



MC05X02IY08Q

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0009/0/OPRI/24
uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

- 1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „**Objednatel**“)
- 1.2. Zhotovitel:** „**S-D sdružení pro rekonstrukci školní kuchyně na Chaplinově nám.**“
Správce sdružení: **SAMSON PRAHA, spol. s r.o.**
se sídlem: Štěpánská 642/41, 110 00 Praha 1
zastoupená: Ing. Marcelem Rücklem, jednatelem společnosti
Ing. Evou Kolářovou, Ph.D., jednatelem společnosti
IČO: 485 39 589
DIČ: CZ48539589
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
(dále jen „společník 1“, „správce sdružení“)

a

Společník 2: **DEREZA, společnost s ručením omezeným**
se sídlem: Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6 - Liboc
zastoupená: Filipem Zábranským, jednatelem společnosti
Monikou Šebkovou, prokuristkou společnosti
IČO: 480 363 15
DIČ: CZ48036315

(dále jen „**Zhotovitel**“)(společně dále též „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě také též „**Smluvní strana**“)

II. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 22. 5. 2024 Smlouvu o dílo č. 0009/0/OPRI/24 ve znění dodatku č. 1 ze dne 16. 10. 2024 na realizaci díla v rámci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Rekonstrukce kuchyně ZŠ a MŠ Barrandov I, obj. Chaplinovo nám. 615/1, Praha 5 – Hlubočepy**“ (dále jen

„Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 71 067 685, 70,- Kč bez DPH, tj. 85 991 899, 70- Kč s DPH.

- 2.2. Tento dodatek č. 2 (dále jen „dodatek“) se uzavírá z důvodu nezbytného provedení dodatečných stavebních prací a dodávek uvedených v příloze č. 1, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění díla a bylo nezbytné je provést. Zejména se jedná o: záměnu PVC lišt za hliníkové, vyrovnaní schodiště, záměnu svítidel v chodbě před jídelnou, oplocení venkovních VZT jednotek, položení PVC do chodby v 1.NP, dodání generálního klíče, záměnu podhledu v chodbě v 1.NP, záměnu standardní kondenzačních jednotek za invertorové kondenzační jednotky, nový povrch zásobovací rampy, frézování stoupačky a doplnění o pračkový sifon a kohout a doplnění elektroinstalace včetně přemístění objednávkového systému, vše podrobněji specifikováno v Příloze č. 1 tohoto dodatku – Položkový rozpočet více a méně prací č. 2 tvořený změnovými listy č. 28 – 38.

III. Předmět dodatku

- 3.1. Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu a rozsahu díla, s tím související změna ceny díla uplatněním § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a úprava termínu předání díla.
- 3.2. Změny závazku jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 2 v Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 2 tvořeném změnovými listy 28 – 38, přičemž: změny závazku provedených dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. jsou zahrnuty ve změnových listech č. 28 – 38, kdy součet hodnot všech těchto změn závazku činí 3 983 142,27 Kč bez DPH, tj. 5,89% původní hodnoty závazku dle Smlouvy, kdy součet hodnot všech změn závazku podle ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., realizovaných tímto dodatkem č. 2 a dodatkem č. 1 činí 8 251 605,27 Kč bez DPH, tj. 12,19 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 3. Smlouvy se odst. 3.1. ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
- „3.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést řádně a včas stavební práce v rozsahu a postupem podle Výkazu výměr s položkovým rozpočtem a nabídkovou cenou, který je nedílnou součástí Smlouvy jako **Příloha č. 1** (dále též „**Položkový rozpočet s nabídkovou cenou**“), dále podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 1 tvořeného změnovým listem č. 1 – 11 a 18 – 26, který je Přílohou č. 9 této Smlouvy, dále dle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 2 tvořeného změnovým listem č. 28 – 38, který je Přílohou č. 10 této Smlouvy a podle dokumentace pro provádění stavby (dále též „**DPS**“) zpracované v listopadu 2021 generálním projektantem Ing. Arch. Michalem Pešákem, Krupská 1750/10, 100 00 Praha 10, IČ: 724 38 975, která je nedílnou součástí Smlouvy jako **Příloha č. 2** (dále též „**Dílo**“).“
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.1. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.1 Objednatel a Zhotovitel ujednávají, že celková cena za provedení Díla (dále též „Cena Díla“) je sjednána dohodou Smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena Díla, včetně položkového členění je

uvedena v Položkovém rozpočtu s nabídkovou cenou, jež tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její **Příloha č. 1**, v Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 1 tvořeného změnovým listem č. 1 – 11 a 18 – 26, který je Přílohou č. 9 této Smlouvy a v Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 2 tvořeného změnovým listem č. 28 – 38, který je Přílohou č. 10 této Smlouvy. Tato cena Díla je cenou maximální a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením Díla. Cena za řádně provedené a předané Dílo a další s Dílem související úkony je stanovena takto:

Cena Díla celkem bez DPH	71 764 904,09 Kč
DPH 21 %	15 070 629,86 Kč
Cena Díla celkem vč. DPH	86 835 533,95 Kč
Slovy: sedmdesát jedna miliónů sedm set šedesát čtyři tisíc devět set čtyři korun českých a devět haléřů bez DPH.“	

- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. Smlouvy se odst. 7.3. ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.3. Zhotovitel je povinen vypracovat za každý kalendářní měsíc soupis provedených prací a poskytnutých plnění (dále též „Zjišťovací protokol“) oceněný podle Přílohy č. 1 této Smlouvy – Položkového rozpočtu stavby s nabídkovou cenou, podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 1 tvořeného změnovým listem č. 1 – 11 a 18 – 26, který je Přílohou č. 9 této Smlouvy a podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 2 tvořeného změnovým listem č. 28 – 38, který je Přílohou č. 10 této Smlouvy. Zjišťovací protokol Zhotovitel předloží k odsouhlasení TDS a Objednateli vždy nejpozději do 10. (desátého) dne následujícího kalendářního měsíce. V případě schválení Zjišťovacího protokolu TDS a zároveň Objednatelům vzniká Zhotoviteli právo vystavit příslušný dílčí daňový doklad (dále jen „Faktura“) a Fakturu spolu s odsouhlaseným Zjišťovacím protokolem (s podpisy Zhotovitele, TDS a Objednatele) doručit Objednateli. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den měsíce, za nějž byla Faktura vystavena Objednavateli. Provedené práce a dodávky budou hrazeny Objednatelům měsíčně na základě k Faktuře přiložených Zjišťovacích protokolů odsouhlasených TDS a Objednatelům, a to do výše 90% (devadesát procent) sjednané ceny Díla s tím, že zbývajících 10% (deset procent) sjednané Ceny Díla bude uhrazeno Zhotoviteli po řádném provedení a předání Díla bez vad a nedodělků, a to na základě oboustranně odsouhlaseného a podepsaného protokolu o předání a převzetí Díla, jehož vzor tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její **Příloha č. 6 - Předávací protokol**.“

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 12. odst. 12.22. Smlouvy se ruší odstavec ve znění:

„Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1: Položkový rozpočet s nabídkovou cenou (nabídková cena Zhotovitele)
- Příloha č. 2: Dokumentace pro provádění stavby – DPS (volná příloha)
- Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění Zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou činnostmi Zhotovitele v souvislosti s plněním této Smlouvy o Dílo
- Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů Zhotovitele
- Příloha č. 5: Realizační tým Zhotovitele
- Příloha č. 6: Předávací protokol (vzor)
- Příloha č. 7: Protokol o odstranění vad (vzor)

Příloha č. 8: Protokol o předání a převzetí staveniště (vzor)

Příloha č. 9: Položkový rozpočet více a méně prací č. 1 tvořený změnovými listy
1 – 11 a 18 – 26“

a nahrazuje se následujícím znění:

„Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

„Příloha č. 1: Položkový rozpočet s nabídkovou cenou (nabídková cena
Zhotovitele)

Příloha č. 2: Dokumentace pro provádění stavby – DPS (volná příloha)

Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění Zhotovitele na odpovědnost za škodu
způsobenou činností Zhotovitele v souvislosti s plněním této Smlouvy
o Dílo

Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů Zhotovitele

Příloha č. 5: Realizační tým Zhotovitele

Příloha č. 6: Předávací protokol (vzor)

Příloha č. 7: Protokol o odstranění vad (vzor)

Příloha č. 8: Protokol o předání a převzetí staveniště (vzor)

Příloha č. 9: Položkový rozpočet více a méně prací č. 1 tvořený změnovými listy
1 – 11 a 18 – 26

Příloha č. 10: Položkový rozpočet více a méně prací č. 1 tvořený změnovými listy
28 – 38“

- 3.7. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplyvá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také vícepráce dle tohoto dodatku.
- 3.8. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do sedmi (7) dnů ode dne uzavření tohoto dodatku předložit Objednateli ke schválení upravený Podrobný Harmonogram podle článku 5 odst. 5. 2. Smlouvy zohledňující nový termín pro předání Díla sjednaný tímto dodatkem.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve smlouvě či dodatku uveřejněném v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 4.4. Tento dodatek je vyhotoven v jednom stejnopise v elektronické podobě podepsaném elektronickými podpisy smluvních stran.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. 40/1164/2024 ze dne 4. 11. 2024.
- 4.6. Příloha č. 1 tohoto dodatku, která zároveň tvoří novou přílohu č. 10 Smlouvy – Položkový rozpočet více a méně prací č. 2 tvořený změnovými listy 28 – 38 tvoří nedílnou součástí tohoto dodatku.

V Praze dne

V Praze dne

**Radka
Šimková**
á

Digitálně
podepsal Radka
Šimková
Datum:
2024.11.22
13:28:26 +01'00'

za objednatele:

Mgr. Radka Šimková
starostka MČ Praha 5

**Ing. Eva
Kolářová**

Digitálně podepsal Ing. Eva
Kolářová
Datum: 2024.11.12 15:20:26
+01'00'

za zhotovitele:

Ing. Eva Kolářová, Ph.D.
jednatel společnosti **SAMSON PRAHA,**
spol. s r.o., zmocněnec sdružení

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: INV01az2

Stavba: ZL II Chaplinovo náměstí

Místo: Datum: 25.10.2024

Zadavatel: MČ Praha 5 Projektant:
Zhotovitel: Dereza spol. s r.o. Zpracovatel: Hladovec Jan

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	ODPOČTY	PŘÍPOČTY
Náklady z rozpočtů		697 218,39	843 634,25	-1 642 961,94	2 340 180,33
ZL28	Záměna PVC lišt za hliníkové	165 921,97	200 765,58	-13 949,19	179 871,16
ZL29	Vyrovnání schodiště	30 069,08	36 383,59	0	30 069,08
ZL30	Záměna svítidel v chodbě 2.NP	22 336,38	27 027,02	-12 627,30	34 963,68
ZL31	Oplocení VZT jednotek	26 360,30	31 895,96	0	26 360,30
ZL32	PVC chodba 1.NP	80 249,45	97 101,83	-2 907,15	83 156,60
ZL33	Generální klíč	63 250,52	76 533,13	0	63 250,52
ZL34	Záměna podhledu za minerální	-11 664,30	-14 113,80	-78 995,80	67 331,50
ZL35	Záměna kondenzačních jednotek za invertorové	0,00	0,00	-1 534 482,50	1 534 482,50
ZL36	Nový povrch zásobovací rampy	88 841,02	107 497,63	0	88 841,02
ZL37	Frézování stoupačky + pračkový sifon a kohout	29 233,21	35 372,18	0	29 233,21
ZL38	Elektroinstalce doplnění	202 620,76	245 171,12	0	202 620,76

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY



Stavba:	Rekonstrukce kuchyně včetně zázemí ZŠ a MŠ Barrandov I, obj Chaplinovo nám. 615/1, Praha 5 - Hlubočepy
---------	--

Objednatel: Městská část Praha 5 náměstí 14. října 1381/4, 150 22, Praha 5 - Smíchov IČ: 000 63 631	Zhotovitel: „S-D sdružení pro rekonstrukci školní kuchyně na Chaplinově nám.“ Správce sdružení: SAMSON PRAHA, spol. s r.o. Štěpánská 642/41, 110 00 Praha 1 IČ: 485 39 589
Číslo smlouv 0009/0/OPRI/24	Číslo smlouvy:

Změna:	☐ D - dokumentace ☐ P - příprava ☒ R - realizace	Pořadové číslo změnového listu:	28
--------	--	---------------------------------	----

Stavební oddíl:	D.1.1.	Název:	
-----------------	--------	--------	--

Popis změny:

Záměna PVC lišt z PVC na hliníkové

Zdůvodnění změny:

Dle PD a rozpočtu měly být horní hrany obkladů v gastroprovozu ukončeny plastovou lištou. Zhotovitel na základě zkušenosti navrhl změnu na lišty z hliníku, které nejsou tak náchylné na poškození vlivem vysokých teplot či chemikálií, což jsou v gastroprovozech běžné podmínky.

Posouzení změny - autorský dozor projektanta:

Posouzení změny - TDS objednatel:

souhlasí

POSOUZENÍ NÁVRHU

Dopady změny:

Do projektové dokumentace:	NE	zpracovány	NE
Do časového plánu:	NE	zpracovány	NE
Do ceny stavby:	ANO	zvýšení o:	179 871,16 Kč
		s DPH 21%	217 644,10 Kč
		snížení o:	-13 949,19 Kč
		s DPH 21%	-16 878,52 Kč

AD - věcná kontrola:

TDS - cenová kontrola:

Vyjádření zhotovitele:

Podpis:

Vyjádření objednatele:

Podpis:

Závěrečné stanovisko:

Celková cena změnového listu č. 28 : 165 921,97 Kč
s DPH 21% 200 765,58 Kč

V Praze dne: 29.10.2024

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZL II Chaplinovo náměstí
Objekt: ZL28 - Záměna PVC lišt za hliníkové

Místo: Datum: 25.10.2024
Zadavatel: MČ Praha 5 Projektant:
Zhotovitel: Dereza spol. s r.o. Zpracovatel: Hladovec Jan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 165 921,97

D PSV Práce a dodávky PSV 165 921,97

D 781 Dokončovací práce - obklady 165 921,97

1	M	28342001	lišta ukončovací z PVC 8mm	m	-367,084	38,00	-13 949,19
2	M	59054131	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník leskle eloxovaný chromem 6x2500mm	m	367,084	490,00	179 871,16
VV		367,084		367,084			
VV		Součet		367,084			

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY



Stavba:	Rekonstrukce kuchyně včetně zázemí ZŠ a MŠ Barrandov I, obj Chaplinovo nám. 615/1, Praha 5 - Hlubočepy
---------	--

Objednatel: Městská část Praha 5 náměstí 14. října 1381/4, 150 22, Praha 5 - Smíchov IČ: 000 63 631	Zhotovitel: „S-D sdružení pro rekonstrukci školní kuchyně na Chaplinově nám.“ Správce sdružení: SAMSON PRAHA, spol. s r.o. Štěpánská 642/41, 110 00 Praha 1 IČ: 485 39 589
Číslo smlouv 0009/0/OPRI/24	Číslo smlouvy:

Změna:	☐ D - dokumentace ☐ P - příprava ☒ R - realizace	Pořadové číslo změnového listu:	29
--------	--	---------------------------------	----

Stavební oddíl:	D.1.1.	Název:	
-----------------	--------	--------	--

Popis změny:

Vyrovnání schodiště

Zdůvodnění změny:
 ZL řeší provedení vyrovnání stávajícího schodiště, tak aby byly stupně na jednom rameni stejné a schodiště odpovídalo platným normám. Nevyhovující stav vznikl po odbourání horního stupně původního ramene a určení aktuálních nivelet čistých podlah. PD ani rozpočet tyto práce neřešil.

Posouzení změny - autorský dozor projektanta:

Posouzení změny - TDS objednatele:
souhlasí

POSOUZENÍ NÁVRHU ZMĚN

Dopady změny:			
Do projektové dokumentace:	NE	zapracovány	NE
Do časového plánu:	NE	zapracovány	NE
Do ceny stavby:	ANO	zvýšení o:	30 069,08 Kč
		s DPH 21%	36 383,59 Kč
		snížení o:	0,00 Kč
		s DPH 21%	0,00 Kč

AD - věcná kontrola:	TDS - cenová kontrola:
----------------------	------------------------

Vyjádření zhotovitele: Podpis:

Vyjádření objednatele: Podpis:

Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 29 : 30 069,08 Kč s DPH 21% 36 383,59 Kč
-----------------------	---

V Praze dne: 29.10.2024

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZL II Chaplinovo náměstí

Objekt:

ZL29 - Vyrovnání schodiště

Místo:

Datum: 25.10.2024

Zadavatel:

MČ Praha 5

Projektant:

Zhotovitel:

Dereza spol. s r.o.

Zpracovatel:

Hladovec Jan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

30 069,08

D HSV Práce a dodávky HSV 30 069,08

D 4 Vodorovné konstrukce 4 056,50

1	K	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	5,795	588,00	3 407,46
	VV		(1,37+0,3)*0,15*12		3,006		
	VV		(1,39+0,3)*0,15*11		2,789		
	VV		Součet		5,795		

2 K 434351142 Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť m2 5,795 112,00 649,04

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 15 545,05

5	K	632452511.MPI	Cementový rychletuhnoucí potěr ze suchých směsí TOPCEM PRONTO tl 10 mm	m2	1,245	435,54	542,25
	VV		(1,37*0,3)*1		0,411		
	VV		(1,39*0,3)*2		0,834		
	VV		Součet		1,245		

6	K	632452512.MPI	Cementový rychletuhnoucí potěr ze suchých směsí TOPCEM PRONTO tl přes 10 do 15 mm	m2	0,828	601,93	498,40
	VV		(1,37*0,3)*1		0,411		
	VV		(1,39*0,3)*1		0,417		
	VV		Součet		0,828		

7	K	632452513.MPI	Cementový rychletuhnoucí potěr ze suchých směsí TOPCEM PRONTO tl přes 15 do 20 mm	m2	0,828	767,83	635,76
	VV		(1,37*0,3)*1		0,411		
	VV		(1,39*0,3)*1		0,417		
	VV		Součet		0,828		

8	K	632452514.MPI	Cementový rychletuhnoucí potěr ze suchých směsí TOPCEM PRONTO tl přes 20 do 25 mm	m2	0,417	933,73	389,37
	VV		(1,39*0,3)*1		0,417		
	VV		Součet		0,417		

9	K	632452515.MPI	Cementový rychletuhnoucí potěr ze suchých směsí TOPCEM PRONTO tl přes 20 do 30 mm	m2	1,245	1 100,13	1 369,66
	VV		(1,37*0,3)*1		0,411		
	VV		(1,39*0,3)*2		0,834		
	VV		Součet		1,245		

10	K	632452516.MPI	Cementový rychletuhnoucí potěr ze suchých směsí TOPCEM PRONTO tl přes 30 do 35 mm	m2	0,828	1 268,67	1 050,46
	VV		(1,37*0,3)*1		0,411		
	VV		(1,39*0,3)*1		0,417		
	VV		Součet		0,828		

11	K	632452517.MPI	Cementový rychletuhnoucí potěr ze suchých směsí TOPCEM PRONTO tl přes 30 do 40 mm	m2	0,828	1 437,22	1 190,02
	VV		(1,37*0,3)*1		0,411		
	VV		(1,39*0,3)*1		0,417		
	VV		Součet		0,828		

12	K	632452518.MPI	Cementový rychletuhnoucí potěr ze suchých směsí TOPCEM PRONTO tl přes 40 do 45 mm	m2	0,417	1 603,70	668,74
	VV		(1,39*0,3)*1		0,417		
	VV		Součet		0,417		

13	K	632452519.MPI	Cementový rychletuhnoucí potěr ze suchých směsí TOPCEM PRONTO tl přes 40 do 50 mm	m2	3,226	1 775,12	5 726,54
	VV		(1,37*0,3)*(1+4)		2,055		
	VV		(1,37*0,55)*1		0,754		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			vv (1,39*0,3)*1		0,417		
			vv Součet		3,226		
14	K	632452591.MPI	Příplatek k rychletuhnoucímu potěru ze suchých směsí TOPCEM PRONTO ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	10,207	340,34	3 473,85
			vv (1,37*0,3)*(1+2+4+5)		4,932		
			vv (1,37*0,55)*7		5,275		
			vv Součet		10,207		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				10 467,53
15	K	985323211	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na epoxidové bázi tl 1 mm	m2	9,862	1 030,00	10 157,86
			vv (1,37*0,3)*11		4,521		
			vv (1,37*0,55)*1		0,754		
			vv (1,39*0,3)*11		4,587		
			vv Součet		9,862		
16	K	985323912	Příplatek k cenám spojovacího můstku za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	9,862	31,40	309,67
			vv (1,37*0,3)*11		4,521		
			vv (1,37*0,55)*1		0,754		
			vv (1,39*0,3)*11		4,587		
			vv Součet		9,862		

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY



Stavba:	Rekonstrukce kuchyně včetně zázemí ZŠ a MŠ Barrandov I, obj. Chaplinovo nám. 615/1, Praha 5 - Hlubočepy
---------	---

Objednatel: Městská část Praha 5 náměstí 14. října 1381/4, 150 22, Praha 5 - Smíchov IČ: 000 63 631	Zhotovitel: „S-D sdružení pro rekonstrukci školní kuchyně na Chaplinově nám.“ Správce sdružení: SAMSON PRAHA, spol. s r.o. Štěpánská 642/41, 110 00 Praha 1 IČ: 485 39 589
Číslo smlouv 0009/0/OPRI/24	Číslo smlouvy:

Změna:	☐ D - dokumentace ☐ P - příprava ☒ R - realizace	Pořadové číslo změnového listu:	30
--------	--	---------------------------------	----

Stavební oddíl:	D.1.1.	Název:	
-----------------	--------	--------	--

Popis změny:

Záměna svítidel v chodbě 2.NP

Zdůvodnění změny:
V PD byly v chodbě před jídelnou plánovány k osazení průmyslová trubková svítidla, stejná jako budou v chodbách zázemí gastroprovozu. Z důvodu montáže nového podhledu a sjednocení svítidel v předsálí jídelny a v jídelně byla v těchto místech osazena svítidla stejná jako v jídelně.

Posouzení změny - autorský dozor projektanta:

Posouzení změny - TDS objednatele:
souhlasí

POSOUZENÍ NÁVRHU ZMĚNY

Dopady změny:			
Do projektové dokumentace:	NE	zapracovány	NE
Do časového plánu:	NE	zapracovány	NE
Do ceny stavby:	ANO	zvýšení o:	34 963,68 Kč
		s DPH 21%	42 306,05 Kč
		snížení o:	-12 627,30 Kč
		s DPH 21%	-15 279,03 Kč

AD - věcná kontrola:	TDS - cenová kontrola:
----------------------	------------------------

Vyjádření zhotovitele:	Podpis:
Vyjádření objednatele:	Podpis:

Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 30 :	22 336,38 Kč
	s DPH 21%	27 027,02 Kč

V Praze dne: 29.10.2024

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZL II Chaplinovo náměstí
Objekt: ZL30 - Záměna svítidel v chodbě 2.NP

Místo: Datum: 25.10.2024
Zadavatel: MČ Praha 5 Projektant:
Zhotovitel: Dereza spol. s r.o. Zpracovatel: Hladovec Jan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 22 336,38

D		M2101	Svítidla					22 336,38
1	K	112009042018	Svítidlo typ L2, přisazené, 53,5 W, 6790 lm, Ra80, 3000K, IP40, Ø600mm	ks	6,000	5 827,28	34 963,68	
2	K	112809042018	Svítidlo typ L6, přisazené, 32W, 3900lm, Ra80, 4000K, IP65	kus	-6,000	2 104,55	-12 627,30	

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY



Stavba:	Rekonstrukce kuchyně včetně zázemí ZŠ a MŠ Barrandov I, obj Chaplinovo nám. 615/1, Praha 5 - Hlubočepy
---------	--

Objednatel: Městská část Praha 5 náměstí 14. října 1381/4, 150 22, Praha 5 - Smíchov IČ: 000 63 631	Zhotovitel: „S-D sdružení pro rekonstrukci školní kuchyně na Chaplinově nám.“ Správce sdružení: SAMSON PRAHA, spol. s r.o. Štěpánská 642/41, 110 00 Praha 1 IČ: 485 39 589
Číslo smlouv 0009/0/OPRI/24	Číslo smlouvy:

Změna:	☐ D - dokumentace ☐ P - příprava ☒ R - realizace	Pořadové číslo změnového listu:	31
--------	--	---------------------------------	----

Stavební oddíl:	D.1.1.	Název:	
Popis změny:			
Oplocení VZT jednotek			
Zdůvodnění změny: ZL řeší požadavek objednatele na provedení doplnění bočních částí zákrytů kondenzačních VZT jednotek stojících na zahradě školy.			
Posouzení změny - autorský dozor projektanta:			
Posouzení změny - TDS objednatele: <i>souhlasím</i>			

POSOUZENÍ NĚMĚNY			
Dopady změny:			
Do projektové dokumentace:	NE	zapracovány	NE
Do časového plánu:	NE	zapracovány	NE
Do ceny stavby:	ANO	zvýšení o:	26 360,30 Kč
		s DPH 21%	31 895,96 Kč
		snížení o:	0,00 Kč
		s DPH 21%	0,00 Kč

AD - věcná kontrola:	TDS - cenová kontrola:
----------------------	------------------------

Vyjádření zhotovitele:	Podpis:
Vyjádření objednatele:	Podpis:
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 31 : 26 360,30 Kč s DPH 21% 31 895,96 Kč

V Praze dne: 29.10.2024

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZL II Chaplinovo náměstí
Objekt: ZL31 - Oplocení VZT jednotek

Místo: Datum: 25.10.2024
Zadavatel: MČ Praha 5 Projektant:
Zhotovitel: Dereza spol. s r.o. Zpracovatel: Hladovec Jan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 26 360,30

D		PSV	Práce a dodávky PSV	26 360,30			
D		767	Konstrukce zámečnické	26 360,30			
1	K	767122112.R01	Montáž stěn, oplocení a příček s výplní drátěnou sítí spojených svařováním	m2	11,600	611,61	7 094,68
	vv		"Z04				
	vv		(1,25*2)*2		5,000		
	vv		"Z05				
	vv		(1,65*2)*2		6,600		
	vv		Součet		11,600		
2	M	651651R001	Rámová konstrukce z ocel. jeřků; výplň z tahokovu uložení na ocelové nohy na upr. terén vč. povrchové úpravy Z04 +Z05	m2	11,600	1 630,96	18 919,14
3	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	260,130	1,33	346,48

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY



Stavba:	Rekonstrukce kuchyně včetně zázemí ZŠ a MŠ Barrandov I, obj Chaplinovo nám. 615/1, Praha 5 - Hlubočepy																										
Objednatel:	Městská část Praha 5 náměstí 14. října 1381/4, 150 22, Praha 5 - Smíchov IČ: 000 63 631		Zhotovitel: „S-D sdružení pro rekonstrukci školní kuchyně na Chaplinově nám.“ Správce sdružení: SAMSON PRAHA, spol. s r.o. Štěpánská 642/41, 110 00 Praha 1 IČ: 485 39 589																								
Číslo smlouv	0009/0/OPRI/24		Číslo smlouvy:																								
Změna:	☐ D - dokumentace ☐ P - příprava ☒ R - realizace	Pořadové číslo změnového listu:	32																								
Stavební oddíl:	D.1.1.	Název:																									
Popis změny:																											
PVC chodba 1.NP																											
Zdůvodnění změny: Na základě požadavku uživatele bude proveden nový povrch chodby sousedící se stavbou v 1.NP. V tomto místě probíhaly práce na výměně kanalizace dle ZL. Na části chodby je tedy poškozena dlažba, kterou již nelze sehnat. Proto bylo rozhodnuto provedení vyrovnávací vrstvy a položení nového povrchu z PVC. ZL dále řeší odpočet původně uvažované dlažby.																											
Posouzení změny - autorský dozor projektanta:																											
Posouzení změny - TDS objednatele: souhlasí																											
POSOUZENÍ NÁVRHU Z																											
Dopady změny: <table border="0"> <tr> <td>Do projektové dokumentace:</td> <td>NE</td> <td>zpracovány</td> <td>NE</td> </tr> <tr> <td>Do časového plánu:</td> <td>NE</td> <td>zpracovány</td> <td>NE</td> </tr> <tr> <td>Do ceny stavby:</td> <td>ANO</td> <td>zvýšení o:</td> <td>83 156,60 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td>100 619,49 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>snížení o:</td> <td>-2 907,15 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td>-3 517,65 Kč</td> </tr> </table>				Do projektové dokumentace:	NE	zpracovány	NE	Do časového plánu:	NE	zpracovány	NE	Do ceny stavby:	ANO	zvýšení o:	83 156,60 Kč			s DPH 21%	100 619,49 Kč			snížení o:	-2 907,15 Kč			s DPH 21%	-3 517,65 Kč
Do projektové dokumentace:	NE	zpracovány	NE																								
Do časového plánu:	NE	zpracovány	NE																								
Do ceny stavby:	ANO	zvýšení o:	83 156,60 Kč																								
		s DPH 21%	100 619,49 Kč																								
		snížení o:	-2 907,15 Kč																								
		s DPH 21%	-3 517,65 Kč																								
AD - věcná kontrola:		TDS - cenová kontrola:																									
Vyjádření zhotovitele:		Podpis:																									
Vyjádření objednatele:		Podpis:																									
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 32 : 80 249,45 Kč s DPH 21% 97 101,83 Kč																										

V Praze dne: 29.10.2024

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZL II Chaplinovo náměstí

Objekt:

ZL32 - PVC chodba 1.NP

Místo:

Datum: 25.10.2024

Zadavatel:

MČ Praha 5

Projektant:

Zhotovitel:

Dereza spol. s r.o.

Zpracovatel:

Hladovec Jan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

80 249,45

D PSV

Práce a dodávky PSV

80 249,45

D 771

Podlahy z dlaždic

-2 907,15

7	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	-1,200	37,50	-45,00
---	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

VV

-(0,6*2)

-1,200

8	K	771151013	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	-1,200	337,50	-405,00
---	---	-----------	--	----	--------	--------	---------

10	K	771574263	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 9 do 12 ks/m2	m2	-1,200	712,50	-855,00
----	---	-----------	---	----	--------	--------	---------

11	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	-1,260	612,50	-771,75
----	---	----------	---	----	--------	--------	---------

VV

-1,2*1,05

-1,260

12	K	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-20,760	40,00	-830,40
----	---	-----------	---	---	---------	-------	---------

D 776

Podlahy povlakové

83 156,60

21	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	38,000	10,00	380,00
----	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

VV

(15*1,8+2,75*4)

38,000

18	K	77612R	Dvousložková penetrace pro zpevnění nesoudržného podkladu povlakových podlah epoxidová UZN PE 280	m2	38,000	549,00	20 862,00
----	---	--------	---	----	--------	--------	-----------

VV

(15*1,8+2,75*4)

38,000

19	K	776141112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnaní samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	38,000	293,75	11 162,50
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

VV

(15*1,8+2,75*4)

38,000

22	K	776222111	Montáž podlahovin z PVC lepením 2-složkovým lepidlem (do vlhkých prostor) z pásů	m2	38,000	343,75	13 062,50
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

VV

(15*1,8+2,75*4)

38,000

23	M	28411149	PVC vinyl homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou tl 2,00mm nášlapná vrstva 0,80mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 5dB, bodová zátěž <= 0,10mm, protiskluznost R10	m2	39,900	768,75	30 673,13
----	---	----------	--	----	--------	--------	-----------

VV

(15*1,8+2,75*4)*1,05

39,900

24	K	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	20,000	31,25	625,00
----	---	-----------	---	---	--------	-------	--------

VV

2*8+4

20,000

25	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	28,100	81,25	2 283,13
----	---	-----------	---------------------------------	---	--------	-------	----------

VV

(15+1,8*2+2,75+2,75+4)

28,100

26	M	28411010	lišta soklová PVC 20x100mm	m	28,100	111,25	3 126,13
----	---	----------	----------------------------	---	--------	--------	----------

27	K	776991111	Ostatní práce spárování silikonem	m	28,100	25,00	702,50
----	---	-----------	-----------------------------------	---	--------	-------	--------

20	K	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	828,760	0,34	279,71
----	---	-----------	---	---	---------	------	--------

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba:	Rekonstrukce kuchyně včetně zázemí ZŠ a MŠ Barrandov I, obj Chaplinovo nám. 615/1, Praha 5 - Hlubočepy																										
Objednatel:	Městská část Praha 5 náměstí 14. října 1381/4, 150 22, Praha 5 - Smíchov IČ: 000 63 631		Zhotovitel: „S-D sdružení pro rekonstrukci školní kuchyně na Chaplinově nám.“ Správce sdružení: SAMSON PRAHA, spol. s r.o. Štěpánská 642/41, 110 00 Praha 1 IČ: 485 39 589																								
Číslo smlouv	0009/0/OPRI/24		Číslo smlouvy:																								
Změna:	☐ D - dokumentace ☐ P - příprava ☒ R - realizace	Pořadové číslo změnového listu:	33																								
Stavební oddíl:	D.1.1.	Název:																									
Popis změny:																											
Generální klíč																											
Zdůvodnění změny: ZL zohledňuje požadavek uživatele na dodávku a montáž vložek systému generálního klíče do vnitřních dveří.																											
Posouzení změny - autorský dozor projektanta:																											
Posouzení změny - TDS objednatel: souhlasí -																											
POSOUZENÍ NÁV																											
Dopady změny: <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>Do projektové dokumentace:</td> <td>NE</td> <td>zpracovány</td> <td>NE</td> </tr> <tr> <td>Do časového plánu:</td> <td>NE</td> <td>zpracovány</td> <td>NE</td> </tr> <tr> <td>Do ceny stavby:</td> <td>ANO</td> <td>zvýšení o:</td> <td>63 250,52 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td>76 533,13 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>snížení o:</td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td>0,00 Kč</td> </tr> </table>				Do projektové dokumentace:	NE	zpracovány	NE	Do časového plánu:	NE	zpracovány	NE	Do ceny stavby:	ANO	zvýšení o:	63 250,52 Kč			s DPH 21%	76 533,13 Kč			snížení o:	0,00 Kč			s DPH 21%	0,00 Kč
Do projektové dokumentace:	NE	zpracovány	NE																								
Do časového plánu:	NE	zpracovány	NE																								
Do ceny stavby:	ANO	zvýšení o:	63 250,52 Kč																								
		s DPH 21%	76 533,13 Kč																								
		snížení o:	0,00 Kč																								
		s DPH 21%	0,00 Kč																								
AD - věcná kontrola:		TDS - cenová kontrola:																									
Vyjádření zhotovitele:		Podpis:																									
Vyjádření objednatel:		Podpis:																									
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 33 : 63 250,52 Kč s DPH 21% 76 533,13 Kč																										

V Praze dne: 29.10.2024

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZL II Chaplinovo náměstí
Objekt: ZL33 - Generální klíč

Místo: Datum: 25.10.2024
Zadavatel: MČ Praha 5 Projektant:
Zhotovitel: Dereza spol. s r.o. Zpracovatel: Hladovec Jan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							63 250,52
D PSV			Práce a dodávky PSV				63 250,52
D 766			Konstrukce truhlářské				63 250,52
4	K	001	Systém generálního klíče (37 vložek + 147 vlastních klíčů + 3 generální klíče), dodávka + montáž - viz dodavatelská CN	kpl	1,000	52 708,92	52 708,92
5	K	002	Koordinační a kompletační přírážka	%	15,000	527,08	7 906,20
6	K	02	Přirážka za prodlouženou záruku 60 měsíců	%	5,000	527,08	2 635,40

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY



Stavba:	Rekonstrukce kuchyně včetně zázemí ZŠ a MŠ Barrandov I, obj Chaplinovo nám. 615/1, Praha 5 - Hlubočepy
---------	--

Objednatel: Městská část Praha 5 náměstí 14. října 1381/4, 150 22, Praha 5 - Smíchov IČ: 000 63 631	Zhotovitel: „S-D sdružení pro rekonstrukci školní kuchyně na Chaplinově nám.“ Správce sdružení: SAMSON PRAHA, spol. s r.o. Štěpánská 642/41, 110 00 Praha 1 IČ: 485 39 589
Číslo smlouv 0009/0/OPRI/24	Číslo smlouvy:

Změna:	☐ D - dokumentace ☐ P - příprava ☒ R - realizace	Pořadové číslo změnového listu:	34
--------	--	---------------------------------	----

Stavební oddíl:	D.1.1.	Název:	
-----------------	--------	--------	--

Popis změny:

Záměna podhledu za minerální

Zdůvodnění změny:

Tento ZL řeší zhotovitelem navrženou změnu podhledu v chodbě gastroprovozu v 1.NP z pevného SDK podhledu na minerální rozebíratelný kazetový podhled. ZL dále řeší výměnu svítidel z přísazených za kazetová. Vzhledem k rozměrům je kazetových svítidel více, než bylo původně uvažovaných trubkových. Celkově tento ZL znamená finanční úsporu a možnost snadného přístupu k rozvodům TZB nad podhledem.

Posouzení změny - autorský dozor projektanta:

Posouzení změny - TDS objednatel:

souhlasí

POSOUZENÍ NÁVRHU

Dopady změny:

Do projektové dokumentace:	NE	zpracovány	NE
Do časového plánu:	NE	zpracovány	NE
Do ceny stavby:	ANO	zvýšení o:	67 331,50 Kč
		s DPH 21%	81 471,12 Kč
		snížení o:	-78 995,80 Kč
		s DPH 21%	-95 584,92 Kč

AD - věcná kontrola:	TDS - cenová kontrola:
----------------------	------------------------

Vyjádření zhotovitele:	Podpis:
Vyjádření objednatel:	Podpis:
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 34 : -11 664,30 Kč s DPH 21% -14 113,80 Kč

V Praze dne: 29.10.2024

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZL II Chaplinovo náměstí

Objekt:

ZL34 - Záměna podhledu za minerální

Místo:

Datum:

25.10.2024

Zadavatel:

MČ Praha 5

Projektant:

Zhotovitel:

Dereza spol. s r.o.

Zpracovatel:

Hladovec Jan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-11 664,30

D		M2101	Svítlidla					2 260,90
8	K	112809042018	Svítlidlo typ L6, přisazené, 32W, 3900lm, Ra80, 4000K, IP65	kus	-7,000	2 104,55		-14 731,85
9	M	MLD.ML413128320	LED svítidlo Office 6060, 40 W 4000 K bílé, s driverem	kus	10,000	1 542,15		15 421,50
10	K	650101921R00	Svítlidla nouzového, stropního, přisazeného	kus	-7,000	531,25		-3 718,75
11	K	741372112	Montáž svítidlo LED interiérové vestavné panelové hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	10,000	529,00		5 290,00

D		PSV	Práce a dodávky PSV					-13 925,20
---	--	-----	---------------------	--	--	--	--	------------

D		763	Konstrukce suché výstavby					-5 751,71
---	--	-----	---------------------------	--	--	--	--	-----------

2	K	763131451	Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	-55,500	937,80		-52 047,90
---	---	-----------	--	----	---------	--------	--	------------

VV			-16,6-38,9					-55,500
----	--	--	------------	--	--	--	--	---------

4	K	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	55,500	595,00		33 022,50
---	---	-----------	---	----	--------	--------	--	-----------

5	M	59036513	deska podhledová minerální rovná bílá jemná hladká 15x600x600mm	m2	55,500	245,00		13 597,50
---	---	----------	---	----	--------	--------	--	-----------

3	K	998763201	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-54,270	5,97		-323,81
---	---	-----------	---	---	---------	------	--	---------

D		784	Dokončovací práce - malby a tapety					-8 173,49
---	--	-----	------------------------------------	--	--	--	--	-----------

6	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-55,500	24,46		-1 357,53
---	---	-----------	--	----	---------	-------	--	-----------

7	K	784211103	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	-55,500	122,81		-6 815,96
---	---	-----------	--	----	---------	--------	--	-----------

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY



Stavba:	Rekonstrukce kuchyně včetně zázemí ZŠ a MŠ Barrandov I, obj Chaplinovo nám. 615/1, Praha 5 - Hlubočepy
---------	--

Objednatel: Městská část Praha 5 náměstí 14. října 1381/4, 150 22, Praha 5 - Smíchov IČ: 000 63 631	Zhotovitel: „S-D sdružení pro rekonstrukci školní kuchyně na Chaplinově nám.“ Správce sdružení: SAMSON PRAHA, spol. s r.o. Štěpánská 642/41, 110 00 Praha 1 IČ: 485 39 589
Číslo smlouv 0009/0/OPRI/24	Číslo smlouvy:

Změna:	☐ D - dokumentace ☐ P - příprava ☒ R - realizace	Pořadové číslo změnového listu:	35
--------	--	---------------------------------	----

Stavební oddíl:	D.1.1.	Název:	
-----------------	--------	--------	--

Popis změny:

Záměna standardních kondenzačních jednotek za invertorové kondenzační jednotky

Zdůvodnění změny:

Zl řeší zhotovitelem navrženou změnu provedení záměny 4 ks standardních kondenzačních jednotek ke chladicím a mrazicím boxům za 2 ks invertorových kondenzačních jednotek. Na jednu z invertorovou kondenzační jednotku budou napojeny oba mrazicí boxy a na druhou oba chladicí boxy. Invertorové kondenzační jednotky se vyznačují vyšší účinností a z toho vyplívající nižší spotřebou energie o zhruba 35%. Oproti původním standardním kondenzačním jednotkám mají invertorové jednotky také menší maximální hlučnost 46 dB vs 42,5dB. Dále se můžeme bavit o úspoře místa kdy budou v prostoru zásobovací rampy umístěny pouze dvě jednotky 605x1000x450 mm oproti čtyřem totožných rozměrů. Náklady na pořízení invertorových kondenzačních jednotek dvojnásobného výkonu jsou sice vyšší, než na standardní kondenzační jednotky, ale vzhledem k úspoře materiálu a času při instalaci jsme ochotni tyto úspornější a tišší jednotky nainstalovat bez cenových změn oproti nabídce.

Posouzení změny - autorský dozor projektanta:

Posouzení změny - TDS objednatele:

souhlasí —

POSOUZENÍ NÁKLADŮ A VÝKONŮ

Dopady změny:

Do projektové dokumentace:	NE	zapracovány	NE
Do časového plánu:	NE	zapracovány	NE
Do ceny stavby:	ANO	zvýšení o:	1 534 482,50 Kč
		s DPH 21%	1 856 723,83 Kč
		snížení o:	-1 534 482,50 Kč
		s DPH 21%	-1 856 723,83 Kč

AD - věcná kontrola:	TDS - cenová kontrola:
----------------------	------------------------

Vyjádření zhotovitele:	Podpis:
Vyjádření objednatele:	Podpis:

Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 35 :	0,00 Kč
	s DPH 21%	0,00 Kč

V Praze dne: 29.10.2024

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZL II Chaplinovo náměstí
Objekt: ZL35 - Záměna kondenzačních jednotek za invertorové

Místo: Datum: 25.10.2024
Zadavatel: MČ Praha 5 Projektant:
Zhotovitel: Dereza spol. s r.o. Zpracovatel: Hladovec Jan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 0,00

D 122 – MRAZÍC 122 – MRAZÍČÍ BOX 0,00

1	K	Pol102	MRAZÍČÍ BOX - připojený na samostatnou kondenzační jednotku. Kondenzační jednotka bude umístěna na zásobovací rampě (viz. výkresová část). Mrazicí box bude tvořen sendvičovou PIR panelovou stěnou a podlahou – 100 mm (systémem pero-drážka). Podlaha v mra		-1,000	385 875,00	-385 875,00
---	---	--------	--	--	--------	------------	-------------

Poznámka k položce:
MRAZÍČÍ BOX - připojený na samostatnou kondenzační jednotku. Kondenzační jednotka bude umístěna na zásobovací rampě (viz. výkresová část).
Mrazicí box bude tvořen sendvičovou PIR panelovou stěnou a podlahou – 100 mm (systémem pero-drážka). Podlaha v mrazicím boxu bude tvořena PIR panelem a pochozí částí s nerezovou a protiskluzovou úpravou. Box bude vybaven mrazírenskými dveřmi (rozměr: 900x2000mm). Stěny boxu budou uvnitř olištovány hygienickými PVC lištami. Vnější lišty budou plechové Zn – barvy bílé RAL 9010. Mezery mezi PIR panelovou stěnou boxu a stavební kci budou zakryty nerezovými lištami. Revizní otvor ve stropě boxu bude zřízen všude tam, kde nebude možné vytvořit revizní otvor ve stavební kci nad boxem. Požadovaná skladovací teplota pro mrazicí box bude dle jeho použití. Při realizaci musí být dodána a nainstalována kompletní technologická sestava (ovládací panel, osvětlení s pohybovým čidlem, rozvody Cu, plyn, elektroinstalace, bezpečnostní prvky atd.) umožňující plnou funkčnost kondenzační jednotky a boxu. Kondenzační jednotka bude v provedení pro venkovní instalaci včetně konzolí pro zavěšení na zeď. Maximální hlučnost 46 dB.

5	K	Pol102a	MRAZÍČÍ BOX - připojený na sdruženou invertorovou jednotku. Invertorová jednotka sdružená pro oba mrazicí boxy. Mrazicí box bude tvořen sendvičovou PIR panelovou stěnou a podlahou – 100 mm (systémem pero-drážka). Podlaha v mra		1,000	385 875,00	385 875,00
---	---	---------	---	--	-------	------------	------------

Poznámka k položce:
MRAZÍČÍ BOX - připojený na samostatnou kondenzační jednotku. Kondenzační jednotka bude umístěna na zásobovací rampě (viz. výkresová část).
Mrazicí box bude tvořen sendvičovou PIR panelovou stěnou a podlahou – 100 mm (systémem pero-drážka). Podlaha v mrazicím boxu bude tvořena PIR panelem a pochozí částí s nerezovou a protiskluzovou úpravou. Box bude vybaven mrazírenskými dveřmi (rozměr: 900x2000mm). Stěny boxu budou uvnitř olištovány hygienickými PVC lištami. Vnější lišty budou plechové Zn – barvy bílé RAL 9010. Mezery mezi PIR panelovou stěnou boxu a stavební kci budou zakryty nerezovými lištami. Revizní otvor ve stropě boxu bude zřízen všude tam, kde nebude možné vytvořit revizní otvor ve stavební kci nad boxem. Požadovaná skladovací teplota pro mrazicí box bude dle jeho použití. Při realizaci musí být dodána a nainstalována kompletní technologická sestava (ovládací panel, osvětlení s pohybovým čidlem, rozvody Cu, plyn, elektroinstalace, bezpečnostní prvky atd.) umožňující plnou funkčnost kondenzační jednotky a boxu. Kondenzační jednotka bude v provedení pro venkovní instalaci včetně konzolí pro zavěšení na zeď. Maximální hlučnost 46 dB.

D 123 – CHLAD 123 – CHLADÍČÍ BOX 0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
2	K	Pol106	CHLADÍČÍ BOX - připojený na samostatnou kondenzační jednotku. Kondenzační jednotka bude umístěna na zásobovací rampě (viz. výkresová část). Chladicí box bude tvořen sendvičovou PIR panelovou stěnou – 60 mm (systémem pero-drážka). Box bude vybaven chladí		-1,000	343 857,50	-343 857,50
6	K	Pol106a	CHLADÍČÍ BOX - připojený na sdruženou invertorovou jednotku. Invertorová jednotka bude společná pro oba chladicí boxy. Chladicí box bude tvořen sendvičovou PIR panelovou stěnou – 60 mm (systémem pero-drážka). Box bude vybaven chladí		1,000	343 857,50	343 857,50

D 124 – CHLAD 124 – CHLADÍČÍ BOX 0,00

4	K	Pol109	CHLADÍČÍ BOX - připojený na samostatnou kondenzační jednotku. Kondenzační jednotka bude umístěna na zásobovací rampě (viz. výkresová část). Chladicí box bude tvořen sendvičovou PIR panelovou stěnou – 60 mm (systémem pero-drážka). Box bude vybaven chladí		-1,000	375 267,50	-375 267,50
7	K	Pol109a	CHLADÍČÍ BOX - připojený na sdruženou invertorovou jednotku. Invertorová jednotka bude společná pro oba chladicí boxy. Chladicí box bude tvořen sendvičovou PIR panelovou stěnou – 60 mm (systémem pero-drážka). Box bude vybaven chladí		1,000	375 267,50	375 267,50

D 130 – MRAZÍK 130 – MRAZÍČÍ BOX 0,00

3	K	Pol108	MRAZÍČÍ BOX - připojený na samostatnou kondenzační jednotku. Kondenzační jednotka bude umístěna na zásobovací rampě (viz. výkresová část). Mrazicí box bude tvořen sendvičovou PIR panelovou stěnou a podlahou – 100 mm (systémem pero-drážka). Podlaha v mraz		-1,000	429 482,50	-429 482,50
8	K	Pol108a	MRAZÍČÍ BOX - připojený na sdruženou invertorovou jednotku. Invertorová jednotka bude společná pro oba mrazicí boxy. Mrazicí box bude tvořen sendvičovou PIR panelovou stěnou a podlahou – 100 mm (systémem pero-drážka). Podlaha v mraz		1,000	429 482,50	429 482,50

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY



Stavba:	Rekonstrukce kuchyně včetně zázemí ZŠ a MŠ Barrandov I, obj Chaplinovo nám. 615/1, Praha 5 - Hlubočepy
---------	--

Objednatel: Městská část Praha 5 náměstí 14. října 1381/4, 150 22, Praha 5 - Smíchov IČ: 000 63 631	Zhotovitel: „S-D sdružení pro rekonstrukci školní kuchyně na Chaplinově nám.“ Správce sdružení: SAMSON PRAHA, spol. s r.o. Štěpánská 642/41, 110 00 Praha 1 IČ: 485 39 589
Číslo smlouv 0009/0/OPRI/24	Číslo smlouvy:

Změna:	☐ D - dokumentace ☐ P - příprava ☒ R - realizace	Pořadové číslo změnového listu:	36
--------	--	---------------------------------	----

Stavební oddíl:	D.1.1.	Název:	
-----------------	--------	--------	--

Popis změny:

Nový povrch zásobovací rampy

Zdůvodnění změny:
Po vybourání dlažby na zásobovací rampě bylo zjištěno, že podklad je tvořen 20-40 mm tlustou nesoudržnou mazaninou, která vylučuje provedení nové pochozí vrstvy. Tento nesoudržný potěr bylo nutné v celé ploše rampy vybourat a nahradit novým vysokopevnostním potěrem. Konečná povrchová úprava bude epoxidovým nátěrem. ZL dále řeší zpevnění a oplechování hrany nakládací rampy a provedení nátěru mříží a zábradlí na rampě. PD ani rozpočet tyto práce neřešily.

Posouzení změny - autorský dozor projektanta:

Posouzení změny - TDS objednatel:
soubor

POSOUZENÍ NÁMĚRY

Dopady změny:			
Do projektové dokumentace:	NE	zapracovány	NE
Do časového plánu:	NE	zapracovány	NE
Do ceny stavby:	ANO	zvýšení o:	88 841,02 Kč
		s DPH 21%	107 497,63 Kč
		snížení o:	0,00 Kč
		s DPH 21%	0,00 Kč

AD - věcná kontrola:	TDS - cenová kontrola
----------------------	-----------------------

Vyjádření zhotovitele: Podpis

Vyjádření objednatele: Podpis

Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 36 : 88 841,02 Kč s DPH 21% 107 497,63 Kč
-----------------------	--

V Praze dne: 29.10.2024

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZL II Chaplínovo náměstí

Objekt:

ZL36 - Nový povrch zásobovací rampy

Místo:

Datum: 25.10.2024

Zadavatel:

MČ Praha 5

Projektant:

Zhotovitel:

Dereza spol. s r.o.

Zpracovatel:

Hladovec Jan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

88 841,02

D HSV

Práce a dodávky HSV

61 212,46

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

39 763,06

22	K	632452515.MPI	Cementový rychletuhnoucí potěr ze suchých směsí TOPCEM PRONTO tl přes 20 do 30 mm	m2	9,933	1 100,13	10 927,59
----	---	---------------	---	----	-------	----------	-----------

VV

29,8/3

9,933

28	K	632452516.MPI	Cementový rychletuhnoucí potěr ze suchých směsí TOPCEM PRONTO tl přes 30 do 35 mm	m2	9,933	1 268,67	12 601,70
----	---	---------------	---	----	-------	----------	-----------

VV

29,8/3

9,933

29	K	632452517.MPI	Cementový rychletuhnoucí potěr ze suchých směsí TOPCEM PRONTO tl přes 30 do 40 mm	m2	9,933	1 437,22	14 275,91
----	---	---------------	---	----	-------	----------	-----------

VV

29,8/3

9,933

10	K	632902221	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr spojovacím můstkem	m2	29,800	65,70	1 957,86
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

4 766,64

1	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,969	4 919,13	4 766,64
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

VV

29,8*((0,025+0,04)/2)

0,969

D 997

Přesun sutě

11 361,49

2	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	2,132	2 997,45	6 390,56
---	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,132	255,89	545,56
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

5	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	51,168	11,17	571,55
---	---	-----------	--	---	--------	-------	--------

VV

2,132*24

51,168

6	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,132	1 807,61	3 853,82
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

D 998

Přesun hmot

5 321,27

23	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	2,092	2 543,63	5 321,27
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

D PSV

Práce a dodávky PSV

27 628,56

D 767

Konstrukce zámečnické

8 345,35

26	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	42,997	88,34	3 798,35
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

VV

2*(0,1+0,15)*16*((3+4,3)/2)

29,200

VV

(3+4,3)*1,89

13,797

VV

Součet

42,997

27	M	13756615	plech nerezový tl 1,5mm tabule	t	0,032	127 000,00	4 064,00
----	---	----------	--------------------------------	---	-------	------------	----------

VV

"L 100/150 na ochranu hrany"

0,032

2*(0,1+0,15)*16*((3+4,3)/2)/1000*1,1

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		0,032		
36	M	13214006	tyč ocelová čtvercová jakost S235JR (11 375) 25x25mm	t	0,015	32 200,00	483,00
VV			(3+4,3)*1,89/1000*1,1		0,015		
D 783			Dokončovací práce - nátěry				19 283,21
24	K	783933161	Penetrační epoxidový nátěr pórovitých betonových podlah	m2	29,800	157,00	4 678,60
25	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	29,800	347,00	10 340,60
30	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	5,862	96,79	567,38
VV			"mříže" 15,53/3		5,177		
VV			"zábradlí rampa" 1,33/5		0,266		
VV			"zábradlí schodiště k rampě" 2,094/5		0,419		
VV			Součet		5,862		
31	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	5,862	7,01	41,09
32	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	5,862	124,56	730,17
33	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,862	181,15	1 061,90
34	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,862	161,03	943,96
35	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	5,862	156,86	919,51

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY



Stavba:	Rekonstrukce kuchyně včetně zázemí ZŠ a MŠ Barrandov I, obj Chaplinovo nám. 615/1, Praha 5 - Hlubočepy		
Objednatel:	Městská část Praha 5 náměstí 14. října 1381/4, 150 22, Praha 5 - Smíchov IČ: 000 63 631		Zhotovitel: „S-D sdružení pro rekonstrukci školní kuchyně na Chaplinově nám.“ Správce sdružení: SAMSON PRAHA, spol. s r.o. Štěpánská 642/41, 110 00 Praha 1 IČ: 485 39 589
Číslo smlouv	0009/0/OPRI/24		Číslo smlouvy:
Změna:	☐ D - dokumentace ☐ P - příprava ☒ R - realizace	Pořadové číslo změnového listu:	37
Stavební oddíl:	D.1.1.	Název:	
Popis změny:			
Frézování stoupačky, pračkový kohout a sifony			
Zdůvodnění změny: ZI řeší provedení frézování stávající staré litinové stoupačky kanalizace od výlevky v 2.NP. Stávající trubka je již zarostlá a dochází ke špatnému odtoku splaškové vody. Dále ZL zohledňuje náklad na provedení kohoutu pro napojení pračky v prádelně na vodu. Rovněž budou provedeny nové sifony pro pračku a sušičku. Tyto práce vznikly na základě požadavku objednatele. V PD a ni rozpočtu nebyly řešeny.			
Posouzení změny - autorský dozor projektanta:			
Posouzení změny - TDS objednatele: souhlasí			
POSOUZENÍ NÁVRHU			
Dopady změny:			
Do projektové dokumentace:	ANO	zpracovány	ANO
Do časového plánu:	NE	zpracovány	NE
Do ceny stavby:	ANO	zvýšení o:	29 233,21 Kč
		s DPH 21%	35 372,18 Kč
		snížení o:	0,00 Kč
		s DPH 21%	0,00 Kč
AD - věcná kontrola:	TDS - cenová kontrola		
Vyjádření zhotovitele:	Podpis		
Vyjádření objednatele:	Podpis		
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 37 : 29 233,21 Kč s DPH 21% 35 372,18 Kč		

V Praze dne: 29.10.2024

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZL II Chaplinovo náměstí
Objekt: ZL37 - Frézování stoupačky + pračkový sifon a kohout

Místo: Datum: 25.10.2024
Zadavatel: MČ Praha 5 Projektant:
Zhotovitel: Dereza spol. s r.o. Zpracovatel: Hladovec Jan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 29 233,21

D		D1	Ostatní konstrukce, bourání	10 650,00			
16	K	910T01	Hzs-nezměřitelné stavební práce a připomoci	h	24,000	443,75	10 650,00

D		D3	Vnitřní kanalizace	11 826,96			
15	K	001	Frézování stoupacího potrubí DN 75 - dle CN dodavatele	m	5,000	1 050,00	5 250,00
17	K	002	Frézování - doprava - dle CN dodavatele	kpl	1,000	1 550,00	1 550,00
18	K	003	Frézování - koordinační přirážka	%	15,000	68,00	1 020,00
1	K	721170955R00	Opravy odpadního potrubí novodurového vsazení odbočky do potrubí hrdlového, D 110 mm	kus	1,000	1 062,50	1 062,50
2	K	721176103R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	1,000	687,50	687,50

P		Poznámka k položce: včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.					
13	M	28615636	redukce odpadní nesouosá HTR DN 75/50	kus	1,000	27,60	27,60
14	M	28615637	redukce odpadní nesouosá HTR DN 110/75	kus	1,000	40,80	40,80
12	K	721226512.HLE	Zápachová uzávěrka HL 440 podomítková pro pračku a myčku DN 50	kus	2,000	625,53	1 251,06
3	K	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m	t	0,150	6 250,00	937,50

P		Poznámka k položce: 50 m vodorovné, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu					
---	--	---	--	--	--	--	--

D		D4	Vnitřní vodovod	5 356,25			
4	K	722172731R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	2,000	462,50	925,00

P		Poznámka k položce: včetně tvarovek, bez zednických výpomocí					
5	K	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	2,000	106,25	212,50
6	K	722182004RT2	Montáž tepelné izolace potrubí samolepicí spoj a příčné stažení páskou, přes DN 25 do DN 40	m	2,000	93,75	187,50
7	K	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	1,000	150,00	150,00
8	K	722237122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	1,000	600,00	600,00
9	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m	t	0,075	43 750,00	3 281,25

P		Poznámka k položce: vodorovné do 50 m					
---	--	--	--	--	--	--	--

D		D6	Zařizovací předměty	1 400,00			
10	K	725339101R00	Montáž výlevky diturvitové, bez nádrže a armatur	kus	1,000	1 150,00	1 150,00
19	K	725330820R00	Demontáž výlevek diturvitových	soubor	1,000	250,00	250,00

P		Poznámka k položce: bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí,					
---	--	---	--	--	--	--	--

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba:	Rekonstrukce kuchyně včetně zázemí ZŠ a MŠ Barrandov I, obj Chaplinovo nám. 615/1, Praha 5 - Hlubočepy
---------	---

Objednatel: Městská část Praha 5 náměstí 14. října 1381/4, 150 22, Praha 5 - Smíchov IČ: 000 63 631	Zhotovitel: „S-D sdružení pro rekonstrukci školní kuchyně na Chaplinově nám.“ Správce sdružení: SAMSON PRAHA, spol. s r.o. Štěpánská 642/41, 110 00 Praha 1 IČ: 485 39 589
Číslo smlouvy: 0009/0/OPRI/24	Číslo smlouvy:

Změna:	☐ D - dokumentace ☐ P - příprava ☒ R - realizace	Pořadové číslo změnového listu:	38
--------	--	---------------------------------	-----------

Stavební oddíl:	D.1.1.	Název:	
-----------------	---------------	--------	--

Popis změny:

Doplnění elektroinstalace

Zdůvodnění změny:

ZL řeší drobné úpravy, respektive doplnění dodávky elektroinstalací. Požadavky vznikly zejména současným stavem. Jedná se o tyto věci:

- Dodávka a montáž elektronické zabezpečovací signalizace do prostor gastroprovozu. Stávající již nebyla funkční
- Dozbrojení rozvaděče RH – jističe pro VZT a MaR. Stávající jističe byly nevyhovující, nebylo by možné vydat revizi elektroinstalace včetně
- Jistič a přívod pro rozvaděč MaR 2. Nebylo řešeno v PD ani rozpočtu.
- Jističe a přívozy pro bojler v 1.NP. Stávající rozvody byly nevyhovující a nebylo by možné vydat novou revizi elektroinstalace
- Nové přívozy pro rozhlas v jídelně. Stávající rozvody byly nevyhovující
- Domácí telefon mezi rampou a varnou. Stávající jednotka nebyla funkční a na základě požadavku uživatele byla provedena dodávka nového videotelefonu včetně jednotky ve varně
- Dozbrojení rozvaděče pro napájení Racku. Na základě požadavku uživatele na umístění Racku slaboproudu za vstupní dveře na schodiště u jídelny. Byl proveden nový jistič a přívod pro toto zařízení
- Výměna stávajících starých nožových pojistek v rozvaděči za nové.
- Přesun objednávkových terminálů. Na základě požadavku uživatele budou objednávkové terminály přesunuty na jinou pozici.

Všechny tyto práce nebyly řešeny v PD ani ve smluvním rozpočtu

Posouzení změny - autorský dozor projektanta:

Posouzení změny - TDS objednatele:

schváleno

POSOUZENÍ NÁVRHU Z

Dopady změny:

Do projektové dokumentace:	ANO	zpracovány	ANO
Do časového plánu:	NE	zpracovány	NE
Do ceny stavby:	ANO	zvýšení o:	202 620,76 Kč
		s DPH 21%	245 171,12 Kč
		snížení o:	0,00 Kč
		s DPH 21%	0,00 Kč

AD - věcná kontrola:	TDS - cenová kontrola:
----------------------	------------------------

Vyjádření zhotovitele:	Podpis
Vyjádření objednatele:	Podpis

Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 38 :	202 620,76 Kč
	s DPH 21%	245 171,12 Kč

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZL II Chaplinovo náměstí
Objekt: ZL38 - Elektroinstalce doplnění

Místo: Datum: 25.10.2024
Zadavatel: MČ Praha 5 Projektant:
Zhotovitel: Dereza spol. s r.o. Zpracovatel: Hladovec Jan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 202 620,76

D 0001 D+M EZS (elektronická zabezpečovací signalizace) 64 760,00

11	K	742220009	Montáž ústředny PZTS se zdrojem bez komunikátoru 1 linka	kus	1,000	2 220,00	2 220,00
12	M	40462019	ústředna PZTS/EKV se zdrojem v krytu 1x linka 30 adres 1x Ethernet NBÚ - 3	kus	1,000	22 700,00	22 700,00
13	K	742220041	Montáž přijímače v krytu pro bezdrátové prvky	kus	1,000	919,00	919,00
14	M	40466030	modul sběrníkový pro bezdrátové prvky	kus	1,000	2 990,00	2 990,00
15	K	742220141	Montáž ovládací klávesnice pro dodanou ústřednu	kus	1,000	635,00	635,00
16	M	40467025	klávesnice ústředny PZTS, LED	kus	1,000	10 300,00	10 300,00
19	K	742220232	Montáž detektoru na stěnu nebo na strop	kus	5,000	485,00	2 425,00
20	M	40461095	detektor PIR radiový	kus	5,000	3 640,00	18 200,00
17	K	742220235	Montáž magnetického kontaktu povrchového	kus	3,000	237,00	711,00
18	M	40461033	detektor bezdrátový magnetický	kus	3,000	1 220,00	3 660,00

D 0002 Dozbrojení rozvaděče RH - jističe pro VZT a MaR 22 640,41

21	K	35822002319R	jistič modulární jmen.proud 63,00 A; charakt. B; počet pólů 3; jmenovitá zkratová schopnost/230 V a.c. 10 kA; tepl.okolí -25 do + 55 °C; IP 20	kus	1,000	3 976,81	3 976,81
22	K	650061642R00	Montáž jističe modulárního, třípólového, do 80 A	kus	1,000	302,10	302,10
23	K	35822002332R	jistič modulární jmen.proud 20,00 A; charakt. C; počet pólů 3; jmenovitá zkratová schopnost/230 V a.c. 10 kA; tepl.okolí -25 do + 55 °C; IP 20	kus	5,000	3 227,61	16 138,05
24	K	650061641R00	Montáž jističe modulárního, třípólového, do 25 A	kus	5,000	302,10	1 510,50
25	K	35822001015R	jistič modulární jmen.proud 16,00 A; charakt. B; počet pólů 1; jmenovitá zkratová schopnost/230 V a.c. 10 kA; tepl.okolí -25 do + 55 °C; IP 20	kus	1,000	471,27	471,27
26	K	650061611R00	Montáž jističe modulárního, jednopólového, do 25 A	kus	1,000	241,68	241,68

D 0003 Doplnění rozvaděče RH - jistič a přívod pro rozvaděč MaR 2 10 917,04

27	K	35822002317R	jistič modulární jmen.proud 40,00 A; charakt. B; počet pólů 3; jmenovitá zkratová schopnost/230 V a.c. 10 kA; tepl.okolí -25 do + 55 °C; IP 20	kus	1,000	3 354,49	3 354,49
28	K	650061642R00	Montáž jističe modulárního, třípólového, do 80 A	kus	1,000	302,10	302,10
29	K	210810017RT2	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 žilového, volně uloženého, včetně dodávky kabelu CYKY 5 x 6 mm2	m	22,000	200,76	4 416,72
36	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkládací šířky do 60 mm s víčkem	m	18,000	89,00	1 602,00
31	M	34571012	lišta elektroinstalační vkládací 40x15mm	m	18,900	65,70	1 241,73

VV 18*1,05 'Přepočtené koeficientem množství 18,900

D 0004 Dozbrojení rozvaděče RH - jističe a přívody pro bojler 1.NP 16 880,38

33	K	650061641R00	Montáž jističe modulárního, třípólového, do 25 A	kus	2,000	302,10	604,20
32	K	35822002332R	jistič modulární jmen.proud 20,00 A; charakt. C; počet pólů 3; jmenovitá zkratová schopnost/230 V a.c. 10 kA; tepl.okolí -25 do + 55 °C; IP 20	kus	2,000	3 227,61	6 455,22
30	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkládací šířky do 60 mm s víčkem	m	14,000	89,00	1 246,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	M	34571012	lišta elektroinstalační vkladací 40x15mm	m	14,400	65,70	946,08
VV		13,7142857142857*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			14,400		
34	K	210810017RT2	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 žilového, volně uloženého, včetně dodávky kabelu CYKY 5 x 6 mm2	m	38,000	200,76	7 628,88
D		0005	Nové příklady pro rozhlas				9 279,57
37	K	210810045RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	63,000	60,09	3 785,67
38	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m	32,000	89,00	2 848,00
39	M	34571012	lišta elektroinstalační vkladací 40x15mm	m	35,280	65,70	2 317,90
VV		32*1,05			33,600		
VV		33,6*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			35,280		
40	K	971033151	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	2,000	164,00	328,00
D		0006	Domácí telefon rampa/varna				28 222,56
41	K	742310001	Montáž napájecího modulu k domácímu telefonu na DIN lištu	kus	1,000	1 190,00	1 190,00
42	M	40463032	zdroj napájecí pro video 12Vss 2 A rozměr 6 DIN	kus	1,000	1 810,00	1 810,00
43	K	742310002	Montáž komunikačního tabla k domácímu telefonu	kus	1,000	1 350,00	1 350,00
44	M	38226005	sestava domovního telefonu audio - video pro 1 účastníka	kus	1,000	17 300,00	17 300,00
45	K	742310006	Montáž domácího nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	303,00	303,00
46	M	38226070	videotelefon domácí VDS nástěnný pro povrchovou instalaci 3,5" monitor	kus	1,000	3 630,00	3 630,00
47	K	222280215R00	Kabel UTP kat.6 v trubkách	m	36,000	46,25	1 665,00
48	K	210010003RU3	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 25 mm, mech. pevnost 750 N/5 cm, včetně dodávky materiálu	m	16,000	60,91	974,56
D		0007	Dozbrojení rozvaděče R1 pro napojení Racku				712,95
49	K	35822001015R	jistič modulární jmen.proud 16,00 A; charakt. B; počet pólů 1; jmenovitá zkratová schopnost/230 V a.c. 10 kA; tepl.okolí -25 do + 55 °C; IP 20	kus	1,000	471,27	471,27
50	K	650061611R00	Montáž jističe modulárního, jednopólového, do 25 A	kus	1,000	241,68	241,68
D		0008	Výměna nožových pojistek v rozvaděči RH				4 895,10
51	K	741320931	Výměna pojistkových vložek nožových velikostí do 400 A	kus	9,000	41,90	377,10
52	M	35825272	pojistka nožová 224A nízkoztrátová 19,90W, provedení normální, charakteristika gG	kus	9,000	502,00	4 518,00
D		0009	Přesun objednávkových terminálů				44 312,75
53	K	210810046RT3	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	18,000	70,29	1 265,22
54	K	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	4,000	102,08	408,32
55	K	210111012R00	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení, průběžné zapojení, , provedení 2P+PE,	kus	2,000	218,75	437,50
56	K	222280215R00	Kabel UTP kat.6 v trubkách	m	80,000	46,25	3 700,00
57	K	222290007R00	Zásuvka 2xRJ45 UTP kat.6 pod omítku	kus	2,000	235,00	470,00
58	K	371205022R	modul Cat.6 samozářezový, nestíněný; rozměr 26 x 35 x 17 mm; počet portů 1; teplota okolí -10 až 60 °C	kus	4,000	277,50	1 110,00
59	K	210010003RU3	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 25 mm, mech. pevnost 750 N/5 cm, včetně dodávky materiálu	m	10,000	60,91	609,10
60	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	71,400	180,86	12 913,40
68	K	619991001	Zakrytí podlahy fólií	m2	71,400	29,80	2 127,72
69	K	619991005	Zakrytí stěny fólií	m2	17,550	41,10	721,31

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			2,7*3,25*2	17,550			
66	K	612345111	Sádrová hladká omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	0,420	1 210,00	508,20
VV			0,03*14	0,420			
64	K	974032121	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárnic hl do 30 mm š do 30 mm	m	14,000	73,30	1 026,20
VV			7+3,5*2	14,000			
61	K	763101814	Vyřezání otvoru v SDK desce v příčce nebo předsazené stěně jednoduché opláštění přes 0,05 do 0,1 m2	kus	12,000	151,00	1 812,00
62	K	763132911	Vyspravení SDK podhledu, podkroví pl přes 0,02 do 0,1 m2	kus	12,000	380,00	4 560,00
67	K	784211103	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	102,954	122,81	12 643,78
VV			71,4+15,345*3,2-(2,7*3,25*2)	102,954			