



Ev.č.: UZSVM/H/304766/2024

Čj.: UZSVM/H/272490/2024-HSJ

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Šárka Kodydková, xxxxxx samostatného oddělení Jičín, na základě
Příkazu č. 6/2019, v účinném znění
IČO: 69797111
(dále jen „pronajímatel“)

a

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3 – Vinohrady,
kterou zastupuje Ing. Zdeněk Kabátek, xxxxx,
k podpisu tohoto dodatku je pověřen Ing. Michal Provazník, xxxxx regionální pobočky Hradec
Králové, pobočky pro Královéhradecký a Pardubický kraj
IČO: 41197518, DIČ: CZ41197518
(dále jen „nájemce“)

(dále též společně jako „strany dodatku“)

uzavírají tento

D O D A T E K č. 1

č. j. UZSVM/H/272490/2024-HSJ

**k Nájemní smlouvě č. j. UZSVM/HSJ/1614/2023-HSJ ze dne 20. 12. 2023 (dále jen
„smlouva“)**

Čl. I.

Strany dodatku se dohodly na níže uvedených změnách smlouvy:

1. V článku V. odst. 1 se text „revize a odborné prohlídky technických zařízení (kotelna a plynová zařízení, elektroinstalace, hromosvody, spalínové cesty, hydranty, hasicí přístroje, čerpadla odpadních vod).“ nahrazuje textem „revize a odborné prohlídky technických zařízení (kotelna a plynová zařízení, elektroinstalace, hromosvody, spalínové cesty, hydranty, hasicí přístroje, čerpadla odpadních vod a ostatní technická zařízení) a služby ostrahy (připojení na pult centrální ochrany a zajištění provozuschopnosti systémů technické ochrany). “.

2. V článku V. se za odst. 8 vkládá nový odst. 9, který zní:

„ 9. Službu ostrahy (připojení na pult centrální ochrany a zajištění provozuschopnosti systémů technické ochrany) bude nájemci zajišťovat pronajímatel, a to prostřednictvím smlouvy s dodavatelem služby, a nájemce mu bude náklady s tím spojené nahrazovat podle poměru velikosti započitatelné podlahové plochy užívaných prostor, včetně příslušné části společných prostor, k celkové započitatelné ploše budovy dle níže uvedeného vzorce:

Vzorec výpočtu:
$$P = \frac{N}{C} \times v$$

P = přeúčtovaná výše nákladů za službu ostrahy v Kč,

N = celkové náklady za službu ostrahy za zúčtovací období v Kč,

C = celková výměra podlahových ploch nebytových prostor v zúčtovací jednotce v m²,

v = výměra podlahových ploch užívaných prostor, včetně příslušné části společných prostor v m². "

Dosavadní odst. 9 až 14 se označují jako odst. 10 až 15.

3. V článku V. dosavadním odst. 11 (po změně provedené na základě Čl. I. bodu 2 tohoto Dodatku č. 1 nově označeném jako odst. 12) se text „ za služby uvedené v odst. 6 – 8 (stejně tak roční vyúčtování služeb uvedených v odst. 4 a 5“ nahrazuje textem „za služby uvedené v odst. 6 - 9 (stejně tak roční vyúčtování služeb uvedených v odst. 4 a 5) ”.
4. V článku XII. odst. 7 se text „ a Čl. V. odst. 10 " nahrazuje textem „ a Čl. V. odst. 11 ”.
5. Ostatní ujednání smlouvy, která nejsou tímto dodatkem dotčena, se nemění a zůstávají v platnosti v původním znění.

Čl. II.

1. Dodatek č. 1 je uzavřen a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední stranou dodatku a účinnosti dnem 1. 1. 2025.
2. Dodatek č. 1 podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Pronajímatel zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 31. 12. 2024.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv strany dodatku navzájem prohlašují, že dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Strany dodatku berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu tohoto dodatku.
6. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a s kvalifikovanými elektronickými časovými razítky pronajímatele a nájemce v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

7. Strany dodatku prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jičíně

(datum uvedeno v doložce elektronického podpisu)

V Hradci Králové

(datum uvedeno v doložce elektronického podpisu)

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

**Všeobecná zdravotní pojišťovna
České republiky**

.....

Ing. Šárka Kodydková
xxxxxxx samostatného oddělení Jičín

.....

Ing. Michal Provazník
xxxxxxx Regionální pobočky Hradec Králové
pobočky pro Královéhradecký a Pardubický kraj