

Smlouva o dílo č. 30/s/2024

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. předpisů, zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

Zhotovitel: **HIGHWAY DESIGN, s.r.o.**
sídlo: Okružní 948/7, 500 03 Hradec Králové
IČ: 275 13 351
DIČ: CZ 27513351
bank. spojení: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

statutární zástupce: Ing. Jiří Nývlt, jednatel společnosti
oprávněnost jednat ve věcech smluvních: Ing. Jiří Nývlt, [REDACTED]
oprávněnost jednat ve věcech technických: Ing. Michal Čepelka, [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

Objednatel: **MĚSTO HOLICE**
sídlo: Holubova 1, 534 01 Holice
IČ: 00273571
bank.spojení: 19-1628561/0100
telefon: +420 466 741 211
e-mail: podatelna@mestoholice.cz
oprávněnost jednat ve věcech smluvních: Mgr. Ondřej Výborný, starosta města
oprávněnost jednat ve věcech technických: Mgr. Roman Češka, odbor správy majetku a výstavby města
+420 605 265 600

(dále jen objednatel)

II . Předmět plnění a rozsah díla

1. Předmět smlouvy:

Realizace projektové dokumentace stavby

ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE - VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ U KAPLIČKY V HOLICÍCH

2. Rozsah díla je:

- dle zpracované územní studie veřejného prostranství U KAPLIČKY, zpracovatel HRDYARCHITEKT s.r.o., Ing. arch. Pavel Hrdý

3. Předmět plnění

- předmětem plnění je zhotovení projektové dokumentace pro úpravy veřejného prostranství U Kapličky v Holicích, a to na základě koncepční studie vymezeného prostoru, která byla zpracována městským architektem Ing. Hrdým a schválena radou města, společně s provedením nutných úkonů k realizaci zakázky, tzn. zaměření, zhotovení PD - projektová dokumentace pro povolení stavby a pro provádění stavby dle **Zákona č. 283/2001 Sb. (novela stavebního zákona)**

- v průběhu prací budou svolány 2 kontrolní dny na konzultace návrhu takto
 - 1. kontrolní den v rámci zpracování návrhu stavby
 - 2. kontrolní den v rámci zpracování čistopisu PD pro povolení stavby
- dokumentace bude zpracována v digitální formě a předána ve formátu DWG, DOC, XLS, PDF na CD

III. Čas plnění

- PD pro povolení stavby do 30.05.2025
- PD pro povolení stavby projednaná do 30.07.2025
- PD pro provádění stavby do 30.08.2025

Termíny podání žádostí o příslušná povolení jsou závislé na majetkoprávním vypořádání stavbou dotčených pozemků (dle kap. VII. Povinnosti objednatele)

V případě prodlení s předáním souhlasů vlastníků stavbou dotčených pozemků se termíny podání žádostí o povolení stavby a následné fáze zpracování projektové dokumentace prodlužují o dobu prodlení s jejich předáním.

IV. Cena díla

Cena za dílo je stanovena v Kč bez DPH a v Kč včetně DPH, s tím, že se jedná o cenu konečnou za celé dílo.

Projektové podklady

Nabídková cena v členění			
Cena bez DPH	Sazba DPH	Výše DPH	Cena vč. DPH
80.000,- Kč	21,00%	16.800,-Kč	96.800,- Kč

Projektová dokumentace pro povolení stavby

Nabídková cena v členění			
Cena bez DPH	Sazba DPH	Výše DPH	Cena vč. DPH
290.000,- Kč	21,00%	60.900,-Kč	350.900,- Kč

Inženýrská činnost a podání žádosti o vydání povolení stavby

Nabídková cena v členění			
Cena bez DPH	Sazba DPH	Výše DPH	Cena vč. DPH
50.000,- Kč	21,00%	10.500,-Kč	60.500,- Kč

Projektová dokumentace pro provádění stavby

Nabídková cena v členění			
Cena bez DPH	Sazba DPH	Výše DPH	Cena vč. DPH
150.000,- Kč	21,00%	31.500,-Kč	181.500,- Kč

Smluvní cena celkem:

Nabídková cena v členění			
Cena bez DPH	Sazba DPH	Výše DPH	Cena vč. DPH
570.000,- Kč	21,00%	119.700,- Kč	689.700,- Kč

Cena zahrnuje i veškerá autorská práva zhotovitele, tj. výhradní licenci k použití díla či jeho jednotlivých částí, kteroužto zhotovitel objednateli poskytuje bez jakéhokoliv omezení.

V. Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel neposkytuje žádnou zálohu před započítáním prací.
2. Fakturace za dílo bude provedena ve splátkách po předání jednotlivých částí díla dle čl. IV. Cena díla.
3. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Za úhradu faktury objednatelem se považuje datum odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

VI. Smluvní pokuty

1. V případě pozdní úhrady plateb objednatel bude účtovat zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu dokončení díla či jeho části řádně a včas, z důvodů nikoliv na straně objednatele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý započatý den prodlení.

VII. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost při zajišťování projekčních podkladů, souvisejících s realizací díla.
2. Majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou vč. souhlasů vlastníků stavbou dotčených pozemků pro povolení stavby zajišťuje objednatel na základě podkladů předaných zhotovitelem. Souhlasy předá objednatel zhotoviteli nejpozději do konce lhůty pro projednání dle kap. III Čas plnění.

VIII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat veškeré závazné technické a jiné normy a postupovat v souladu s rozhodnutím správních orgánů a organizací, případně respektovat jejich požadavky vyplývající z obecně závazných právních předpisů.
2. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím subdodavatelů. Za provádění díla těmito subdodavateli nese zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám.
3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo za podmínek stanovených touto smlouvou.

IX. Předání a převzetí díla

1. Termín předání díla je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 3 dny předem.
2. Převzetí díla bez vad a nedodělků bude provedeno formou zápisu, který podepíší objednatel a zhotovitel.
3. Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění. V případě, že se smluvní strany nedohodnou smírnou cestou, bude každý spor vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní rozhodován s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci.

X. Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené dílo po dobu **60 měsíců** ode dne dokončení a předání díla bez vad a nedodělků.
2. Po dobu, od uplatnění nároku z odpovědnosti za vady do jejich úplného odstranění záruční lhůta neběží.
3. Zhotovitel je povinen odstranit řádně uplatněné vady v záruční době vlastním nákladem a bez zbytečného odkladu a to do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.

XI. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které způsobil sám, jeho zaměstnanci nebo další právnické a fyzické osoby, které zhotovitel použil k provedení díla.
2. Tato odpovědnost zhotovitele se vztahuje na veškeré škody, které vznikly objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, byl-li podán návrh na prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, nebo porušil-li zhotovitel jakoukoliv podstatnou povinnost vyplývající z této smlouvy, která může ovlivnit kvalitu zhotovovaného díla nebo termín předání díla.
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit pouze v případě, pokud bude objednatel ve skluzu s úhradou jednotlivých faktur delším jak 30 dnů od data jejich splatnosti.
3. Odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, který musí být učiněn písemně a doručen druhé straně bez zbytečného odkladu poté, co se odstupující smluvní strana o důvodech odstoupení dověděla.
4. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škod a smluvních pokut z této smlouvy vyplývajících.

XIII. Ostatní ujednání

1. Změny či doplňky této smlouvy musí mít písemnou formu Dodatku odsouhlasenou oběma smluvními stranami.
2. Informace o smluvním vztahu budou umožněny v rozsahu zákona č.128/2000 Sb. o obcích, v souladu se zákonem č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, přičemž text smlouvy o dílo se nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 9, zákona č.106/1999 Sb.
3. K zastupování Města Holice při inženýringu a při jednání se stavebním úřadem bude uzavřena plná moc mezi Městem Holice a zhotovitelem.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání objednatel a zhotovitelem.
2. Město Holice vede smlouvu pod čj. MUHO-SML/388/2024, schválen výběr zhotovitele a jeho odměna usnesením rady města č. R/379/2024 11.11.2024.

Za zhotovitele:

V Hradci Králové, dne

 

.....
Ing. Jiří Nývlt
jednatel

HIGHWAY DESIGN, s.r.o.

Za objednatele:

V Holicích, dne



.....
Město Holice