

**Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo**  
Číslo smlouvy objednatele: SM 2016/0073

**„Psychosomatické centrum pro rodinu a dítě, Žalanského 68/54, Praha 6 - Řepy“**

**Čl. 1 Smluvní strany**

**Městská část Praha 17**

se sídlem: Žalanského č.p. 291/12b, 163 02 Praha 6

zastoupená ve věcech podpisu této smlouvy:

*Mgr. Jitkou Synkovou, starostkou Městské části Praha 17*

kontaktní telefon-obecně: [REDACTED]

IČ: 00231223

DIČ: CZ00231223

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

osoby určené ke kontaktu se zhotovitelem jsou:

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

(dale jen objednatel)

a

**Firma: DOMISTAV CZ a.s.**

se sídlem: Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové

zastoupená: Ing. Ivem Janovským, místopředsedou představenstva

kontaktní telefon: [REDACTED]

IČ: 27481107

DIČ: CZ27481107

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zapsána v OR vedeném: Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B vložka 2454

osoba určená ke kontaktu s objednatelem:

[REDACTED]

ve věcech technických (stavbyvedoucí): [REDACTED]

[REDACTED] – kontaktní e-mail pro veškerou technickou komunikaci

(dale jen zhotovitel)

**Uzavírají tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo, č. evidenční objednatele 2016/0073**

## Čl. 2 Účel dodatku

- 2.1 Ve smyslu ustanovení článku II. odst. 2.2 bod d), a článku XV. odst. 15.3 výše uvedené smlouvy se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy.
- 2.2 Tímto Dodatkem č. 1 se doplňují a mění články **II. Předmět plnění, III. Doba plnění a článek IV. Cena díla** výše uvedené smlouvy a to jak níže uvedeno.

### II. Předmět plnění

- 2.2 Předmět smlouvy se rozšiřuje o provedení víceprací nezbytných k řádnému dokončení díla. Rozsah je dán oceněným výkazem výměr v příloze Dodatku č. 1.  
Jedná se o tyto vícepráce:
1. Likvidace suti – Na základě zjištění skutečného stavu po odstranění zakrývajících konstrukcí byly provedeny bourací práce ve větším rozsahu oproti zadávací projektové dokumentaci.
  2. Ležatá kanalizace – Je navrženo nové řešení ležaté kanalizace, odlišné od PD. Pro odvod splaškových vod z objektu bude využit stávající kanalizační svod z kameniny. Do stávajícího kameninového svodu budou vloženy odbočky z plastového potrubí.
  3. SDK podhledy v 3.NP - V prostoru podkroví bude provedena výměna mokré mezikrokevní izolace za novou, bude provedena parozábrana a bude proveden obklad šikmin sdk deskami a nový sdk požární strop.
  4. Strop 2.NP - Stropní panely jsou v místě výtahové šachty odlišně od PD uloženy na stěnách výtahové šachty, které jsou určeny ke zbourání. Stávající betonová stropní konstrukce 2.NP bude tedy v části u výtahové šachty odstraněna. V místě odstranění budou osazeny nové ocelové nosníky a na nich bude na VSŽ plechy provedena nová betonová deska.
  5. Rozvaděč vzduchotechniky - Při provádění projektové dokumentace nemohl být navržen rozvaděč vzduchotechniky z důvodu nespecifikace VZT zařízení. Tato specifikace vznikla až při výběru zhotovitele dle konkrétního typu VZT.

### III. Doba plnění

- 3.1 **Termín dokončení stavby dle smlouvy o dílo: 24. 7. 2016**  
**Nový termín dokončení stavby: 7. 10. 2016**  
**Prodloužení termínu o 75 dnů.**

Důvodem prodloužení termínu dokončení díla byly vzniklé vícepráce, kdy bylo nutné čekat na vyjádření statika a projektanta (zhotovení statického výpočtu, přepracování PD), ocenění vzniklých víceprací a samostatná realizace víceprací v těchto případech:

- Bourání stěn výtahové šachty ve 2.NP a provedení nové stropní desky.
- Provedení výměny mokré mezikrokevní izolace za novou, provedení parozábrany a provedení obkladu šikmin sdk deskami a nového sdk požárního stropu.
- Odstranění monolitického základového bloku výtahové šachty, který měl odlišný tvar a rozměr od PD.
- Odsekání základů v místě bazénu, které měly odlišný tvar a rozměr od PD a základy tak zasahovaly do prostoru navrženého bazénu.
- Navržení nového řešení trasy pro ležatou kanalizaci a provedení kamerové zkoušky a tlakového čištění stávajícího kameninového potrubí.

#### IV. Cena díla

4.1 **Cena Dodatku č. 1 za provedení víceprací byla stanovena mezi účastníky takto:**

Dodatek č. 1 víceprací

Cena bez DPH 1 619 379,25 Kč

DPH 21 % 340 069,64 Kč

Celkem vč. DPH 1 959 448,89 Kč

**Cena díla dle Smlouvy o dílo**

Bez DPH 15 249 000,00 Kč

DPH 21 % 3 202 290,00 Kč

Cena díla vč. DPH 18 451 290,00 Kč

**Celková cena za dílo vč. Dodatku č. 1**

Bez DPH 16 868 379,25 Kč

DPH 21 % 3 542 359,64 Kč

Cena za dílo vč. Dodatku č. 1 vč. DPH 20 410 738,89 Kč

#### Čl. 3

##### Závěrečná ustanovení

- 5.1 Smluvní strany deklarují, že ostatní části smlouvy zůstávají tímto dodatkem nezměněné.
- 5.2 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti stejnopisech o stejné platnosti, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
- 5.3 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran.
- 5.4 Tento dodatek nabývá účinnosti doručením tří podepsaných stejnopisů tohoto Dodatku č. 1 zpět objednateli, přičemž zhotovitel si ponechá pro svoji potřebu dva podepsané stejnopisy.  
Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr – změnové listy 01-05
- 5.5 Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení Rady M.č. Praha 17 č. Us RMČ 000329/2016 ze dne 20. 7. 2016

V Praze dne: .....

V Praze dne: .....

.....  
za zhotovitele

.....  
za objednatele

#### DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z. č. 131/2000 Sb. v platném znění,  
že byly splněny podmínky pro platnost právního úkonu  
v souladu s usnesením RMČ č. Us RMČ 000329/2016 ze dne 20. 7. 2016

V Praze dne:

.....

.....

## Pověření členové zastupitelstva MČ Praha 17