

**Smlouva o poskytování právních služeb
č. POS/34/04/000266/2024**

HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář,
se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1,
IČO: 26454807,
DIČ: CZ26454807, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty,
ve znění pozdějších předpisů,
zastoupená Mgr. Františkem Korbelem, Ph.D., advokátem, jednatelem,
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C 114599,
bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „Advokát“ na straně jedné

a

Hlavní město Praha,
se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1,
IČO: 00064581,
DIČ: CZ00064581, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty,
ve znění pozdějších předpisů,
zastoupeno Ing. arch. Filipem Foglarem, ředitelem odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy,
bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „Klient“ na straně druhé

Advokát a Klient společně též „**Smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
v souladu se zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů,
tuto smlouvu o poskytování právních služeb
(dále jen „**Smlouva**“)

I. Předmět Smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek Advokáta poskytovat vybrané právní služby pro potřeby odboru územního rozvoje Magistrátu hlavního města Prahy, v podobě konzultací (písemné, osobní, telefonické), stanovisek a analýz souvisejících s aktualizací úkolů odboru územního rozvoje Magistrátu hlavního města Prahy v samostatné působnosti, které byly schváleny usnesením Rady hlavního města Prahy č. 1717 dne 12.08.2024, a to konkrétně právní služby související s Metodikou plánovacích smluv, jejím zveřejňováním, výkladem a průběžnými aktualizacemi, jakož i její implementací do praxe (dále jen „Právní služby“).
- 2) Předmětem této Smlouvy není právní zastupování Klienta v soudním, rozhodčím, smírčím nebo správním řízení před soudem, tribunálem nebo jiným veřejným orgánem nebo v řízení před mezinárodními orgány pro řešení sporů.

II. Závazky Advokáta

- 1) Advokát je při své činnosti vázán obecně závaznými právními předpisy a v jejich mezích příkazy Klienta.
- 2) Advokát je při poskytování Právních služeb povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, chránit práva a zájmy Klienta.
- 3) Advokát prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu a současně prohlašuje, že bude pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou Klientovi po celou dobu trvání této Smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této Smlouvy vyplývajících. Advokát se zavazuje uplatnit případné veškeré pojistné události související s poskytováním Právních služeb u příslušné pojišťovny bez zbytečného odkladu.
- 4) Advokát je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním Právních služeb, ledaže by šlo o skutečnosti nepochybně obecně známé. Povinnost mlčenlivosti se obdobně vztahuje i na zaměstnance Advokáta, včetně koncipientů. Povinnosti mlčenlivosti může Advokáta zprostit pouze Klient svým písemným prohlášením adresovaným Advokátovi. Závazek Advokáta k zachovávání mlčenlivosti zůstává v platnosti i po zániku této Smlouvy.
- 5) Advokát se zavazuje zabezpečit splnění povinností ve smyslu této smlouvy i svým zástupcem, ať už samostatným advokátem, společníkem, spolupracujícím advokátem či zaměstnancem.

III. Závazky Klienta

- 1) Klient je povinen předat včas Advokátovi veškeré informace a listinné podklady, jež jsou nutné k řádnému poskytování Právních služeb.
- 2) Klient je povinen poskytovat Advokátovi i jinou nezbytnou součinnost potřebnou pro řádné poskytování Právních služeb.
- 3) Klient je povinen zaplatit odměnu a náhradu nákladů podle článku IV. této Smlouvy.

IV. Odměna, náhrada nákladů

- 1) Za poskytované Právní služby se Klient zavazuje zaplatit Advokátovi v souladu s vyhláškou č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advokátní tarif), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „advokátní tarif“).

- 2) Ve smyslu § 3 a násl. advokátního tarifu činí smluvní časová odměna částku ve výši 2.900,00 Kč (slovy: dva tisíce devět set korun českých) + DPH, a to za každou započatou hodinu skutečně poskytnutých Právních služeb dle předloženého a Klientem schváleného přehledu odpracovaných hodin. Advokát je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3) Zároveň Smluvní strany ujednaly, že na náhradu nutných účelně vynaložených nákladů spojených s poskytováním Právní služby (zejména hovorné, přepravné, poštovné, opisy a fotokopie), je Klient povinen zaplatit 300,00 Kč (slovy: tři sta korun českých) bez DPH za každou započatou hodinu celkové doby poskytování Právních služeb. Tyto náklady je povinen Advokát Klientovi vyúčtovat a zahrnout je do faktury dle čl. IV.7) této Smlouvy.
- 4) Kromě výše uvedené odměny a náhrady nákladů dle čl. IV.3) této Smlouvy se Klient dále zavazuje nahradit Advokátovi další nutné účelně vynaložené náklady spojené s poskytováním Právních služeb, zejména úhrady za kolky a další poplatky a platby provedené v souvislosti s činností dle čl. II. této Smlouvy. Tyto náklady je povinen Advokát Klientovi vyúčtovat a zahrnout je do faktury dle čl. IV.7) této Smlouvy, a to včetně vyúčtování připsaných úroků z částek, které byly Klientem složeny jako záloha na úhradu odměny a náhrady nákladů dle této Smlouvy.
- 5) Advokát je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6) Celková maximální nepřekročitelná výše odměny za Právní služby, poskytnuté podle této Smlouvy bez náhrady vynaložených nákladů nepřesáhne celkem částku ve výši 2.000.000,00 Kč (slovy: dva miliony korun českých) bez DPH. Smluvní strany berou na vědomí, že se jedná o nepřekročitelnou částku stanovenou v návaznosti na předpokládanou časovou náročnost poskytování Právních služeb, která však nemusí být zcela vyčerpána.
- 7) Klient se zavazuje uhradit Advokátovi odměnu za služby dle této Smlouvy na základě daňového dokladu – faktury, vystavené Advokátem. Faktury bude Advokát vystavovat vždy měsíčně. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude poslední pracovní den měsíce, ve kterém se fakturuje. Nedílnou součástí každé faktury bude přehled o poskytnutých službách provedených při plnění předmětu této Smlouvy schválený a podepsaný Klientem, přičemž tento přehled bude obsahovat specifikaci fakturovaných úkonů (je-li odměna Advokáta sjednána v návaznosti na provedené úkony), či přehled časové náročnosti (je-li odměna sjednána hodinovou sazbou).
- 8) Splatnost faktury je 30 dnů od data jejího doručení Klientovi. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu. Platbou Klienta se rozumí prokazatelné odepsání příslušné částky z účtu Klienta nejpozději v den splatnosti ve prospěch bankovního účtu Advokáta. Případnou změnu čísla účtu je Advokát povinen oznámit písemně s podpisem zákonného zástupce Klientovi v dostatečném časovém předstihu před nejbližší platbou.
- 9) Daňový doklad – faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále následující údaje:
 - označení této Smlouvy, včetně jejího čísla a označení jejích případných dodatků;
 - údaje Klienta, název, sídlo, IČO a DIČ;
 - údaje Advokáta, název, sídlo, IČO a DIČ, zápis v obchodním rejstříku;
 - rozsah a předmět plnění;
 - evidenční číslo daňového dokladu;
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem;

- datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - datum vystavení daňového dokladu;
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury;
 - bankovní spojení Klienta a Advokáta;
 - kontrolní číslo.
- 10) Faktura bude vystavena na adresu Klienta: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1. V případě zaslání faktury prostřednictvím doručovatele poštovních služeb musí být faktura vyhotovena ve dvojím vyhotovení a zaslána na adresu pro doručování: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1, případně je možné fakturu doručit i osobně nebo kurýrem do podatelny Magistrátu hlavního města Prahy, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, nebo Jungmannova 35/29, Praha 1. Faktura může být také doručena prostřednictvím datové schránky Klienta, případně prostřednictvím jeho elektronické podatelny, v takovém případě musí být faktura převedena do předepsaného formátu a podepsána elektronickým podpisem.
- 11) Klient je oprávněn Advokátovi přede dnem splatnosti vrátit příslušný daňový doklad, pokud takový daňový doklad nemá stanovené náležitosti nebo má jiné závady v obsahu nebo formě stanovené obecně závaznými předpisy, a to s uvedením důvodů vrácení. Advokát je povinen v případě vrácení daňového dokladu vyhotovit daňový doklad nový. Důvodným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu.

V. Ukončení smluvního vztahu

- 1) Tato Smlouva zaniká:
- a) dohodou Smluvních stran;
 - b) jednostrannou výpovědí kterékoliv ze Smluvních stran, a to i bez udání důvodů, přičemž výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně;
 - c) vyčerpáním částky dle čl. IV.6) této smlouvy;

VI. Závěrečná ustanovení

- 1) Změny a doplňky této Smlouvy jsou možné pouze formou písemných dodatků, které se po podpisu oběma Smluvními stranami stávají nedílnou součástí této Smlouvy.
- 2) Tato Smlouva je vyhotovena v elektronickém originálu s uznávanými elektronickými podpisy.
- 3) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Klientem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, číselné označení této Smlouvy, datum jejího podpisu a text této Smlouvy.
- 4) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), zajistí Klient. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504

zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

- 5) Smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu ZRS.
- 6) V souladu s přílohou č. 1 usnesení Rady hlavního města Prahy č. 1982 ze dne 30. 8. 2021, tj. s Pravidly pro zajišťování externích právních služeb pro potřeby hlavního města Prahy nebo Magistrátu hlavního města Prahy ve spojení s usnesením Rady hlavního města Prahy č. 1603 ze dne 21. 6. 2021, kterým se svěřují některé nevyhrazené pravomoci Rady hlavního města Prahy Magistrátu hlavního města Prahy, je uzavření této Smlouvy v kompetenci ředitele zadávajícího odboru Magistrátu hlavního města Prahy nebo vedoucího sekretariátu zvláštní organizační jednotky Magistrátu hlavního města Prahy.
- 7) Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), berou na vědomí, že Klient je povinným subjektem, a pro tento účel si sjednávají, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v této Smlouvě žadatelům.
- 8) Smluvní strany nepovažují výstup poskytovaných Právních služeb Advokáta za autorské dílo ve smyslu zákona č. 120/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, anebo jej zčásti považují za takové autorské dílo, jehož poskytnutí nepředstavuje materiální zásah do autorského práva. Advokát bere na vědomí, že v tomto případě výstup poskytovaných právních služeb může být bez dalšího Klientem poskytnut podle InfZ.
- 9) Advokát je povinen upozornit Klienta, pokud určitou část výstupu poskytovaných Právních služeb považuje za autorské dílo, jehož poskytnutí představuje materiální zásah do autorského práva, včetně odůvodnění takového závěru.
- 10) Pokud ve smlouvě není sjednáno jinak, Advokát poskytuje Klientovi výhradní oprávnění ke všem způsobům užití autorského díla v rozsahu, jenž je nezbytný k dosažení účelu vyplývajícího z této Smlouvy a k plnění povinností Klienta vyplývajících z jeho veřejnoprávního charakteru, a to po celou dobu trvání práv duševního vlastnictví.
- 11) Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu pozorně přečetly, se Smlouvou souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze, dne 2024

V Praze, dne 2024

.....

Advokát

.....

Klient