



S00JP016SF51

statutární město Zlín

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

jehož jménem jedná: [redacted] primátor

zástupce ve věcech smluvních: [redacted], náměstek primátora

odpovědný útvar: Odbor majetkové správy, oddělení správy nebytových domů

bankovní spojení: [redacted]

variabilní symbol: 9611 00 0255

dále jen „pronajímatel“

a

HSI com s.r.o.

se sídlem: Čelakovského 766/10, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

IČO: 49196545

DIČ: CZ49196545

jejímž jménem jedná: [redacted] jednatel

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 4336

bankovní spojení: [redacted]

dále jen „nájemce“

uzavírají

**Dohodu o skončení
smlouvy o nájmu prostor
sloužících podnikání**

č. 4024 01 5637

Čl. I.

1. Na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 4000 23 0467 ze dne 13. 3. 2023 ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“), VS 9611 00 0255, je nájemce oprávněn užívat prostory sloužící podnikání o celkové výměře 84,45 m² podlahové plochy, nacházející se v II. nadzemním podlaží budovy č. p. 4886, která je součástí pozemku p. č. st. 6843, k. ú. Zlín, obec Zlín (Burešov) za účelem poskytování softwarových služeb včetně školení a konzultací.

Čl. II.

1. Smluvní strany se tímto dohodly, že nájem prostor sloužících podnikání vyplývající z výše uvedené Smlouvy skončí ke dni 31. 12. 2024.

Čl. III.

1. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli případný nedoplatek z vyúčtování energií a služeb spojených s užíváním prostor sloužících podnikání za rok 2024 v termínu dle splatnosti vystavené faktury.

Čl. IV.

1. Nájemce je povinen vyklidit a předat pronajímateli předmět nájmu nejpozději do 31. 12. 2024. Nebude-li takto učiněno, je pronajímatel oprávněn požadovat po nájemci smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý, i započatý den prodlení nájemce s vyklizením a předáním předmětu nájmu v řádném stavu pronajímateli.

Čl. V.

1. Veškeré právní vztahy neupravené v této dohodě se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími právními předpisy České republiky.
2. Veškeré změny této dohody mohou být provedeny výhradně po dohodě smluvních stran formou oboustranně odsouhlaseného písemného číslovaného dodatku.
3. Pokud se některá ustanovení této dohody stanou neplatná nebo nevymahatelná, nebude to znamenat neplatnost celé dohody.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této dohody v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
5. Je-li tato smlouva uzavřena v listinné podobě, je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel obdrží dvě vyhotovení. Je-li tato smlouva uzavřena elektronicky, obdrží všechny smluvní strany její elektronický originál opatřený uznávanými elektronickými podpisy.
6. Tato dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí pronajímatel.
7. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato dohoda byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že se s obsahem dohody řádně seznámily, obsahu porozuměly a souhlasí s ním, což stvrzují níže uvedenými vlastnoručními podpisy.

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení:

21. 10. 2024, č. usnesení 72/20R/2024

Ve Zlíně dne

Pronajímatel

Nájemce

Mgr. Pavel Brada



Digitální podpis: 22.11.2024 12:41
Důvod podpisu: Schvaluji
tento dokument.

statutární město Zlín
Mgr. Pavel Brada
náměstek primátora

Ing.
Pavel
Frantl

Digitálně
podepsal Ing.
Pavel Frantl
Datum:
2024.11.22
09:14:26 +01'00'

HSI com s.r.o.
Ing. Pavel Frantl
jednatel

