

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

„ZTI v Bytových domech Generála Hrušky 1201/10, 1202/12, 1203/14, 1204/16, 1205/18, 1206/20“ ev. č. S/0299/2024/OI

Čl. I. Smluvní strany

1. Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

se sídlem: Přemyslovců 224/63, 709 36 Ostrava - Mariánské Hory
zastoupen: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M., starosta
IČO: 00845451, evidenční č. 10
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,
Číslo účtu: 20028-1649321399/0800
zmocněnec k jednání ve věcech technických: [REDACTED]
Tel./E-mail: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

2. Miroslav Raška – vodovody a kanalizace s.r.o.

se sídlem: V Korunce 386/34, 713 00 Ostrava
zastoupena: Hynek Raška, jednatel
IČO: 26843099
DIČ: CZ26843099
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 40318
bankovní spojení: Komerční banka Ostrava
číslo účtu: 35-1765650237/0100
osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: [REDACTED]
tel. / e-mail: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)

se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č.1

ke Smlouvě o dílo „ZTI v Bytových domech Generála Hrušky 1201/10, 1202/12, 1203/14, 1204/16, 1205/18, 1206/20“, ev. č. S/0299/2024/OI, ze dne 10.08.2024 (dále jen „smlouva“)

Čl. II. Změna smlouvy

- Do čl. III. Předmět smlouvy bodu 2. smlouvy se vkládá odrážka ve znění:
Dílo bude provedeno v rozsahu a souladu s požadavky, podmínkami, specifikacemi a ostatnímu údaji a informacemi obsaženými ve Změnovém listu č. 1.
- Článek IV. Doba a místo plnění, bod 2 se nahrazuje tímto textem:
Zhotovitel se zavazuje provést dílo v jednotlivých bytových domech ve stanovené lhůtě do 67 kalendářních dnů od předání staveniště zhotoviteli a nejpozději poslední den lhůty dokončené dílo předat objednateli.

3. Článek V. Cena za dílo bod 1 smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

Cena za dílo celkem v Kč bez DPH	
Cena dle SOD:	6.294.273,02
Změna ceny dle Dodatku č. 1:	922 819,18
Cena celkem	7 217 092,20

Souhrnný rozpočet -Rekapitulace nákladů VCP a MNP vč. ZL č. 1 je přílohou Dodatku č. 1

čl. III. Závěrečné ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 ke smlouvě je uzavřen dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Tento Dodatek č. 1 bude podepsán elektronicky a smluvní strany budou mít k dispozici platný datový soubor s textem dodatku elektronicky podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Ostatní ustanovení smlouvy, zůstávají v platnosti beze změn.

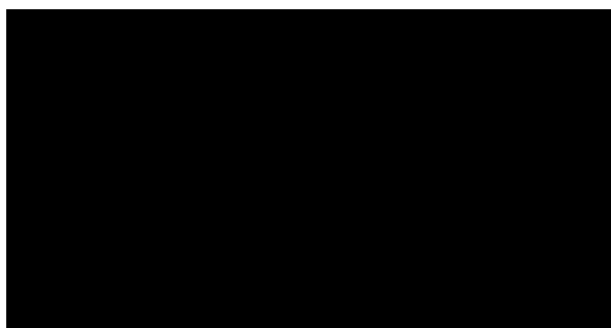
čl. IV. Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 54. schůzi konané dne 18.11.2024 pod č. usnesení 0776/RMOB-MH/2226/54.

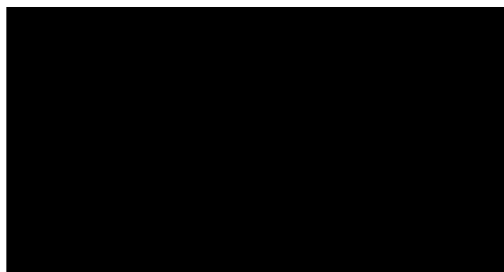
Přílohy: Souhrnný rozpočet - Rekapitulace nákladů VCP a MNP vč. ZL č. 1

V Ostravě dne

V Ostravě dne



starosta městského obvodu



jednatel

Evidenční list změny stavby č. 1					
Název a evidenční číslo stavby: ZTI v Bytových domech Generála Hrušky 1201/10, 1202/12, 1203/14, 1204/16, 1205/18, 1206/20 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): ZTI v Bytových domech Generála Hrušky 1201/10, 1202/12, 1203/14, 1204/16, 1205/18, 1206/20			Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: 1 / 1	Číslo změny stavby: 1 - 3	
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 10.8.2024, číslo smlouvy objednatele: S/0299/2024/OI Objednavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky, Přemyslovců 224/63, 709 36 Ostrava-Mariánské Hory, IČO: 00845451 Zhotovitel: Miroslav Raška-vodovody a kanalizace s.r.o., V Korunce 386/34, 713 00 Ostrava, IČO: 26843099					
Gen.projektant (autorský dohled): MIJO-STAV stavby s.r.o., Českobratrská 2227/7 Ostrava, Ing. Vít Michel Technický dozor stavebníka: Ing. Martin Prokop					
Popis a zdůvodnění změn: Celkově VCP: Celkově MPC: Celková bilance:					
Změna č. 1/1 - zhotovení protipožárních ucpávek			483 552,00	0,00	483 552,00
1) Z důvodu zvýšení požární bezpečnosti bylo rozhodnuto o provedení těsnění průchodů potrubí požárními manžetami a nikoliv zatmělením. Toto nebylo součástí zadávací dokumentace. Jedná se o změnu § 222 odst. 5 ZZZV.					
Změna č. 1/2 - Zhotovení předstěn v jednotlivých bytech			424 924,90	0,00	424 924,90
1) Z důvodu nemožnosti vedení sítí podél zdi v kuchyňské části, kdy by vedení překáželo ve výklenku pro lednici, a nebylo možné vedení zasekat do drážek do příliš tenkého armovaného panelu, bylo zástupcem objednatele navrženo zhotovení SDK předstěn ve 20-ti kopuželkách vč. umístění umývátek s vodovodní baterií a sifonem. Současně došlo k posunutí ventilátorového vypínače na tuto předstěnu. Jedná se změnu § 222 odst. 4 ZZZV. 2) Dále bylo nutno provést výměnu nefunkčního hlavního uzávěru vody a vodoměrné soustavy na přívodu vody do domu. Jedná se o změnu § 222 odst.6 ZZZV					
Změna č. 1/3-Výměna WC modulu pro BD č.p.16, byt č. 1			14 342,28	0,00	14 342,28
1) Původní WC moduly v bytech jsou určeny pro montáž do zděné konstrukce. Bylo nutno nahradit typem pro osazení do SDK stěny - příčky. Jedná se o změnu § 222 odst. 7 ZZZV					
Cena celkem			922 819,18	0,00	922 819,18
časový vliv na plnění SoD: 7 dní					
Údaje v Kč bez DPH:					
Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Hodnota změny (VP+MP)	%	Celkový cenový nárůst	%
922 819,18	0,00	922 819,18	14,66	922 819,18	14,66
Přílohy: 1) Přehled vyčíslení jednotlivých změn 2) Rozpočty k jednotlivým změnám – méněpráce / vícepráce			Počet paré: Příjemce : 1 x Zhotovitel 1 x Objednatel 1 x TDS		
Vyjádření - souhlas se změnami:					
Zhotovitel:	jméno				
Projektant (autorský dohled)	jméno				
TDS:	jméno				
Objednatel:	jméno				
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby jsou přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Oceněného soupisu víceprací a méněprací".					

Zakázka : ZTI bytových domů Gen. Hrušky 10 - 20

Soubor : **Změna 1/1**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	-------------

Obj: 001

Díl: Protipožární ucpávky, betonáž prostupů

727223105	Protipožární manžeta prostupu plastového potrubí bez izolace D 110 mm stropem tl 150 mm požární odolnost EI 90	kus	92	2 619,00	240 948,00
1	727213213 Trubní ucpávka plastového potrubí bez izolace D 32 mm stropem tl 150 mm požární odolnost EI 90	kus	184	580,50	106 812,00
2	727213212 Trubní ucpávka plastového potrubí bez izolace D 25 mm stropem tl 150 mm požární odolnost EI 90	kus	92	549,00	50 508,00
3	411386621 Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve stropích	kus	92	927,00	85 284,00
4	Celkem za Protipožární ucpávky, betonáž prostupů				483 552,00
	Celkem za 001			bez DPH	-

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZTI bytových domů Gen. Hrušky 10 - 20
CN předstěny pro umyvadla
Změna 1/2

Datum: 10. 10. 2024

Zadavatel:
Zhotovitel:

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstv	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							424 924,90	
763121712	K	Pol1	SDK stěna přesazena zalomení	m	55,00	171,90	9 454,50	ÚRS -10%
	PP		SDK stěna přesazena zalomení				-	
763111751	K	Pol2	Příplatek k SDK přičce za plochu do 6 m2	m2	30,00	78,39	2 351,70	ÚRS -10%
	PP		jednotlivě				-	
763121453			Příplatek k SDK přičce za plochu do 6 m2				-	
			jednotlivě				-	
	K	Pol3	SDK stěna přesazena tl 100 mm profil CW+UW	m2	30,00	863,10	25 893,00	ÚRS -10%
	PP		75 desky 2xDF 12,5 bez izolace EI 30				-	
			Montáž nosné konstrukce z profilů CD a UD SDK				-	
781151014			stěna přesazena				-	
	Pol4		Lokální vyrovnaní podkladu stěrkou do tl 3 mm pl	m2	30,00	252,00	7 560,00	ÚRS -10%
	PP		přes 0,5 do 1,0 m2				-	
	PP						-	
781473810			Demontáž obkladů z obkladaček keramických	m2	44,00	64,67	2 845,48	pol. Použita z rozpočtu k SOD
	PP		lepených				-	
781131112			Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou	m2	30,00	361,05	10 831,50	pol. Použita z rozpočtu k SOD
	PP		vrstvách				-	
763121714	K	Pol8	SDK stěna přesazena základní penetrační nátěr	m2	30,00	26,61	798,30	pol. Použita z rozpočtu k SOD
	PP						-	
763121711			SDK stěna přesazena základní penetrační nátěr	m	55,00	202,50	11 137,50	ÚRS -10%
	PP		SDK stěna přesazena dilatace				-	
	PP		SDK stěna přesazena dilatace				-	
763173111	K	Pol10	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	20,00	1 017,00	20 340,00	ÚRS -10%
	PP		Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci				-	
763173114	K	Pol11	Montáž úchyty pro potrubí v SDK kci	kus	68,00	198,00	13 464,00	ÚRS -10%
	PP		Montáž úchyty pro potrubí v SDK kci				-	
763121716			SDK stěna přesazena úprava styku stěny a	m	90,00	41,31	3 717,90	ÚRS -10%
	K		podhledu akrylátovým tmelem				-	
	PP		SDK stěna přesazena úprava styku stěny a				-	
			podhledu akrylátovým tmelem				-	
998763102			Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech	t	1,10	1 232,50	1 355,75	pol. Použita z rozpočtu k SOD
	K		v přes 12 do 24 m				-	
	PP						-	
781121011	K	Pol14	Nátěr penetrační na stěnu	m2	60,00	45,68	2 740,80	pol. Použita z rozpočtu k SOD
	PP		Nátěr penetrační na stěnu				-	
781474112							-	
	K	Pol15	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých	m2	30,00	471,98	14 159,40	pol. Použita z rozpočtu k SOD
	PP		přes 9 do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem				-	
59761710							-	
			obklad keramický nemrazuvzdorný povrch				-	
			hladký/matný tl do 10mm do 0,5ks/m2 -				-	
	Pol16		velkoformátový 120x60 cm	m2	30,00	948,00	28 440,00	ÚRS -10%
781472292			Příplatek k montáži obkladů keramických lepených				-	
			cementovým flexibilním lepidlem za omezeny				-	
			prostor				-	
	K	Pol20		m2	30,00	161,00	4 830,00	ÚRS -10%
	PP						-	
781492111	K	Pol17	Montáž profilů rohových kladených do malty	m	50,00	163,80	8 190,00	ÚRS -10%
	PP		Montáž profilů rohových kladených do malty				-	
781495141	K	Pol18	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	40,00	63,18	2 527,20	ÚRS -10%
	PP		Průnik obkladem kruhový do DN 30				-	
781495142	K	Pol19	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	20,00	75,87	1 517,40	ÚRS -10%
	PP		Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90				-	
781495115	K	Pol20	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	47,50	51,93	2 466,68	ÚRS -10%
	PP		Spárování vnitřních obkladů silikonem				-	
781495116	K	Pol21	Spárování vnitřních obkladů	m	30,00	62,19	1 865,70	ÚRS -10%
	PP		Spárování vnitřních obkladů				-	
23153001	M	Pol22	tmel silikonový sanitární bílý	litr	19,00	667,80	12 688,20	ÚRS -10%
	PP		tmel silikonový sanitární bílý				-	
28342001	M	Pol23	lišta ukončovací z PVC 8mm	m	47,50	27,45	1 303,88	ÚRS -10%
	PP		lišta ukončovací z PVC 8mm				-	
998725103			Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v	t	1,10	542,30	596,53	pol. Použita z rozpočtu k SOD
	K		objektech v přes 12 do 24 m				-	
	PP						-	
722174002			Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN	m	120,00	277,68	33 321,60	pol. Použita z rozpočtu k SOD
	K	Pol25	16 D 20x2,8 mm				-	

722181221	PP	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm					-	
	K	Pol26 Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	120,00	81,93	9 831,60	pol. Použita z rozpočtu k SOD	
722220111	PP	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm				-		
	K	Pol27 Nástěnka pro výtakový ventil G 1/2" s jedním závitem	kus	40,00	199,80	7 992,00	ÚRS -10%	
721174043	PP	Nástěnka pro výtakový ventil G 1/2" s jedním závitem				-		
	K	Pol28 Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50	m	60,00	406,73	24 403,80	pol. Použita z rozpočtu k SOD	
721171903	PP	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50				-		
	K	Pol29 Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdlu DN 50	kus	20,00	344,70	6 894,00	ÚRS -10%	
725811203	PP	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdlu DN 50				-		
	Pol30	Ventil nástěnný horní výtok G 1/2"	kus	40,00	867,60	34 704,00	ÚRS -10%	
725869101						-		
	Pol31	Montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	20,00	154,80	3 096,00	ÚRS -10%	
725861102		Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	20,00	286,20	5 724,00		
	Pol32	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" ostatní typ	kus	20,00	174,60	3 492,00	ÚRS -10%	
725219102						-		
	K	Zpětná montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva včetně baterie	kus	20,00	1 131,00	22 620,00	pol. Použita z rozpočtu k SOD	
722130803	PP					-		
		Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové Vodomě DN přes 40 do 50	m	3,00	100,00	300,00	ÚRS -10%	
722211813						-		
		Demontáž armatur přírubových se dvěma Vodomě přírubami DN do 80	kus	1,00	181,00	181,00	ÚRS -10%	
722230105						-		
		Vodomě Ventil přímý G 6/4" se dvěma závitů	kus	3,00	1 467,00	4 401,00	ÚRS -10%	
722230104						-		
		Vodomě Ventil přímý G 5/4" se dvěma závitů	kus	1,00	1 260,00	1 260,00	ÚRS -10%	
722239105						-		
		Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G Vodomě 6/4"	kus	6,00	187,20	1 123,20	ÚRS -10%	
722239104						-		
		Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G Vodomě 5/4"	kus	1,00	144,00	144,00	ÚRS -10%	
722234267						-		
		Filtr mosazný G 6/4" PN 20 do 80°C s 2x vnitřním Vodomě závitem	kus	1,00	576,00	576,00	ÚRS -10%	
734261235						-		
		Vodomě Šroubení topenářské přímé G 1 PN 16 do 120°C	kus	2,00	362,70	725,40	ÚRS -10%	
722220235						-		
		Přechodka dGK PPR PN 20 D 50 x G 6/4" s Vodomě kovovým vnitřním závitem	kus	2,00	683,10	1 366,20	ÚRS -10%	
722229105						-		
		Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G Vodomě 6/4" ostatní typ	kus	2,00	73,89	147,78	ÚRS -10%	
722174006						-		
		Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN Vodomě 16 D 50x6,9 mm	m	3,00	769,50	2 308,50	ÚRS -10%	
722181223						-		
		Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm Vodomě DN přes 45 do 63 mm	m	3,00	84,69	254,07	ÚRS -10%	
734261237						-		
		Vodomě Šroubení topenářské přímé G 6/4 PN 16 do 120°C	kus	2,00	1 125,00	2 250,00	ÚRS -10%	
998722103						-		
	K	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,60	563,33	338,00	pol. Použita z rozpočtu k SOD	
722290234	PP					-		
	K	Pol35 Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	123,00	38,50	4 735,50	pol. Použita z rozpočtu k SOD	
722290246	PP					-		
	K	Pol36 Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	123,00	44,88	5 520,24	pol. Použita z rozpočtu k SOD	
998781318	PP					-		
	D	PSV Práce a dodávky PSV				-		
998781317	D	721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				-		
	K	721194 Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50 Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	20,00	74,68	1 493,60	pol. Použita z rozpočtu k SOD	
998781317	PP	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/7 21194105				-		
	Online PSC	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125				-		
LFN H81561500(M	K	721290 125	m	60,00	21,10	1 266,00	pol. Použita z rozpočtu k SOD	
	PP	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125				-		
55145686	PP	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/7 21290111				-		
	Online PSC	Zdravotechnika - zařizovací předměty				-		
55145686	D	725 Umyvátko DEEP by JIKA-50 bílá	kus	20,00	1 220,00	24 400,00	ÚRS -10%	
	M	Umyvadla keramická bílá bez výtakových armatur připevněná na stěnu šrouby malá (umývátko) stěnová 450 mm				-		
55145686	PP	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/7 25211703				-		
	Online PSC	7258226 baterie umyvadlová stojánková páková	kus	20,00	1 449,00	28 980,00	ÚRS -10%	
55145686	PP					-		
	PP					-		

Stavba: ZTI bytových domů Gen. Hrušky 10 - 20
Změna 1/3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Obj:	001					
Díl:		Výměna WC modulu dům číslo 16, byt číslo 1				
	726131042.GBT	Instalační předstěna Geberit Duofix pro klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním				
1		zepředu a odsáváním do stěn s kov kcí	kus	1	14 342,28	14 342,28
	Celkem za	001			bez DPH	14 342,28

