

Město Přerov
se sídlem v Přerově, Bratrská 34
jednající místostarostou Ing. Jiřím Lajtochem
IČ:00301825
(dále jako pronajímatel)

a

Flášar Miloslav – PROPAGACE KAMI
Místo podnikání : Přerov I – Město, Horní náměstí 28
IČ:11554461
(dále jako nájemce)

uzavírají tento

D o d a t e k č. 4

k nájemní smlouvě ze dne 1.8.2002, na nájem nebytových prostor v objektu technické vybavenosti bez čp/če na pozemku p.č. 239, zast. pl. o výměře 40 m² v k.ú. Přerov, příslušnému k části obce Přerov I – Město, ve znění dodatků č. 1 ze dne 18.6.2003, č. 2 ze dne 15.4.2004 , č. 3 ze dne 18.10.2004 uzavřeného na dobu určitou do 31.7.2017 .

I.

- Smluvní strany se dohodly na změně čl. VII odst. 1 . nájemní smlouvy tak, že
- 1) termín provedení kolaudace a doba hrazení nájmu z termínu „do 31.10. 2004“ se mění na nový termín „do 30.6.2005“
 - 2) termín počátku období, kdy nájemce nebude hradit nájemné se termín „od 1.11.2004“ mění na nový termín „od 1.7.2005“
 - 3) text „Nájemné za období od 1.1.2003 do doby provedené rekolaudace předmětu nájmu nejpozději do 31.10. 2004 je stanoveno na 1.000,-- Kč/rok“ se mění na „ Nájemné za období od 1.1.2003 do doby provedené rekolaudace předmětu nájmu nejpozději do 30.6.2005 je stanoveno na 1.000,-- Kč/rok“.
 - 4) text „, Nájemné za období od 1.5.2004 do 30.4.2014 nájemce hradit nebude“ se mění na „Nájemce za období od 1.7.2005 do 30.6.2015 nájemce hradit nebude“
 - 5) text „Nájemné od 1.5.2014 do 31.7.2017 činí nejméně 28. 800,-- Kč/rok “ se mění na „, Nájemné od 1.7.2015 do 31.7.2017 činí nejméně 28.800,-- Kč/rok“ .

II.

V jiném se text smlouvy nemění.

III.

- (1) Dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu smluvními stranami .
- (2) Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na 40. schůzi Rady města Přerova dne 4.11.2004 , usnesením č. 1196/40/7 D-7 .
- (3) Smluvní strany prohlašují , že dodatek č.4 k předmětné smlouvě nepodepisují v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že písemné vyhotovení tohoto dodatku se

h

shoduje s jejich skutečnou vůlí, což stvrzují svými podpisy. Dodatek podepisují svobodně, souhlasně a nerozdílně.

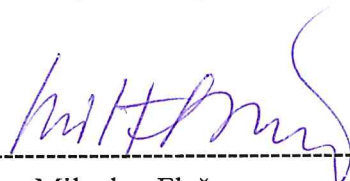
(4) Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení .

V Přerově dne ... 16. 11. 2004

29. 11. 2004



Ing. Jiří Lajtoch
místostarosta



Miloslav Flašar



11.