



13699/P/2024-HMSU

Č.j.: UZSVM/P/9868/2024-HMSU

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná JUDr. Linda Rauová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu,
Územní pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Plzeň

se sídlem náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň
zastoupené Ing. Vlastimilem Golou, členem Rady města Plzně
na základě plné moci č. j. ZM-75/2022 ze dne 20. října 2022
IČO: 00075370
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000
Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. UZSVM/P/9868/2024-HMSU

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

a) Pozemky:

- p.č. 1603/2 - ostatní plocha, jiná plocha
- p.č. 2575/81 - ostatní plocha, jiná plocha
- p.č. 2575/85 - ostatní plocha, jiná plocha
- p.č. 2575/88 - ostatní plocha, jiná plocha
- p.č. 2575/89 - ostatní plocha, jiná plocha
- p.č. 2575/90 - ostatní plocha, jiná plocha

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Skvrňany**, obec Plzeň
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním
pracovištěm Plzeň-město,

b) spoluvlastnický podíl o velikosti 13/20 pozemku:

- p.č. 1602/4 - ostatní plocha, silnice, zemědělský půdní fond

zapsané na listu vlastnictví č. 2124 pro **katastrální území Skvrňany**, obec Plzeň v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-město,
(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je organizační složkou státu příslušnou se shora uvedeným majetkem ve vlastnictví České republiky hospodařit na základě Smlouvy o předání majetku státu uzavřené dne 22.12.2023 podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je součástí místních komunikací, jejichž vlastníkem je Statutární město Plzeň.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Na pozemku p.č. 1602/4 v k.ú. Skrvňany je zřízeno věcné břemeno pro stavbu „Městský industriální park Plzeň-Borská pole-Jižní tangenta-západ-okružní křižovatka s I/26 Domažlická pro Statutární město Plzeň.
3. Na pozemku p.č. 2575/88 v k.ú. Skrvňany je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 2119/-411/2008 pro ČEZ Distribuce, a.s.
4. Na pozemku p.č. 2575/88 v k.ú. Skrvňany je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení – inženýrské sítě (kabelů světelného signalizačního zařízení) v rozsahu dle listiny, jejíž součástí je geometrický plán č. 3200-34/2020 pro vymezení rozsahu věcného břemene – na dobu životnosti stavby pro Statutární město Plzeň.
5. Na pozemku p.č. 2575/88 v k.ú. Skrvňany je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení – inženýrské sítě – vodovodního řádu v rozsahu dle listiny, jejíž součástí je geometrický plán č. 3262-75/2020 pro vymezení rozsahu věcného břemene – na dobu životnosti stavby pro Statutární město Plzeň.
6. Nabyvatel bere na vědomí, že pozemek p. č. 2575/81 je zatížen kanalizační stokou pro společnost Plzeňská energetická, a.s., pozemky p. č. 2575/88, 2575/90, 1603/2, 1602/4 jsou

zatíženy kanalizační stokou pro společnost VODÁRNA PLZEŇ, a.s. a pozemky p. č. 2575/88, 2575/90 jsou zatíženy vedením el. sítě VN pro společnost ČEZ Distribuce, a.s.

7. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen usnesením č. 309 Zastupitelstvem města Plzeň ze dne 19. září 2024.

Čl. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu, po uzavření a nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze elektronickou formou s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.

9. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky převodce a nabyvatele v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Tato doložka tvoří s touto smlouvou jediný elektronický dokument.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy a elektronické časové razítko.

V Plzni, datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu

V Třemošné, datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Statutární město Plzeň

.....
JUDr. Linda Rauová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
(převodce)

.....
Ing. Vlastimil Gola
člen Rady města Plzně
(nabyvatel)

Přílohy

- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Plzeň ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v této smlouvě byly splněny ze strany Statutárního města Plzeň veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zněních pozdějších předpisů, stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení zastupitelstvem, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání – bezúplatný převod pozemků p.č. 1603/2, 2575/81, 2575/85, 2575/88, 2575/89, 2575/90 a spoluvlastnického podílu o velikosti 13/20 pozemku p.č. 1602/4 k.ú Skvrňany, obec Plzeň, okres Plzeň-město. Bezúplatný převod pozemků byl schválen usnesením č. 309/2024 na zasedání Zastupitelstva města Plzeň, konaného dne 19. září 2024.

Ing. Vlastimil Gola
člen Rady města Plzně
(nabyvatel)

Evidenční doložka dokumentu – pouze pro vnitřní potřeby Magistrátu města Plzně						
Smlouva o BÚP						
Č.j., příp. číslo jiné aplikace:	č. 2024/007761 č.j. MMP/525121/24		Počet výtisků: 1	Počet stránek (včetně příloh):	6	
Odpovídá:	Příkazce operace:	Identifikace:	Zařazení:	Datum:	Podpis:	
ŘVÚ / TAJ MMP:		Ing. Kuglerová, MBA	ŘEÚ			
Vedoucí odboru:		Mgr. Šneberková	VO MAJ MMP			
Vedoucí oddělení:	x					
Zpracovatel:	Jitka Kašparová		MAJ MMP			
PRÁV / právník:	Mgr. Popelová, poř. č. I/247/2024		PRÁV MMP			
Správce rozpočtu:	Lucie Koutníková		MAJ MMP			
Usnesení (orgán, číslo, den):	ZMP č. 309 ze dne 19. 9. 2024					
Oprávnění k podpisu:	Plná moc č.j.: ZM – 75/2022 ze dne 20. října 2022			Ověření podpisu (ano/ne):	ano	
Převzato KP:		Podepsáno dne:		Vráceno předkladateli:		