

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo smlouvy objednatele: V/77/2024

I.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Chlumeč

Muchova 267

403 39 Chlumeč

IČ: 00391387

DIČ: CZ00391387

Bankovní spojení:

č. ú.:

zastoupen: JUDr. Veronikou Srnkovou, starostkou města

2. Zhotovitel:

Ing. Michal Fott

Jatecká 1344

282 01 Český Brod

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

DIČ: CZ 8412200786

IČ: 02783584

telefon: +420 775 201 284

zapsán u v živnostenském rejstříku, evidován u ŽÚ v Českém Brodě

Smluvní strany dnešního dne uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo.

II. Předmět plnění

1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla: „Rozšíření parkování v ulici Stradovská, Chlumeč“.

Předmětem plnění je zpracování projektové dokumentace a inženýrská činnost pro zajištění společného povolení k akci „Rozšíření parkování v ulici Stradovská, Chlumeč“.

Jedná se o vytvoření nových a efektivnější uspořádání stávajících parkovacích míst v oblasti sídliště, na ulici Stradovská – dle předložené studie.

Vymezení plnění

Zpracování projektové dokumentace – projektu pro společné povolení stavby v rozsahu a obsahu dle vyhl. 146/2008 Sb., v platném znění.

1) Dokumentace pro společné územní a stavební povolení bude mj. obsahovat:

- geodetické zaměření včetně digitální formy
- přehlednou situaci
- technickou zprávu
- koordinační situaci
- vodorovné příčné řezy
- podélný řez
- provedení průzkumu inž. sítí, zhotovení zákresů inž. sítí z techn. dokumentace správců sítí včetně razítek a projednání projektové dokumentace podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění, a dalších navazujících předpisů a vyjádření všech dalších správců poduličnických sítí
- majetkoprávní elaborát a výpisy z KN (ne informace o parcelách)
- čistopis PD bude předán v počtu 4 paré včetně digitální formy

2) Inženýrská činnost:

- Zajištění vydání společného povolení s nabytím právní moci včetně PD ověřené stavebním úřadem

Dále jen „dílo“.

2. Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli dílo specifikované v čl. II. odst.1, způsobem a ve lhůtách ujednaných touto smlouvou.
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedostatků převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s místními podmínkami místa provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nutné.
5. Dílo bude zpracováno v souladu s podklady a zadáním předaným objednatelem. Jakékoliv změny oproti sjednanému předmětu díla, jeho rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele nebo ze změny jím předaných podkladů, ze změny obecně závazných předpisů, z požadavků veřejnoprávních orgánů nebo z důvodu vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou řešeny formou dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích smluvní strany dohodnou odpovídající změnu předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

III. Cena díla:

1. Cena za provedení díla dle čl. II. se sjednává dohodou smluvních stran následovně.

Cena činí bez DPH:	175 000 Kč
DPH:	36 750 Kč
Cena včetně DPH:	211 750 Kč

2. K ceně díla bude připočtena příslušná daň z přidané hodnoty dle daňových předpisů platných k datu uskutečnitelného zdanitelného plnění.
3. Sjednaná cena odpovídá počtu vyhotovení díla dle čl. VII. této smlouvy. Objednatel vyžádané vícetisky budou fakturovány samostatně po jejich předání.
4. Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

IV. Platební podmínky:

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví a odešle objednateli po protokolárním předání díla objednateli (předáním díla se v tomto případě rozumí předání čistopisu po zpracování připomínek objednatele), přičemž faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, je objednatel oprávněn ji vrátit jako neúplnou k doplnění. V takovém případě platí, že splatnost původní faktury nenastává a lhůta splatnosti začne běžet ode dne doručení opravené faktury.
2. Splatnost faktur je stanovena na 21 dní po převzetí faktury objednatelem. Konečná faktura bude vystavena do 15 dní po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
3. Bude-li mít předané dílo vady, sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat bezplatné odstranění vady, pokud je toto proveditelné. Není-li odstranění vady možné, má objednatel právo na slevu z ceny díla, příp. má právo od smlouvy odstoupit, a to dle volby objednatele. Tímto ujednáním není dotčena povinnost zhotovitele nahradit objednateli veškerou vzniklou škodu.

V. Termín provádění díla:

1. Zahájení provádění díla: ihned po podpisu SoD
2. Dokončení jednotlivých částí díla: zpracování PD – 120 dní po podpisu SoD
zajištění IČ – dle správních lhůt DOSS
3. Dokončení celého díla, tj. předání celého předmětu plnění: do 1.3.2025

VI. Věci určené k provedení díla:

1. Zhotovitel se při provádění díla bude řídit výchozími podklady a podmínkami objednatele a podklady odevzdanými ke dni uzavření smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje, že na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a z této smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám.

VII. Počet výtisků - paré:

1. Projektová dokumentace ve stupni DUSP v tištěné verzi v počtu 4 paré.
2. Projektová dokumentace ve stupni DUSP v elektronické verzi ve formátu .pdf.
3. Geodetické zaměření, průzkum inženýrských sítí včetně zakresu do situace, stanoviska správců, majetkoprávní elaborát - 1 paré originály a 1 paré kopie.
5. Veškerá vyjádření k DUSP budou předána 1x v originále a 1x v kopii.

VIII. Ujednání o smluvních pokutách:

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla se zavazuje tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.
2. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu dle předchozího odstavce v těchto případech:
 - jsou-li dány dočasné nebo trvalé mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli zhotovitele,
 - z důvodů, za které odpovídá objednatel,
 - v důsledku působení vyšší moci.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní strany sjednávají právo objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

IX. Další ujednání:

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo je prosté faktických a právních vad. Úprava odpovědnosti za vady se řídí občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel odpovídá i za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele či pokynů objednatele, pokud na nevhodnost podkladů či pokynů objednatele písemně neupozornil.
3. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
4. V případě, že dílo bude splňovat náležitosti autorského díla dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, pak platí, že předáním díla poskytuje zhotovitel objednateli licenci k užití díla bez časového a místního omezení k účelu, ke kterému je dílo určeno. Odměna za poskytnutí licence je obsažena v ceně díla. Licence je poskytnuta jako výhradní. Objednatel je oprávněn dílo dle

svých potřeb upravovat, zasahovat do něj, spojit jej s jiným dílem, přepracovat jej, to vše v rozsahu potřebném pro užití díla v souladu s touto smlouvou.

X. Závěrečná ustanovení:

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou prvotně řešit společným jednáním.
2. V případě pochybností se má za to, že veškeré písemnosti vyměňované smluvními stranami byly doručeny třetím dnem následujícím po dni, kdy byly prokazatelně předány poštovní přepravě.
3. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
4. Tuto smlouvu lze změnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků oboustranně odsouhlasených a řádně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě do 15ti dnů od doručení návrhu dodatku druhé strany. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.
6. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

XI. Počet stejnopisů:

1. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, po dvou pro každou smluvní stranu.
2. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Chlumec č.3/69R/2024 ze dne 17.09.2024.

Příloha: č. 1. cenová nabídka ze dne 8.8.2024

V Chlumci dne 31.10.2024

**JUDr.
Veronika
Srnková**

Digitálně podepsal
JUDr. Veronika
Srnková
Datum: 2024.10.31
09:23:26 +01'00'

JUDr. Veronika Srnková
starostka města
objednatel

V Českém Brodě dne

Digitálně podepsal
Ing. Michal Fott
Datum: 2024.11.19
20:41:30 +01'00'

Ing. Michal Fott

zhotovitel