



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zejména podle § 2586 a následujících (dále jen „smlouva“).

Článek I.

Smluvní strany

Zadavatel: **Horská služba ČR o.p.s.,**
Sídlo: Špindlerův Mlýn 260, 543 51 Špindlerův Mlýn
Zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností, vedeného u KS v Hradci Králové, spis. zn. O 113
Zastoupena: René Mašínem, ředitelem, náčelníkem Horské služby ČR
IČ: 27467759
DIČ: CZ27467759
Bank. spojení: MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu: 77779999/0600
Telefon: 601 302 647
Email: hspraha@hscr.cz

(dále jen „objednatel“ na straně jedné),

Úřad Praha – korespondenční adresa:

Horská služba ČR, o.p.s.
Za Potokem 46/4
106 00 Praha 10 – Záběhlice

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:

ve věcech smluvních: Bc. Roman Kurka, 601 057 419, kurka.roman@hscr.cz

ve věcech technických: Mgr. David Savický, 602 628 972, savicky.david@hscr.cz

a

Zhotovitel: **Jiránek CZ s.r.o.,**
Sídlo: Langrova 488/5, Liberec VII-Horní Růžodol, 460 07 Liberec
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u KS v Ústí nad Labem, spis. zn. C 42693
Zastoupena: Ing. Leošem Jiránkem, jednatelem
IČ: 07660308
DIČ: CZ07660308
Bank. spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 115-8346240227/0100
Telefon: 602 136 106
Email: jiranekczsro@seznam.cz

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:

ve věcech smluvních: Ing. Leoš Jiránek, 602 136 106, jiranekczsro@seznam.cz

ve věcech technických: Ing. Leoš Jiránek, 602 136 106, jiranekczsro@seznam.cz

(dále jen „zhotovitel“), společně také (dále jen „smluvní strany“).

Článek II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje řádně provést pro objednatele dílo, kterým se rozumí komplexní zateplení podstřeší a celková výměna střešního pláště na stanici Horské služby ČR – Severák, horská oblast Jizerské hory podle finálního výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Modernizace stanice Severák 3 - Přístavba přístřešku pro zimní techniku Horské služby ČR – Severák**“
- 2.2 Dílo bude provedeno v rozsahu dle projektové dokumentace ze dne 02/2024, zodpovědný projektant Ing. Jiří Fól, IČ: 47279133, 1. máje 4363/17, 466 04 Jablonec n. Nisou - Mšeno n. Nisou, č. autorizace: 0500110, včetně výkazu výměr, položkového rozpočtu, v souladu se soupisem stavebních a montážních prací společně se specifikací materiálů, technickou zprávou a v souladu s nabídkou zhotovitele předloženou v rámci zadávacího řízení.
- 2.3 Místem plnění je stanice Horské služby ČR – Severák, v obci Janov n. Nisou č. p. 257, jako stavba občanského vybavení stojící na parcele č. st. 185/1 zastavěná plocha a nádvoří a pozemek p.č. 659/3 trvalý travní porost v katastrálním území Janov n. Nisou – LV 1162. Stavba se nachází ve 3. zóně ochrany CHKO Jizerské hory.
- 2.4 Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotovitelem dohodnutou cenu dle čl. V., a to způsobem dle stejného článku smlouvy.
- 2.5 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla v předávacím řízení objednateli. Předávací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí, který bude podepsaný objednatelem i zhotovitelem, a to v souladu s čl. XII. této smlouvy. V opačném případě nebude dílo považováno za předané řádně a včas.

Článek III.

Doba plnění a způsob předání staveniště

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. 2.1. této smlouvy v celém rozsahu termínu do **30. 4. 2025**.
- 3.2 Předpokládané zahájení stavby je stanoveno dne 10. 11. 2024. Stavba bude zahájena v termínu stanoveném ve výzvě objednatele, kterou objednatel zhotoviteli doručí nejméně s pětidenním předstihem před termínem pro zahájení stavby, přičemž objednatel výzvu odešle nejdříve s nabytím účinnosti této smlouvy.
- 3.3 Splnění termínů realizace díla dle tohoto článku smlouvy zhotovitel garantuje, pokud nedojde k zásahu do činnosti zhotovitele vlivem vyšší moci (například nepříznivých klimatických podmínek – nízkých teplot, živelné pohromy, povodeň a podobně).

Článek IV.

Podmínky provádění díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje zajistit si před začátkem prací pro veškeré plánované práce příslušná povolení dotčených orgánů státní správy, případně místní samosprávy a správců inženýrských sítí na své náklady.
- 4.2. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas, a to na svůj náklad a nebezpečí.

- 4.3. Zhotovitel provede veškerá opatření při realizaci díla, aby nevznikala zvýšená prašnost na staveništi. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače vybavené náležitými

koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Případné řezání betonových výrobků bude prováděno bezprašnou technologií. Zhotovitel bezodkladně provede opravy, údržbu a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby, tzn. i komunikací zahrnutých do staveniště, na nichž momentálně neprobíhají stavební práce.

- 4.4. Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě dozor, má právo schválit, případně i určit stavební technický dozor, nad plněním podmínek této smlouvy a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tímto účelem má kdykoli přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí zhotovitel neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku, který musí být vždy dostupný na staveništi, a stanovit mu přiměřenou lhůtu pro odstranění vzniklých vad.
- 4.5. Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět v souladu a dle schválené a vzájemně odsouhlasené projektové dokumentace stavby, výkazem výměr, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), dále podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré práce budou prováděny v souladu s právními předpisy a českými normami platnými pro příslušné části a celek díla. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje k vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek dle technologických pravidel.
- 4.6. Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, a dalších (viz § 156 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky.
- 4.7. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování ekologických, hygienických a dalších platných předpisů vydaných právními orgány. Případné sankce z neplnění podmínek stanovených těmito předpisy, prokazatelně zaviněných zhotovitelem, zaplatí zhotovitel.
- 4.8. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Předáním staveniště zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany v souvislosti se zadanou prací, až do doby předání díla objednateli. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Technické a technologické provedení díla odpovídá současným bezpečnostním předpisům a normám dle EN a ČSN.
- 4.9. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele telefonicky a zápisem do stavebního deníku, minimálně tři (3) pracovní dny předem, k účasti na zkouškách nebo při kontrole prací, které mají být zakryty. Jestliže se objednatel nedostaví, je zhotovitel oprávněn provádět přípravu a zkoušky bez jeho účasti.

- 4.10. Zhotovitel se zavazuje provádět práce s maximální hospodárností a účelností. Zhotovitel je povinen oznámit včas případnou neúčelnost prováděných prací a současně navrhnout hospodárnější postup.
- 4.11. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednatelům pověřené odpovědné třetí osobě podklady o provedených pracích a konzultovat s ním všechny postupy, které byly předem dohodnuty a odsouhlaseny objednatelům. Současně je zhotovitel povinen akceptovat veškeré připomínky odpovědné třetí osoby, při případných neshodách bude rozhodující stanovisko objednatele.
- 4.12. Zhotovitel se zavazuje aktivně se účastnit kontrolních dnů pořádaných objednatelům a je povinen pro kontrolní den připravit nezbytné podklady o provedených pracích, případně zajistit účast svých subdodavatelů. Kontrolní dny budou pořádány jednou (1) týdně.
- 4.13. Pokud bude část díla dle této smlouvy plněna formou poddodávky, zhotovitel závazně uvádí identifikační údaje dotčeného poddodavatele:
- Žádná část díla nebude plněna formou subdodávky
- 4.14. Případná změna subdodavatele dle této smlouvy podléhá předchozímu písemnému souhlasu ze strany objednatele.

Článek V.

Cena za plnění a platební podmínky

- 5.1. Celková cena díla, jež je předmětem plnění smlouvy, je stanovena dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zadávací dokumentací, výkazem výměr a činí kompletní částku v celkové výši 302 243,45 Kč bez DPH (slovy: tři sta dva tisíc dvě stě čtyřicet tři korun českých čtyřicet pět haléřů), 365 714,57 Kč včetně DPH (slovy: tři sta šedesát pět tisíc sedm set čtrnáct korun českých padesát sedm haléřů).

Celková cena díla je zpracována po položkách dle vyplněného výkazu výměr a soupisu stavebních a montážních prací (Příloha č. 1 této smlouvy).

- 5.2. Celková cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s realizací díla. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu díla, včetně nákladů na zařízení staveniště, jeho provoz a uvedení do původního stavu, dopravu, poplatky za energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, údržba a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby, zajištění přístupů k nemovitostem v průběhu výstavby, zajištění povolení zvláštního užívání komunikací pro realizaci stavby, včetně dopravního řešení a zajištění dopravního značení, vyřízení zvláštního užívání komunikací, dopravní značení po dobu výstavby, dále veškeré poplatky, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou výslovně uvedena v projektové dokumentaci pro provedení stavby, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Celková cena díla obsahuje i přiměřený zisk zhotovitele, přiměřené podnikatelské riziko a vývoj cen alespoň do konce stavby.
- 5.3. Celkovou cenu díla je možné překročit v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.

- 5.4. Nárok na zaplacení ceny nevzniká v případě, že dílo nebylo provedeno řádně, tj. v dohodnuté kvalitě, v určeném termínu a místě, vždy však po vyjasnění okolností, které řádnému provedení činnosti bránily.
- 5.5. Zhotovitel bude fakturovat provedené práce a dodávky na díle po jejich dokončení na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací podepsaný zástupcem investora a technickým dozorem investora, který bude přílohou faktury, jedná se jen o dokončené práce. Splatnost faktur je čtrnáct (14) kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.
- 5.6. Faktury budou zasílány elektronicky na adresu fakturace@hscr.cz a musí splňovat požadavky daného zákona na řádný daňový doklad, zejména budou mít tyto náležitosti:
- označení faktury a její číslo,
 - název a sídlo zhotovitele,
 - bankovní spojení zhotovitele,
 - předmět smlouvy,
 - jmenování dokladu, na jehož základě je práce prováděna, včetně data smlouvy nebo jejího dodatku,
 - vyjmenování období, za které je fakturováno,
 - účtovaná částka bez DPH a včetně DPH, datum splatnosti fakturované částky,
 - rozpis účtovaných prací dle jednotkových cen
- 5.7. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné náležitosti nebo údaje. Doba splatnosti upravené faktury je čtrnáct (14) kalendářních dnů ode dne jejího opětovného doručení objednateli.
- 5.8. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.9. Soupisy provedených prací a dodávek bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do třetího kalendářního dne následujícího měsíce za činnosti prováděné v minulém měsíci či minulých měsících, nebude-li dohodnuto jinak. Objednatel se zavazuje soupisy prací zhotovitele odsouhlasit do pěti pracovních dnů po předložení. Fakturovány budou pouze práce a dodávky, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny. Práce, které nebyly provedeny a materiál, který nebyl zabudován, nebudou fakturovány. Fakturace prací a dodávek bude vázána na položkový rozpočet nabídky zhotovitele stavby. Jednotlivé práce nebo dodávky budou fakturovány teprve po kvalitním provedení prací nebo zabudování materiálů v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami položkového rozpočtu stavby. Právo na fakturaci za provedené práce a zabudovaný materiál vzniká dnem odsouhlasení a potvrzení měsíčního soupisu provedených prací a dodávek objednatelem nebo technickým dozorem objednatele.
- 5.10. Provedené práce v rámci plnění předmětu smlouvy budou objednatelem hrazeny v české měně na základě daňového dokladu – faktury podle objemu skutečně provedených prací a dodávek, a to do výše 90 % smluvní ceny díla s tím, že zbývajících 10 % smluvní ceny bude tvořit zádržné, které bude uhrazeno po protokolárním potvrzení o odstranění všech vad a nedodělků, které nebrání užívání stavby. Výše fakturovaných částek bude doložena soupisem skutečně provedených prací, který bude odsouhlasený a potvrzený technickým dozorem objednatele nebo objednatelem.

5.11. Konečná faktura musí obsahovat vyúčtování všech předchozích plateb a zádržného a dále soupis předchozích faktur. Zhotovitel je oprávněn ji vystavit po podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. V případě převzetí díla s vadami a nedodělkami, které nebrání

řádnému užívání, bude konečná faktura konstatovat pozastavení zaplacení zádržného ve výši 10 % celkové ceny bez DPH až do jejich úplného a řádného odstranění. Zádržné bude uvolněno do čtrnácti (14) dnů od podpisu oprávněného zástupce objednatele na protokolu potvrzujícím odstranění těchto vad a nedodělků.

5.12. Zhotovitel souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči objednateli, které vzniknou na základě uzavřené Smlouvy o dílo, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.

5.13. Případné změny ceny díla – vícepráce budou oceňovány takto:

- a) s využitím jednotkových cen ze soupisu prováděných prací dle položkového rozpočtu a výpisu materiálů;
- b) pokud to není možné (taková položka se v soupisu prováděných prací nevyskytuje), tak bude použita jednotková cena ve výši 80 % z ceníku společnosti ÚRS Praha a.s. v cenové úrovni 2024,
- c) pokud ceníky ÚRS Praha a.s. tuto cenu rovněž neobsahují, bude zhotovitelem navržena jednotková cena ve výši obvyklé v době provádění díla,
- d) Případné vícepráce budou zhotovitelem oceněny vždy do pěti (5) pracovních dnů od předání požadavku objednatele, nebo podkladů objednatelem. Objednatel odsouhlasí ocenění do deseti (10) pracovních dnů od předložení objednateli, nebo projedná se zhotovitelem své připomínky. V případě, že tak v dohodnuté lhůtě neučiní nebo nepožádá o prodloužení lhůty, má se za to, že s oceněním zhotovitele souhlasí.

Článek VI.

Smluvní sankce

6.1. Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).

6.2. Při nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur, příp. faktury konečné dle článku V. této smlouvy může být objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý den prodlení.

6.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu doby realizace díla, včetně dílčích termínů dle článku III. činí 10 000,00 Kč za každý den prodlení s dokončením a předáním díla. Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na eventuální výši náhrady škody.

6.4. V případě, že zhotovitel neoprávněně nedokončí předmět díla má povinnost uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla.

6.6. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

6.6.1 Za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé vady dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy ve výši 2 000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.

6.6.2 Za prodlení zhotovitele s odstraňováním závad v záruční lhůtě dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy ve výši 5 000,00 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním závad.

- 6.6.3 Za neodstranění vad dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy v termínech vzájemně dohodnutých ve výši 2 000,00 Kč za každou vadu a den.
- 6.6.4 Za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu dle čl. IX. odst. 9.8 smlouvy ve výši 5 000,00 Kč za každý započatý den prodlení.
- 6.6.5 Za neodstranění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí stavby, v termínech vzájemně dohodnutých dle čl. XII. odst. 12.8 smlouvy ve výši 2 000,00 Kč za každý započatý den prodlení.
- 6.6.6 Za nedodržení podmínky dle ustanovení čl. IV. odst. 4.3, že řezání betonových výrobků bude prováděno bezprašnou technologií ve výši 2 000,00 Kč za každé jednotlivé porušení této podmínky.
- 6.6.7. Za nedodržení podmínky dle ustanovení čl. IV odst. 4.3 za nedodržení průběžného čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby ve výši 2 000,00 Kč za každé jednotlivé porušení této podmínky.
- 6.7 Mezi objednatelem a zhotovitelem se dále sjednávají smluvní pokuty za každé nedodržení bezpečnostního předpisu, vyhlášky a zákona týkajících se BOZP a PO, dále pokud bude ustanoven koordinátor BOZP, za nedodržení nařízení a opatření které stanovil, na staveništi s tím, že výše smluvních pokut za jednotlivá porušení výše uvedených povinností jsou uvedeny v sazebníku pokut BOZP, který je nedílnou součástí smlouvy. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst z konečné ceny díla za každé nedodržení bezpečnostního předpisu, vyhlášky a zákona týkajícího se BOZP a PO, dále za nedodržení nařízení a opatření, které stanovil koordinátor BOZP na staveništi. Porušení předpisů a nařízení musí být zhotoviteli prokázáno (fotodokumentace, zápis ve stavebním deníku).
- 6.8 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do dvacet jedna (21) dnů po obdržení faktury buď tuto zaplatit, nebo v téže lhůtě sdělit oprávněné straně své námitky.
- 6.9.1 Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
- 6.10 Výše smluvní pokuty není omezená.
- 6.11 Objednatel může vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu při nezačínání prací do čtrnácti (14) dnů od předání a převzetí staveniště ve výši 20 000,00 Kč za každý započatý den prodlení.
- 6.12 Objednatel může vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu, při bezdůvodném přerušení prací v průběhu výstavby, delším než čtrnáct (14) dnů z důvodů na straně zhotovitele, ve výši 20 000,00 Kč za každý započatý den prodlení.

Článek VII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel dává záruku na bezvadný stav díla po dobu minimálně šedesát (60) měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že odstraňování závad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě bude zahájeno nejpozději do tří (3) pracovních dnů, a to způsobem a v rozsahu dle dané

závady tak, aby odstranění závad bylo provedeno nejpozději do dvou (2) týdnů od reklamace závady, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín k odstranění vady.

V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele bez předchozího upozornění na tuto skutečnost. V případě havárie se zhotovitel zavazuje nastoupit na odstranění vady do dvaceti čtyř 24 hodin od přijetí oprávněné reklamace objednatele. Pokud nelze z technologických důvodů vady odstranit v dohodnuté lhůtě, dohodnou strany nový termín odstranění vady. I přes odstranění vady jiným zhotovitelem není dotčena sjednaná záruka za jakost.

- 7.3. Pokud objednatel neumožní zhotoviteli ve sjednané době přístup k odstranění reklamovaných vad, je povinen zhotoviteli zaplatit náklady (zejména dopravné) a smluvní strany jsou povinny sjednat novou lhůtu pro jejich odstranění. V případě opakovaného neumožnění přístupu zhotovitele k odstranění vad z viny objednatele, povinnost zhotovitele odstranit vady zaniká a rovněž zaniká právo objednatele z těchto vad díla.
- 7.4. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla dle čl. II. odst. 2.1. této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnicím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
- 7.5. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelem. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.
- 7.6. Zhotovitel odpovídá za případné vady a nedodělky, které má stavební dílo v čase předání objednateli. Jejich odstranění provede zhotovitel na své náklady, v termínech vzájemně dohodnutých v zápise z předání a převzetí díla.
- 7.7. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 7.8. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí.
- 7.9. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
- 7.10. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění.
- 7.11. Pro řádné a včasné odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup k předanému dílu. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí odstranění vad.

Článek VIII.

Vlastnická práva a nositelství nebezpečí vzniku škod

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, k tomu, že přejde jakákoliv část a/nebo součást díla jím zhotovená přímo do vlastnictví objednatele, a to okamžikem zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání díla ponese zhotovitel. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí, strojů a mechanismů, které vnesl na staveniště, po celou dobu zhotovování díla, u materiálů a konstrukcí jen do doby jejich zpracování nebo zabudování do díla.
- 8.2 Smluvní strany berou na vědomí, že postup a důsledky při uplatňování náhrady škody, dodatečné nemožnosti plnění a zmaření účelu smlouvy upravují § 2909 a násl., § 2006 a násl., občanského zákoníku.
- 8.3 Za případné škody vzniklé provozem objednatele v již předaném předmětu smlouvy, zhotovitel neodpovídá, tyto hradí v plné výši objednatel.
- 8.4 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti případným škodám způsobených jeho činností včetně škod pracovníků zhotovitele u pojišťovny Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, pojistná smlouva č. 8603552025 na částku: 15 000 000,00 Kč (minimální výše pojištění je stanovena na částku min. 15 000 000,00 Kč bez DPH). Na požádání objednatele je zhotovitel povinen kopii platné pojistné smlouvy objednateli předložit.
- 8.5 Zhotovitel uhradí veškeré škody, prokazatelně způsobené svou činností na stávajících objektech, anebo uvede vše poškozené do původního stavu.

Článek IX.

Staveniště

- 9.1 Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště určený zápisem o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování.
- 9.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla, v souladu s projektem stavby a podmínkami této smlouvy. Z přejímky staveniště pořídí smluvní strany zápis, který se po podpisu oprávněnými zástupci stran stane nedílnou součástí této smlouvy.
- 9.3 Z obsahu zápisu musí být jednoznačné:
 - předání staveniště zhotovitele ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle,
 - vytýčení hranice staveniště,
 - určení technického dozoru stavebníka
- 9.4 Zařízení a odstranění staveniště si zabezpečuje zhotovitel sám včetně zajištění a umístění měření odběru vody a elektrické energie a napojení na inženýrské sítě a jejich náklady jsou součástí ceny dle čl. V. odst. 5.1. Část zařízení staveniště bude oploceno.
- 9.5 Po převzetí staveniště je zhotovitel povinen seznámit se s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění prací na předmětu díla nedošlo k jejich poškození.

- 9.6 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Dále se zhotovitel zavazuje, že převezme na sebe odpovědnost původce odpadů, vyplývajících za zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, a odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Dále bude třídít vzniklý odpad dle vyhlášky MŽP ČR č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů, v platném znění, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů, na odpad ostatní a nebezpečný, zajistí řádný svoz, skladování a zneškodňování odpadů vzniklých z jeho činnosti v rozsahu zajištění předmětu dodávky.
- 9.7 Před předáním díla objednateli je zhotovitel povinen uspořádat stroje, výrobní zařízení, zbylý materiál a odpady na staveništi tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a bezpečně provozovat.
- 9.8 Zhotovitel vyklidí staveniště do čtrnácti (14) dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelem při přejímce díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do pěti (5) dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek, s uvedením do původního stavu.

Článek X.

Stavební deník

- 10.1 Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona, a to ode dne převzetí staveniště. Stavební deník musí mít náležitosti a způsob vedení v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 10.2 Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko do sedmi (7) pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu zhotovitele souhlasí.
- 10.3 Denní záznamy se do deníku zapisují čitelně a podepisují zodpovědným stavbyvedoucím zhotovitele, a to zásadně ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 10.4 Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele, zodpovědný projektant stavby, dále státní orgány stavebního dozoru, popřípadě koordinátor BOZP a jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci objednatele a subdodavatelů.
- 10.5 Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo jím prověřeným zástupcem, popřípadě se záznamem učiněným zodpovědným projektantem stavby, je povinen připojit k záznamu, do tří (3) pracovních dnů, své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem záznamu objednatele nebo projektanta stavby, souhlasí.

Článek XI.

Dozor nad plněním podmínek smlouvy

- 11.1 Pověřený pracovník objednatele nebo pracovník provádějící technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li vážné nebo hospodářské škody, či výrazné zhoršení kvality zhotovovaného díla. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 11.2 Na základě písemné výzvy zhotovitele, doručené pověřenému pracovníkovi objednatele minimálně tři (3) pracovní dny předem, prověří zástupce objednatele práce, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Nedostaví-li se zástupce objednatele ke kontrole, ač byl řádně a ve lhůtě vyzván, může zhotovitel v pracích pokračovat. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že při dodatečné kontrole objednatel zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, náklady na odkrytí těchto prací hradí zhotovitel. Zhotovitel hradí náklady na odkrytí rovněž v případě, že dílo zakryje, aniž podle výše uvedených podmínek vyzve objednatele ke kontrole díla. O výsledcích provedené проверки zakrývaných prací pořídí smluvní strany písemný záznam do stavebního deníku.
- 11.3 Zhotovitel je povinen na prověřování svých prací a dodávek, jejichž kvalitu a rozsah provedení kontroluje pověřený pracovník objednatele, zabezpečit účast svých pracovníků a činit neprodleně opatření k odstranění případných zjištěných závad a odchylek od projektu.
- 11.4 Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit

Článek XII

Předání a převzetí předmětu díla

- 12.1 Zhotovení stavby je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí díla, uvedením terénu do původního stavu, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích a předáním projektové dokumentace skutečného provedení stavby, v opačném případě nebude objednatel povinen dílo převzít a zaplatit.
- 12.2 Dokončené dílo podle čl. 2.1 smlouvy zhotovitel předá objednateli a objednatel dílo protokolárně písemným záznamem převezme.
- 12.3 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně sedm (7) dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.
- 12.4 Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla, tj. provedení všech stavebních a jiných prací, dle projektové dokumentace a uzavřené smlouvy o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací, popř. méně prací. Dále se tím rozumí vyklizení staveniště a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků bránících užívání díla a předání projektové dokumentace o skutečném provedení díla. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí díla.

- 12.5 Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, závaznými platnými normami a projektovou dokumentací. Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla.
- 12.6 Objednatel je povinen připravit pro přejímací řízení veškeré své doklady tak, aby jejich porovnáním s doklady zhotovitele bylo zajištěno kvalitní a úplné provedení tohoto řízení.
- 12.7 K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a objednateli předat:
- veškerou dokumentaci související s prováděním díla, veškeré obslužné návody, manipulační řády, provozní řády, certifikáty a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR, pokud nebude dohodnuto jinak;
 - osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách;
 - stavební deník(y);
 - zápis o předání a převzetí inženýrských sítí, které byly stavbou dotčeny;
 - technické listy, atesty, doklady o požadovaných vlastnostech použitého materiálu a výrobků (dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění – prohlášení o shodě);
 - provedení zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN, které jsou potřebné k řádnému provedení a užívání díla,
 - a ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení stavby, které si objednatel vyžádá a kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů.
- 12.8 O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků které nebrání užívání stavby, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
- 12.9 V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy, dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.10 Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě dvacet jedna (21) dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
- 12.11 Zhotovitel odpovídá za to, že zhotovené a objednateli předané dílo v rozsahu čl. II. odst. 2.1. této smlouvy je kompletní, že má vlastnosti určené projektem stavby, platnými ČSN a touto smlouvou a že dodané množství se shoduje s údaji v průvodních dokladech.

Článek XIII.

Změna smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 13.1 Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním „Dodatkem“ podepsaným oprávněnými zástupci stran.
- 13.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke změně a podpisu smlouvy.
- 13.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ustanovení § 2001 občanského zákoníku a ujednání této smlouvy, je povinna písemně doručit druhé straně důvody svého odstoupení, které ji k takovému kroku opravňují, s uvedením termínu, k němuž od smlouvy odstupuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4 Smluvní strany se podle § 2002 občanského zákoníku dohodly, že za důvod k odstoupení od smlouvy v důsledku závažných a podstatných porušení smluvních povinností pokládají zejména:
- nedodržení konečného termínu dokončení dle čl. III/3.1. této smlouvy, prokázaným zaviněním zhotovitele;
 - prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností ve věci placení ceny díla; předání staveniště, předání dokladů, poskytnutí nutné součinnosti;
 - při přerušení prací delším než dva (2) měsíce, z důvodů na straně objednatele;
 - při přerušení prací delší než čtrnáct (14) dnů, z důvodu na straně zhotovitele;
 - nezahájení prací zhotovitelem do čtrnácti (14) kalendářních dnů od předání staveniště;
 - opakované nedodržení ČSN a EN a technologických předpisů na straně zhotovitele
 - zhotovitel opustil staveniště anebo dal jiným způsobem najevo úmysl nesplnit smluvní závazky.
- 13.5 Pro nároky vzniklé odstoupením od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Článek XIV.

Závěrečná ujednání

- 14.1 Smlouva se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a případné spory budou řešit české soudy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 14.2 Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Položkový rozpočet včetně vyplněného výkazu výměř;
- 14.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

- 14.4 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv; uveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Smlouva končí splněním všech smluvních závazků oběma stranami.
- 14.5 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 14.6 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
- 14.7 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a této smlouvy, včetně dohodnuté ceny a se zveřejněním výběrového řízení včetně dokumentace k veřejné zakázce.
- 14.8 Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ČR v platném znění a ostatních právních předpisů platných v době realizace předmětu díla.
- 14.9 Tato smlouva podléhá povinnému zveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bere na vědomí, že dle citovaného zákona bude tato smlouva povinně uveřejněna v Registru smluv.

V Praze dne 5.11.2024

V Liberci dne 16.11.2024

.....
Za objednatele: René Mašín, ředitel HS ČR

.....
Za zhotovitele: Ing. Leoš Jiránek, jednatel

JIRÁNEK CZ
S. r. o.
IČ: 07650301
DIČ: CZ07650301
mobil: 602 126 126
e-mail: jiranekczsro@seznam.cz
Langrova 408/5, 460 07 Liberec 7

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z-Severak
Stavba: Stanice Horské služby Severák , Janov nad Nisou

KSO:
Místo: Janov nad Nisou

CC-CZ:
Datum: 23.10.2024

Zadavatel:
Horská služby ČR, .p.s., Špindlerův Mlýn 260

IČ: 27467759
DIČ:

Uchazeč:
Jiránek CZ s.r.o., Langrova 488/5, 460 07 Liberec 7

IČ: 07660308
DIČ: CZ07660308

Projektant:
Ing. Jiří Fól, 1. máje 17, Jablonec n.N.

IČ: 47279133
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			302 243,45
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 302 243,45	Výše daně 63 471,12
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			365 714,57

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z-Severak

Stavba: Stanice Horské služby Severák , Janov nad Nisou

Místo: Janov nad Nisou

Datum: 23.10.2024

Zadavatel: Horská služby ČR, .p.s., Špindlerův Mlýn 260

Projektant: Ing. Jiří Fól, 1. máje 17,
Jablonec n.N.

Uchazeč: Jiránek CZ s.r.o., Langrova 488/5, 460 07 Liberec 7

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		302 243,45	365 714,57
Severák_p řistr.	Přístavba přístřešku pro zimní techniku - stanice HS Severák, Janov nad Nisou 257	302 243,45	365 714,57

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stanice Horské služby Severák, Janov nad Nisou

Objekt:

Severák_přistr. - Přístavba přístřešku pro zimní techniku - stanice HS Severák, Janov nad Nisou 257

KSO:

Místo: Janov nad Nisou

CC-CZ:

Datum: 23.10.2024

Zadavatel:

Horská služba ČR, p.s., Špindlerův Mlýn 260

IČ:

27467759

DIČ:

Uchazeč:

Jiránek CZ s.r.o., Langrova 488/5, 460 07 Liberec 7

IČ:

07660308

DIČ:

CZ07660308

Projektant:

Ing. Jiří Fól, 1. máje 17, Jablonec n.N.

IČ:

47279133

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			302 243,45
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	302 243,45	21,00%	63 471,12
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK	365 714,57	

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stanice Horské služby Severák , Janov nad Nisou

Objekt:

Severák_přistr. - Přístavba přístřešku pro zimní techniku - stanice HS Severák, Janov nad Nisou 257

Místo:

Janov nad Nisou

Datum:

23.10.2024

Zadavatel:

Horská služby ČR, .p.s., Špindlerův Mlýn 260

Projektant:

Ing. Jiří Fól, 1. máje
17, Jablonec n.N.

Uchazeč:

Jiránek CZ s.r.o., Langrova 488/5, 460 07 Liberec 7

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

302 243,45

HSV - Práce a dodávky HSV

105 099,30

1 - Zemní práce

20 600,36

2 - Zakládání

14 636,38

5 - Komunikace pozemní

58 762,80

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

6 913,20

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

2 820,00

998 - Přesun hmot

1 366,56

PSV - Práce a dodávky PSV

185 144,15

762 - Konstrukce tesařské

74 506,67

764 - Konstrukce klempířské

71 538,16

783 - Dokončovací práce - nátěry

39 099,32

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

12 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

12 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stanice Horské služby Severák , Janov nad Nisou

Objekt:

Severák_přistr. - Přístavba přístřešku pro zimní techniku - stanice HS Severák, Janov nad Nisou 257

Místo: Janov nad Nisou

Datum: 23.10.2024

Zadavatel: Horská služby ČR, .p.s., Špindlerův Mlýn 260

Projektant: Ing. Jiří Fól, 1. máje 17, Jablonec n.N.

Uchazeč: Jiránek CZ s.r.o., Langrova 488/5, 460 07 Liberec 7

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

302 243,45

D HSV

Práce a dodávky HSV

105 099,30

D 1

Zemní práce

20 600,36

1	K	121112003	Sejmutí ornice tl vrstvy do 200 mm ručně	m2	24,000	192,00	4 608,00	CS ÚRS 2024 01
	VV	ornice	6*4		24,000			
2	K	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	4,950	612,00	3 029,40	CS ÚRS 2024 01
	VV		podklad pro odstanou plochu					
	VV	Kufr	6*3,3*0,25		4,950			
3	K	133251101	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3	m3	2,304	1 240,00	2 856,96	CS ÚRS 2024 01
	VV	šachty	(0,8*0,8*1,2)*3		2,304			
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	6,246	298,00	1 861,31	CS ÚRS 2024 01
	VV	odvoz	Kufr+šachty-zásyp		6,246			
5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	124,920	23,00	2 873,16	CS ÚRS 2024 01
	VV		odvoz		6,246			
	VV		6,246*20 *Přepočtené koeficientem množství		124,920			
6	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	10,618	355,00	3 769,39	CS ÚRS 2024 01
	VV		odvoz*1,7 "přepočet na lonáž		10,618			
7	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním ručně	m3	1,008	268,00	270,14	CS ÚRS 2024 01
	VV	zásyp	šachty-beton_patek		1,008			
8	K	181111131	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 150 do 200 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	24,000	55,50	1 332,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		ornice		24,000			

D 2

Zakládání

14 636,38

9	K	275311126	Základové patky a bloky z betonu prostého C 20/25	m3	1,296	4 960,00	6 428,16	CS ÚRS 2024 01
	VV	beton_patek	0,6*0,6*1,2 *3		1,296			
10	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	8,640	450,00	3 888,00	CS ÚRS 2024 01
	VV	bednění_patek	(0,6*4*1,2)*3		8,640			
11	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	8,640	85,50	738,72	CS ÚRS 2024 01
12	K	275361821	Výztuž základových patek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,065	55 100,00	3 581,50	CS ÚRS 2024 01
	VV		1,296*0,05		0,065			

D 5

Komunikace pozemní

58 762,80

13	K	564201011	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 40 mm	m2	21,600	88,50	1 911,60	CS ÚRS 2024 01
	VV		plocha_stání		21,600			
14	K	564710113	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy přes 100 m2 tl 70 mm	m2	21,600	124,50	2 689,20	CS ÚRS 2024 01
	VV		plocha_stání		21,600			
15	K	564751101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	21,600	247,50	5 346,00	CS ÚRS 2024 01
	VV	plocha_stání	6*3,6		21,600			
16	K	593111131	Plocha ze zámkových dlaždic z pryže tl 43 mm černá kladená do štěrkopískového lože tl 40 mm	m2	21,600	2 260,00	48 816,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		plocha_stání		21,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				6 913,20	
17	K	637311121	Okapový chodník z betonových chodníkových obrubníků ležatých lože beton	m	7,200	556,00	4 003,20	CS ÚRS 2024 01
	VV		3,6*2		7,200			
18	K	637311122	Okapový chodník z betonových chodníkových obrubníků stojatých lože beton	m	6,000	485,00	2 910,00	CS ÚRS 2024 01
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 820,00	
19	K	953965143	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 20 dl 300 mm	kus	12,000	235,00	2 820,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		6*2		12,000			
D 998			Přesun hmot				1 366,56	
20	K	998014011	Přesun hmot pro budovy jednopodlažní z betonových dílců s nazedným pláštěm	t	8,760	156,00	1 366,56	CS ÚRS 2024 01
D PSV			Práce a dodávky PSV				185 144,15	
D 762			Konstrukce tesařské				74 506,67	
21	K	762081410	Vícestranné hoblování hraněného zabudovaného do konstrukce	m2	93,798	155,00	14 538,69	CS ÚRS 2024 01
	VV		sloupky 160*160					
	VV		2,12*3 *(0,16*4)		4,070			
	VV		vaznice 160*160					
	VV		5,2*3*0,16*4		9,984			
	VV		krokve 100*160					
	VV		4*8*(0,1*2+0,18*2)		17,920			
	VV		kleštiny 80/160					
	VV		3,75*8*(0,08*20+0,16*2)		57,600			
	VV		pásky 160*160					
	VV		1,1*2*3 *0,16*4		4,224			
	VV		Součet		93,798			
22	K	762081510	Plošné hoblování hraněného řeziva zabudovaného do konstrukce	m2	21,200	110,00	2 332,00	CS ÚRS 2024 01
23	K	762085103	Montáž kotevních želez , patek	kus	3,000	210,00	630,00	CS ÚRS 2024 01
24	M	54825004	kotevní patka tvaru U široká 140x120x4,0 20x400mm	kus	3,000	550,00	1 650,00	CS ÚRS 2024 01
25	K	762332132	Montáž vázaných kří krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	90,560	248,00	22 458,88	CS ÚRS 2024 01
	VV		sloupky 160*160					
	VV		2,12*3		6,360			
	VV		vaznice 160*160					
	VV		5,2*3		15,600			
	VV		krokve 100*160					
	VV		4*8		32,000			
	VV		kleštiny 80/160					
	VV		3,75*8		30,000			
	VV		pásky 160*160					
	VV		1,1*2*3		6,800			
	VV	dřevostavba	Součet		90,560			
26	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	1,945	9 240,00	17 971,80	CS ÚRS 2024 01
	VV		sloupky 160*160					
	VV		2,12*3 *0,16*0,16		0,163			
	VV		vaznice 160*160					
	VV		5,2*3*0,16*0,16		0,399			
	VV		krokve 100*160					
	VV		4*8*0,1*0,18		0,576			
	VV		kleštiny 80/160					
	VV		3,75*8*0,08*0,16		0,384			
	VV		pásky 160*160					
	VV		1,1*2*3 *0,16*0,16		0,169			
	VV	řezivo	Součet		1,691			
	VV		1,691*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		1,945			
27	K	762341250	Montáž bednění střešních rovných a šikmých sklonu do 60° z hoblovaných prken	m2	21,200	176,00	3 731,20	CS ÚRS 2024 01
	VV		21,2		21,200			
28	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	0,673	8 560,00	5 760,88	CS ÚRS 2024 01
	VV	prkna	21,2*0,024*1,15		0,585			
	VV		0,585*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		0,673			
29	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kří	m3	2,276	1 120,00	2 549,12	CS ÚRS 2024 01
	VV		prkna+řezivo		2,276			
30	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	1,510	1 910,00	2 884,10	CS ÚRS 2024 01
D 764			Konstrukce klempířské				71 538,16	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	21,200	85,00	1 802,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		plocha střechy		21,200			
32	M	28329326	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 135 g/m2 s reflexní vrstvou	m2	23,320	108,50	2 530,22	CS ÚRS 2024 01
	VV		21,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		23,320			
33	K	764121413	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Al plechu rš 670 mm sklonu přes 30 do 60°	m2	21,200	1 860,00	39 432,00	CS ÚRS 2024 01
	VV	plocha střechy	21,2		21,200			
34	K	764203155	Montáž sněhového zachytávače pro krytiny průběžného jednotrubkového	m	10,200	309,00	3 151,80	CS ÚRS 2024 01
	VV	zachyt_ jednotrub	5,1*2		10,200			
35	M	55344642	svorka (držák) Al pro trubku sněhového zachytávače pro falcovanou	kus	2,644	260,00	687,44	CS ÚRS 2024 01
	VV		zachyt_ jednotrub*0,5		5,100			
	VV		5,1*0,51852 'Přepočtené koeficientem množství		2,644			
36	M	55351067	trubka sněholamu 28x2x3000mm pro falcované Al střechy	m	10,200	268,00	2 733,60	CS ÚRS 2024 01
	VV		zachyt_ jednotrub		10,200			
37	K	764222404	Oplechování štítu závětnou lištou z Al plechu rš 330 mm	m	7,800	512,00	3 993,60	CS ÚRS 2024 01
	VV		3,9*2		7,800			
38	K	764222434	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 330 mm	m	29,000	458,00	13 282,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		okapnice		29,000			
39	K	764321405	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Al plechu rš 350 mm	m	5,300	476,00	2 522,80	CS ÚRS 2024 01
40	K	998764312	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	2,000	701,35	1 402,70	CS ÚRS 2024 01
D 783 Dokončovací práce - nátěry							39 099,32	
41	K	783223101	Napouštěcí jednonásobný akrylátový nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	114,998	92,00	10 579,82	CS ÚRS 2024 01
	VV		21,2		21,200			
	VV		sloupky 180*180					
	VV		2,12*3 *(0,16*4)		4,070			
	VV		vaznice 160*160					
	VV		5,2*3*0,16*4		9,964			
	VV		krokve 100*180					
	VV		4*8*(0,1*2+0,16*2)		17,920			
	VV		kleština 80/160					
	VV		3,75*8*(0,08*20+0,16*2)		57,600			
	VV		pásky 160*160					
	VV		1,1*2*3 *(0,16*4)		4,224			
	VV	nátěr	Součet		114,998			
42	K	783228111	Lazurovací dvojnásobný akrylátový nátěr tesařských konstrukcí	m2	114,998	248,00	28 519,50	CS ÚRS 2024 01
	VV		nátěr		114,998			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							12 000,00	
D VRN3 Zařízení staveniště							12 000,00	
43	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
44	K	032603000	Mobilní WC - pronájem	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01
45	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
46	K	034103000	Oplocení staveniště	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01
47	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště a úklid	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01

SEZNAM FIGUR

Kód: Z-Severak

Stavba: Stanice Horské služby Severák , Janov nad Nisou

Datum: 23.10.2024

Kód	Popis	MJ	Výměra
Severák_přistr. Přístavba přístřešku pro zimní techniku - stanice HS Severák, Janov nad Nisou 257			
bednění_patek		m2	8,640
bednění_patek	(0,6*4*1,2)*3		8,640
beton_patek		m3	1,296
beton_patek	0,6*0,6*1,2 *3		1,296
Použití figury:			
275311126	Základové patky a bloky z betonu prostého C 20/25	m3	1,296
174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	1,008
dem_závětrné		m	42,000
dřevostavba		m	90,560
	sloupky 160*160		0,000
	2,12*3		6,360
	vaznice 160*160		0,000
	5,2*3		15,600
	krokve 100*180		0,000
	4*8		32,000
	kleštiny 80/160		0,000
	3,75*8		30,000
	pásky 160*160		0,000
	1,1*2*3		6,600
dřevostavba	Součet		90,560
Kufr		m3	4,950
	podklad pro odstanou plochu		0,000
Kufr	6*3,3*0,25		4,950
Použití figury:			
131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	4,950
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	6,246
nátěr		m2	114,998
	21,2		21,200
	sloupky 160*160		0,000
	2,12*3 *(0,16*4)		4,070
	vaznice 160*160		0,000
	5,2*3*0,16*4		9,984
	krokve 100*180		0,000
	4*8*(0,1*2+0,18*2)		17,920
	kleštiny 80/160		0,000
	3,75*8*(0,08*20+0,16*2)		57,600
	pásky 160*160		0,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
	1,1*2*3 *0,16*4		4,224
nátěr	Součet		114,998
Použití figury:			
783223101	Napouštěcí jednonásobný akrylátový nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do	m2	114,998
783228111	Lazurovací dvojnásobný akrylátový nátěr tesařských konstrukcí	m2	114,998
odvoz		m3	6,246
odvoz	Kufr+šachty-zásyp		6,246
Použití figury:			
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	6,246
162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	124,920
171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05	t	10,618
okapnice		m	29,000
Použití figury:			
764222434	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 330 mm	m	29,000
ornice		m2	24,000
ornice	6*4		24,000
Použití figury:			
121112003	Sejmutí ornice tl vrstvy do 200 mm ručně	m2	24,000
181111131	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 150 do 200 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	24,000
plocha_stání		m2	21,600
plocha_stání	6*3,6		21,600
Použití figury:			
564751101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	21,600
564201011	Podklad nebo podsyp ze štěrkopisku ŠP plochy do 100 m2 tl 40 mm	m2	21,600
564710113	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy přes 100 m2 tl 70 mm	m2	21,600
593111131	Plocha ze zámkových dlaždic z pryže tl 43 mm čemá kladená do štěrkopiskového lože tl 40	m2	21,600
plocha_střechy		m2	21,200
plocha_střechy	21,2		21,200
Použití figury:			
764121413	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Al plechu rš 670 mm sklonu přes 30 do 60°	m2	21,200
765191001	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	21,200
prkna		m3	0,585
prkna	21,2*0,024*1,15		0,585
Použití figury:			
60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	0,585
762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcl	m3	2,276
řezivo		m3	1,691
	sloupky 160*160		0,000
	2,12*3 *0,16*0,16		0,163
	vaznice 160*160		0,000
	5,2*3*0,16*0,16		0,399
	krokve 100*180		0,000
	4*8*0,1*0,18		0,576
	kleština 80/160		0,000
	3,75*8*0,08*0,16		0,384
	pásky 160*160		0,000



Kód	Popis	MJ	Výměra
	1,1*2*3 *0,16*0,16		0,169
řezivo	Součet		1,691
Použití figury:			
60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	1,691
762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kci	m3	2,276
šachty		m3	2,304
šachty	(0,8*0,8*1,2)*3		2,304
Použití figury:			
133251101	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3	m3	2,304
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	6,246
174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	1,008
zachyt_jednotrub		m	10,200
zachyt_jednotrub	5,1*2		10,200
Použití figury:			
764203155	Montáž sněhového zachytávače pro krytiny průběžného jednotrubkového	m	10,200
55344642	svorka (držák) Al pro trubku sněhového zachytávače pro falcovanou	kus	2,644
55351067	trubka sněholamu 28x2x3000mm pro falcované Al střechy	m	10,200
zásyp		m3	1,008
zásyp	šachty-beton_patek		1,008
Použití figury:			
174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	1,008
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	6,246