pro dílčí fakturace.

Článek X.

Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky a to za každý i započatý den prodlení. Prodlení s úhradou faktury delší než 30 dnů je klasifikováno jako podstatné porušení smlouvy.

2. V případě prodlení zhotovitele s včasným předáním předmětu díla či jeho části je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel se zavazuje při prodlení s termínem odstranění vad zjištěných při předání díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každou vadu neodstraněnou ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení. Toto ujednání platí i pro odstraňování vad v záruční lhůtě dle čl. VIII. odst. 7.

Článek XI. Změna smlouvy

1. Případné vícepráce, změny, doplňky či méně práce budou oceněny „Položkovým rozpočtem“ v souladu s právními předpisy. Ocenění bude provedeno zhotovitelem a předáno k odsouhlasení objednateli.
2. Ocenění bude provedeno:
 - za použití jednotkových cen uvedených v nabídce,
 - individuální kalkulací

Článek XII. Ukončení smluvního vztahu

1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
2. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, když je objednatel v prodlení se zaplacením řádně vystavené faktury po dobu delší než dva kalendářní měsíce.
3. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že bude zjištěna závažná vada při provádění díla, která by mohla omezit užívání díla.
4. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně.

Článek XIII. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno smluvní pojištění na škody způsobené svou stavební a montážní činností na částku 30.000.000,-Kč.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí ustanovením Občan. zákoníku.
2. Smlouva je sepsána v českém jazyce ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 1 a objednatel 1 výtisk, což platí i k budoucím dodatkům.
3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Obě smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy objednatelem v registru smluv.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou.

Ve Vizovicích: 25. 11. 2024

V Luhačovicích dne: 25. 11. 2024

.....
Za Objednatele:

.....
Za Zhotovitele:



