

**DODATEK č. 1
ke Smlouvě č. ZA24-4060
o krátkodobém podnájmu prostor sloužících podnikání
v areálu Výstaviště Praha
pro akci: RunTour Winter Edition Praha
(dále jen „Dodatek“)**

uzavíraný stranami dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

Výstaviště Praha, a.s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7
IČO: 256 493 29
DIČ: CZ25649329
bankovní spojení: PPF Banka, a.s.
číslo účtu: 201 534 0111/6000
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložce 5231
zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva
Ing. Václavem Novotným, místopředsedou představenstva
(dále jen „**Nájemce**“)

a

VMLY&R s.r.o.

se sídlem: Bubenská 1477/1, Holešovice, 170 00 Praha 7
IČO: 26133113
DIČ: CZ26133113
Bankovní spojení: Citibank Europe plc, organizační složka
Číslo účtu: 2052280103/2600
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 73088
Zastoupená: Ing. Ondřejem Oblukem, MBA, jednatelem
Ing. Lukášem Vaculíkem, jednatelem
(dále jen „**Podnájemce**“)

**uzavírají tento Dodatek č. 1 ke smlouvě číslo ZA24-4060
ze dne 12.8.2024
(dále jen „Dodatek“)**

PREAMBULE

- I. Smluvní strany činí nesporným, že dne 12.8.2024 uzavřely Smlouvu č. ZA24-4060 o krátkodobém podnájmu prostor sloužících podnikání v areálu Výstaviště Praha pro akci: RunTour Winter Edition Praha (dále jen „**Smlouva**“), kterou se dohodly na smluvních podmínkách, za kterých Nájemce přenechá Podnájemci do krátkodobého podnájmu prostory v areálu Výstaviště Praha za účelem uskutečnění akce označené jako RunTour Winter Edition Praha (dále jen „**Akce**“).

Smlouva Na Výstavišti

- II. Smluvní strany shodně konstatují, že Smlouva k datu uzavření tohoto Dodatku trvá a nebyla ukončena dohodou anebo jednostranně ze strany kterékoliv Smluvní strany Smlouvy.
- III. Smluvní strany se dohodly provést následující změny a úpravy Smlouvy tak, jak stanoví tento Dodatek.

I. Předmět Dodatku

1. Článek III. **Předmět, doba, účel podnájmu** Smlouvy se **mění** následovně:
 - 3.1. Nájemce touto smlouvou přenechává níže uvedené prostory, nacházející se v areálu Výstaviště, Podnájemci do podnájmu na dobu určitou **od 7.2.2025 od 8:00 hod do 8.2.2025 do 20:00 hod** a Podnájemce tyto prostory do podnájmu přijímá k užívání pro účely uvedené v této smlouvě.
 - 3.2. Předmětem podnájmu jsou tyto prostory v areálu Výstaviště na níže uvedenou dobu:

Prostor:	Montáž:	Akce:	Demontáž:
Křižíkův pavilon B	7.2.2025 od 8:00	8.2.2025 od 9:00 – 17:00	8.2.2025 do 20:00

(dále jen společně jako „**předmět podnájmu**“). Plány předmětu podnájmu tvoří **Přílohu č. 1** k této smlouvě.

Podnájemce bude předmět podnájmu užívat za účelem uspořádání akce **RunTour Winter Edition Praha** (dále jen „**akce**“).

O předání a převzetí předmětu podnájmu při zahájení podnájmu a po skončení podnájmu sepíší Nájemce a Podnájemce předávací protokol, jehož vzor tvoří **Přílohu č. 2** k této smlouvě.

- 3.3. Podnájemce bere na vědomí, že vlastník Výstaviště, kterým je hl. m. Praha, realizuje a i v budoucnu má zájem realizovat revitalizaci Výstaviště a s tím spojené stavební úpravy a rekonstrukční práce Výstaviště (dále jen „**Revitalizace Výstaviště**“). V souvislosti s Revitalizací Výstaviště se předpokládá omezení využití Výstaviště v návaznosti na provádění konkrétních stavebních prací, přičemž tato konkrétní omezení není možné ke dni uzavření této smlouvy podrobně specifikovat. Omezení užití Výstaviště bude stranami projednáno nejpozději jeden (1) měsíc před konáním akce tak, aby tento předmět podnájmu odpovídal faktickým možnostem nájemce v souvislosti s Revitalizací Výstaviště a požadavkům podnájemce na konání akce. Nájemce je povinen informovat písemně podnájemce o termínu zahájení a průběhu Revitalizace Výstaviště alespoň jeden (1) měsíc před jejím zahájením. Pokud doba Revitalizace Výstaviště zasáhne do pořádání akce podnájemcem, je nájemce povinen udělat taková opatření, která po něm lze důvodně požadovat, aby nedošlo k omezení realizace akce a dobrého jména akce.

Smlouva Na Výstavišti

2. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.

II. Společná a závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu. Podnájemce obdrží jedno (1) vyhotovení smlouvy a Nájemce obdrží jedno (1) vyhotovení smlouvy.
3. Jakékoli změny, dodatky nebo přílohy k tomuto Dodatku musí mít písemnou formu a musí být podepsány pověřenými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní strany si Dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, který odpovídá jejich svobodné vůli, a na důkaz souhlasu a odsouhlasení správnosti obsahu i formy připojují podpisy oprávněných zástupců.
5. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek bude uveřejněn společností Výstaviště Praha, a.s., a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Nájemce:

Výstaviště Praha, a.s.

Podnájemce:

VMLY&R s.r.o.

Jméno: Tomáš Hübl

Funkce: předseda představenstva

Jméno: Ing. Ondřej Obluk, MBA

Funkce: jednatel

Jméno: Ing. Jan Stanko

Funkce: člen představenstva

Jméno: Ing. Lukáš Vaculík

Funkce: jednatel