

**Financováno Evropskou unií**

NextGenerationEU

**Národní**

**plán**

**obnovy**

SMLOUVA O DÍLO

(dále také „SOD" nebo „smlouva")

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník")

1. ***SMLUVNÍ STRANY***

Technické služby města Příbrami, p.o.

U Kasáren 6, Příbram IV, 261 01

Ing. Irena Hofmanová, ředitelka

00068047

dále jen „objednatel" a

1. 2. Zhotovitel : ILLUM s.r.o.

Sídlo : Švihovská 136/8, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň

Obchodní rejstřík : společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 38721

Jednající/Zastoupen: Zuzanou Pechmanovou

ing. Bořek Kršňák

Stavbyvedoucí

Telefon

Zasílací adresa

IČ

DIČ

E-mail

Bankovní spojení Číslo účtu

Švihovská 136/8, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň

08762422

CZ08762422

Raiffeisenbank a.s.

723499036/5500

dále jen „zhotovitel"

1. ***PŘEDMĚT SMLOUVY***
2. 1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo v rozsahu daném a za podmínek stanovených touto smlouvou. Předmětem smlouvy je realizace stavby dle Přílohy, která je nedílnou součástí smlouvy

Předmětem díla je realizace všech prací, dodávek a materiálů nutných k řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, ukončení a předání díla.

Místem plnění předmětu smlouvy je město Příbram.

Předmětem smlouvy není technický dozor. Technický dozor vykonává objednatel.

Dodávkou stavebních prací se pro účely této SOD rozumí dodávka všech prací, dodávek a materiálů nutných k řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, ukončení a předání díla.

1. ***CENA DÍLA***
2. 1. Cena díla je stanovena pevnou částkou s odkazem na položkové rozpočty v souladu s obecně závaznými právními předpisy a činí:

Cena bez DPH: 963 324.00 Kč

DPH: 202 298.04 Kč

Cena včetně DPH: 1 165 622.04 Kč

Uvedená cena je cena stanovena jako nejvýše přípustná. Zhotovitel převzal podpisem této smlouvy nebezpečí změny okolností, a tudíž soud nemůže rozhodnout o zvýšení ceny díla.

III. 2. Soupis prací (oceněné položky soupisu prací) je nedílnou součástí SOD jako příloha č. 1. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtech jsou pevné do termínu předání a převzetí díla a budou jimi oceněny veškeré případné vícepráce a méněpráce realizované zhotovitelem do termínu předání a převzetí díla.

Pokud se položka změny v rozpočtu stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu, použije se položka dle již v rozpočtu použité cenové soustavy s aktuální cenovou úrovní.

Pokud se položka změny v rozpočtu stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejblíže podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.

V případě nemožnosti užití již použité cenové soustavy lze akceptovat i užití jiné cenové soustavy ve svém aktuálním znění[.[[1]](#footnote-1)](#bookmark0)

III. 3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou nutné ke zhotovení díla.

III. 4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na dopravu, náklady související s kompletací díla apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

III. 5. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SOD. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna daňových podmínek nemá vliv na cenu díla bez DPH.

1. ***TERMÍNY PLNĚNÍ***

Ukončení díla: nejpozději do 30. 11. 2024

1. ***PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE***
2. 1. Provedené práce a dodávky oceněné dle čl. III. této smlouvy po odsouhlasení technickým dozorem objednatele budou uhrazeny po provedení díla.
3. 2. Faktura bude vystavena po předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v protokolu o předání a převzetí a předání všech dokladů.

V. 3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených dodávek a prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty dodávky a práce, u kterých došlo k odsouhlasení.

V. 4. Objednatel prohlašuje, že předmět plnění smlouvy slouží objednateli smlouvy výhradně k výkonu veřejné správy (tzn., neslouží k ekonomické činnosti).

V. 5. Zhotovitel nepožaduje zálohu.

V. 6. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.

1. 7. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem této smlouvy potvrzuje, že ke dni uzavření této smlouvy není veden v evidenci plátců DPH jako nespolehlivý plátce, a pro případ, že se stane nespolehlivým plátcem DPH až po uzavření této smlouvy, zavazuje se bezodkladně a prokazatelně informovat objednatele o této skutečnosti, jinak se jedná o podstatné porušení smlouvy a objednatel má právo od smlouvy odstoupit.
2. ***ZÁRUKY***
3. 1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
4. 2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. záruku v délce 60 měsíců.

Dále zhotovitel poskytuje záruku v trvání 60 měsíců na provedenou montáž. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil. Jakékoliv škody, vyjma způsobených živelní pohromou, jdou k tíži zhotovitele. Záruční doby na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady zhotovitelem.

VI. 3. Záruční doba počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku, vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.

VI. 4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady.

VI. 5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

VI. 6. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je objednatel zhotoviteli oprávněn účtovat smluvní pokutu dle čl. VI. 1. 5. této smlouvy. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do dohody stran nebo rozhodnutí soudu.

1. ***ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ***
2. 1. Právní vztahy vyplývající nebo neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku. [[2]](#footnote-2)

případě, že smluvní strany nedosáhnou jednáním smírného řešení takového sporu, rozhodne o daném sporu na návrh některé ze smluvních stran věcně a místně příslušný soud.

VII. 3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SOD včetně příloh a s celým obsahem SOD souhlasí.

***VIII. SEZNAM PŘÍLOH***

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy:

• Příloha č. 1 - Oceněný soupis dodávek, služeb a prací s výkazem výměr

V Plzni 6.11.2024

V Příbrami 6.11.2024

1. Vyhrazená změna závazku analogicky podle § 100 zákona č. 134/2016 Sb. a změna závazku ze smlouvy analogicky podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. [↑](#footnote-ref-1)
2. 2. Všechny spory mezi smluvními stranami, vzniklé z právních vztahů založených touto smlouvou nebo v souvislosti s ní, budou řešeny jednáním při vynaložení veškerého úsilí ke smírnému řešení. V [↑](#footnote-ref-2)