

DOHODA

o dočasném odběru el. energie a vody pro provádění stavebních prací

uzavřená mezi

GEOSAN GROUP a.s.

se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín
zastoupena: Ing. Jiří Krzys, ředitel Závodu pozemních staveb Ostrava a Marek
Podzemný, obchodní náměstek, na základě plné moci
IČ: 28169522
DIČ: CZ28169522
bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: 2040770009/6000
Československá obchodní banka a.s. č.ú.: 117830833/0300
Česká spořitelna a.s. č.ú.: 6446732/0800

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B, vložka 12459

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a vedení stavby:

[REDACTED]

dále jen „**odběratel**“ na straně jedné

a

Muzeum Novojičínska, příspěvková organizace

se sídlem: 28. října 51/12, 74 1 01 Nový Jičín
zastoupena: Mgr. Alešem Knápkem, ředitelem
IČ: 00096296
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 00096296

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

[REDACTED]

dále jen „**dodavatel**“ na straně druhé

I.

1. Odběratel bude pro Moravskoslezský kraj na základě smlouvy o dílo provádět stavební práce v rámci realizace díla „Stavební úpravy zámku Nová Horka – centrum tradic a zážitků“.
2. Odběratel a dodavatel se dohodli, že el. energii a vodu potřebnou pro provedení stavebních prací bude odběratel dočasně odebírat z odběrných místa dodavatele a zaplatí za to dodavateli sjednanou cenu.

II.

1. Odběratel bude odebírat el. energii a vodu výhradně z těchto míst:

Dohoda o dočasném odběru el. energie a vody pro provádění stavebních prací v rámci realizace díla „Stavební úpravy zámku Nová Horka – centrum tradic a zážitků“

- a) stávající el. rozváděč v samostatné budově ledovny pro zařízení staveniště,
 - b) stávající el. rozváděč ve 2. NP zámku vlevo (původní rozvaděč) pro stavební práce,
 - c) stávající el. rozváděč ve 2. NP zámku vpravo (nový rozvaděč) pro stavební práce,
 - d) stávající rozvody vody ve 2. NP vlevo.
2. Odběratel si na vlastní náklady pořídí 3 stavební el. rozváděče s odpočtovým elektroměrem. El. energie určená pro stavbu bude odběratelem odebírána výhradně z těchto stavebních el. rozváděčů.
 3. Stav odpočtových elektroměrů umístěných ve stavebních el. rozváděcích odečtou společně zástupci odběratele i dodavatele před zahájením odběru a vždy k poslednímu kalendářnímu dni v každém měsíci. O tomto odečtu bude proveden písemný záznam, který bude podepsán osobami oprávněnými jednat ve věcech technických. Dále bude pořízena fotodokumentace elektroměru se zobrazením stavu, která se stane přílohou písemného záznamu.
 4. Stav odpočtového vodoměru odečtou společně zástupci odběratele i dodavatele před zahájením odběru a vždy k poslednímu kalendářnímu dni v každém měsíci. O tomto odečtu bude proveden písemný záznam, který bude podepsán osobami oprávněnými jednat ve věcech technických. Dále bude pořízena fotodokumentace vodoměru se zobrazením stavu, která se stane přílohou písemného záznamu.
 5. Odběratel odpovídá za škody způsobené dodavateli použitím nevhodných technických prostředků či zařízení pro odběr el. energie i vody.

III.

1. Za odebranou el. energii a vodu zaplatí odběratel cenu v sazbě dle ceníku el. energie a vody, odebírané dodavatelem od obchodníka s el. energií a vodou, za příslušné zúčtovací období. Množství odebrané el. energie a vody bude zjištěno odečty údajů výše uvedených měřidel.
2. Vyúčtování odebrané el. energie bude prováděno 1x ročně, a to nejpozději do 30 dnů od doručení celkového vyúčtování od obchodníka s el. energií.
3. Vyúčtování odebrané vody bude prováděno 1x ročně, a to nejpozději do 30 dnů od doručení celkového vyúčtování od obchodníka s dodávkou vody.
4. Odběratel se zavazuje uhradit dodavateli vyúčtovanou cenu do 15 dnů ode dne doručení vyúčtování anebo v této lhůtě doručit dodavateli písemnou reklamaci, shledá-li vyúčtování nesprávným. Reklamací dodavatel posoudí a do 15 dnů zašle odběrateli zprávu o vyřízení reklamace. Doručením zprávy o vyřízení reklamace počíná běžet 15denní doba splatnosti.
5. Odběratel uhradí dodavateli cenu za spotřebovanou el. energii a vodu bezhotovostním převodem dle dispozic uvedených na daňovém dokladu – faktuře, kterou mu dodavatel zašle spolu s vyúčtováním.
6. Smluvní strany se dohodly a dodavatel se zavazuje, že pohledávky vzniklé z Dohody nepostoupí, nezastaví ani jiným způsobem nezatíží bez předchozího písemného souhlasu odběratele na třetí osobu. Provedení postoupení, zastavení či jiného zatížení pohledávky odporující tomuto ustanovení je vůči odběrateli neúčinné.
7. Dojde-li k odběru el. energie nebo vody jiným způsobem, než který je popsán v čl. II této smlouvy (neoprávněný odběr), bude odběratel povinen uhradit dodavateli za každý zjištěný případ smluvní pokutu ve výši 3.000,00 Kč. Stav odebrané el. energie nebo vody bude

v tomto případě pro potřeby vyúčtování dle odst. 1 tohoto článku smlouvy stanoven dodavatelem a odběratel je povinen toto vyúčtování akceptovat.

8. Dodavatel je oprávněn odstoupit od dohody pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) opakovaný neoprávněný odběr,
 - b) neuhrazení faktury za odběr el. energie nebo vody ani po písemné výzvě dodavatele k uhrazení dlužné částky.

IV.

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dohody dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá dohoda účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Podléhá-li tato dohoda zákonné povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí její řádné uveřejnění dodavatel.
3. Případné změny a doplňky této dohody budou smluvní strany řešit písemnými a vzestupně číslovanými dodatky k této dohodě, které budou výslovně za dodatky této dohody označeny.
4. Tato dohoda je sepsána ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž odběratel obdrží jedno vyhotovení a dodavatel zbývající dvě vyhotovení.
5. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
6. Smluvní strany se zavazují jednat tak a přijmout taková opatření, aby nevzniklo jakékoliv důvodné podezření na spáchání či nedošlo k samotnému spáchání trestného činu (včetně formy účastenství), který by mohl být jakékoliv ze smluvních stran přičten podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
7. Dodavatel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu odběratele (viz www.geosan-group.cz) (dále jen „CCP GG“). Dodavatel se zavazuje v co nejširším možném rozsahu (pokud to povaha jednotlivých ustanovení umožňuje) tyto zásady a hodnoty CCP GG dodržovat, a to na vlastní náklady a odpovědnost při plnění svých závazků vzniklých z této smlouvy.
8. Dodavatel se zavazuje dodržovat zásady a hodnoty CCP GG především ve vztahu k protikorupčním opatřením. V této souvislosti se smluvní strany zavazují si navzájem neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty některého z trestných činů, především však trestného činu přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství či podplacení, a to bez ohledu a nad rámec splnění případné zákonné oznamovací povinnosti.

9. Smluvní strany se zavazují a prohlašují, že splňují a budou po celou dobu trvání této Smlouvy dodržovat a splňovat kritéria a standardy chování objednatele vyplývající z výše uvedených zásad a hodnot CCP GG.
10. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy budou vždy postupovat čestně a transparentně a potvrzují, že takto jednaly i v průběhu vyjednávání a po dobu účinnosti této smlouvy. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu ani neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného, a že neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím stranám, ani je nepřijímá a nevyžaduje. V této souvislosti se smluvní strany zavazují si navzájem neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného jednání, které je v rozporu se zásadami podle tohoto článku a mohlo by souviset s plněním této smlouvy nebo s jejím uzavíráním.
11. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele www.muzeumnj.cz.

12. Přílohy:

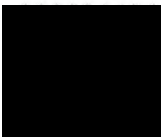
č. 1: Plná moc odběratele

V Ostravě dne

V Novém Jičíně dne

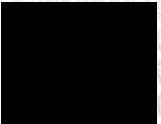
Za odběratele:

Za dodavatele:

 **Ing. Jiří Krzys**
Digitální podpis:
19.11.2024 15:41:00
.....
Ing. Jiří Krzys
ředitel Závodu pozemních staveb Ostrava
GEOSAN GROUP a.s.

Mgr. Aleš Knápek Datum:
2024.11.15
07:49:39 +01'00'

.....
Mgr. Aleš Knápek
ředitel

 **Marek Podzemný**
Digitální podpis:
19.11.2024 15:39:39
.....
Marek Podzemný
obchodní náměstek
GEOSAN GROUP a.s.

PLNÁ MOC

GEOSAN GROUP a. s., IČO: 281 69 522, se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 12459, zastoupená **Ludkem Kostkou**, předsedou představenstva, a **Ivanem Havlem**, členem představenstva, tímto

z m o c ň u j e

Ing. Jiřího Krzys, narozeného [redacted] bytem [redacted]

ředitele Závodu pozemních staveb Ostrava,

Marka Podzemného, narozeného [redacted] bytem [redacted]

[redacted] obchodního náměstka,

aby za společnost **GEOSAN GROUP a. s.** na základě této plné moci:

- právně jednali vůči všem třetím osobám, včetně podepisování objednávek a uzavírání smluv,
- zastupovali zmocnitele před všemi správními orgány,
- právně jednali v řízeních o veřejných zakázkách, včetně podávání nabídek a uzavírání smluv,
- právně jednali vůči zaměstnancům zmocnitele,
- jinak právně jednali ve věcech, ke kterým dochází při běžné činnosti zmocnitele,

a v těchto věcech, aby uzavírali veškeré smlouvy, dohody, smíry a narovnání, podávali a brali zpět návrhy, podněty, žádosti, stížnosti, námitky, odvolání a jiná podání, podávali přihlášky a účastnili se výběrových řízení, vydávali stanoviska a prohlášení, přijímali plnění, uplatňovali nároky a vzdávali se jich.

V rámci výše popsaného jednání jsou zmocněnci oprávněni jednat za zmocnitele tak, že za zmocnitele vždy musí jednat společně **Ing. Jiří Krzys** a **Marek Podzemný**.

Zmocněnci jsou oprávněni pověřit dalšího zástupce v rozsahu jim udělené plné moci.

Praha dne 1. září 2023

[redacted]
Luděk Kostka, předseda představenstva
GEOSAN GROUP a. s.

[redacted]
Ivan Havel, člen představenstva
GEOSAN GROUP a. s.

Přijímám zmocnění:

[redacted]
Ing. Jiří Krzys,
ředitel Závodu pozemních staveb Ostrava

[redacted]
Marek Podzemný, obchodní náměstek