

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů:

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 5624055831 (ORG 4130)
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: SMLPR-2023-888-000619

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 111246222 / 0800

Zastoupený: na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4. 6. 2001 společností

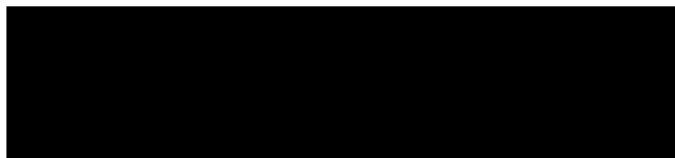
Název: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,
Sídlo: Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783
IČO: 463 47 275
DIČ: CZ46347275
zastoupená Ing. Danielem Stružem, MBA, předsedou představenstva

e-mailová adresa pro zasílání notifikace z registru smluv:
bvk@bvk.cz

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Trade FIDES, a.s.
Sídlo: Dornych 129/57, Trnitá, 617 00 Brno
společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2988
Zastoupený: Ing. Dušanem Müllerem, předsedou představenstva
IČO: 619 74 731
DIČ: CZ61974731
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Brno
Číslo účtu: 6987310257/0100
oprávnění zaměstnanci:



(„zhotovitel“)

(dále jen „zhotovitel“)

2. PREAMBULE:

- 2.1 Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele níže uvedené dílo a objednatel se zavazuje k zaplacení sjednané ceny.

3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 3.1 Předmětem plnění dle této smlouvy je dodávka, montáž a zprovoznění poplachového zabezpečovacího a tísňového systému (PZTS) na akci „Prameniště Březová n. Sv. – rekonstrukce PZTS“.

- 3.2 Rozsah díla je určen následovně:

- rekonstrukce stávající ústředny PZTS,
- přidání nové ústředny ASSET do budovy Evakuační stanice,
- výměna stávající ústředny Galaxy v HV 3,4 a výměna souvisejících komponentů včetně nového připojení na pult PCO a dispečink CVD, která zajistí dva nezávislé na sobě fungující systémy.

- 3.3 Součástí díla je zejména

- dodávka a montáž systému
- uvedení do provozu
- výchozí revize, dílčí elektrorevize,
- zaškolení zástupců objednatele do obsluhy zařízení po jeho uvedení do provozu
- potřebná dokumentace a návody k obsluze zařízení v českém jazyce
- projekt skutečného provedení.

- 3.4 Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v souladu s podmínkami sjednanými touto smlouvou, a v souladu s nabídkou na zhotovení díla ze dne 3. 9. 2024.

- 3.5 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu.

4. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Místem plnění dle této smlouvy je: Prameniště Březová n. Svitavou, ústředna PZTS, ul. Hradecká č.p. 349, k.ú. Česká Dlouhá.

- 4.2 Zhotovitel se zavazuje předat dílo do **10 týdnů ode dne předání místa plnění.**

- 4.3 Objednatel předá zhotoviteli místo plnění prosté práv třetích osob v den, na kterém se objednatel se zhotovitelem písemně dohodnou. Pokud se objednatel se zhotovitelem písemně nedohodnou na dni předání místa plnění, platí, že místo plnění bude zhotoviteli předáno objednatelem třetí den ode dne odeslání písemné výzvy zhotoviteli k předání místa plnění (den, ve kterém byla odeslána písemná výzva zhotoviteli k převzetí místa plnění, se do běhu lhůty nezapočítává). O předání místa plnění zhotoviteli provede objednatel zápis; zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli veškerou součinnost potřebnou k převzetí místa plnění a sepsání souvisejícího zápisu.

- 4.4 Ode dne převzetí místa plnění nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho dokončení a předání objednateli.
- 4.5 Zhotovitel se zavazuje, že zahájí práci na díle bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.
- 4.6 Dodržení konečného termínu předání díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě nebo vyžádané zhotovitelem. V případě prodlení objednatele s předáním staveniště, poskytnutím potřebné součinnosti, či s plněním jiných závazků vyplývajících z této smlouvy není zhotovitel v prodlení s dokončením díla.
- 4.7 Důvodem pro prodloužení kterékoli ze sjednaných lhůt ve smlouvě je i vyšší moc anebo skutečnost, že:
- a) dojde ke změně rozsahu díla na základě dohody smluvních stran, anebo
 - b) zhotovitel zjistil skrytou překážku, která znemožňuje provedení díla dohodnutým způsobem, anebo
 - c) nastaly nepříznivé klimatické podmínky bránící provádění díla předepsaným či obvyklým technologickým postupem.
- 4.8 Pokud dílo vykazuje vady nebo nedodělky nebránící jeho řádnému užívání, je objednatel povinen dílo převzít s tím, že tyto jednotlivé vady a nedodělky vytkne v protokolu o předání a převzetí díla, když strany v tomto současně sjednají přiměřené termíny k jejich odstranění.
- 4.9 V případě, že objednatel odmítne dílo převzít z důvodu vad nebo nedodělků bránících řádnému užívání díla, je povinen uvést v protokolu o předání a převzetí důvody nepřevzetí díla a specifikaci jednotlivých vad a nedodělků. Nový termín předání a převzetí díla určí smluvní strany dohodou.
- 4.10 Za den splnění závazku zhotovitele dokončit a předat dílo nebo jeho část se považuje:
- a) den uvedený v protokolu o předání a převzetí díla a není-li uveden, pak den podpisu protokolu objednatelem,
 - b) není-li sepsán předávací protokol, pak den nabytí právní moci či den kolaudace či vydání jiného rozhodnutí umožňujícího užívat či provozovat výsledek díla,
 - c) není-li možno zjistit den splnění závazku dle písm. a) nebo b), pak den, kdy zhotovitel umožnil objednateli nakládat s řádně provedeným předmětem díla.
- 4.11 Zhotovitel dílo odevzdá a objednatel je převezme formou protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli veškerou součinnost potřebnou k předání díla a sepsání souvisejícího protokolu.
- 4.12 Zhotovitel nejpozději 15 dnů předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k převzetí a spolu s objednatelem dohodnou harmonogram převjímky.
- 4.13 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli veškeré nezbytné doklady, zejména:
- prováděcí dokumentaci,
 - revizní zprávy,
 - uživatelskou dokumentaci,
 - doklad o nakládání s odpady (doklady budou obsahovat údaje o druhu a množství odpadu a identifikační údaje subjektu, kterému byl odpad předán).

Uvedené doklady je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději 10 dní před dohodnutým termínem předání a převzetí díla tak, aby se objednatel mohl s nimi v dostatečném předstihu seznámit. Nedoložení kteréhokoliv nezbytného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla.

5. CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena za dílo se sjednává dohodou smluvních stran a činí celkem: 950 682,92 Kč bez DPH.

- 5.1 Daň z přidané hodnoty bude uplatněna podle platných právních předpisů v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. V případě, kdy se na předmět plnění vztahuje režim přenesené daňové povinnosti ve smyslu ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“), podpisem smlouvy objednatel zároveň prohlašuje, že předmět plnění sjednaný touto smlouvou použije pro účely, kdy se uplatní režim přenesení daňové povinnosti na DPH ve smyslu výše uvedeného ustanovení. V případě, že toto prohlášení se ukáže nepravdivým, odpovídá objednatel za újmu, která zhotoviteli v souvislosti s tímto prohlášením vznikla.
- 5.2 Cena za dílo může být překročena v případě zjištění nutnosti provést práce nebo dodat materiál nezahrnutý do rozpočtu.
- 5.3 Pro ocenění víceprací, jejichž položky jsou obsaženy v cenové nabídce zhotovitele (dále jen jednotkové ceny), budou použity jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce. Jestliže jsou k jednotkovým cenám připočteny vedlejší rozpočtové náklady (VRN), přísluší tyto VRN i k cenám víceprací. V případě, že cenu víceprací nebude možno takto určit, má zhotovitel nárok na úhradu ceny obvyklé v místě a čase provádění díla.
- 5.4 Sjednaná cena bude objednatelem uhrazena v plném rozsahu po předání a převzetí díla na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem.
- 5.5 Faktura bude doložena zjišťovacím protokolem se soupisem provedených dodávek a prací, který bude odsouhlasen a podepsán oběma smluvními stranami. Fakturu vystaví zhotovitel na základě zápisu o předání a převzetí díla podepsaného oběma smluvními stranami v termínu do 15 dnů od jeho podpisu. Datem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí datum podpisu zápisu o předání a převzetí díla smluvními stranami.
- 5.6 Faktura bude obsahovat tyto údaje:
 - označení objednatele, sídlo, IČO, DIČ,
 - označení zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo faktury,
 - den vystavení a den splatnosti faktury,
 - den uskutečnění zdanitelného plnění,
 - označení banky a číslo účtu, na který se má platit,
 - označení díla,
 - číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
 - fakturovanou částku, výši a sazbu DPH (dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
 - soupis provedených prací zkontrolovaný a podepsaný technickými zástupci objednatele.
- 5.7 Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje nebo nebude odsouhlasena zástupcem objednatele v souladu s čl. 5.10 této smlouvy. V takovém případě se lhůta splatnosti dnem vrácení faktury přeruší a bude pokračovat ode dne doručení opravené faktury objednateli.
- 5.8 Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne jejího elektronického či listinného doručení objednateli v souladu s čl. V odst. 5.10 této smlouvy.
- 5.9 Platba bude provedena převodem na účet zhotovitele uvedený ve faktuře. Zhotovitel odpovídá za uvedení čísla účtu, které je řádně zveřejněno v registru plátců DPH.
- 5.10 Smluvní strany souhlasí ve smyslu ustanovení § 26 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů („zákon o DPH“), že faktury mohou být vystavovány i v elektronické podobě. V případě, že ekonomický systém smluvní

strany umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany SMB požadováno doručení faktury včetně příloh primárně do datové schránky (ID: a7kbrnn) či na e-mail: oi-faktury@brno.cz, a to až poté, co zástupce objednatele odsouhlasil správnost předložené faktury. Pokud nelze takto postupovat, smluvní strana zašle fakturu včetně příloh poštou na níže uvedenou adresu: Statutární město Brno, Odbor investiční, Kounicova 67a, 602 00 Brno, opět až poté, co zástupce objednatele odsouhlasil správnost předložené faktury.

- 5.11 V případě, že zhotovitel získá v době průběhu zdanitelného plnění rozhodnutím správce daně status nespolehlivého plátce v souladu s ustanovením § 106a zákona o DPH, uhradí objednatel DPH z poskytnutého plnění dle § 109a zákona o DPH přímo příslušnému správci daně namísto zhotovitele a následně uhradí zhotoviteli sjednanou cenu za poskytnuté plnění poníženou o takto zaplacenou daň. Objednatel tuto skutečnost využití „zvláštního způsobu zajištění daně“ písemně oznámí zhotoviteli do pěti dnů od úhrady a zároveň připojí kopii dokladu o uhrazení DPH včetně identifikace úhrady podle § 109a zákona o DPH. Zhotovitel se zavazuje uvést na faktuře účet zveřejněný správcem daně způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Je-li na faktuře vystavené zhotovitelem uvedený jiný účet, než je účet uvedený v předchozí větě, je objednatel oprávněn zaslat fakturu zpět zhotoviteli k opravě. v takovém případě se lhůta splatnosti zastavuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury s uvedením správného účtu zhotovitele, tj. účtu zveřejněného správcem daně.

6. VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 6.1 Do úplného zaplacení sjednané ceny zůstává dílo ve vlastnictví zhotovitele.
- 6.2 Nebezpečí škody na díle včetně všech materiálů, výrobků či zařízení, která jsou součástí díla, nese objednatel po celou dobu provádění díla.

7. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, příslušným stavebně správním povolením a projektovou dokumentací.
- 7.2 Zhotovitel povede po dobu provádění díla s přihlédnutím k jeho povaze stavební deník, či jednouchý stavebník deník v rozsahu stanoveném vyhl. č. 499/2006 Sb. v platném znění.
- 7.3 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele, nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel je dále povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na skryté překážky v místě plnění. Jestliže nevhodné věci nebo pokyny nebo překážky v místě plnění brání řádnému provedení díla, je zhotovitel povinen jeho provádění v nezbytném rozsahu přerušit do doby výměny věcí nebo změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že trvá na provádění díla s použitím předaných věcí a daných pokynů, nebo do doby dohody o změně rozsahu díla. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení.
- 7.4 Materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Vhodnost těchto materiálů musí být objednateli prokázána zhotovitelem před jejich použitím. Toto se vztahuje i na materiály a výrobky poddodavatelů. Připouští se pouze první jakost materiálů. Zhotovitel se zavazuje používat při realizaci díla pouze stroje a zařízení schopné bezpečného provozu.

- 7.5 Zhotovitel je povinen zabezpečit ochranu všech osob pohybujících se po místě plnění proti úrazu.
- 7.6 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu díla, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy BOZP každého pracovníka místa plnění. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zák. č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů ve vazbě na zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů zejména zakotvené v § 16 písm. b), a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele (působí-li v místě plnění) a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.
- 7.7 Zhotovitel zajistí provedení díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a životního prostředí (ŽP). Při provádění prací zabezpečí dodržování bezpečnostních předpisů a rovněž učiní veškeré kroky k ochraně životního prostředí.
- 7.8 Zhotovitel se zavazuje, že bude v místech plnění jednat v souladu s pokyny objednatele, se kterými bude prokazatelně seznámen.
- 7.9 V případě nedodržení bezpečnostních předpisů nebo pokynů stanovených k ochraně životního prostředí na straně zhotovitele, má objednatel právo odmítnout pokračování v provádění prací.
- 7.10 Vznikne-li zhotoviteli při plnění předmětu smlouvy odpad, je zhotovitel považován za jeho původce a je povinen takto vzniklý odpad začlenit do své evidence odpadů a dále s ním nakládat v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel se stává vlastníkem vzniklého odpadu v okamžiku jeho vzniku. Zhotovitel předá při předání díla objednateli doklady, prokazující předání relevantního odpadu k dalšímu nakládání nebo k likvidaci oprávněnému subjektu. Doklady budou obsahovat následující informace:
- druh odpadu (O/N + katalogové číslo odpadu)
 - množství odpadu
 - identifikační údaje firmy, které byl odpad předán včetně identifikačního čísla zařízení provozovatele.
- 7.11 Zhotovitel se zavazuje, že odpad a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním odpadu či znečištění objednatel písemně upozorní zhotovitele na tuto skutečnost a stanoví mu dodatečnou lhůtu k odstranění vadného stavu.
- 7.12 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu plnění předmětu smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností s jednorázovým pojistným plněním za jednu škodnou událost nejméně ve výši 500 000,- Kč.
- Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 7.13 Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy přímo nebo nepřímo ani jen zčásti neposkytne osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům

vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení); budou-li uvedená nařízení v budoucnu nahrazena jinou legislativou, uvedená povinnost se bude uplatňovat obdobně.

- 7.14 Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mají vliv na odpovědnost Zhotovitele dle odst. 7.13 této smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací
- 7.15 Objednatel předá zhotoviteli místo plnění prosté práv třetích osob v den, na kterém se objednatel se zhotovitelem písemně dohodnou. Pokud se objednatel se zhotovitelem písemně nedohodnou na dni předání místa plnění, platí, že místo plnění bude zhotoviteli předáno objednatelem třetí den ode dne odeslání písemné výzvy zhotoviteli k předání místa plnění. O předání místa plnění zhotoviteli provede objednatel zápis; zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli veškerou součinnost potřebnou k převzetí místa plnění a sepsání souvisejícího zápisu.
- 7.16 Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho dokončení a předání objednateli.

8. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 8.1 Objednatel se zavazuje spolupracovat při provádění díla se zhotovitelem, zejména:
 - a) předat zhotoviteli veškerou dokumentaci potřebnou k provádění díla (např. stavební povolení, ohlášení, souhlas vlastníků dotčených nemovitostí, vyjádření a stanoviska dotčených orgánů státní správy apod. vztahující se k předmětu díla),
 - b) předat zhotoviteli místo plnění ve stavu umožňujícím řádné plnění díla,
 - c) umožnit zhotoviteli plynulé a nerušené provádění díla,
 - d) umožnit pracovníkům zhotovitele, kteří budou dílo realizovat, vstup do všech prostor potřebných pro řádné splnění závazků zhotovitele z této smlouvy,
 - e) umožnit zhotoviteli bezplatné užívání jedné uzamykatelné místnosti pro uložení materiálu o výměře cca 12 m², jedné místnosti jako šatny včetně sociálního zařízení pro pracovníky zhotovitele a odběr elektrického proudu 230V a vody v místě provádění montáže,
 - f) poskytnout zhotoviteli bez zbytečného odkladu veškerou součinnost, kterou lze po objednateli spravedlivě požadovat při provádění díla.
- 8.2 V případě prodlení objednatele s plněním kterékoliv povinnosti uvedené v článku 7.1. této smlouvy není zhotovitel v prodlení s plněním předmětu této smlouvy. Sjednané termíny k plnění povinností zhotovitele (zejména doba provedení díla či jeho části) se v takovém případě posouvají o dobu, po kterou byl objednatel v prodlení s plněním svých povinností dle tohoto článku. Nemohl-li zhotovitel provést dílo či jeho část ve stanovené lhůtě v důsledku nedostatku součinnosti ze strany objednatele, je oprávněn požadovat náhradu marně vynaložených nákladů.
- 8.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vzniklé vady a dílo prováděl řádným způsobem.
- 8.4 Objednatel prohlašuje, že předal zhotoviteli veškeré dostupné podklady potřebné k řádnému provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s těmito podklady vyčerpávajícím způsobem seznámil.

9. ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla dle této smlouvy je proveden v souladu s podmínkami stanovenými v této smlouvě a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 9.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytnou v záruční době na technologická zařízení v délce 24 měsíců, na montáž technologií v délce 36 měsíců, na stavební práce a kabeláž v délce 60 měsíců. Běh záruční doby začíná dnem následujícím po dni, kdy došlo k předání a převzetí díla mezi objednatelem a zhotovitelem. V této době odpovídá zhotovitel za to, že dokončené a předané dílo má, a po celou dobu záruky bude mít, vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Podmínkou záruky je řádné užívání díla a provádění běžné údržby díla objednatelem. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod.
- 9.3 Projeví-li se vada v průběhu šesti měsíců od převzetí díla, má se za to, že věc byla vadná již při převzetí.
- 9.4 Objednatel oznámí vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil, nejpozději však do uplynutí záruční doby. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují.
- 9.5 Zhotovitel se zavazuje zahájit opravy nezbytné k odstranění vad (poruch) po dobu trvání záruční doby nejpozději do 24 hodin od oznámení vady objednatelem. Vada se považuje za řádně oznámenou, je-li objednatelem oznámena zhotoviteli písemně s uvedením místa výskytu vady, data vzniku nebo zjištění vady a podrobné specifikace vady, či uvedení způsobu, jak se vada projevuje.
- 9.6 O odstranění reklamované vady sepiše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění reklamované vady nebo uvede důvody zamítnutí reklamované vady zhotovitelem.
- 9.7 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel při výkonu činností dle této smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této smlouvy a aby při výkonu činností dle této smlouvy postupoval řádně a v souladu s touto smlouvou. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu objednatelem, je možné tento stav považovat za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
- 9.8 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení majetkové nebo nemajetkové újmy objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, technických či jiných norem a právních předpisů, je zhotovitel povinen nahradit škodu uvedením do předešlého stavu, není-li to možné, pak uhradí škodu v penězích.
- 9.9 Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud byly způsobeny použitím nevhodných podkladů poskytnutých mu objednatelem k realizaci díla dle této smlouvy nebo plnění povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval. Dále zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů, požadavků a připomínek daných mu objednatelem k plnění této smlouvy v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto pokynů, požadavků a připomínek zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval.
- 9.10 Pro práva z vadného plnění se použijí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník).

- 9.11 Smluvní strany uzavřou za účelem poskytování pozáručního servisu po uplynutí záruční doby samostatnou smlouvu o provádění servisu a pravidelných revizí dodaného zařízení.

10. POVINNOST MLČENLIVOSTI A OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

- 10.1 Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit před třetími osobami důvěrné informace a utajovat skutečnosti tvořící obchodní tajemství, které byly vzájemně smluvními stranami poskytnuty v souvislosti s touto smlouvou. Důvěrnými informacemi jsou vedle osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb rovněž informace tvořící obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku, nebo informace, které za důvěrné kterákoliv ze smluvních stran označí. Jestliže si smluvní strany vzájemně poskytnou důvěrné informace, nesmí je smluvní strana, které byly tyto důvěrné informace poskytnuty, zpřístupnit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby nebo potřeby třetích osob.

11. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ÚJMY

- 11.1 V případě prodlení zhotovitele s předáním díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
- 11.2 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, jejichž termín odstranění byl smluven písemně, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý (i započatý) den prodlení, a to zvlášť za každou vadu až do jejich úplného odstranění. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
- 11.3 V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení
- 11.4 Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti součinnosti stanovené v čl. 7.14 této smlouvy.
- 11.5 Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10% z ceny díla, dojde-li k porušení pravidel dle čl. 7.13 této smlouvy, a to za každý jednotlivý případ porušení, a to i opakovaně.
- 11.6 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním odpadu či znečištění dle čl. VIII této smlouvy v termínu uvedeném v písemném upozornění je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý (i započatý) den prodlení, a to zvlášť za odpad či znečištění, až do jejich úplného odstranění. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
- 11.7 V případě, že koordinátor BOZP při své návštěvě místa plnění prokáže, že více pracovníků zhotovitele nebo pracovníků poddodavatele či poddodavatelů porušuje předpisy BOZP či plán BOZP, provede o této skutečnosti zápis. Na základě takového zápisu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč. Koordinátor BOZP následně vyhotoví zprávu o porušení předpisů BOZP či plánu BOZP, doloží ji průkaznou fotodokumentací a doručí ji zhotoviteli a objednateli. Takto udělená smluvní pokuta bude započtena vůči celkové ceně díla při vystavení konečné faktury. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
- 11.8 Smluvní pokuta sjednaná v této smlouvě je splatná do 30 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty zhotoviteli. Písemná výzva obsahuje objednatelům vyúčtovanou smluvní pokutu včetně způsobu jejího výpočtu. Případná platba smluvní pokuty bude provedena převodem na účet objednatele uvedený v čl. I této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že uvedené číslo účtu je řádně zveřejněno v registru plátců DPH.

- 11.9 Objednatel je oprávněn započíst si jakékoliv své neuhrazené pohledávky vůči zhotoviteli vzniklé z této smlouvy, zejména pohledávky ve formě smluvní pokuty.

12. COMPLIANCE DOLOŽKA

- 12.1 Každá ze smluvních stran prohlašuje:

- a) že se nepodílela, nepodílí a nebude podílet na páčání trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění,
- b) že zavedla a bude řádně činit náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců,
- c) že učinila a bude řádně činit nezbytná opatření k zamezení nebo odvrácení případných následků spáchaného trestného činu,
- d) že provedla a bude provádět taková opatření, která měla či má provést podle právních, jakožto i svých vnitřních předpisů.

13. VYŠŠÍ MOC

- 13.1 Pro účely této smlouvy znamená "vyšší moc" takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření této smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být kromě dalších případů zejména: živelné pohromy, války, revoluce, požáry velkého rozsahu, zemětřesení, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví, pokud mají dopad na zhotovitele a ovlivňují jeho plnění dle této smlouvy. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky apod. Vyšší mocí není selhání poddodavatele, pokud by nenastalo z důvodů shora uvedených.
- 13.2 Jestliže je zřejmé, že v důsledku událostí, uvedených v odstavci 14.1 zhotovitel nebude schopen dokončit práce, či splnit jinou povinnost, ve smluveném termínu, pak o tom zhotovitel bezodkladně uvědomí objednatele. Strany se bez zbytečného odkladu dohodnou na řešení této situace a dohodnou další postup plnění díla dle této smlouvy.
- 13.3 Jestliže kterákoliv ze stran nemůže plnit své smluvní závazky z důvodu vyšší moci, projednají strany tento případ mezi sebou a rozhodnou o možných postupech. Nedojde-li k takovéto dohodě, má kterákoliv strana právo od smlouvy odstoupit, pokud od vzniku zásahu vyšší moci znemožňujícího plnění uplynula doba delší než tři měsíce a vadný stav trvá.
- 13.4 Nastane-li případ vyšší moci, pak strana, která uplatňuje nároky z důvodu vyšší moci, předloží druhé straně doklady, týkající se tohoto případu.

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem a uzavírá smlouvu při svém podnikání a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 odst. 1 občanského zákoníku.
- 14.2 Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 14.3 Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
- 14.4 Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje statutární město Brno na svých internetových stránkách www.brno.cz. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že

případný jeho poddodavatel bude zavázán dodržovat právní předpisy o ochraně osobních údajů a smluvní podmínky týkající se ochrany osobních údajů dle této smlouvy.

- 14.5 Objednatel od zhotovitele vyžaduje, aby při plnění předmětu díla zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu díla podílet. Objednatel od zhotovitele vyžaduje, aby při plnění předmětu díla zajistil nakládání s odpady a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se zhotovováním díla v souladu s právními předpisy, omezil prašnost, vibrace a hlučné práce. Zhotovitel je povinen zajistit splnění těchto požadavků objednatele i u svých poddodavatelů. Aspekty společensky odpovědného zadávání a environmentálně odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu smluvních podmínek.
- 14.6 Za adresu pro doručování písemností se považuje adresa uvedená ve smlouvě nebo adresa, kterou smluvní strana po uzavření smlouvy písemně druhé smluvní straně oznámila. V případě změny adresy pro doručování se smluvní strany zavazují do 3 dnů o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu.
- 14.7 Smluvní strany ve smyslu § 630 občanského zákoníku sjednávají delší promlčecí lhůtu, počítanou ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé. Veškerá práva vzniklá z této smlouvy se po dohodě smluvních stran promlčují za deset let.
- 14.8 Smluvní vztahy v této smlouvě výslovně neuvedené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník a předpisy souvisejícími. Smluvní strany vylučují použití § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 14.9 Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran a nahrazuje veškerá případná předchozí ujednání smluvních stran ohledně předmětu této smlouvy.
- 14.10 V případě, že se některé ustanovení této smlouvy ukáže později jako neplatné, nezpůsobuje neplatnost tohoto ustanovení neplatnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se tímto zavazují nahradit bez prodlení neplatné ustanovení ustanovením novým, jež nejbližší odpovídá smyslu smlouvy.
- 14.11 Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva a stanou se její integrální součástí.
- 14.12 Smluvní strany neakceptují právní jednání protistrany učiněné elektronicky nebo jinými technickými prostředky, vyjma elektronického podpisu smlouvy.
- 14.13 Smluvní strany se dohodly, že pro uzavření této smlouvy vzájemně akceptují pouze vlastnoruční podpis nebo platný uznávaný elektronický podpis dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (tj. platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo platný kvalifikovaný elektronický podpis), přičemž bez takových podpisů smlouva nenabývá platnosti. Každá smluvní strana obdrží verzi smlouvy ve formátu pdf s platnými uznávanými elektronickými podpisy obou smluvních stran, nebo bude tato smlouva vyhotovena ve dvou listinných stejnopisech s vlastnoručními podpisy smluvních stran, ze kterých každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 14.14 Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.15 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých

smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

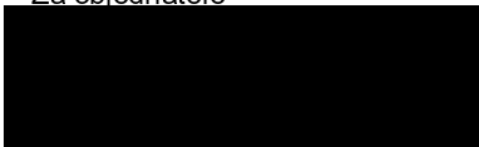
14.16 Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.

Doložka:

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/106 dne 13. 11. 2024.

V Brně dle data elektronického podpisu

Za objednatele



za statutární město Brno
na základě plné moci
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,

V Brně dle data elektronického podpisu

Za zhotovitele



Trade FIDES, a.s.

