



KINO METRO 70 Prostějov, příspěvková organizace

Školní 3694/1, 796 01 Prostějov

IČO: 05592178,

DIČ: CZ05592178

Zastoupená Mgr. Barborou Kucsa Prágerovou, ředitelkou

(dále jen pronajímatel)

A

Daniel Přibán

Daškova 3072/6

143 00 Praha - Modřany

IČO: 03490882

DIČ: CZ7601070191

Bank. Spojení: 2300687376/2010

Zastoupená: Jitkou Kratochvílovou, mob: 777283547, email: jitka@transtrabant.cz

(dále jen nájemce)

uzavírají

Smlouva o nájmu nebytových prostor

1. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je pronájem následujících nebytových prostor: kinosál včetně hledištního personálu, šatnářky a zajištění úklidu.

2. Doba nájmu

Nájem se sjednává v termínu od 21.11.2024 18:30 hod. do 21.11.2024 21:30 hod.

3. Účel pronájmu

pořádání cestovatelské přednášky *Žlutá žába pluje do Mongolska* Dana Přibáně

4. Výše nájemného

Cena pronájmu prostor + služeb je stanovena dohodou a to v celkové výši 15.000 Kč včetně DPH, t.j. 3 hodiny s hodinovou sazbou 5.000 Kč.



5. Platební podmínky

Nájemné je splatné na základě faktury vystavené pronajímatelem. Splatnost faktury je 14 dní po konání akce.

V případě, že nájemce zruší konání akce méně než 14 dní před konáním, náleží pronajímateli storno poplatků ve výši sjednaného nájmu.

Předprodej zajistí pronajímatel s dostatečným předstihem na svých webových stránkách www.metro70.cz, vstupné je stanovené ve výši 380,- v předprodeji, 400,- v den konání akce na místě.

Celková tržba bude nájemci vykázána na základě výkazu návštěvnosti zasláního pronajímatelem. Pronajímatel vystaví nájemci fakturu na celkovou výši tržby, která je konečná včetně DPH.

6. Ostatní ujednání

a) Nájemce je povinen dodržet při své činnosti v pronajatých prostorách předpisy o bezpečnosti práce, o požární ochraně a další provozní předpisy. Nájemce se zavazuje využít prostory pouze ke sjednanému účelu. Nájemce odpovídá za škodu vzniklou v přímé souvislosti s tímto provozováním. Nájemce není oprávněn provádět v pronajatých prostorách bez vědomí pronajímatele žádné úpravy a manipulace s technickým zařízením.

b) Pronajímatel je povinen předat nájemci pronajaté prostory ve stavu způsobilém k provozování dle sjednaného účelu ve sjednanou dobu. Pokud nebudou pronajímané prostory předány nájemci v dohodnutém čase a ve stavu způsobilém pro konání akce nájemce, je nájemce oprávněn požadovat od pronajímatele náhradu škody a ušlého zisku.

e) Povinností pronajímatele je zajistit na vlastní náklady pořadatelskou a požární službu a obsluhu návštěvníků.

f) Povinností nájemce je dodat pronajímateli v dostatečném předstihu technický rider obsahující veškeré technické a organizační požadavky, na dodatečné požadavky vznesené v den konání akce nemusí být brán zřetel.

7. Závěrečná ustanovení

a) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

b) Ostatní podmínky neuvedené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními Zákona 89/2012 Sb. Občanský zákoník

c) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá strana si ponechá jedno.

d) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

e) Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Prostějově dne 25. 9. 2024

V Praze dne 25.9.2024

M



pronajímatel



nájemce