

SMLOUVA O DÍLO

na akci

„Výměna veřejného osvětlení v Olomouci v rámci projektu EFEKT – LED veřejné osvětlení 2. kolo“

(dále jen „smlouva“),

kterou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586
a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

tyto smluvní strany:

1. Objednatel:

Statutární město Olomouc

IČO: 00299308

se sídlem: Horní náměstí 583, 779 11 Olomouc

zástupce ve věcech smluvních:

Mgr. Miroslava Ferancová, náměstkyně primátora

zástupce ve věcech technických:

na straně jedné jako objednatel díla (dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel:

Technické služby města Olomouce, a.s.

se sídlem Zamenhofova 783/34, 779 00 Olomouc

IČO: 25826603, DIČ: CZ25826603

bankovní spojení:

zástupci ve věcech smluvních:

Ing. Pavel Dostál, předseda představenstva

Ing. Milan Starnovský, místopředseda představenstva

zástupce ve věcech technických:

na straně druhé jako zhotovitel díla (dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednateleza podmínek níže uvedených dílo: „**Výměna veřejného osvětlení v Olomouci v rámci projektu EFEKT – LED veřejné osvětlení 2. kolo**“ (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. III. této smlouvy.
2. Předmětem díla je dodávka a montáž 1195 ks LED svítidel v Olomouci dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Zhotovitel na základě rozhodnutí o poskytnutí dotace ze dne 13. 5. 2024, č.j. MPO 45860/2024, získal na provedení díla od Ministerstva průmyslu a obchodu dotaci ve výši 10 000 000,00 Kč v rámci Národního plánu obnovy, komponenta 2.2.2 na realizaci projektů ke zvýšení energetické účinnosti systémů veřejného osvětlení (dále jen „dotace“). Dotace byla použita na úhradu části ceny díla.

II. Místo, termín a způsob plnění

1. Místem plnění jsou lokality v Olomouci uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do **20. 12. 2024**, přičemž v tomto termínu je povinen dílo objednateli řádně předat.
3. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění k provádění díla ke dni účinnosti této smlouvy nebo v jiném dohodnutém termínu.
4. Zhotovitel nese výhradní odpovědnost za dodržení termínu dokončení a řádného předání díla. Zhotovitel je oprávněn zhotovit dílo prostřednictvím subdodavatele. Při provádění díla subdodavatelem však zhotovitel odpovídá objednateli, jako by dílo prováděl sám.
5. Pokud se vyskytnou objektivní důvody, pro které nebude možné dodržet sjednanou dobu plnění, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně sdělit objednateli a vejít s ním v jednání o změně termínu plnění. Změna termínu plnění může být provedena pouze písemným dodatkem této smlouvy.

III. Cena díla a způsob úhrady

1. Cena díla specifikovaného v čl. I. této smlouvy byla smluvními stranami sjednána v celkové výši 15 590 398,30 Kč bez DPH, tj. **18 864 381,95 Kč vč. 21 % DPH** platné v době uzavření této smlouvy.
2. Celková sjednaná cena díla včetně DPH je cenou konečnou a nejvýše přípustnou. Celková cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, jakož i náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství po dobu realizace díla.
3. Cena díla vychází z položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že část ceny díla ve výši 10 000 000,00 Kč vč. DPH byla zhotoviteli uhrazena z dotace.
5. Smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření smlouvy činí nesplacená část ceny díla částku ve výši **8 864 381,95 Kč vč. DPH** a tuto konečnou částku bude zhotovitel dále požadovat po objednateli (dále jen „nesplacená cena díla“).
6. Objednatel se zhotovitelem se dohodli na úhradě nesplacené ceny díla formou 5 ročních splátek následovně:
 - a. 1. splátka splatná do 10 dnů od předání díla ve výši 1 772 877,95 Kč,
 - b. 2. splátka splatná dne 7. 1. 2025 ve výši 1 772 876,00 Kč,
 - c. 3. splátka splatná dne 7. 1. 2026 ve výši 1 772 876,00 Kč,
 - d. 4. splátka splatná dne 7. 1. 2027 ve výši 1 772 876,00 Kč,

- e. 5. splátka splatná dne 7. 1. 2028 ve výši 1 772 876,00 Kč.
7. Podkladem pro úhradu nesplacené ceny díla dle tohoto článku bude jedna faktura splatná v pěti výše sjednaných splátkách, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
 8. Pokud poslední den lhůty úhrady faktury vychází na sobotu, neděli nebo svátek, je dnem rozhodným pro úhradu nejbližší následující pracovní den.
 9. Objednatel je oprávněn před uplynutím data splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti, nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Zhotovitel vystaví objednateli novou fakturu se správnými údaji a dnem doručení nové faktury začíná běžet nová 10 denní lhůta splatnosti první splátky.
 10. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je datum převzetí díla.
 11. Strany se dohodly, že platba faktury bude provedena na číslo účtu zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy.
 12. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
 13. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb a nedostatků v nabídkovém rozpočtu.

IV. Předání a převzetí díla

1. K předání a převzetí díla dojde v termínu uvedeném v čl. II. odst. 2 této smlouvy.
2. O předání díla sepiší smluvní strany předávací protokol podepsaný jejich zástupci ve věcech technických, ve kterém objednatel stvrdí převzetí díla a případně sdělí zhotoviteli výhrady k provedení díla a stanoví termín jejich odstranění. Zhotovitel se k případným zjištěným vadám objednatele do protokolu vyjádří a uvede způsob jejich případného odstranění. Smluvní strany se dohodly, že ust. § 2605 odst. 2 občanského zákoníku se na vztah založený touto smlouvou nepoužije.
3. Převzetím díla na základě písemného předávacího protokolu nabývá objednatel vlastnické právo k dílu a přechází na něho nebezpečí škody na věci.

V. Záruka a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně a včas, v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy a příslušnými standardy, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice a požadavky, které se na provádění díla dle této smlouvy vztahují.
2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo bez vad a nedodělků.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na elektromontážní a stavební práce po dobu 3 let a na dodané technologie po dobu poskytnutí záruky výrobcem, nejméně však po dobu 1 roku, a to od předání díla objednateli.
4. Objednatel případné vady zjištěné v průběhu záruční doby písemně oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. V případě vzniku vad v záruční době je zhotovitel povinen provést jejich bezplatné odstranění. Lhůta pro odstranění reklamovaných vad je 30 dnů od jejich oznámení objednatelem, ledaže se smluvní strany dohodnou jinak.
6. Jestliže zhotovitel reklamovanou vadu neodstraní ve lhůtě 30 dnů od jejího oznámení, jak je stanoveno výše, je objednatel oprávněn, avšak nikoli povinen, nechat takovou vadu odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele.
7. Objednatel bezodkladně po odstranění vady písemně potvrdí zhotoviteli, že vada byla odstraněna v plném rozsahu zhotovitelem nebo objednatelem na náklady zhotovitele.

Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou trvalo odstranění vady v záruční době.

8. O průběhu každého reklamačního řízení zhotovitel povede průběžně zápis, v jehož závěru bude zapsáno, jakým způsobem byla vada odstraněna.

VI. Sankce

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, je objednatel oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady či nedodělky díla v termínech stanovených v protokolu o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla vzniklé v záruční době ve lhůtě 30 dnů od jejich oznámení objednatelem dle čl. V. odst. 5 této smlouvy, je objednatel oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené části ceny díla za každý den prodlení.
5. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení písemné výzvy k její úhradě, a to na účet uvedený v této výzvě.
6. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

VII. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za škodu, kterou při provádění díla způsobil, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení veškeré odborné péče.

VIII. Ukončení smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu ukončit dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy za podmínek stanovených občanským zákoníkem a touto smlouvou.
2. Objednatel je mj. oprávněn od této smlouvy odstoupit:
 - a. pokud je zhotovitel v prodlení s prováděním díla podle této smlouvy o více než 30 dnů,
 - b. pokud kvalita prováděných prací nebude odpovídat podmínkám dohodnutým v této smlouvě.
3. Písemným odstoupením se závazek vzniklý z této smlouvy ruší ode dne doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
4. V případě odstoupení od smlouvy se objednatel zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud řádně provedené práce do 5 dnů ode dne odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma smluvními stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Zhotoviteli náleží část ceny díla odpovídající rozsahu řádně provedené části díla.
5. Odstoupením od smlouvy či jiným ukončením smluvního vztahu nezanikají práva objednatele spojená se zárukou za jakost, s vadami na díle a práva na náhradu škody ve vztahu k dílu či k jeho části dokončené před odstoupením od smlouvy či jiným ukončením

smluvního vztahu.

IX. Další ujednání

1. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost pro plnění závazků plynoucích zhotoviteli z této smlouvy. Pokud z důvodu neposkytnutí vyžádané součinnosti objednatele bude zhotovitel nucen zastavit provádění díla, prodlužuje se termín dokončení a protokolárního předání díla o tolik dnů, na kolik bude provádění díla z viny objednatele zastaveno.
2. Smluvní strany se zavazují, že se budou vždy s předstihem informovat o všech skutečnostech souvisejících s plněním závazků plynoucích z této smlouvy tak, aby případné problémy mohly být řešeny s předstihem a neměly žádný dopad na průběh provádění díla.
3. Všechny případné spory v průběhu plnění této smlouvy budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Pokud bude třeba k rozhodnutí sporu získat odborné stanovisko, shodnou se smluvní strany na osobě soudního znalce nebo jiné osoby požívající autority obou smluvních stran, která podá na žádost smluvních stran znalecký či jiný odborný posudek. Náklady odborného posouzení problému nese ta smluvní strana, která ve sporu zastávala nesprávné stanovisko. Pokud ani jedna smluvní strana nebude ve sporu zastávat stanovisko korespondující se závěry znalce, nesou náklady na odborné posouzení obě smluvní strany rovným dílem.
4. Dnem doručení písemnosti, faktury nebo obchodního dopisu v případech, kdy adresát tuto poštovní zásilku bez vážného důvodu nepřevzme, je třetí den po jejím odeslání na příslušnou adresu uvedenou v této smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že doručení písemnosti, faktury nebo obchodního dopisu zaslaného smluvní straně na e-mail uvedený v této smlouvě se považuje za doručení následující den po jeho odeslání.

X. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude zhotovitelem uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen objednatele o uveřejnění smlouvy v registru smluv písemně informovat do 15 dnů.
4. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
5. Případná neplatnost některého z ujednání této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ujednání.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
7. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem druhou smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
8. Toto právní ujednání bylo schváleno Radou města Olomouce na jednání dne 19.11. 2024.

Ev.č. smlouvy zhotovitele:

SMOL/ODOP/109C/188/2024/JK
ODOP/SOD/003324/2024/Nez

9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1: Specifikace sloupů veřejného osvětlení, technická specifikace a položkový rozpočet

V Olomouci dne 23.11.2024

V Olomouci dne 22.11.2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Miroslava Ferancová
náměstkyně primátora

.....
Ing. Pavel Dostál
předseda představenstva

.....
Ing. Milan Štarnovský
místopředseda představenstva