

KUPNÍ SMLOUVA

Univerzita Karlova, Fakulta sociálních věd

se sídlem: Smetanovo nábřeží 6, Praha 1 PSČ 110 00
zastoupená: PhDr. JUDr. Tomáš Karásek, Ph.D. děkan
IČ: 00216208
DIČ: CZ00216208
Bankovní spojení: [REDACTED]
Bankovní účet: [REDACTED]
Kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen „Kupující“)

a

DESIGNOR s.r.o.

se sídlem: Praha 1, V Celnici 1031/4, PSČ 110 00
Korespondenční adresa: Vocháňova 679/ Areál Stavimex, Praha 8 PSČ 180 00
zastoupený: Ing. Miloš Vilner, jednatel
IČ: 15272478
DIČ: CZ15272478
Bankovní spojení: [REDACTED]
Bankovní účet: [REDACTED]
Kontaktní osoba : Miloš Vilner, [REDACTED]
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka C 1310

(dále jen „Prodávající“, společně „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku tuto

KUPNÍ SMLOUVU

I. Základní ustanovení

Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodat na místo dodání Kupujícímu zboží dále určené v této smlouvě, převést na Kupujícího vlastnické právo ke zboží a Kupující se zavazuje zaplatit Prodávajícímu kupní cenu.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem koupě je nábytek a interiérové vybavení pro akademický klub v Areálu UK Jinonice na adrese U Kříže 661/8, Praha 5, Jinonice, PSČ 158 00, přičemž zejména množství, druh a popis technických vlastností, jakož i jednotková cena za každý druh zboží, jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy jako její nedílná součást (dále též uváděn jen jako „**zboží**“ nebo „**nábytek a interiérové vybavení**“). Kupující touto smlouvou objednává a Prodávající se zavazuje dodat zboží v rozsahu uvedeném v příloze č. 1.

III. Kupní cena a platební podmínky

1. Celková kupní cena za veškeré zboží uvedená položkově v příloze č. 1 (dále jen „nábytek“) je dohodou smluvních stran stanovena na částku 261.230,- Kč (slovy: dvě stě šedesát jeden tisíc dvě stě třicet korun českých) (dále jen „celková cena“). K výše uvedené celkové ceně bude připočtena DPH ve výši 54.858, - Kč. Celková cena včetně DPH činí 316.088, - Kč.
2. Kupující se zavazuje zaplatit Prodávajícímu kupní cenu po dodání zboží dle článku II. smlouvy a jeho protokolárním předání Kupujícímu na základě předávacího protokolu a předání faktury-daňového dokladu vystaveného Prodávajícím.

Faktura bude splatná do 30 dnů ode dne doručení Kupujícímu. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti vyžadované platnými právními předpisy, zejména náležitosti účetního dokladu dle ustanovení § 11 zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, musí obsahovat též evidenční číslo Smlouvy, pod kterým je Smlouva vedena u Kupujícího. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy či touto Smlouvou, je Kupující oprávněn vrátit fakturu ve lhůtě splatnosti Prodávajícímu k přepracování či doplnění; nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury Kupujícímu.

Fakturu je prodávající povinen doručit na adresu Univerzita Karlova, Fakulta sociálních věd, Smetanovo nábřeží 6, Praha 1, PSČ 110 00.

Povinnost Kupujícího zaplatit celkovou cenu se považuje za splněnou dnem připsání úhrady na účet Prodávajícího.

3. Prodávající se zavazuje uvést na faktuře účet zveřejněný správcem daně. Je-li na faktuře vystavené Prodávajícím uvedený jiný účet, než je účet uvedený v předchozí větě, je Kupující oprávněn zaslat fakturu zpět Prodávajícímu k opravě. V takovém případě se lhůta splatnosti zastavuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury s uvedením správného účtu Prodávajícího, tj. účtu zveřejněného správcem daně.

IV. Doba dodání

1. Nábytek a interiérové vybavení bude Kupujícímu dodán a instalován v místě dodání uvedeném v čl. V. této smlouvy.
2. Dodání nábytku a interiérového vybavení je stanoveno v termínu nejpozději do 10 týdnů od podpisu kupní smlouvy oběma smluvními stranami.
3. Dodání, převzetí a funkčnost Prodávajícím dodaného nábytku a interiérového vybavení bude potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným Prodávajícím. Zboží se považuje za odevzdané a závazek Prodávajícího odevzdat zboží Kupujícímu za splněný okamžikem převzetí zboží Kupujícím bez vad bránících řádnému užívání. To nevylučuje odpovědnost Prodávajícího odstranit všechny zjištěné vady ve sjednaném termínu po předání a převzetí zboží.

V. Místo dodání

Místem dodání zboží uvedeného ve čl. II, odst. 1, dále specifikovaného v příloze č. 1, se stanovuje prostor akademického klubu v Areálu UK Jinonice na adrese U Kříže 661/8, Praha 5, Jinonice, PSČ 158 00.

VI. Závazky prodávajícího

1. Prodávající se zavazuje dodat nábytek a interiérové vybavení výlučně bez vad, nepoužité, totožného vzhledu u kusů nábytku jednoho typu, a v termínech stanovených touto smlouvou.

2. Prodávající zavazuje na svůj náklad odklidit a zlikvidovat veškeré odpady, zejména obaly a nečistoty a provést úklid místa dodání, pokud by bylo znečištěno pracemi Prodávajícího.
3. Prodávající se zavazuje dbát pokynů Kupujícího ve věcech prostorové a časové organizace, dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zásady požární ochrany a jednat tak, aby nedošlo ke vzniku škody. V případě vzniku škody v místě dodání prokazatelně zaviněného Prodávajícím se Prodávající zavazuje tuto prokázanou a oprávněnou škodu Kupujícímu v plné výši nahradit.
4. Prodávající není v prodlení s dodáním zboží po dohodnuté lhůtě, jestliže tento stav vznikne pro okolnosti ležící na straně Kupujícího, nebo z důvodu vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění smlouvy.

VII. Závazky kupujícího

1. Kupující se zavazuje poskytnout Prodávajícímu součinnost nezbytně nutnou k dodání zboží. Poskytnutí součinnosti spočívá zejména v umožnění přístupu do prostor v místě dodání. Kupující je povinen 5 kalendářních dnů před zahájením dodávky Prodávajícímu písemně stanovit prostor vykládky a vstupu na místo dodání, transportní trasu a poskytnout případné další organizační pokyny.

VIII. Vlastnické právo a nebezpečí škody na zboží

Nebezpečí škody na nábytku přecházejí z Prodávajícího na Kupujícího okamžikem potvrzení předávacího protokolu, tj. připojením podpisu oprávněných osob na obou stranách k předávacímu protokolu. Škodou na zboží je zejména ztráta, zničení poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží až okamžikem úplného zaplacení kupní ceny, včetně DPH.

IX. Záruka

1. Kupující je povinen v průběhu řízení o odevzdání a převzetí dodané zboží prohlédnout. Chybějící množství a vady zjevné povahy je Kupující povinen Prodávajícímu oznámit ihned po jejich zjištění, nejpozději při pořizování zápisu o odevzdání a převzetí zboží. Tyto vady a nedodělky je Prodávající povinen odstranit ve lhůtách dohodnutých v zápisu o odevzdání a převzetí. Vady množství a vady zjevné povahy je Kupující povinen reklamovat při odevzdání a převzetí zboží pod ztrátou nároku práv z odpovědnosti Prodávajícího za tyto vady.
2. Prodávající se zavazuje, že dodaný nábytek a interiérové vybavení bude po dobu 24 měsíců (dále jen „záruční doba“) ode dne potvrzení předávacího protokolu způsobilý pro řádné užívání ke svému účelu a bude mít vlastnosti a kvalitu sjednanou v této smlouvě, jinak obvyklé vlastnosti a obvyklou kvalitu.

X. Vady zboží a nároky z vad

1. V případě, že kupující zjistí, že nábytek a interiérové vybavení v záruční lhůtě má vady, tedy že porušuje ustanovení čl. IX odst. 2 této smlouvy, oznámí tuto skutečnost Prodávajícímu. Oznámení bude obsahovat stručný popis vady a způsob, jímž kupující požaduje vadu odstranit či jinak uspokojit nároky z vad, a to elektronicky e-mailem na adresu: designor@designor.cz. Prodávající se v takovém případě zavazuje oprávněnou reklamaci zboží do 30 pracovních dnů od doručení oznámení vady bránící provozu navrhaným způsobem odstranit, popřípadě navrhaným způsobem uspokojit nároky z vad Kupujícího. Uspokojením je myšlena i bezplatná výpůjčka po dobu opravy v místě dodání. Prodávající může prodloužit lhůtu k odstranění vad zboží po dohodě s Kupujícím.
2. Bez ohledu na povahu a rozsah oprávněně reklamované vady zboží, má Kupující právo požadovat po Prodávajícím z titulu vady zboží její odstranění následujícím způsobem:

- a. opravou zboží, která bude provedena vždy tak, aby její provádění co nejméně omezovalo Kupujícího
 - b. výměnou zboží.
- 3. Prodávající neodpovídá za mechanická poškození, způsobená činnostmi, které jsou v rozporu s obvyklým užitím nebo nastanou neodborným zásahem Kupujícího nebo třetích osob.
 - 4. Prodávající prohlašuje, že zboží netrpí právními vadami, čímž se rozumí, že není zatížen právem třetí osoby, z něhož by jakékoli třetí osobě vznikala proti Kupujícímu jakýkoli nárok nebo z něhož by pro Kupujícího plynulo jakékoli omezení. V případě, že se uvedené prohlášení ukáže jako nepravdivé, Prodávající se zavazuje vypořádat na své náklady veškeré nároky tak, aby nábytek byl bez právních vad.

XI. Sankční ustanovení

- 1. V případě, že Prodávající bude v prodlení s dodáním nábytku, zavazuje se zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny nedodaného nábytku bez DPH, a to za každý den prodlení.
- 2. V případě, že Kupující bude v prodlení se zaplacením kupní ceny, je Prodávající oprávněn požadovat po Kupujícím vedle uhrazení dlužné částky též zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení ode dne následujícího po dni stanoveném jako den splatnosti uvedeném na daňovém dokladu.
- 3. Ujednání o smluvní pokutě ani zaplacení smluvní pokuty se nijak nedotýká nároku na náhradu škody v plné výši.

XII. Závěrečná ustanovení

- 1. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními předpisů českého právního řádu, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 2. Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakýkoli takovýto článek, odstavec, pododstavec nebo ustanovení by mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 3. Tato smlouva může být změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran, podepsanou oprávněnými zástupci.
- 4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem, kdy ji smluvní strany podepíší, resp. dojde-li k podpisu v rozdílné okamžiky, tak okamžikem pozdějším.
- 5. Tato smlouva je vyhotovena v jednom elektronickém vyhotovení, které obsahuje i úplný soubor příloh.
- 6. Případné spory budou smluvní strany řešit přednostně dohodou. V případě, že nedorazí ke smírnému řešení, bude spor řešen u místně a věcně příslušného soudu strany Kupující.

7. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1: Specifikace zboží.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, a je uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za kupujícího

Za prodávajícího

V Praze dne

V Praze dne

.....
PhDr. JUDr. Tomáš Karásek, Ph.D.
děkan
Fakulta sociálních věd
Univerzita Karlova

.....
Ing. Miloš Vilner
jednatel
DESIGNOR, s.r.o.

Příloha smlouvy č. 1 - specifikace zboží

Vybavení akademického klubu - oceněný soupis prvků vypracovaný na základě dokumentace interiéru pro výběr zhotovitele

INVESTO UNIVERZITA KARLOVA, FAKULTA SOCIÁLNÍCH VĚD

SMETANOVO NÁBŘEŽÍ 995/6, PRAHA 1, PSČ 110 00

číslo položky	číslo prvku dle výpisu	popis, rozměry, typ	specifikace provedení	měrná jednotka	množství celkem	cena / jednotku (Kč)	cena celkem (Kč)	Celkem část
A.01		NÁBYTEK						190 270 Kč
A.01.01	N-01	SEDACÍ ROVNÝ MODUL BEZ PODRUČKY	čalounění Remix 133 šedá	ks	9,0	11 500	103 500	
A.01.02	N-02	SEDACÍ ROHOVÝ MODUL S PODRUČKOU	čalounění Remix 133 šedá	ks	3,0	14 750	44 250	
A.01.03	N-03	VÍCEÚČELOVÝ TABURET Ø 45 VČETNĚ DŘEVĚNÉHO STOLKU	čalounění Remix 2 ks 632-červená, 2 ks 133-šedá, stolek černý	ks	4,0	7 550	30 200	
A.01.04	N-04	VÍCEÚČELOVÝ TABURET Ø 48	čalounění Remix 632-červená	ks	2,0	6 160	12 320	
A.02		TRUHLÁŘSKÉ PRVKY						25 900 Kč
A.02.01	T-01	ROHOVÉ POLICE	LTD bílá	ks	2,0	8 750	17 500	
A.02.02	T-02	OTEVŘENÉ POLICE	LTD dub přírodní, odstín shodný s dekorem stávajícího parapetu	ks	1,0	8 400	8 400	
A.03		OSTATNÍ PRVKY						45 060 Kč
A.03.01	O-01	MINIBAR		ks	1,0	6 006	6 006	
A.03.02	O-02	ZÁVĚSY	látka satén JAB MOON GLOW JA6083-070 béžová	bm	6,9	5 660	39 054	

CELKOVÁ REKAPITULACE

A	INTERIÉROVÉ PRVKY	261 230,00 Kč
A.01	Nábytek	190 270,00 Kč
A.02	Truhlářské prvky	25 900,00 Kč
A.03	Ostatní prvky	45 060,00 Kč

CENA CELKEM bez DPH:	261 230 Kč
DPH CELKEM 21 %:	54 858 Kč
CENA CELKEM včetně DPH:	316 088 Kč