

KUPNÍ SMLOUVA

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů smluvní strany:

1. Město Písek

se sídlem Velké náměstí 114/3, 397 01 Písek
IČO: 00249998
DIČ: CZ00249998
zastoupené: JUDr. Ing. Michalem Čapkem, starostou
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 19-127271/0100

(dále jen „prodávající“)

a

2. Městské služby Písek s.r.o.

se sídlem Pražská 372, 397 01 Písek
IČO: 26016541
DIČ: CZ26016541
zastoupené: Josefem Hrádkem, jednatelem
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen „kupující“)

(dále společně jen „smluvní strany“ či jednotlivě jen „smluvní strana“)

kupní smlouvu
(dále jen „smlouva“)

Článek I

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je prodej a koupě části veřejného osvětlení specifikované v Přehledu prodáváného majetku, který jako Příloha č. 1 je nedílnou součástí smlouvy.
2. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá část veřejného osvětlení v množství, jakosti a provedení specifikovaném v Příloze č. 1 smlouvy (dále jen „veřejné osvětlení“) a umožní kupujícímu nabýt k veřejnému osvětlení vlastnické právo. Prodávající nese náklady spojené s odevzdáním veřejného osvětlení v místě plnění.
3. Kupující se zavazuje veřejné osvětlení převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu dohodnutou v článku III smlouvy.

Článek II

Čas plnění

Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu veřejné osvětlení nejpozději do čtyř týdnů od uzavření smlouvy.

Článek III

Kupní cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena činí: **2.808.645 Kč** (slovy: dvamilionyosmsetosmtisícšestsetčtyřicetpět korun českých). Tato cena je cenou konečnou a nejvýše přípustnou a byla stanovena na základě Odborného vyjádření k určení ceny obvyklé (v místě a čase) pro odkup části veřejného osvětlení města Písek ze dne 21.08.2024 zpracovaného společností COST CONTROL s.r.o., IČO: 242 90 106, se sídlem Sámova 410/28, Vršovice, 101 00 Praha 10.
2. Cena dohodnutá v odstavci 1 tohoto článku zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s odevzdáním veřejného osvětlení.
3. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu do třiceti dnů ode dne uzavření kupní smlouvy.
4. Úhradou kupní ceny se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

Článek IV

Převzetí veřejného osvětlení, přechod vlastnického práva a nebezpečí škody

1. Převzetím veřejného osvětlení přechází na kupujícího nebezpečí škody na něm. Tým následek má, nepřevzme-li kupující veřejné osvětlení, ač mu s ním prodávající umožní nakládat.
2. Na kupujícího přechází vlastnické právo okamžikem převzetí veřejného osvětlení na základě protokolu o předání a převzetí veřejného osvětlení, podepsaném oběma smluvními stranami. Současně na něho přechází nebezpečí škody na veřejném osvětlení.

Článek V

1. Prodávající prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skryté vady veřejného osvětlení, na které by kupujícího neupozornil, a že na veřejném osvětlení nevážnou práva třetí osoby.
2. Kupující prohlašuje, že se řádně seznámil se stavem převáděného veřejného osvětlení a v tomto stavu jej nabývá do svého vlastnictví.

Článek VI

Sankce

1. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny je prodávající oprávněn po kupujícím požadovat zaplacení úroku z prodlení z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení až do zaplacení. Výše úroků z prodlení je stanovena v nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního

věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.

2. Pokud prodávající bude v prodlení s odevzdáním veřejného osvětlení kupujícímu, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z kupní ceny za každý den prodlení.

Článek VII

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplnění smlouvy je možno činit pouze písemnými číslovanými dodatky uzavřenými osobami oprávněnými k jednání jménem nebo za smluvní strany.
2. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným, neúčinným a/nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a/nebo vykonatelnost ostatních ustanovení tímto nedotčena. V tomto případě nastupuje namísto neplatného, neúčinného či nevykonatelného ustanovení takové ustanovení, které se svým účelem nejvíce blíží neplatnému, neúčinnému či nevykonatelnému ustanovení.
3. Náklady spojené se sepsáním a podpisem smlouvy hradí prodávající.
4. Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích s platností originálu, z nichž prodávající i kupující obdrží po 1 výtisku.
5. Pokud smlouva bude podléhat zveřejnění v informačním systému registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany souhlasí s tím, že zveřejnění smlouvy zajistí prodávající.
6. S veškerými osobními údaji, které jsou shromažďovány a následně zpracovávány v souladu s uzavřením a plněním smlouvy, prodávající nakládá dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „nařízení GDPR“) a dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zzoú“). Prodávající dále činí, v souladu s článkem 13 nařízení GDPR a ustanovením § 8 Zzoú, informační povinnost prostřednictvím Zásad ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na webových stránkách města www.mesto-pisek.cz.
7. Smluvní strany po jejím přečtení výslovně prohlašují, že smlouva je souhlasným a vážným projevem jejich skutečné vůle, smlouvu neuzavřely za nevýhodných podmínek, a že s obsahem smlouvy po vzájemné dohodě souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům.
8. Záměr prodávajícího převést část veřejného osvětlení do vlastnictví kupujícího byl řádně zveřejněn na úřední desce města Písek od 17.10.2024 do 02.11.2024. Uzavření kupní smlouvy schválilo v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Zastupitelstvo města Písek dne 07.11.2024 usnesením č. 194/24. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č.

128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a považuje se za doložku potvrzující splnění tohoto zákona.

V Písku dne: 20.11.2024

V Písku dne: 19.11.2024

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

JUDr. Ing. Michal Čapek, starosta
město Písek

Josef Hrádek, jednatel
Městské služby Písek s.r.o.

Příloha č. 1 - přehled prodávaného majetku

Záměr byl zveřejněn – vyvěšen na úřední desku dne 17.10.2024.

Záměr byl sejmут z úřední desky dne 02.11.2024

Schváleno v Zastupitelstvu města Písek dne 26.09.2024 – č. 166/2024, 07.11.2024 – č. 194/24

Sml. č. 24-095

Příloha č. 1 – přehled prodávaného majetku

Předmětem převodu/prodeje části VO z majetku Města Písek na společnost MSP je následující dílčí část soustavy VO:

	Inventární číslo:	Oblast:	Materiál:	Kabelové vedení:
1.	505027	ulice Vladislavova (SO 520)	12ks svítidlo PLATEA + 7m stožár zinek	307m CYKY 4x10
2.	505109	ulice Vladislavova (SO 521)	7ks svítidlo PLATEA + 7m stožár zinek	191m CYKY 4x10
3.	505487	oblast Platan, ulice Čechova, Třebízského, Přemyslova	17ks svítidlo OPEN + 4,5m stožár zinek 24ks svítidlo PLATEA + 7m stožár zinek	1.275m CYKY 4x10
4.	503415	ulice Jablonského, Na Stínadlech, Vinařického	35ks svítidlo OPEN + 4,5m stožár zinek 32ks svítidlo PLATEA + 7m stožár zinek 1ks svítidlo PLATEA + 4m stožár zinek	2.985m CYKY 4x10
5.	503530	ulice Horymírova, Hostivítova, Nezamyslova	11ks svítidlo MALAGA + 5m stožár zinek 2ks svítidlo MALAGA + 8m stožár zinek	261m CYKY 4x10
6.	503553	ulice Neklanova, Hostivítova	5ks svítidlo MALAGA + 5m stožár zinek	81m CYKY 4x10