

DAROVACÍ SMLOUVA

1) **OLOMOUCKÝ KRAJ**

se sídlem Olomouc, Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, PSČ 779 00

IČO: 60609460, DIČ: CZ60609460

zastoupený Ladislavem Oklešťkem, hejtnanem

(dále jen „**Olomoucký kraj**“)

a

2) **MĚSTO LITOVEL**

se sídlem Litovel, nám. Př. Otakara 778/1b, PSČ 784 01

IČO: 00299138, DIČ: CZ00299138

zastoupené Viktorem Kohoutem, starostou

(dále jen „**město Litovel**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění, tuto

darovací smlouvu:

I.

(1) Olomoucký kraj prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 135/4 ostatní plocha o výměře 983 m², parc. č. 135/5 ostatní plocha o výměře 1 130 m², parc. č. 518/2 ostatní plocha o výměře 3 755 m², parc. č. 1503/3 ostatní plocha o výměře 683 m², parc. č. 1510/43 ostatní plocha o výměře 1 355 m², parc. č. 1574/14 ostatní plocha o výměře 202 m², parc. č. 1574/15 ostatní plocha o výměře 847 m², parc. č. 1584/2 ostatní plocha o výměře 14 937 m², parc. č. 1587/2 ostatní plocha o výměře 1 023 m² a parc. č. 1597/5 ostatní plocha o výměře 459 m², vše v katastrálním území Litovel, obec Litovel, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc na listu vlastnictví č. 3375 pro katastrální území Litovel.

(2) Město Litovel prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 425/3 ostatní plocha o výměře 12 622 m², parc. č. 445 zahrada o výměře 1 806 m², parc. č. 446 ostatní plocha o výměře 1 249 m², parc. č. 518/3 ostatní plocha o výměře 940 m², parc. č. 1577/16 ostatní plocha o výměře 3 004 m², parc. č. 1577/19 ostatní plocha o výměře 324 m², parc. č. 1584/7 ostatní plocha o výměře 16 m², parc. č. 1584/8 ostatní plocha o výměře 11 m² a parc. č. 1584/9 ostatní plocha o výměře 30 m², vše v katastrálním území Litovel, obec Litovel, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Litovel.

(3) Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Olomouc, Hodolany, Lipenská 753/120, PSČ 779 00, IČO: 70960399, je příspěvková organizace, jejímž zřizovatelem je Olomoucký kraj. Olomoucký kraj prohlašuje, že pozemky uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy jsou v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

(4) Olomoucký kraj je investorem stavby „II/449 Unčovice – Litovel, II/449 a III/4498 Litovel – okružní křižovatka“ (dále jen „stavba“). Stavbou byly dotčeny pozemky uvedené v čl. I. odst. 1 a odst. 2 této smlouvy.

(5) Stavba byla mimo jiné kolaudována kolaudačními souhlasy vydanými Městským úřadem Litovel, odborem dopravy, pod č.j. LIT 16225/2021 ze dne 11. 8. 2021, č.j. LIT 20781/2021 ze dne 18. 10. 2021, č.j. LIT 27614/2022 ze dne 12. 12. 2022 a č.j. LIT 27619/2022 ze dne 12. 12. 2022.

II.

(1) Geometrickým plánem č. 2945-81/2022 ze dne 1. 6. 2022 (dále jen „geometrický plán1“)

- byly z pozemku parc. č. 518/2 ostatní plocha odděleny pozemky
 - parc. č. 518/4 ostatní plocha o výměře 680 m²,
 - parc. č. 518/5 ostatní plocha o výměře 822 m²,
- byl z pozemku parc. č. 518/3 ostatní plocha oddělen díl „b“ o výměře 7 m², sloučený do pozemku parc. č. 518/2 ostatní plocha o výměře 2 260 m²,

vše v katastrálním území Litovel, obec Litovel.

Geometrickým plánem č. 2989-743/2022 ze dne 20. 12. 2022 (dále jen „geometrický plán2“)

- byl z pozemku parc. č. 1577/19 oddělen díl „b“ o výměře 66 m²,
- byl z pozemku parc. č. 446 oddělen díl „c“ o výměře 18 m²,
- byl z pozemku parc. č. 445 oddělen díl „d“ o výměře 34 m²,
- byl z pozemku parc. č. 1584/9 oddělen díl „f“ o výměře 4 m²,
- byl z pozemku parc. č. 1584/7 oddělen díl „g“ o výměře 7 m²,
- byl z pozemku parc. č. 1584/8 oddělen díl „h“ o výměře 1 m²,
- byly z pozemku parc. č. 1577/16 odděleny díly „i“ o výměře 212 m² a „l“ o výměře 37 m²,
- byly z pozemku parc. č. 425/3 odděleny díly „j“ o výměře 53 m² a „k“ o výměře 7 m², všechny sloučené do pozemku parc. č. 1584/2 ostatní plocha o výměře 10 389 m²,
- byly z pozemku parc. č. 1584/2 ostatní plocha odděleny pozemky
 - parc. č. 1584/15 ostatní plocha o výměře 37 m²,
 - parc. č. 1584/16 ostatní plocha o výměře 37 m²,
 - parc. č. 1584/18 ostatní plocha o výměře 513 m²,
 - parc. č. 1584/19 ostatní plocha o výměře 604 m²,
 - parc. č. 1584/20 ostatní plocha o výměře 3 221 m²,
 - díl „r“ o výměře 6 m², sloučený do pozemku parc. č. 445 zahrada výměře 1 787 m²,
 - díly „u“ o výměře 49 m² a „v“ o výměře 1 m², sloučené do pozemku parc. č. 1577/16 ostatní plocha o výměře 1 634 m²,
 - díl „x“ o výměře 8 m², sloučený do pozemku parc. č. 1577/19 ostatní plocha o výměře 258 m²,
 - díl „m“ o výměře 94 m², sloučený do pozemku parc. č. 1584/14 ostatní plocha o výměře 102 m²,
 - díl „z“ o výměře 536 m², sloučený do pozemku parc. č. 1584/17 ostatní plocha o výměře 544 m²,
 - díl „a1“ o výměře 20 m², sloučený do pozemku parc. č. 1584/7 ostatní plocha o výměře 40 m²,
 - díl „d1“ o výměře 2 m², sloučený do pozemku parc. č. 1584/9 ostatní plocha o výměře 27 m²,
- byly z pozemku parc. č. 1587/2 ostatní plocha odděleny pozemky
 - parc. č. 1587/3 ostatní plocha o výměře 102 m²,
 - parc. č. 1587/4 ostatní plocha o výměře 114 m²
 - díl „y“ o výměře 7 m², sloučený do pozemku parc. č. 1584/17 ostatní plocha o výměře 544 m²,

vše v katastrálním území Litovel, obec Litovel.

(2) Geometrické plány uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy jsou nedílnou součástí této smlouvy a byly vyhotoveny Olomouckým krajem na jeho náklady.

III.

(1) Olomoucký kraj touto smlouvou daruje městu Litovel:

- pozemky parc. č. 135/4, parc. č. 135/5, parc. č. 1503/3, parc. č. 1510/43, parc. č. 1574/14, parc. č. 1574/15, parc. č. 1597/5,
- části pozemku parc. č. 518/2 o celkové výměře 1 502 m², dle geometrického plánu1 pozemky parc. č. 518/4 o výměře 680 m² a parc. č. 518/5 o výměře 822 m²,
- části pozemku parc. č. 1584/2 o celkové výměře 5 128 m², dle geometrického plánu2 pozemky parc. č. 1584/15 o výměře 37 m², parc. č. 1584/16 o výměře 37 m², parc. č. 1584/18 o výměře 513 m², parc. č. 1584/19 o výměře 604 m², parc. č. 1584/20 o výměře 3 221 m², díl „r“ o výměře 6 m², díl „u“ o výměře 49 m², díl „v“ o výměře 1 m², díl „x“ o výměře 8 m², díl „m“ o výměře 94 m², díl „z“ o výměře 536 m², díl „a1“ o výměře 20 m² a díl „d1“ o výměře 2 m²,
- části pozemku parc. č. 1587/2 o celkové výměře 223 m², dle geometrického plánu2 pozemky parc. č. 1587/3 o výměře 102 m², parc. č. 1587/4 o výměře 114 m² a díl „y“ o výměře 7 m²,

vše v katastrálním území Litovel, obec Litovel (dále jen „předmět převodu1“) a město Litovel tento předmět převodu1 jako dar do svého vlastnictví přijímá.

(2) Město Litovel touto smlouvou daruje Olomouckému kraji:

- část pozemku parc. č. 518/3 o výměře 7 m², dle geometrického plánu1 díl „b“ o výměře 7 m²,
- části pozemku parc. č. 425/3 o celkové výměře 60 m², dle geometrického plánu2 díly „j“ o výměře 53 m² a „k“ o výměře 7 m²,
- část pozemku parc. č. 445 o výměře 34 m², dle geometrického plánu2 díl „d“ o výměře 34 m²,
- část pozemku parc. č. 446 o výměře 18 m², dle geometrického plánu2 díl „c“ o výměře 18 m²,
- části pozemku parc. č. 1577/16 o celkové výměře 249 m², dle geometrického plánu2 díly „i“ o výměře 212 m² a „l“ o výměře 37 m²,
- část pozemku parc. č. 1577/19 o výměře 66 m², dle geometrického plánu2 díl „b“ o výměře 66 m²,
- část pozemku parc. č. 1584/7 o výměře 7 m², dle geometrického plánu2 díl „g“ o výměře 7 m²,
- část pozemku parc. č. 1584/8 o výměře 1 m², dle geometrického plánu2 díl „h“ o výměře 1 m²,
- část pozemku parc. č. 1584/9 o výměře 4 m², dle geometrického plánu2 díl „f“ o výměře 4 m²,

vše v katastrálním území Litovel, obec Litovel (dále jen „předmět převodu2“) a Olomoucký kraj tento předmět převodu2 jako dar do svého vlastnictví, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Olomouc, Hodolany, Lipenská 753/120, PSČ 779 00, IČO: 70960399, přijímá.

IV.

(1) Olomoucký kraj prohlašuje, že záměr bezúplatně převést předmět převodu1 byl řádně zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a jeho webových stránkách od 15. 11. 2022 do 15. 12. 2022 a od 27. 7. 2023 do 28. 8. 2023 a že bezúplatný převod předmětu převodu1 a bezúplatné nabytí předmětu převodu2 bylo schváleno usneseními

Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/13/21/2023 ze dne 20. 2. 2023 a č. UZ/16/23/2023 ze dne 18. 9. 2023.

(2) Město Litovel prohlašuje, že záměr bezúplatně převést předmět převodu² byl řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Litovel od 27. 2. 2024 do 14. 3. 2024, a že bezúplatný převod předmětu převodu² a bezúplatné nabytí předmětu převodu¹ bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Litovel č. ZM/11/11/2024 ze dne 18. 4. 2024.

V.

(1) Olomoucký kraj prohlašuje, že nepozbyl vlastnické právo k předmětu převodu¹ převodem na jinou osobu ani jiným způsobem a že není omezen v nakládání s ním. Olomoucký kraj dále prohlašuje, že převádí předmět převodu¹ do vlastnictví města Litovel bez jakýchkoliv právních vad, zejména že předmět převodu¹ není zatížen žádným dluhem, zástavním právem, předkupním právem ani právem stavby.

(2) Město Litovel prohlašuje, že nepozbylo vlastnické právo k předmětu převodu² převodem na jinou osobu ani jiným způsobem a že není omezeno v nakládání s ním. Město Litovel dále prohlašuje, že převádí předmět převodu² do vlastnictví Olomouckého kraje bez jakýchkoliv právních vad, zejména že předmět převodu² není zatížen žádným dluhem, zástavním právem, předkupním právem ani právem stavby.

(3) Smluvní strany jsou srozuměny, že pozemkům uvedeným v čl. I. odst. 1 a odst. 2, s výjimkou pozemků parc. č. 1503/3 a parc. č. 1584/8, oba v katastrálním území Litovel, obec Litovel, jsou zřízena věčná břemena, tak jak jsou ke dni uzavření této smlouvy uvedena v katastru nemovitostí na listech vlastnictví č. 3375 a č. 10001 pro katastrální území Litovel.

(4) Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s právním a faktickým stavem převáděných pozemků a že je přebírají ve stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nacházejí.

(5) V případě, že některé z prohlášení uvedených v čl. V. této smlouvy jedné smluvní strany je nebo bude z důvodu na její straně v rozporu se skutečností, je druhá smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit. Odstoupením se tato smlouva ruší od počátku.

VI.

(1) Smluvní strany nabudou vlastnické právo k převáděným pozemkům vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Do této doby jsou účastníci smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

(2) Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá se všemi nutnými přílohami za součinnosti města Litovel k příslušnému katastrálnímu úřadu Olomoucký kraj.

(3) Smluvní strany se dohodly, že nabyvatelé uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy rovným dílem.

VII.

(1) Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Olomoucký kraj.

(2) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že ji uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují.

(3) Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad, jedno vyhotovení obdrží město Litovel a jedno vyhotovení obdrží Olomoucký kraj po jejím uzavření.

(4) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

(5) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy.

V Olomouci dne 15. 11. 2024

V Litovli dne

.....
za **Olomoucký kraj**

Ladislav Okleštěk

hejtman

na základě plné moci

Mgr. Hana Kamasová

vedoucí odboru majetkového,

právního a správních činností

Krajského úřadu Olomouckého kraje

.....
za **město Litovel**

Viktor Kohout

starosta