



SMLOUVA PŘÍKAZNÍ

ev.č. DS202402032

uzavřená dle ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Příkazce: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Nám. Dr. E. Beneše 1
460 59, Liberec 1
IČ: 00 26 29 78
Zastoupené Ing. Jaroslavem Zámečnickem CSc., primátorem města

/dále jen „příkazce“/

Příkazník: SNOWPLAN spol. s r.o.
se sídlem: Mrštíkova 399/2a, 460 07 Liberec III – Jeřáb
IČ: 27497763
DIČ: CZ27497763
bankovní spojení: [REDACTED]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
oddíl C vložka 36192

/dále jen „příkazník“/

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této smlouvy je **zajištění výkonu dozoru projektanta** dle příslušných ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti s realizací stavby zahájené na základě zakázky „Úpravy okolí přehrady Harcov“ (dále také jen „stavba“).

2. Příkazce se zavazuje předat příkazníkovi protokolárně, a to neprodleně po jejich získání, tyto podklady:

- a. projektovou dokumentaci na vlastní stavbu
- b. platnou smlouvu o dílo uzavřenou se zhotovitelem stavby (dále také jen „zhotovitel“) včetně oceněného výkazu výměr z nabídky zhotovitele (nejpozději 7 dní před předáním staveniště).

3. Příkazce dále předá příkazníkovi případné další podklady, které se budou týkat předmětu plnění; a to do 3 dnů po jejich uzavření nebo získání.

4. Příkazník se zavazuje zajišťovat plnění této smlouvy v rámci pokynů příkazce a dle této smlouvy v souvislosti s realizací uvedené stavby a příkazce se zavazuje zaplatit za tyto činnosti příkazníkovi smluvenou odměnu, a to za podmínek uvedených níže.

5. Osoby na straně příkazníka odpovědné ve věci dílčích plnění v rámci zakázky „**Úpravy okolí přehrady Harcov**“:

- a) **Dopravní inženýr** - autorizace v oboru dopravní stavby.

Ing. Jan Rosina



- b) **Inženýr vodohospodář** - autorizace v oboru stavby vodního hospodářství a krajinné inženýrství, stavby zdravotně technické.

Ing. Petr Kořínek



- c) **Krajinář** – autorizace v oboru krajinářská architektura (A.3).

Miriám Janů Dis.



- d) **Architekt** - autorizace v oboru architektura (A.1) nebo autorizace se všeobecnou působností (A.0).

Ing. Arch. Vladimír Balda



- e) **Inženýr elektrotechnik** – autorizace TE03 – Technika prostředí staveb –
elektrotechnická zařízení
Martin Müller



II. Povinnosti smluvních stran

A) Příkazník je povinen:

1. Po dobu realizace stavby provádět výkon dozoru projektanta nad souladem zhotovované stavby s ověřenou projektovou dokumentací po dobu výstavby, včetně všech souvisejících přidružených činností.
2. Příkazník má při zajištění výkonu **dozoru projektanta** zejména následující práva a povinnosti:
 - a) postupuje samostatně a s odbornou péčí, je však vázán rámcovými pokyny příkazce
 - b) je povinen průběžně konzultovat s příkazcem jakékoliv nejasnosti nebo případné změny při plnění předmětu smlouvy
 - c) provádět další činnosti a to zejména:
 - I. dávat podněty a na vyžádání zhotovitele doporučovat technická řešení nebo opatření
 - II. sledovat provádění prací na staveništi a ověřovat, zda jsou dodržovány projektované parametry stavby a upozorňovat na konkrétně zjištěné nedostatky a požadovat bez zbytečného odkladu zjednání nápravy,
 - III. provádět zápisy o zjištěných nedostacích v provádění prací, na něž prokazatelně upozornil zhotovitele, a dále zapisovat údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny
 - IV. postupovat při zařizování záležitosti s odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce, tj. zejména provést předmět plnění v souladu s předanou projektovou dokumentací
 - V. oznamovat příkazci všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitosti a jež mohou mít vliv na pokyny příkazce,
 - VI. zajistit kontrolu postupu prací
 - VII. zařizovat záležitost v souladu s podklady specifikovanými v čl. I odst. 2 smlouvy a s písemnými pokyny příkazce. Od pokynů příkazce se může příkazník odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a příkazník nemůže včas obdržet jeho souhlas.
 - VIII. spolupracovat s technickým dozorem stavebníka, popřípadě projektantem, orgány památkové péče aj.

- IX. provádět kontrolu a odstranění případných vad a nedodělků nebránících užívání stavby zjištěných při řízení o předání a převzetí stavby v dohodnutých termínech,
 - X. kontrolovat dokumentaci skutečného provedení stavby
 - XI. bezodkladně informovat příkazce o všech závažných okolnostech, které se vyskytnou při provádění stavby, včetně zpracování návrhů na příslušná vhodná opatření
 - XII. účastnit se kontrolních dnů na stavbě
3. Příkazník se zavazuje, že na stavbu bude docházet za účelem výkonu činnosti dozoru projektanta dle této smlouvy minimálně 1 x týdně, což potvrdí zápisem ve stavebním deníku stavby.
4. Příkazník se zavazuje zajistit po celou dobu plnění této smlouvy:
- a) důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí účastník i u svých poddodavatelů,
 - b) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům;
 - c) eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj.

B) Příkazce je zejména povinen:

- 1. Na výzvu příkazníka se zúčastnit důležitých jednání.
- 2. Předat příkazníkovi dle této smlouvy veškeré podklady a informace pro jeho činnost.
- 3. Vytvářet takové podmínky, aby veškeré práce dle předmětu díla mohly být prováděny bez závad a řádně.
- 4. Poskytovat příkazníkovi nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné vyřízení záležitostí vedoucí ke zdárnému a bezproblémovému dokončení stavby, včetně jejího předání a převzetí a případného odstranění vad a nedodělků.

C) Příkazce je oprávněn požadovat od příkazníka kdykoliv informace o stavu obstarávané záležitosti, má rovněž právo zvolit formu (listinnou nebo elektronickou), ve které chce informace získat.

III. Trvání smlouvy, místo plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu do úplného splnění předmětu smlouvy, tedy do doby kolaudace stavby.
2. Plnění dozoru projektanta počíná protokolárním předáním staveniště zhotoviteli stavby „*Úpravy okolí přehrady Harcov*“.
3. Předpokládaný termín zahájení stavebních prací je červenec - září 2024. V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně příkazce nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je příkazce oprávněn zahájení plnění posunout na pozdější dobu. Doba, po kterou bude smlouva účinná, zůstává nezměněna.
4. Doba plnění je stanovena na celou dobu výstavby. Úplné splnění předmětu smlouvy dle čl.I. se předpokládá nejdéle do 210 kalendářních dnů od předání staveniště zhotoviteli stavby.
5. Pokud nebudou stavební práce na stavbě zahájeny do 31. 3. 2025, tato smlouva a smluvní vztahy z ní vyplývající zanikají od samého počátku, nedohodnou-li se strany jinak.
6. Místem plnění je:
 - a) ulice U Přehrady - pozemky p.č. 6013, 2583/1, 2583/2, 6015/1, 2581/1, 2634/2, 2635/1, 2635/7, 2634/1, 2658/3, 6014/2, 6029, 2634/2, 5923/2, 3226/10, 2674/1, 2636, 2684, 220, 2632, 3324 a 2633 k.ú. Liberec, Liberec
7. Platnost smlouvy je možno ukončit na základě vzájemné dohody obou smluvních stran nebo způsoby uvedenými v právních předpisech, nebo výpovědí ze strany příkazce v případě opakovaného nerespektování pokynů příkazce, nebo podstatného porušení smlouvy. Výpověď nabývá účinnosti dnem jejího doručení příkazníkovi.

IV. Odměna za výkon činnosti dozoru projektanta

1. Odměna příkazníka je sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky příkazníka podané v rámci zjednodušeného podlimitního řízení pod názvem „*Úpravy okolí přehrady Harcov – dozor projektanta*“, která tvoří přílohu č.1 této smlouvy.
2. Odměna příkazníka za zajištění dozoru projektanta činí: **587,73 Kč bez DPH za jednu hodinu**, tj. 711,15 Kč s DPH za jednu hodinu.
3. Celková výše odměny příkazníka stanovená na základě předpokládaného počtu hodin (předpoklad činí 815 hodin) strávených výkonem činnosti příkazníka činí **479.000 Kč bez DPH**, tj. 579.590 Kč s DPH.

4. Příkazník podpisem této smlouvy prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
5. Celková odměna je stanovena jako maximální, nejvýše přípustná za vymezený předmět plnění a lze ji překročit jen za podmínek daných ve smlouvě. Odměna zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu této smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění veškeré činnosti dohodnuté v této smlouvě, náklady na pojištění odpovědnosti za škody.
6. V případě, že z jakýchkoliv důvodů dojde k prodloužení termínu dokončení stavby oproti původnímu termínu 210 kalendářních dnů o více než 15 dnů, je příkazník oprávněn požadovat odměnu za činnosti související s prodloužením výkonu činnosti dozoru projektanta na základě předložení cenové nabídky s původní hodinovou sazbou.
7. Odměna může být změněna pouze v souvislosti se změnou DPH.
8. Odměna nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

V. Platební podmínky

1. Příkazce se zavazuje poměrnou část odměny, v maximální výši 90% z celkové odměny za vykonané činnosti dle čl. I odst. 2 uhradit na základě faktur vystavených příkazníkem se splatností 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení příkazci. Příkazník je oprávněn fakturovat jednou měsíčně za skutečně odvedené činnosti v předchozím kalendářním měsíci.
2. Příkazce se zavazuje zbývající část odměny, za činnosti vykonané dle čl. I odst. 2 uhradit na základě faktury vystavené příkazníkem se splatností 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení příkazci, po odstranění případných vad a nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu stavby.
3. Nedílnou součástí faktur bude soupis provedených prací a činností, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro příkazce.
4. Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je příkazce oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti

zpět příkazníkovi k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

VI.

Záruky a pojištění

1. Příkazník se zavazuje vykonávat smlouvenou činnost bez faktických a právních vad, za podmínek stanovených touto smlouvou a příslušnými právními předpisy.
2. Případné zjištěné vady odstraní příkazník bez nároku na jakoukoli další úplatu a v termínech dohodnutých s příkazcem.
3. Příkazník na sebe přejímá zodpovědnost za škody vzniklé z jeho činnosti při plnění předmětu této smlouvy. Příkazník si je vědom své odpovědnosti a následků neplnění svých povinností při provádění stavby, resp. následků v případě zproštění odpovědnosti zhotovitele stavby, dle ustanovení § 2630 odst. 1 písm. c), resp. odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
4. Příkazník je povinen uzavřít a po celou dobu mít platnou pojistnou smlouvu vztahující se na škody způsobené jeho činností na částku minimálně ve výši minimálně 10% hodnoty veřejné zakázky na stavební práce. Nárok na náhradu škody způsobené příkazníkem příkazci nebo jiným třetím osobám bude uspokojen z plnění pojišťovny dle této pojistné smlouvy.

VII.

Smluvní pokuty

1. Příkazník se zavazuje zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou neomluvenou neúčast na kontrolních dnech nebo za neomluvenou neúčast při předání a převzetí stavby.
2. Příkazník se zavazuje zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za neposkytnutí spolupráce při řešení technických a technologických překážek stavby v dohodnutém termínu.
3. Příkazník se zavazuje zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý případ nesplnění či porušení jakékoli jiné povinnosti vyplývající z této smlouvy.
4. V případě opoždění příkazce s úhradou daňového dokladu má příkazník právo požadovat smluvní pokutu max. ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení. Příkazce není v prodlení s plněním své povinnosti platit dohodnutou odměnu za obstarání záležitosti v případě, že je příkazník v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
5. Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo příkazce na náhradu škody.
6. Příkazce si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce příkazníka vůči příkazci.

VIII.

Poddodavatelé

1. Příkazník je oprávněn využít pro plnění dílčích částí předmětu smlouvy spolupráce poddodavatelů. V každém případě příkazník odpovídá za řádnost a včasnost provedení plnění, jako by jej prováděl sám.
2. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu příkazce.
3. Příkazník odpovídá příkazci, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, a budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro příkazce.

IX.

Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
2. Příkazník se zavazuje poctivě a pečlivě splnit požadovanou činnost výše uvedenou v předmětu smlouvy.
3. Příkazník se zavazuje při provádění díla postupovat v součinnosti s příkazcem, a to s maximální odbornou péčí.
4. Příkazník se zavazuje oznámit příkazci neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv nebo souvisejí s projektem, smlouvou nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo projektu dotýkají.
5. Příkazník je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací činností minimálně do 31. 12. 2035. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
6. Příkazník je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to po nezbytnou dobu, nejméně však do 31. 12. 2035.
7. Příkazník je povinen spolupůsobit, v souvislosti s dotačním projektem, při výkonu kontroly pověřenými orgány (Centrum pro regionální rozvoj, Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Ministerstvo financí ČR, Evropská komise, Evropský účetní dvůr, Nejvyšší kontrolní úřad, příslušný orgán Finanční správy a dalších oprávněné orgány státní správy), tj. poskytnout kontrolnímu orgánu součinnost a doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu

nezbytném pro ověření příslušné operace, a to po dobu nezbytně nutnou, nejméně však do 31. 12. 2035.

8. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

X. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

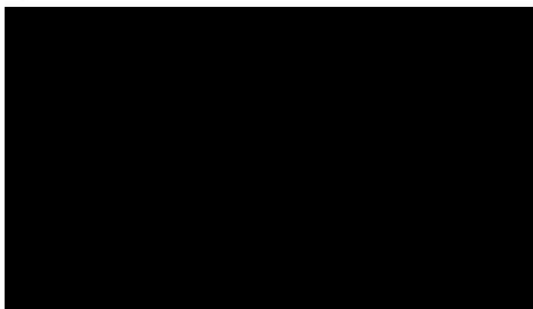
XI. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu podepsaly prosty omylu a tísňe a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.
2. Změny a doplňky smlouvy jsou možné pouze formou písemných číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž příkazce obdrží dva stejnopisy a příkazník jeden. Pokud není uvedeno jinak, řídí se smluvní vztahy této smlouvy občanským zákoníkem.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.
5. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

6. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Liberec č. 1247/2024 ze dne 5.11.2024.

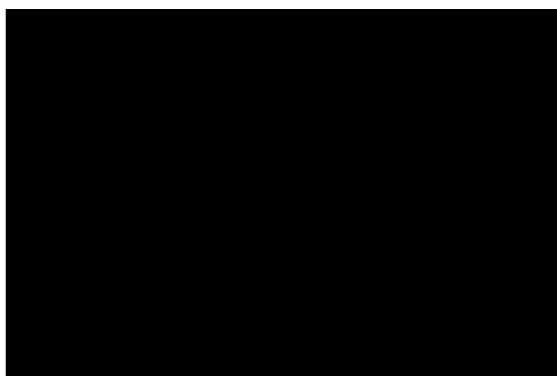
V Liberci dne..... 20. 11. 2024

Ing. Jaroslav Zámečník CSc.
primátor



V ..Liberci... dne..... 15. 11. 2024

Ing. Petr Kořínek
jednatel



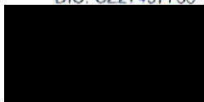
Přílohy:

1) Cenová nabídka ze dne 6.8.2024



SNOWPLAN spol.s r.o.

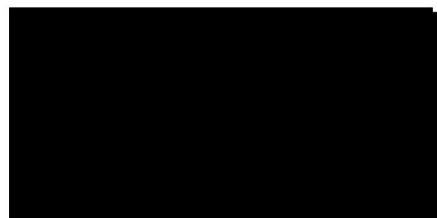
NABÍDKA č. 24NA035

Dodavatel:  SNOWPLAN spol.s r.o. Mrštíkova 399/2a 460 07 Liberec III IČ: 27497763 DIČ: CZ27497763 		Odběratel: IČ: 00262978 DIČ: CZ00262978 STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC nám. Dr. E. Beneše 1/1 460 01 Liberec Tel.: Konečný příjemce:	
Nabídka č.: 24NA035 Datum zápisu: 06.08.2024 Platno do: 06.09.2024			

Úpravy okolí přehrady Harcov – dozor projektanta

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Dozor projektanta	1	479 000,00		479 000,00 21%	100 590,00	579 590,00
Součet položek				479 000,00	100 590,00	579 590,00
CELKEM K ÚHRADĚ						579 590,00

Vystavil: Ing.Petr Kořínek



Ekonomický a informační systém POHODA

