**Dodatek č. 1**

**ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 11.10.2024, uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami:**

**Psychiatrická nemocnice v Opavě**

Olomoucká 305/88, 746 01 Opava

Zastoupena ředitelem Ing. Zdeňkem Jiříčkem

IČ: 00844004

Bankovní spojení: ČNB, č. účtu 10006-339821/0710

dále jen „pronajímatel“)

a

**TRATTAMENTO s.r.o.**

Válečkova 16A, 747 05 Opava 5

IČ 29391121

zastoupená MUDr. Hanou Abrahámovou, jednatelkou

na straně druhé

(dále jen „Nájemce“)

Dnešního dne, měsíce a roku se smluvní strany dohodly upravit Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 11.10.2024 (dále jen „Smlouva“) tímto Dodatkem č.1 prolonguji délku nájmu takto:

 I.

**V článku II. Doba trvání nájmu**

se datum **„31.prosince 2024“ nahrazuje** datem **„31.ledna 2025“.**

 **II.**

Ostatní ustanovení Smlouvy ze dne 11.10.2024 zůstávají beze změny.

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem této smlouvy oběma stranami a účinnosti zveřejněním v „Registru smluv“.
2. Znění tohoto Dodatku č. 1 není obchodním tajemstvím a obě smluvní strany souhlasí s jeho zveřejněním.
3. Smluvní strany se dohodly, že povinnost vyplývající ze zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění, provede pronajímatel zveřejněním v zákonem stanoveném termínu.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i dodavatel obdrží po jednom vyhotoveních.

V Opavě dne 21.11.2024 v Opavě dne 22. 11. 2024

…………………………….. ……………………………………

 pronajímatel nájemce