

Smlouva o dílo

07/2026

uzavřená podle § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

OBJEDNATEL:

Město Nový Bydžov
statutární orgán: Ing. Pavel Louda, starosta
sídlo: Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov
technicky oprávněn jednat: Zdeněk Odl
IČO: 00269247
DIČ: CZ00269247
Číslo účtu: 19-1621511/0100

dále jen objednatel

ZHOTOVITEL:

Lesprojekt Hradec Králové, s.r.o.
statutární orgán: Ing. Jaromír Nehyba – jednatel společnosti
sídlo: Veverkova 1335/7, 500 02 Hradec Králové 2
pro věcná jednání: [REDACTED]
IČO: 25250205
DIČ: CZ25250205
Bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové
Číslo účtu: 178268303/0300

dále jen zhotovitel

ČI. 1. Předmět smlouvy a způsob provedení

Zhotovitel se zavazuje vyhotovit lesní hospodářské osnovy (dále jen LHO) pro zařizovací obvod Nový Bydžov na období 10-ti let s platností od 01. 01. 2026 do 31. 12. 2035 v rozsahu zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů vyhlášky MZe ČR o lesním hospodářském plánování č. 84/1996 Sb., v souladu se zákonem ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a při respektování všech platných předpisů s předmětem díla souvisejících.

Předběžná výměra lesní půdy, na které budou zpracovány lesní hospodářské osnovy, činí cca 305 ha a bude upřesněna v průběhu zpracování LHO nejpozději do 31. 10. 2025.

Zhotovitel je povinen zpracovat LHO podle požadavků zadavatele a v souladu s platným informačním standardem MZe ČR pro LHO k 1. 1. 2026 a v souladu s Metodikou MZe ČR ze dne 18. 3. 1996 pro všechny pozemky určené k plnění funkcí lesa, předané objednatelem, na katastrálních územích zařazených do zařizovacího obvodu.

LHO budou obsahovat a budou předány:

- 1) všeobecná část LHO
- 2) podrobné údaje pro lesní porosty, porostní skupiny či etáže a dřeviny
- 3) plochová tabulka
- 4) rámcové směrnice hospodaření hospodářských souborů
- 5) lesnická mapa (porostní, fóliovaná, skládané, 1:10 000)
- 6) lesnická mapa (těžební, fóliovaná, skládané, 1:10 000)
- 7) vlastnické separáty ve formátu pdf na CD
- 8) digitální data na CD

Dále seznamy:

- seznam lesních porostů do 80 let věku, ve kterých bude navržena MÚ těžba
- seznam holin s rozlišením holin na porostní ploše a tzv. "0z" holin z evidence a ploch bezlesí s uvedením způsobu jejich využívání
- abecední a číselný seznam vlastníků lesa, včetně adres s uvedením lesních porostů a lesních pozemků v jejich vlastnictví

Náležitosti LHO budou předány v tištěné podobě a na digitálních médiích. Lesnická porostní mapa bude zahrnovat, barevné ohraničení lesů zvláštního určení a lesů ochranných a označení porostů uznaných ke sběru reprodukčního materiálu.

Rozdělení jednotek prostorového rozdělení lesa bude třístupňové, oddělení bude tvořit katastr, dílec bude vytvořen na základě podobných přírodních a hospodářských podmínek a porost budou tvořit parcely jednoho vlastníka (LV). V rámci porostu budou vytvořeny porostní skupiny a etáže. Číslování vlastníků bude průběžné v rámci zařizovacího obvodu, v čísle vlastníka bude rozlišen i druh vlastnictví.

Objednatel si v rámci území zpracovaných LHO zajistí souhlasy a materiál potřebný k vyhotovení soutisků s okolními lesními majetky. V tomto případě zhotovitel soutisk provede.

ČI. II. Termíny předání díla

Zahájení provádění díla, ihned po dni nabytí účinnosti této smlouvy a po předání podkladových materiálů podle vyhlášky MZe ČR č. 84/1996 Sb. § 13 odst. 5.

Předání podkladů	do 16. 12. 2024
Přípravné práce, základní šetření	do 30. 4. 2025
Popis porostů a návrh hospodářských opatření	do 30. 9. 2025
Předání LHO objednateli	do 28. 2. 2026 (<i>termín předání upraven vzhledem k programu Kopla 2026, který je k dispozici až v únoru roku 2026.</i>)

ČI. III. Práva a povinnosti smluvních stran

I. Objednatel je povinen:

- a) poskytnout zhotoviteli veškeré podklady pro zpracování LHO stanovené v § 13 odst. 5 vyhl. MZe ČR č. 84/1996 Sb. do 16. 12. 2024.
- b) předat zhotoviteli požadavky vlastníků lesa jichž se zařizování LHO týká, a to nejpozději do 30. 4. 2025.
- c) objednatel se zavazuje dílo zhotovené podle článku I. této smlouvy převzít a zaplatit za ně zhotoviteli v termínech a rozsahu dle této smlouvy.

Objednatel odpovídá za předání řádných a úplných podkladových materiálů ve stanoveném termínu zhotoviteli. Předání podkladů bude provedeno předávacím protokolem.

Objednatel je oprávněn:

Kontrolovat dodržování smlouvy a plnění objemu prací v návaznosti na dílčí plnění díla. Termín a rozsah kontroly oznámí objednatel zhotoviteli sedm kalendářních dnů předem. Kontrola se provádí vždy za účasti zástupce zhotovitele zmocněného k věcným jednáním, nebo jím zmocněného zástupce z vlastní organizační složky. Obě strany si ke kontrole mohou přizvat ještě dvě osoby. O kontrole se vyhotoví písemný zápis.

II. Zhotovitel je povinen:

- a) zúčastnit se projednání návrhu LHO a vyhotovit z tohoto jednání zápis jako přílohu LHO o způsobu a formě akceptování požadavků vlastníků lesa a dalších oprávněných subjektů, jichž se LHO týká na základě požadavků uplatněných v zákonné lhůtě u objednatele

- b) chránit údaje a informace zjištěné při plnění této smlouvy před třetími osobami
- c) závady zjištěné při kontrolách je zhotovitel povinen bezplatně odstranit, a to v dohodnutých termínech a způsobem stanoveným v zápisu o provedení kontroly
- d) zhotovit dílo formou komplexní dodávky a předat objednateli dle této smlouvy.
- e) pokud objednatel i po schválení vyhotoveného díla zjistí závažné nedostatky a chyby, odstraní tyto zhotovitel nejpozději do 1 měsíce po oznámení objednatelem.

Zhotovitel je oprávněn:

- a) vyžadovat součinnost zadavatele dle Čl. III. této smlouvy
- b) požadovat změnu výše uvedených termínů o dobu prodloužení zadavatele
- c) účastnit se kontroly plnění smlouvy, prováděné objednatelem

Čl. IV. Cenová ujednání

Cena je stanovena dohodou ve smyslu § 2, odst. 2, zákona č. 526/1990 Sb. o cenách. Cena za dílo je stanovena ve výši **770 Kč/ha**, bez DPH (21 %). Celková cena je stanovena násobkem uvedené ceny za 1 ha a celkové výměry parcel určených k plnění funkce lesa.

Práce bude placena na základě fakturace zhotovitelem dle dílčích faktur rozložených do dvou plateb, a to platba po provedení základního šetření 40 % (protokol ze základního šetření) provedeného nejpozději do konce srpna 2025 a platba 60 % po předání díla.

Částka úhradě bude vždy zaokrouhlena na celé koruny dolů.

Splatnost faktury je 21 dní od jejího doručení objednateli, faktura musí mít náležitosti daňového dokladu.

Čl. VI. Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od uzavřené smlouvy lze jen v těchto případech:

1) Objednatel může odstoupit od smlouvy jestliže:

- a) zhotovitel neumožní ani po písemné výzvě provádět kontrolu podle čl. III. této smlouvy
- b) zhotovitel neodstraní nedostatky z kontroly podle čl. III. ve lhůtě stanovené v zápisu z kontroly
- c) zhotovitel bude ve zpoždění s plněním termínů podle čl. V. o více než 30 dnů
- d) Krajský úřad Královéhradeckého kraje neposkytne finanční prostředky na úhradu sjednaných prací

2) Zhotovitel může odstoupit od smlouvy jestliže:

- a) objednatel neposkytne ani po písemném upozornění podklady uvedené v čl. III.

V případě odstoupení od smlouvy předloží zhotovitel objednavateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů, nejvýše však do výše probíhající etapy, a to ve lhůtě jednoho měsíce od odstoupení a zároveň předá dílo objednavateli v odpovídajícím stupni rozpracovanosti s veškerými souvisejícími podklady.

Čl. VII. Ujednání o smluvní pokutě a úroku z prodlení

1) V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla uvedený v čl. II., zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.

2) V případě prodlení objednatele s placením oprávněné faktury se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % za každý započatý den prodlení z fakturované části ceny díla.

Čl. VIII. Odpovědnost za vady

Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele bezplatně odstranit závady, které objednatel zjistí při kontrole práce zhotovitele. Neučiní-li tak, je objednatel oprávněn zadat odstranění závad jinému subjektu na náklady zhotovitele.

Čl. IX. Ostatní ujednání

- 1) Změny smlouvy je možné provést pouze formou písemného číslovaného dodatku, se souhlasem obou smluvních stran.
- 2) Žádná část díla a poskytnutých podkladů nesmí být poskytnuta třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 3) Žádná část díla a poskytnutých podkladů nesmí být použita k jiným účelům než k předmětu této smlouvy.
- 4) Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li to možné, příslušným k vyřešení vzniklého sporu bude soud.

Čl. X. Závěrečná ustanovení

Smluvní strany souhlasí s obsahem této smlouvy a prohlašují, že nebyla ujednána v tísni, ani za jinak nevýhodných podmínek, což oba potvrzují svými vlastnoručními podpisy. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, platí ustanovení obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Objednatel:

v Novém Bydžově dne 19. 11. 2024

Zhotovitel:

v Hradci Králové dne 20. 11. 2024

Ing. Pavel Louda, starosta

Ing. Nehyba Jaromír, jednatel