

## SMLOUVA O DÍLO

Č.j.: KRPL-95257-3/ČJ-2024-1800SU-VZ

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

### 1. Smluvní strany

**Česká republika – Krajské ředitelství policie Libereckého kraje**

zastoupené: Ing. David Pokorný  
vedoucí oddělení správy nemovitého majetku  
se sídlem: Náměstí Dr. E. Beneše 24, 460 32 Liberec – Staré Město  
IČ: 72 05 05 01  
DIČ: CZ 72 05 05 01  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 84548881/0710  
Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Ing. David Pokorný  
vedoucí oddělení správy nemovitého majetku  
Ve věcech technických je oprávněn jednat: Petr Bernard  
pracovník oddělení správy nemovitého majetku  
dále jen "objednatel"

a

**LG - DINEX spol. s r.o.**

zastoupený:   
se sídlem: Prosečská 273, 468 04 Jablonec nad Nisou 7  
IČ: 48269972  
DIČ: CZ48269972  
bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Jablonec nad Nisou  
číslo účtu: 184002392/0300  
Zapsaný: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 4763  
dále jen "zhotovitel"

### 2. Předmět smlouvy

**„KŘP-L Rychnov u Jablonce nad Nisou – výměna oken“**

#### 2.1

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na své náklady a své nebezpečí výše uvedené dílo, které spočívá ve výměně okenních sestav, v objektu OOP Rychnov u Jablonce nad Nisou, ul. Sokolská čp. 549.

Výměna bude provedena v I. nadzemním podlaží dle cenové nabídky č. 1022-24-A z 05.08.2024. Jedná se o výměnu 6 kusů okenních křídel (3 okenní sestavy budou mít fixní zasklení a 3 ks budou kombinací fixního a otevíravě-sklopného zasklení - nebudou opatřeny žaluziemi) včetně dodávky a montáže vnitřních parapetů.

Podrobný popis, specifikace a rozsah požadovaných prací jsou uvedeny v technické specifikaci zpracované objednatelem dne 01.08.2024.

Součástí předmětu díla jsou dále specifikovány i ve všeobecných obchodních podmínkách Krajského ředitelství policie Libereckého kraje pro zhotovení staveb malého rozsahu z 14.02.2020, zejména pak v části V. a v části VI. těchto podmínek.

2.2.

Dílo bude provedeno:

- a) v souladu s touto smlouvou o dílo,
- b) dle technické specifikace zpracované objednatelem dne 01.08.2024,
- c) v souladu s cenovou nabídkou č. 1022-24-A
- d) v souladu se Všeobecnými obchodními podmínkami Krajského ředitelství policie Libereckého kraje pro zhotovení staveb malého rozsahu z 14.02.2020.

2.3.

V rámci servisu k předmětu díla bude bezplatně zhotovitelem provedeno seřízení všech oken v období od 60 do 90 dní po předání a převzetí díla; účelem seřízení je zajištění snadného otevírání okna do všech poloh při dodržení všech vlastností okna (zejména těsnění).

### 3. Cena za dílo

3.1

Cena pro rozsah předmětu díla dle článku 2. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná takto:

**Celková cena bez DPH:** 64.498,35 Kč

DPH 21%: 13.544,65 Kč

**Celková cena včetně DPH 21%:** 78.043,00 Kč

slovy: sedmdesátčtyřtisícdevědesátjedenakorunčeských padesátosmhaléřů

3.2

Objednatel prohlašuje, že majetek, který objednatel pořídí provedením předmětu díla, není objednatelem ani částečně používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedené dílo aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.

### 4. Termín plnění

4.1

**Termín plnění:**

z toho:

výroba okenních sestav: do 2.12.2024

zahájení montáže okenních sestav: od 3.12.2024

kompletní dokončení montáže okenních sestav: do 17.12.2024

odstranění vad a nedodělků: do 30 dnů od předání soupisu vad a nedodělků zhotoviteli

4.2.

S ohledem na rozsah prací nepožaduje objednatel po zhotoviteli zpracování harmonogramu prací.

4.3.

Do doby montáže budou okna bezplatně uloženy u zhotovitele.

### 5. Další smluvní ujednání

5.1

Upřesnění rozsahu oprávnění osob zastupujících jednotlivé smluvní strany:

Osoby oprávněné předat a převzít staveniště:

**za objednatele**

Ing. David Pokorný, vedoucí oddělení správy nemovitého majetku

tel.: 724 802 351

Petr Bernard, pracovník oddělení správy nemovitého majetku

tel.: 601 378 635

e-mail: [krpl.podatelna@pcr.cz](mailto:krpl.podatelna@pcr.cz)

**za zhotovitele**

\_\_\_\_\_ jednatel společnosti

tel.: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ obchodní zástupce

tel.: \_\_\_\_\_

Protokol (zápis) o předání a převzetí staveniště musí být podepsán všemi uvedenými osobami.

Osoby oprávněné předat a převzít dílo:

**za objednatele**

Ing. David Pokorný, vedoucí oddělení správy nemovitého majetku

tel.: 724 802 351

Petr Bernard, pracovník oddělení správy nemovitého majetku

tel.: 601 378 635

e-mail: [krpl.podatelna@pcr.cz](mailto:krpl.podatelna@pcr.cz)

**za zhotovitele**

 jednatel společnosti  
obchodní zástupce

tel.: 

Protokol (zápis) o předání a převzetí díla musí být podepsán všemi uvedenými osobami.

## 5.2

Zhotovitel stanoví zodpovědnou osobu, která bude trvale přítomna v objektu při provádění prací, a to i v případě, že práce budou prováděny pouze podzhotovitelem. Tato osoba bude pověřena zápisem do protokolu o předání staveniště a změna zodpovědné osoby bude možná pouze po písemném odsouhlasení objednatelem. Tato osoba bude m. j. zodpovědná za koordinaci prací prováděných zhotovitelem i prací prováděných podzhotoviteli a bude pověřena ke komunikaci se zástupci objednatele.

## 5.3

Na veškerý odpad, který vznikne při provádění prací, si zhotovitel zajistí svoji vlastní nádobu. Odpad nebude vyhazován do popelnic a kontejnerů objednatele ani do veřejně přístupných odpadkových košů. Likvidaci odpadu si zhotovitel zajistí na vlastní náklady.

## 5.4

Zhotovitel bude respektovat přísný zákaz kouření v objektu a v jeho bezprostředním okolí, mimo míst k tomu vyhrazených.

## 5.5

**Zázemí staveniště (kanceláře, šatny, WC):**

Prostory pro šatny a kanceláře nebudou zhotoviteli v rámci objektu poskytnuty. Jako sociální zařízení pro své pracovníky může popřípadě zhotovitel používat WC a umyvadla určená pouze Vedoucím oddělení po předchozí dohodě a za předpokladu, že to dovolují provozní podmínky objektu.

**Prostory pro skladování:**

Pro skladování materiálu, nářadí apod. nebudou zhotoviteli v rámci objektu poskytnuty žádné prostory. Skladování materiálu, nářadí apod. je možné pouze v prostorách, ve kterých budou měněna okna. V případě potřeby mohou být nezbytné věci uskladněny na pozemku objednatele kolem objektu.

**Příjezd vozidel na staveniště:** po dohodě a určení vedoucím objektu

**Napojovací bod elektro – zásuvky** po dohodě s objednatelem, není vyžadováno měření spotřeby.

**Napojovací bod vody – sociální zařízení** po dohodě s objednavatelem, není vyžadováno měření spotřeby.

## 5.6.

Zhotovitel bude provádět průběžný úklid prostor objektu, budou-li znečištěny např. při navážení materiálu, prachem z prováděných prací atd.

## 5.7.

Přesné termíny a časy provádění montáže oken si zhotovitel odsouhlasí s objednatelem min. 5 pracovních dní před zahájením montáže.

## 5.8.

Zhotovitel předá zástupci objednatele nejpozději při předání a převzetí staveniště seznam pracovníků na stavbě vč. čísel OP.

## 5.9.

Vzhledem k malému rozsahu prací nepožaduje objednatel vedení stavebního deníku.

## 5.10.

Všechny výrobky, materiály či technologie, resp. jejich druhy a typy, které jsou v cenové nabídce, či v textu této smlouvy o dílo uvedeny pod konkrétním obchodním názvem nebo pod názvem výrobce musí zhotovitel při realizaci předmětu díla použít, resp. dodržet.

5.11.

Pokud není ve smlouvě o dílo nebo v technické specifikaci výslovně uvedeno jinak je zhotovitel povinen použít pro realizaci předmětu díla pouze nové, nerecyklované, nepoškozené materiály či výrobky výhradně I. jakosti, pokud není v technické specifikaci uvedeno jinak či objednatel nerozhodne jinak. Stejně omezení platí i pro použití materiálů a výrobků, které byly před prodejem využity jako výstavní předváděcí apod. zboží.

Zhotovitel je povinen předložit objednateli, resp. technickému dozoru stavebníka (TDS) doklady o veškerých použitých výrobcích, materiálech a technologiích. Objednatel, resp. TDS je oprávněn si tyto doklady vyžádat před zabudováním, resp. použitím či aplikací, během zabudování (použití či aplikace) nebo po zabudování (použití či aplikaci). Doklady musí jednoznačně prokazovat splnění smlouvou o dílo nebo technickou specifikací předepsaných parametrů. Pokud nebude zhotovitelem jednoznačně prokázáno, že použité výrobky, materiály a technologie splňují smlouvou o dílo nebo technickou specifikací požadované parametry nebo se nejedná o výrobky, materiály a technologie smlouvou o dílo nebo technickou specifikací přímo předepsané, je objednatel oprávněn zamítnout jejich použití (a to i v případě, že je zhotovitel již objednal, uhradil či dovezl na stavbu apod.) či je objednatel oprávněn požadovat jejich odstranění v případě, že byly zhotovitelem již zabudovány, resp. použity či aplikovány. Vzniklé náklady plynoucí ze zamítnutí či odstranění výrobků, materiálů či technologií hradí zhotovitel.

## **6. Závěrečná ustanovení**

6.1

Tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze formou písemných očíslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. Dodatky by poté tvořily nedílnou součást této smlouvy.

6.2

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží 1 exemplář.

6.3

Tato smlouva se stává platnou datem podpisu oběma smluvními stranami, případně pozdějším datem podpisu jedné ze smluvních stran a účinnou dnem zveřejnění v Registru smluv. Uveřejnění smlouvy v Registru smluv zajišťuje objednatel. Smluvní strany výslovně prohlašují, že pokud bude ze smlouvy plněno před jejím uveřejněním v registru smluv, pak nepovažují toto plnění za bezdůvodné obohacení.

6.4

Statutární zástupce zhotovitele současně prohlašuje, že zhotovitel je existujícím právním subjektem dle záhlaví této smlouvy a zároveň je oprávněn tuto smlouvu takto sjednat a podepsat.

6.5

Záležitosti, které nejsou upraveny v této smlouvě, budou řešeny dle Všeobecných obchodních podmínek Krajského ředitelství policie Libereckého kraje pro zhotovení staveb malého rozsahu z 14.02.2020, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.

6.6

Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:

1) Smlouva o dílo

2) Všeobecné obchodní podmínky Krajského ředitelství policie Libereckého kraje pro zhotovení staveb malého rozsahu z 14.02.2020.

3) Technická specifikace zpracované objednatelem dne 01.08.2024

4) Cenová nabídka č. 1022-24-A.

6.7

Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí platným právním řádem ČR.

6.8.

Smluvní strany se dohodly, že zachovají mlčenlivost o podmínkách této smlouvy i skutečnostech, s nimiž se seznámí při plnění smluvních povinností.

6.9

Obě smluvní strany si řádně přečetly znění smlouvy a bez výhrad s ní souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

Přílohy:

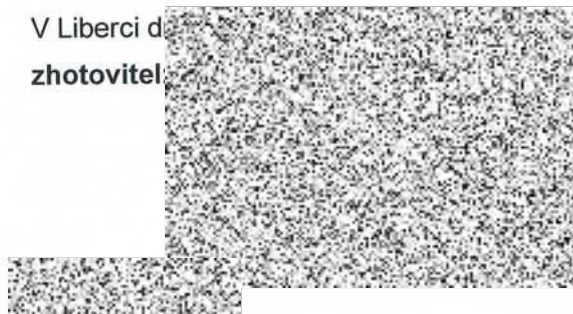
- 1) Všeobecné obchodní podmínky Krajského ředitelství policie Libereckého kraje pro zhotovení staveb malého rozsahu z 14.02.2020.
- 2) Technická specifikace zpracovaná objednatelem dne 01.08.2024
- 3) Cenová nabídka č. 1022-24-A.

V Liberci dne: 22-11-2024  
objednatel:



.....  
majetku

V Liberci dne:  
zhotovitel:



jednatel společnosti



Jablonec nad Nisou, Prosečská 273  
Tel./fax: 483 712 140 DIČ: CZ48269972



## VÝROBA PLASTOVÝCH OKEN A DVEŘÍ

04 JABLONEC n.N., Prosečská 273  
TEL/FAX: 483 712 140  
483 712 148  
483 310 477  
483 310 429  
E-MAIL: lg-dinex@volny.cz  
info@lg-dinex.cz  
lg-dinex@lg-dinex.cz  
www.lg-dinex.cz

KŘ policie Libereckého kraje  
Bernard Petr  
Nám. Dr. E. Beneše 24  
460 32 Liberec 1

ČSN EN ISO 9001:2009  
ČSN EN ISO 14001:2005  
ČSN EN ISO 18001:2008

VÁŠ DOPIS

ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

DNE:

1022-24-A

3.08.2024



\*\*\*\*\*  
\*----- C E N O V Á   N A B Í D K A -----\*  
\*\*\*\*\*

Číslo nabídky: 1022-24-A

Kontaktní partner:

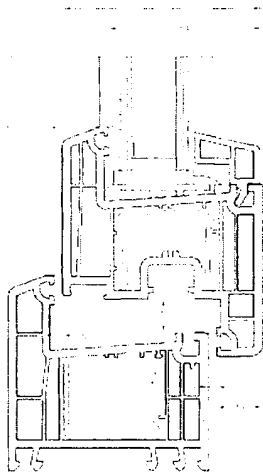


Stavba :

Rychnov u Jablonce n/N

Tel. : 974461362  
Mobil : 601378635  
Fax. :  
E-mail : petr.bernard1@pcr.cz

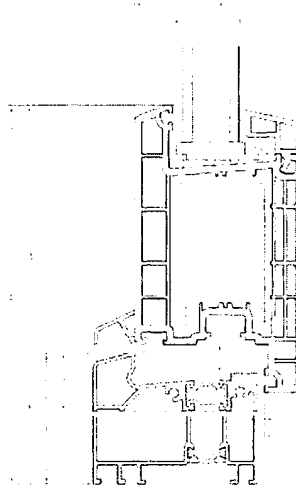
EURO 70



Detaily profilů



Dveře Brillant



Najděte si nás na mapě



| poz. | Kusy | Množ./Rozm. | Cena/jedn.<br>Kč | Celk.cena<br>Kč |
|------|------|-------------|------------------|-----------------|
|------|------|-------------|------------------|-----------------|

Vážený pane,

děkujeme Vám za Vaši poptávku a dovoluujeme si Vám nabídnout  
plastová okna, dveře, zimní zahrady z profilu

**REHAU S 774 EURO 70 SILVER DESIGN** - stavební hloubka 70 mm  
pětikomorový profil, 2x naextrudované šedé těsnění, opatřené  
celoobvodovým kováním ROTO.

Vchod.dveře opatřeny standardně tříbodovým bezpečnostním zámkem ROTO  
Držitel certifikátu systému jakosti dle ČSN EN ISO 9001:2009  
Tento okenní systém certifikován v programu NOVÁ ZELENÁ ÚSPORA

Barevné provedení : dle jednotlivých pozic

Oboustranně barevné profily na bílém nosiči.

Zasklení : izolační dvojsklo U=1,1 W/m2K

Meziskelní distanční rámeček skel je ve standardu šedý

Na okna (prvky) otevíraná dovnitř je pohled z interiéru.

Na okna (prvky) otevíraná ven je pohled z exteriéru.

Šíře stavebního otvoru je větší o 20mm než uváděná šíře prvku (okna)

Výška stavebního otvoru je větší o 20mm než uváděná výška prvku (okna)

#### Rozpis kalkulace :

|                                |   |            |
|--------------------------------|---|------------|
| Dodávka .....                  | : | 54.321,00  |
| Akční sleva 15%.....           | : | - 8.148,00 |
| Montáž .....                   | : | 8.358,00   |
| Doprava .....                  | : | 300,00     |
| Příslušenství .....            | : | 0,00       |
| Demontáž prvků .....           | : | 4.179,00   |
| Likvidace prvků .....          | : | 2.388,00   |
| Vnitřní parapet 6ks vč.montáže | : | 8.584,00   |
| Množstevní sleva .....         | : | - 5.484,00 |

**Celkem bez DPH .....** : **64.498,00**

**Celkem s DPH 12% .....** : **-**

**Celkem s DPH 21% .....** : **78.043,00**

Akční sleva platí při uzavření zakázky do **31.8.2024**

a zaplacení celé zakázky předem

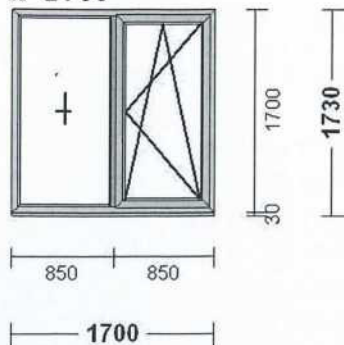
Cenová nabídka platí pro zakázky uzavřené do **31.8.2024**

Příplatek za provedení montážní spáry pomocí kompribandové pásky a  
parotěsné zábrany k zlepšení vlastností tepelného prostupu spár  
a omezení vzniku plísní na vnitřní ostění.

Příplatek bez 12% DPH 131 Kč za 1bm montážní spáry

| poz. | Kusy | Množ./Rozm. | Cena/jedn.<br>Kč | Celk.cena<br>Kč |
|------|------|-------------|------------------|-----------------|
| 1.1  | 3 ks |             | 10.079,00        | 30.237,00       |

M 1:60

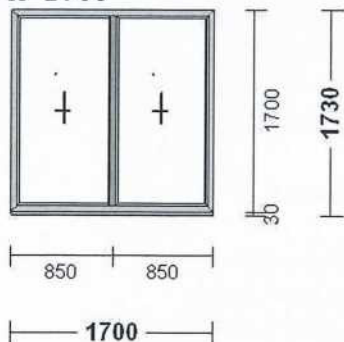


Profily : Rám 68 / Křídlo Z 60 s těs. EURO70  
 Barva : Bílá  
 Vnější rozměry rámu : 1700 / 1700  
 Rozm.prvku : 1700 / 1730  
 Kování : 1x OS pravé NX KSR [ 583]  
 Sklo/Výplň : F4-16PVC-4Plan.iTOP/Arg.  
 Chromatech Ultra šedý 7040  
 01.01/ 769 x 1.594  
 02.01/ 665 x 1.490  
 Přídavné informace : PARAPETNÍ PROFIL 30 THKV

Vnitřní PVC parapet bílý šíře 400 mm, délka 1700 mm

|     |      |  |          |           |
|-----|------|--|----------|-----------|
| 2.1 | 3 ks |  | 8.028,00 | 24.084,00 |
|-----|------|--|----------|-----------|

M 1:60



Profily : Rám 68 / Křídlo Z 60 s těs. EURO70  
 Barva : Bílá  
 Vnější rozměry rámu : 1700 / 1700  
 Rozm.prvku : 1700 / 1730  
 Sklo/Výplň : F4-16PVC-4Plan.iTOP/Arg.  
 Chromatech Ultra šedý 7040  
 01.01/ 769 x 1.594  
 02.01/ 769 x 1.594  
 Přídavné informace : PARAPETNÍ PROFIL 30 THKV

Vnitřní PVC parapet bílý šíře 400 mm, délka 1700 mm

|                 |          |
|-----------------|----------|
| Cena za montáž: | 8.358,00 |
|-----------------|----------|

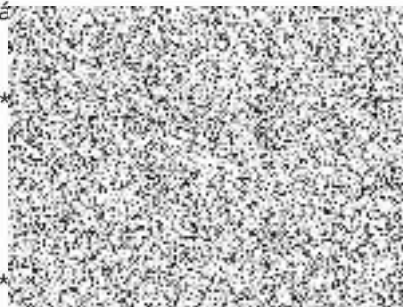
|            |    |           |
|------------|----|-----------|
| Mezisoučet | Kč | 62.679,00 |
|------------|----|-----------|

Pokud tato nabídka splňuje Vaše požadavky, věříme, že využijete našich služeb.

Těšíme se na Vaši objednávku a zůstáváme

S pozdravem

\*\*\*\*\*  
\*  
\*  
\*  
\*  
\*  
\*\*\*\*\*



**LC-DINEX**  
spol. s r.o.

Jablonec nad Nisou, Prosečská 273  
Tel./fax: 483 712 140 DIČ: CZ48269972

**KŘP-L OOP Rychnov u Jablonce nad Nisou**  
**- výměna oken v I. NP**  
**Technická specifikace**

**Vlastnosti 1 - okno**

**Profil:**

- materiál PVC, třída min. B, tloušťka stěny min. 2,8 mm
- min. pětikomorový
- stavební hloubka profilu: min. 70 mm
- rozměry: dle cenové nabídky
- sestavy, členění: dle cenové nabídky
- způsob otevírání: dle cenové nabídky
- barva: - z interiéru i exteriéru bílá
- vyztužení celoobvodovou ocelovou výztuhou tl. stěny min. 1,5 mm

**Zasklení:**

- izolační dvojsklo
- tloušťka skla: min. 4 mm
- $U_g$  max. 1,1 W/m<sup>2</sup>K

**Kování:**

- celoobvodové
- zavírací body musí být instalované po celém obvodu rámu a křídla a musí být vzdáleny max. 800 mm od sebe
- všechny zavírací body musí být seřiditelné

**Těsnění:**

- těsnění profilu: 2 x naextrudované šedé těsnění

**Kotvení:**

- montáž pomocí pozinkovaných páskových kotev umožňující dilataci oken
- vzdálenost kotev o rohu a od sebe vzájemně dle předpisu výrobce oken, max. 700 mm

**Způsob otevírání:**

- dle výkazu oken

**Zásadně nepřipustné je:**

- kovový meziskelní rámeček
- okenní profil bez vyztužení nebo vyztužený pouze skelnými vlákny

**Vlastnosti 2 – vnitřní parapet**

Pokud je to možné, ponechat stávající parapet – navázání nového okna na parapet řešit typovou přechodovou lištou.

Pokud není možné ponechat stávající parapet, pak nový parapet bude splňovat následující vlastnosti:

**Profil:**

- materiál: tvrzené PVC
- profil: komůrkový profil s nosem
- povrch: melaminovaná fólie
- tloušťka parapetu min. 20 mm
- výška nosu min. 40 mm
- tloušťka nosu min. 10 mm
- boční plastové krytky na celou šířku parapetu
- barva (profilu - fólie i krytek): bílá, případně dle výběru objednatele jiné odstíny nabídnuté zhotovitelem za stejnou cenu jako bílá

**Sklon:**

- požadované spád podélný  $\pm 0$
- požadovaný spád příčný – mírný spád od okna

**Zásadně nepřipustné je:**

- příčný sklon k oknu

**Vlastnosti 3 – vnější parapet**

Ponechat stávající – navázání nového okna na parapet řešit typovou přechodovou lištou.

**Součástí nabídky na výměnu oken a dveří bude i ocenění následujících prací****Specifikace 1 - zařízení staveniště**

Položka zahrnuje:

- příprava prostoru vymezeného pro zařízení staveniště – pasportizace prostor pro zařízení staveniště a přístupu pro zařízení staveniště za účasti objednatele
- dovyklizení prostor zařízení staveniště a přístupu k zařízení staveniště, m.j. úprava přístupu k zařízení staveniště a prostor pro zařízení staveniště, zabezpečení zařízení staveniště a přístupu na zařízení staveniště z hlediska BOZP, zabezpečení zařízení staveniště z hlediska přístupu nepovolaných osob
- zabezpečení prostor pro zařízení staveniště a přístupu k zařízení staveniště proti poškození (konstrukcí, ploch, povrchů, instalovaného zařízení, vybavení apod.)
- příprava ploch pro vybudování skládek – pasportizace prostor pro skládky a přístupu ke skládkám za účasti objednatele, dovyklizení prostor vymezených pro skládky a přístupu ke skládkám, m.j. úprava přístupu na skládky, zabezpečení skládek a přístupu na skládky z hlediska BOZP, zabezpečení skládek z hlediska přístupu nepovolaných osob
- zabezpečení prostor pro skládky a přístupu ke skládkám proti poškození (konstrukcí, ploch, povrchů, instalovaného zařízení, vybavení apod.)
- nastěhování veškerého vybavení zařízení staveniště, vč. dopravy, naložení, složení, umístění, úpravy pro umístění a přesunů

**Specifikace 2 - příprava pracoviště**

Položka zahrnuje:

- provedení ochrany vybavení místností (např. zakrytí nábytku ochrannou fólií či ochrana podlah před poškozením či zaprášením; zvýšená ochrana podlah, např. geotextilií či jiným materiálem pro zabránění škod úkapem barvy apod. bude vyžadována v min. pásu 1,5 m před okny, dveřmi a vraty a v místech přístupových tras k oknům, dveřím a vratům v jednotlivých místnostech a dále pak v místech meziskládek materiálu a odpadu); v případě jakéhokoliv poškození interiérů či vybavení bude zhotovitel povinen provést na své náklady jejich opravu, kterou bude dosaženo jejich vrácení do předchozího stavu.
- případnou demontáž a zpětnou montáž obložení stěn či jiných konstrukcí, atd.
- ochranu čidel elektronického požárního zabezpečení a elektronického zabezpečovacího systému (v případě jejich výskytu v místnostech s výměnou oken) tak, aby bylo zabráněno jejich poškození (mechanicky, prachem atd.) a aby při provádění prací nedošlo ke spuštění planého poplachu, a zajištění jejich funkčnosti mimo pracovní dobu výměny oken
- zajištění bezpečnosti provozu pěších i vozidel na chodnících, komunikacích či jiných plochách pod okny objektu a přede dveřmi a vraty po dobu provádění prací v případě potřeby pod oknem a u dveří (páskou, plotem, zábranami, dopravním značením atd.)

**Specifikace 3 - výměna oken**

Položka zahrnuje:

- zaměření stávajících otvorů pro zadání výroby oken, dveří a vrat,
- demontáž všech prvků vybavení oken (stávající žaluzie, držáky vlajek, antén, magnetické kontakty atd.), dveří a vrat a zajištění roztřídění a likvidace v souladu se zákonem o odpadech, kovové vybavení bude předáno objednateli
- vysazení stávajících okenních a dveřních křídel a vrat a zajištění roztřídění odpadu a likvidace v souladu se zákonem o odpadech
- vybourání stávajících rámu a jejich likvidace a zajištění roztřídění a likvidace v souladu se zákonem o odpadech
- výrobu, dodávku a montáž (osazení, zakotvení, souvislé vyplnění připojovací spáry mezi ostěním a výplní otvoru vhodným tepelně izolačním materiálem, např. polyuretanovou pěnou) nových oken potřebných rozměrů, požadovaných vlastností, tvaru a barvy včetně:
  - o rámu potřebných rozměrů, požadovaných vlastností, tvaru a barvy,
  - o zasklení potřebných rozměrů, požadovaných vlastností a vzhledu,
  - o kompletního kování pro požadovaný způsob otevírání požadovaných vlastností a funkcí
  - o dalších nezbytných součástí, které zajišťují jejich plnohodnotnou funkci a vlastnosti (těsnění, apod.)
- dodávka a montáž přechodové lišty – napojení nového rámu oken ke stávajícímu vnějšímu parapetu
- prvotní seřízení okna, dveří a vrat po montáži
- veškerou související manipulaci
- veškeré přesuny vodorovné i svislé všeho materiálu i odpadu vzniklého pracemi
- dočasné deponování
- veškerou dopravu
- zajištění roztřídění a likvidace v souladu se zákonem všech odpadů vzniklých při provádění prací
- veškeré další práce a činnosti nezbytné pro provedení výměny oken

#### **Specifikace 4 - výměna vnitřního parapetu (v případě výměny)**

Položka zahrnuje:

- demontáž stávajícího parapetu a zajištění likvidace v souladu se zákonem o odpadech
- úprava parapetu a ostění pro osazení nového parapetu, spočívající mimo jiné ve vytvoření drážky pro zatažení parapetu pod omítku ostění
- zednické začištění parapetního zdiva před osazením parapetu
- zaměření stávajících okenních parapetů pro zadání výroby parapetů
- výrobu, dodávku a osazení parapetu požadovaných vlastností, tvaru a barvy
- zednické začištění parapetu omítky pod parapetem a na stranách parapetu, vč. proškrábnutí spáry mezi parapetem a omítkou parapetního zdiva
- veškerou související manipulaci
- veškeré přesuny vodorovné i svislé všeho materiálu i odpadu vzniklého pracemi
- dočasné deponování
- veškerou dopravu
- zajištění roztřídění a likvidace v souladu se zákonem všech odpadů vzniklých při provádění prací
- veškeré další práce a činnosti nezbytné pro provedení výměny parapetů

#### **Specifikace 5 - oprava ostění a nadpraží vnitřního**

Položka zahrnuje:

- není součástí VZ

#### **Specifikace 6 - oprava ostění a nadpraží vnějšího**

Položka zahrnuje:

- není součástí VZ

## **Specifikace 7 - vyklizení pracoviště**

Položka zahrnuje:

- úklid po stavebních pracích (odvoz sutí, odstranění ochrany vybavení místností, zametení a omytí podlah nebo vysátí koberců),
- strhání ochranných fólií z rámců a štítků ze zasklení oken
- omytí oken a parapetů od prachu, malířských barev a jiných nečistot,
- vyčištění rámců od zbytků napadaného stavebního materiálu, prachu apod.
- zajištění roztřídění a likvidace v souladu se zákonem všech odpadů vzniklých při provádění prací

## **Specifikace 8 - předání**

Položka zahrnuje:

- prezentace (předvedení) funkčnosti všech vyměněných oken
- předání veškeré dokumentace, zejména pak:
  - o prohlášení o shodě na:
    - okna
    - zasklení
    - provedené práce
  - o návod na obsluhu a údržbu:
    - oken
  - o doklad prokazující splnění požadovaných vlastností:
    - oken
    - zasklení
  - o doklad o řádné likvidaci odpadu

## **Specifikace 9 - odstranění zařízení staveniště**

Položka zahrnuje:

- vyklizení zařízení staveniště od veškerého vybavení, vč. dopravy, naložení, složení, umístění, úpravy pro umístění a přesunů,
- úklid prostoru vymezeného pro zařízení staveniště a přístupu k zařízení staveniště, vč. případného zametení a umytí
- uvedení všech dotčených, upravených či poškozených konstrukcí, ploch, povrchů, instalovaného zařízení, vybavení apod. v místě zařízení staveniště a přístupu k zařízení staveniště do předchozího stavu (podoby), včetně např. uhrabání, osetí apod.
- zajištění roztřídění a likvidace v souladu se zákonem všech odpadů vzniklých při provádění prací

Zpracoval dne: 01.08.2024

Petr Bernard