

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	GSR2477	Mariánské náměstí 123 byt č. 17
Objednatel:	MĚSTO UHERSKÉ HRADIŠTĚ Masarykovo náměstí 19 68601 Uherské Hradiště-Uherské Hradiště	IČO: 00291471 DIČ: CZ00291471
Zhotovitel:	GSR s.r.o. J.E.Purkyně 68606 Uherské Hradiště	IČO: 26908387 DIČ: CZ26908387
Vpracoval:		
Rozpis ceny		
		Celkem
HSV		-8 303,34
PSV		98 237,01
MON		3 133,43
Vedlejší náklady		2 825,31
Ostatní náklady		0,00
Celkem		95 892,41
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	95 892,41 CZK
Snížená DPH	12 %	11 507,09 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem s DPH		107 399,50 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele		

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
00	Vedlejší a ostatní náklady	2 825,31	0,00	339,04	3 164,35	3
00	VRN	2 825,31	0,00	339,04	3 164,35	3

SO01.1	Mariánské náměstí 123 - změny a VCP	93 067,10	0,00	11 168,05	104 235,15	97
01	Architektonicko stavební řešení byt. č. 17 - změny a VCP	37 709,96	0,00	4 525,20	42 235,16	39
02	ZTI byt 123-17 - změny a VCP	24 968,04	0,00	2 996,16	27 964,20	26
03	elektroinstalace byt 17 - změny a VCP	30 389,10	0,00	3 646,69	34 035,79	32
Celkem za stavbu		95 892,41	0,00	11 507,09	107 399,50	100

Popis stavby: GSR2477 - Mariánské náměstí 123 byt č. 17

Popis stavby: Město UH 2406-1 - Mariánské náměstí 123 byt č. 17

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - VRN

Popis objektu: SO01.1 - Mariánské náměstí 123 - změny a VCP

Popis rozpočtu: 01 - Architektonicko stavební řešení byt. č. 17 - změny a VCP

Popis rozpočtu: 02 - ZTI byt 123-17 - změny a VCP

Popis rozpočtu: 03 - elektroinstalace byt 17 - změny a VCP

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 928,78	2,0
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			23 956,39	25,0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			-44 022,85	-45,9
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			326,04	0,3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 913,09	2,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			2 069,16	2,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-1 608,89	-1,7
HZS	Hodinové zúčtovací sazby	HSV			5 810,00	6,1
722	Vnitřní vodovod	PSV			16 924,21	17,6
725	Zařizovací předměty	PSV			5 030,54	5,2
726	Instalační prefabrikáty	PSV			1 600,00	1,7
741	Elektroinstalace - silnoproud	PSV			22 532,92	23,5
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			48 738,78	50,8
781	Obklady keramické	PSV			3 045,96	3,2

784	Malby	PSV			364,60	0,4
M99	Ostatní práce "M"	MON			3 133,43	3,3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			1 324,94	1,4
VN	Vedlejší náklady	VN			2 825,31	2,9
Cena celkem					95 892,41	100,0

Položkový rozpočet

S:	GSR2477	Mariánské náměstí 123 byt č. 17
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				2 825,31
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	997,17	997,17
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	664,78	664,78
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	332,39	332,39
4	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	830,97	830,97
Celkem						2 825,31

Položkový rozpočet

S:	GSR2477	Mariánské náměstí 123 byt č. 17
O:	SO01.1	Mariánské náměstí 123 - změny a VCP
R:	01	Architektonicko stavební řešení byt. č. 17 - změny a VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				1 928,78
1	342012121	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednodu konstrukce CW 50 tloušťka příčky 75 mm, desky standard, tloušť 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 30, Deska	m2	1,75000	1 102,16	1 928,78

zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodá materiálu.

sádrokartonová stavební; A; tl = 12,5 mm

Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 1,75000

1,75000

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				-44 351,71
2	611421331	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárnicových a kleneb v množství opravované plochy v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových	m2	-14,24280	330,74	-4 710,66

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

Odkaz na mn. položky pořadí 6 : -14,24280

-14,24280

3	611474410	Omítka vnitřní stropů ze suché směsi tenkovrstvá, vápenná, , na monolitický podklad	m2	-14,24280	342,24	-4 874,46
---	-----------	---	----	-----------	--------	-----------

kompletní souvrství

včetně pomocného lešení

Odkaz na mn. položky pořadí 2 : -14,24280

-14,24280

4	612474410	Omítka vnitřní stěn ze suché směsi tenkovrstvá (stěrka, štuk), , vápenná, na monolitický beton, ruční zpracování	m2	-120,54153	288,42	-34 766,59
---	-----------	--	----	------------	--------	------------

kompletní souvrství

30% plochy stěn dle SOD : 172,20218*0,30

51,66065

odpočet dle SOD : -172,20218

-172,20218

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				1 913,09
5	941955001	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	14,24280	134,32	1 913,09
		Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 14,24280		14,24280		

Díl: 96		Bourání konstrukcí				-601,47
6	978011141	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních vyškábáním spár, s očištěním zdiva stropů, v rozsahu do 30 %	m2	-14,24280	42,23	-601,47

- odpočet dle SOD - změna povrchu (SDK) :

chodba : -5,72*2,49

-14,24280

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				-1 608,89
7	999281148	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením	t	-1,04281	1 542,84	-1 608,89

oborů 801, 803, 811 a 812

Díl: 784		Malby				364,60
8	784191101	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	-14,24280	24,38	-347,24
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : -14,24280		-14,24280		

9	784195112	Malby z malířských směsí hlinokových, , bělost 77 %, dvojnásob Hmota nátěrová typ: malířská; funkce: dekorační; barva: bílá; les matný (G3)	m2	-14,24280	63,76	-908,12
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : -14,24280		-14,24280		

Položkový rozpočet

S:	GSR2477	Mariánské náměstí 123 byt č. 17
O:	SO01.1	Mariánské náměstí 123 - změny a VCP
R:	01	Architektonicko stavební řešení byt. č. 17 - změny a VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
10	784442021	Malby z malířských směsí disperzních, v místnostech do 3,8 m, jednobarevné, jednonásobné + 1x penetrace, Hmoty nátěrová akrylátová; typ: malířská; funkce: dekorační; barva: bílá	m2	17,74280	101,20	1 795,57

Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 14,24280

14,24280

Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 1,75000*2

3,50000

11	784011121	Ostatní práce broušení štuků a nových omítek, ,	m2	-14,24280	12,33	-175,61
----	-----------	---	----	-----------	-------	---------

Odkaz na mn. položky pořadí 3 : -14,24280

-14,24280

Díl: D96	Presuny suti a vybouraných hmot	1 324,94
-----------------	--	-----------------

12	979094211	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	0,31889	333,96	106,50
13	979011211	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,31889	848,24	270,50
14	979011219	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaz další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,31889	405,26	129,23
15	979083117	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m	t	0,31889	374,90	119,55

včetně naložení na dopravní prostředek a složení,

16	979083191	Vodorovné přemístění suti za každých dalších započatých 1000 přes 6000 m	t	0,31889	29,07	9,27
----	-----------	--	---	---------	-------	------

včetně naložení na dopravní prostředek a složení,

17	979990107	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 05 z Katalogu odpadů	t	0,31889	1 649,60	526,04
18	979087311	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením , na vzdálenost 10 m	t	0,31889	347,30	110,75

nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m

S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální do prostředek.

19	979087391	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek z každých dalších i započatých 10 m vzdáleností suti,	t	0,31889	166,52	53,10
----	-----------	--	---	---------	--------	-------

nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m

Díl: 416	Podhledy a mezistropy montované lehké	23 956,39
-----------------	--	------------------

20	R_4160221	Podhledy SDK, ocel. dvouúrov. křížový rošt, 1x RB 12,5	m2	14,24280	1 682,00	23 956,39
----	-----------	--	----	----------	----------	-----------

chodba : 5,72*2,49

14,24280

Díl: 96	Bourání konstrukcí	870,63
----------------	---------------------------	---------------

21	962031113	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm	m2	1,75000	159,00	278,25
----	-----------	--	----	---------	--------	--------

předstěna, která nenavazuje na protější stěnu : 0,7*2,5

1,75000

22	978059521	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	1,08000	241,00	260,28
----	-----------	---	----	---------	--------	--------

- stáv. kuchyně : 0,6*1,8

1,08000

23	978021191	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	1,08000	307,50	332,10
----	-----------	--	----	---------	--------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 1,08000

1,08000

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní	328,86
----------------	-------------------------------	---------------

24	612421615	Omítka vnitřní zdíva, MVC, hrubá zatřená	m2	1,08000	304,50	328,86
----	-----------	--	----	---------	--------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 1,08000

1,08000

Díl: 96	Bourání konstrukcí	1 800,00
----------------	---------------------------	-----------------

25	R_4033220	Demontáž a likvidace garnýží	hod	4,00000	450,00	1 800,00
----	-----------	------------------------------	-----	---------	--------	----------

Díl: 781	Obklady keramické	1 924,40
-----------------	--------------------------	-----------------

26	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	2,00000	57,50	115,00
----	-----------	--------------------------------	----	---------	-------	--------

Položkový rozpočet

S:	GSR2477	Mariánské náměstí 123 byt č. 17
O:	SO01.1	Mariánské náměstí 123 - změny a VCP
R:	01	Architektonicko stavební řešení byt. č. 17 - změny a VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
27	781475114	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, do 200 x 200 mm weberfor profiflex (lep),webercolor comfort (sp)	m2	2,00000	822,00	1 644,00
WC : 2,0				2,00000		
28	781479711	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	2,00000	82,70	165,40
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				48 738,78
29	777101101	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	37,96000	9,00	341,64
Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 37,96000				37,96000		
30	777553010	Penetrace savého podkladu disperzí pod Nivelit	m2	37,96000	49,20	1 867,63
Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 37,96000				37,96000		
31	777553210	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota Nivelit tl. 2mm	m2	37,96000	261,00	9 907,56
- po demontáži parket : 37,96				37,96000		
Začátek provozního součtu						
pokoj 1 : 5,2*3,3				17,16000		
pokoj 2 : 5,2*4,0				20,80000		
Konec provozního součtu						
32	777553219	Příplatek za další 2 mm, samonivel. hmota Nivelit	m2	531,44000	67,60	35 925,34
- celkem 30mm :						
Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 37,96000*14				531,44000		
33	998777202	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 12 m	%	480,42170	1,45	696,61
Díl: 781		Obklady keramické				1 121,56
34	597813620	Obkládačka Color One 200 x 200 mm šedá mat	m2	2,00000	494,50	989,00
35	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	29,13400	4,55	132,56
Celkem						37 709,96

Položkový rozpočet

S:	GSR2477	Mariánské náměstí 123 byt č. 17
O:	SO01.1	Mariánské náměstí 123 - změny a VCP
R:	02	ZTI byt 123-17 - změny a VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 722		Vnitřní vodovod				16 924,21
1	722172411	Potrubí plastové PP-R Ekoplastik, včetně zednických výpomocí, 20 x 2,8 mm, PN 16	m	22,00000	411,50	9 053,00
2	722181212	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	22,00000	97,70	2 149,40
3	722202513	Ventil přímý PP-R INSTAPLAST, D 25 mm x 3/4"	kus	2,00000	568,00	1 136,00
4	722172412	Potrubí plastové PP-R Ekoplastik, včetně zednických výpomocí, 25 x 3,5 mm, PN 16	m	4,00000	520,00	2 080,00
5	722181212	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 28 mm	m	4,00000	99,40	397,60
6	423916621	Žlab pro plastové potrubí PPR 20 mm, L = 2 m	kus	10,00000	46,20	462,00
7	722190901	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	3,00000	96,60	289,80
8	722171913	Odříznutí plastové trubky D 25 mm	kus	2,00000	12,80	25,60
9	722260813	Demontáž vodoměrů závitových G 1"	kus	2,00000	36,20	72,40
10	722130901	Zazátkování vývodu	kus	2,00000	42,30	84,60
11	722172913	Provedení propojení plastového vodovodního potrubí polyfuzí, D mm	kus	4,00000	122,00	488,00
12	722173913	Provedení spoje plastového vodovodního potrubí, polyfuzí, D 25 mm	kus	8,00000	58,00	464,00
13	722191113	Hadice flexibilní k baterii M 10, DN 15 mm, délka 600 mm	soubor	1,00000	210,00	210,00
14	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do m	t	0,01502	786,60	11,81

Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v obj. výšky přes 6 do 12 m

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998722102

Díl: 725		Zařizovací předměty				5 030,54
15	725017162	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus, 550 x 450 mm, bílé	soubor	1,00000	2 475,00	2 475,00
16	725829301	Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové, včetně baterie	kus	1,00000	2 045,00	2 045,00
17	725210915	Zpětná montáž umyvadla s 1stojánkovým ventilem	kus	1,00000	496,50	496,50
18	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v přes do 12 m	t	0,01509	930,12	14,04

Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998725102

Díl: 726		Instalační prefabrikáty				1 600,00
19	pc	Přemístění a úprava rozvodu pro vodoměry (4 ks) v, šachtě za geberitem	kpl	1,00000	1 600,00	1 600,00
Díl: M99		Ostatní práce "M"				1 413,29
20	R_4033140	Stavební výpomoc ZTI	%	0,06000	23 554,75	1 413,29

Celkem						24 968,04
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Položkový rozpočet

S:	GSR2477	Mariánské náměstí 123 byt č. 17
O:	SO01.1	Mariánské náměstí 123 - změny a VCP
R:	03	elektroinstalace byt 17 - změny a VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				326,04
1	977132121	Vyvrtní otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z dutých cihel nebo tvárnic hloubky do 60 mm	kus	6,00000	54,34	326,04
Díl: 741		Elektroinstalace - silnoprúd				22 532,92
2	741110513	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky přes 120 do 180 mm s víčkem	m	15,00000	249,26	3 738,90
3	1203671	PARAPETNI KANAL PK 120X55 D HD /2M/	m	15,75000	507,15	7 987,61
4	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	6,00000	78,49	470,94
5	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	6,00000	6,90	41,40
6	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	40,00000	74,18	2 967,20
7	1257420	KABEL CYKY-J 3x2,5	m	46,00000	24,15	1 110,90
8	741122232	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x4 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	15,00000	44,85	672,75
9	1257429	KABEL CYKY-J 5x6	m	17,25000	114,22	1 970,30
10	741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžná se zapojením vodičů	kus	6,00000	256,16	1 536,96
11	1215381	DVOJZASUVKA CLONKY 5513A-C02357 B	kus	6,00000	184,00	1 104,00
12	741320105	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skříni se zapojením vodičů	kus	2,00000	331,20	662,40
13	1249466	JISTIC LTN-16B-1 /OEZ:41640/	kus	2,00000	134,78	269,56
Díl: HZS		Hodinové zúčtovací sazby				5 810,00
14	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	10,00000	581,00	5 810,00
Díl: M99		Ostatní práce "M"				1 720,14
15	R_4033140	Stavební výpomoc elektro	%	0,06000	28 668,96	1 720,14
Celkem						30 389,10