

Souhlas se zřízením práva odpovídajícího věcnému břemeni – služebnosti a s dělením pozemků

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., se sídlem Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 14092, IČ: 649 48 242, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3608, zastoupená níže podepsanými osobami (dále jako „Banka“)

tímto společností **MY Market CZ 1, s. r. o.**, IČO: 141 06 582, se sídlem: Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 360671 (dále jako „Klient“) sděluje následující:

na základě Smlouvy o zřízení zástavního práva podle obč.z. (ve spojení s dodatkem č. 1, ze dne 20.04.2023) ze dne 16.03.2023 (dále jako „Zástavní smlouva“) jsou mimo jiné pozemky: pozemek parc. 3096/1, pozemek parc. č. 3096/2 a pozemek parc. č. 3096/7 v katastrálním území Milevsko, obec Milevsko, zapsané na listu vlastnictví č. 4679 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek (dále jen „Pozemky“) zatíženy (i) zástavním právem smluvním, a to ve prospěch Banky a (ii) zákazem zcizení a zatížení, a to ve prospěch Banky.

Na Pozemcích byla ze strany města Milevsko, IČ:002 49 831, realizována stavba: „Milevsko – stavební úpravy chodníků v ulici Nádražní a Sažinova“ (dále jen „Stavba“). Umístění Stavby je zakresleno a vyznačeno v geometrickém plánu č. 3299-587/2019 ze dne 24.04.2020, který vyhotovila společnost GK Ing. Pavel Dvořáček a potvrdil dne 29.04.2020 Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Písek (dále jen „Geometrický plán“). Zároveň, v souladu s Geometrickým plánem, dochází k přečíslování Pozemků, a to tak, že vznikají nové pozemky:

- (i) pozemek parc. č. 3096/16 o výměře 7 m² vytvořený Geometrickým plánem oddělením od pozemku parc. č. 3096/1,
- b) pozemek parc. č. 3096/17 o výměře 28 m² vytvořený Geometrickým plánem oddělením od pozemku parc. č. 3096/2.

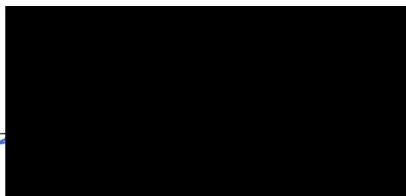
Banka tímto uděluje souhlas s dělením pozemků dle Geometrického plánu a zároveň tímto banka uděluje souhlas se zřízením práva odpovídajícího věcnému břemeni – služebnosti k tíži následujících pozemků: pozemku parc. č. 3096/16, pozemku parc. č. 3096/17 a pozemku 3096/7 v k.ú. Milevsko, přičemž právo odpovídající věcnému břemeni spočívá v právu umístit stavbu chodníku a v právu chodit po něm nebo se po něm dopravovat lidskou silou. Banka tímto souhlasí se zápisem věcného břemene do katastru nemovitostí.

V Praze, dne

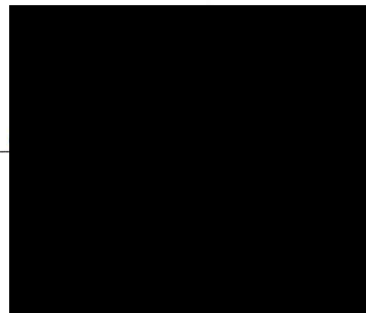
29.8. 2024

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Podpis: _____
Jméno: _____



Podpis: _____
Jméno: _____



UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Sídlo/Registered Office:
Želetavská 1525/1
140 92 Praha 4-Michle
www.unicreditbank.cz

IČ/Identification Number: 64948242
Obchodní rejstřík/Commercial Register:
Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3608/
Municipal Court in Prague, Section B, file 3608
Směrový kód banky/Bank Code: 2700
Swift Code: BACXZPP