

Smlouva o dílo č.16/2017

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl.– zákona č. 89/2012 Sb. - občanský zákoník v platném znění mezi následujícími smluvními stranami :

I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** **Obec Sázava**
adresa: Sázava 159, 59211 Velká Losenice
zastoupený: Františkem Ledvinkou, starostou
k jednání jsou oprávněni: František Ledvinka
dále mohou jednat osoby zplnomocněné Objednatelem.
IČ : 00374466
DIČ: -
bankovní spojení: 238387751/0300
K uzavření smlouvy o dílo a jejích dodatků je oprávněn : František Ledvinka
(dále jen objednatel)
- 1.2. Zhotovitel:** **VHS Žďár nad Sázavou, spol. s r.o.**
adresa: U malého lesa 1784/5, 591 01 Žďár nad Sázavou
zastoupený: Ladislavem Houzarem, jednatelem společnosti
k jednání jsou oprávněni: Ladislav Houzar
IČ: 13695355
DIČ: CZ13695355
bankovní spojení: KB Jihlava, 153444-681/0100
K uzavření smlouvy o dílo a jejích dodatků je oprávněn:
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeným: Krajským obchodním soudem v Brně, oddíl C, vložka 520
(dále jen zhotovitel)

II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy provést pro objednatel dílo, kterým je stavba s názvem :

„Obec Sázava– Novostavba chodníku u MK spojující silnici č. 19 se silnicí č. 352 směr Nížkov“

2. Závaznými podklady, kterými se sjednává obsah, rozsah a způsob provedení díla jsou :

- Soupis prací, dodávek a služeb
- Zadávací podmínky z výzvy zadavatele veřejné zakázky z 15.05.2017
- Cenová nabídka zhotovitele
- Tato smlouvou o dílo
- Obecně závazné předpisy platné pro stavebnictví a obory související a vztahující se k dílu

3. Dodávkou stavby se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek nezbytného stavebního materiálu a dále provedení veškerých činností nezbytných pro řádné a včasné dokončení stavby tak, aby v plném rozsahu plnila svůj účel a odpovídala veškerým normám a technickým předpisům vztahujícím se na toto stavební dílo a vztahujícím se na stavební díla tohoto charakteru.

4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu plnění provést práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu smlouvy.

5. Předmětem plnění jsou i vícepráce vyplývající z nepředvídatelných okolností nebo ze stavebního povolení, které je zhotovitel povinen provést za úplaty. Veškeré vícepráce musí být vždy před realizací písemně projednány s objednatel včetně dohody o jejich ceně. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez písemného souhlasu, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu

III. Doba plnění

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Předpokládané zahájení prací | 06/2017 |
| 2. Termín dokončení nejpozději do | 30.09. 2017 |

IV. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla podle článku II této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

cena bez DPH	1.274.159,- Kč
DPH 21%	267.573,- Kč

Nejvýše přípustná cena vč. DPH 1.541.732,- Kč

2. Cena díla uvedená ve smlouvě o dílo v sobě zahrnuje veškeré dodávky, práce a výkony nutné k realizaci celého kompletního díla a veškeré požadavky zadávací dokumentace.
3. Cena díla uvedená ve smlouvě o dílo v sobě zahrnuje veškeré dodávky, práce a výkony nutné k realizaci celého kompletního díla a veškeré požadavky zadávací dokumentace.
4. Celková cena díla je sjednána jako cena nejvýše přípustná a neměnná po celou dobu realizace díla, vyjma případů uvedených v článku IV.4. této smlouvy. Cena plnění je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele (položkového rozpočtu), která je přílohou a součástí smlouvy.
5. Cena díla může být změněna písemným dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případech:
- a) pokud dojde ke změně předpisů o DPH
 - b) pokud dojde ke změně předmětu plnění díla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností.
 - c) bude-li objednatel požadovat změnu předmětu plnění (vícepráce, méněpráce)

V. Základní podmínky provádění díla

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli protokolárně staveniště nejpozději v den zahájení díla. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli prostě všech závad a nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Současně s předáním staveniště určí objednatel zhotoviteli napájecí body staveništních rozvodů elektrické energie, vody, případně jiných zdrojů . Zároveň smluvní strany písemně dohodnou úhradu a odběr těchto médií.
3. Stavba bude prováděna za provozu s omezením, které bude upraveno přechodným dopravním značením. Zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí u příslušných orgánů případná potřebná projednání a povolení a je povinen v průběhu provádění prací respektovat požadavky dotčených orgánů podle jejich vydaných stanovisek.
4. Zhotovitel je povinen starat se na vlastní náklady o nepřetržité odstraňování nečistot, odpadů a sutě vzniklých jeho činností.
5. Zhotovitel je povinen vyzvat nejpozději dva dny předem objednatele k prohlídce prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
6. Zhotovitel povede od prvního dne od předání staveniště až do ukončení díla stavební deník, jež musí být uložený na stavbě. Ve stavebním deníku se uvádí zejména jména pracovníků, popis provedených prací a produktivně odpracovaný čas. Dále budou ve stavebním deníku zaznamenány údaje o dodaném a zabudovaném materiálu na stavbu, dohody o případných změnách oproti PD.

7. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce pracovníků, kteří se budou podílet na zhotovení díla.

8. Po dokončení díla zhotovitel předá do 10 dnů vyklizené staveniště objednateli.

9. Zhotovitel je povinen před zahájením díla uzavřít pojistku na všechna rizika a odpovědnost, kterými ručí za případné způsobené škody vůči objednateli a třetím osobám.

10. Zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí veškeré vytyčení inženýrských sítí a tyto převezme od jejich správců včetně převzetí povinností a odpovědnosti v návaznosti na platné předpisy. Rovněž předá dotčené sítě zpět jejich správcům podle podmínek jednotlivých vyjádření.

VI. Dodání díla

1. Dodávka bude provedena dle zadávací dokumentace dodané objednatelem v kvalitě podle závazných a doporučených ČSN, EN ISO a obecně závazných předpisů.

VII. Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Má-li být dokončení díla prokázáno provedením zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené úspěšným provedením zkoušek.

2. Na základě zápisu o předání a převzetí předá zhotovitel objednateli dílo do užívání. K předávacímu řízení připraví zhotovitel podklady pro finanční vypořádání stavby objektu, stavební deník a dále doloží doklady o provedení všech zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, závaznými normami a projektovou dokumentací a další doklady nutné k úspěšnému předání a kolaudaci díla.

3. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Případné vady a nedodělky budou uvedeny v zápise o odevzdání a převzetí díla se stanovením termínu jejich odstranění.

VIII. Záruka za dílo

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v technických normách, které se na provádění díla vztahují jako celek a vlastnosti obvyklé, a to po dobu **60 měsíců** ode dne předání díla objednateli.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou po konečném předání dílčí části díla neodborným provozováním díla, nedodržováním provozních předpisů a neprováděním běžné údržby. Rovněž neodpovídá za vady příp. výrobků a dodávek provedených nebo dodaných objednatelem.

3. V případě reklamace vad zjištěných v záruční lhůtě, nastoupí zhotovitel k jejich odstranění do 7 pracovních dnů. Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaných termínech, které nesmí zásadně překročit lhůtu 14 dnů. V případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtu delší.

IX. Jiná ujednání

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

2. Odstoupení od této smlouvy je možné pouze za podmínek uvedených v občanském zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění.

X. Platební a fakturační podmínky

1. Provedené práce budou uhrazeny měsíčně, na základě faktur vystavených zhotovitelem podle skutečně provedených prací v jednotlivých měsících.

Přílohou faktury bude vždy odsouhlasený zjišťovací a dílčí předávací protokol, v němž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky realizované zhotovitelem v daném měsíci. Protokoly musí být ve shodné struktuře a položky ve shodné posloupnosti s nabídkovými položkovými rozpočty.

2. Při změnách, vícepracích a méně pracích bude změna ceny určena tak, že se zruší příslušná část ceny z cenové nabídky a nahradí se cenou, která bude určena takto:
 - a) použitím jednotkových cen uvedených v nabídkovém položkovém rozpočtu zhotovitele
 - b) pokud nebude možné použít postup podle bodu a), budou použity položky ceníků RTS, a.s., Brno (případně URS) platné době provádění těchto prací snížené o 10%.
 - c) pokud nelze použít žádný způsob podle bodů a), b), pak hodinovou sazbou ve výši 220,- Kč.bez DPH a skutečnými náklady na použitý materiál.
3. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
4. Objednatel zaplatí zhotoviteli vystavenou fakturu – daňový doklad za provedené práce do 14 dnů od jeho doručení.
5. Případné změny nad rámec předmětu smlouvy (vícepráce) musí být předem odsouhlaseny objednatelům a po dohodě se zhotovitelem řešeny dodatkem k této smlouvě o dílo tak, aby mohly být vyúčtovány.

XI. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu za pozdní plnění předání díla s termínem dle čl. III. smlouvy a to ve výši ve výši 0,1 % ze sjednané ceny díla za každý den prodlení.
2. Zhotovitel je oprávněn požadovat na objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení s opožděným uhrazením faktury - daňového dokladu.
3. Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty 1000,- Kč za každý den prodlení při odstranění vad a nedodělků sjednaném v zápise o odevzdání a převzetí díla.
4. Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty 1000,- Kč za každý den prodlení při odstraňování záručních vad.

XII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány oběma smluvními stranami.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový soupis prací dodávek a služeb
4. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nesou upraveny touto smlouvou se řídí Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění.

Příloha: Položkový rozpočet

V Sázavě dne 5.7.2017

Ve Žďáře nad Sázavou dne 04.07.2017


.....
Objednatel




VHS Žďár nad Sázavou, spol. s r.o.
U malého lesa 1784/5
591 01 Žďár nad Sázavou
IČO: 13695355 DIČ: CZ13695355
tel. 566 620 566 fax: 566 620 324

.....
Zhotovitel