

**DODATEK č. 1**  
**k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 96N18/17**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Vladislav Paxa vedoucí pobočky Jindřichův Hradec

adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**ZEVERA, a.s.**

Sídlo: Horní Radouň 109, 378 43 Horní Radouň

IČO: 25173189

DIČ: CZ25173189

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 908

Zastoupena prokuristou Vladimírem Matějkou

bankovní spojení: .....

číslo účtu: .....

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 96N18/17 ze dne 31.12.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 2.381,- Kč (slovy: dvatisícetřistaosmdesátjedna korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude z níže uvedených důvodů zvýšeno na částku 3.803,- Kč (slovy: třitisíceosmsettři korun českých).

Na základě revize katastru nemovitostí provedené Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Jindřichův Hradec v k.ú. Starý Bozděchov se z pachtovní smlouvy odepisuje pozemek parc. č. KN 717, který byl sloučen do pozemku parc. č. KN 718/1 a zároveň se aktualizuje propachtovaná výměra u pozemku parc. č. KN 718/1 dle přílohy.

Smluvní strany se s účinností od 1.2.2021 dohodly na ukončení pronájmu k níže uvedenému pozemku. Důvod: pozemek je porostlý dřevinami, odpovídá druhu pozemku lesní pozemek a nájemce ho ke své činnosti neužívá. Pozemek bude propachtovatelem převeden do práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p.

| obec         | kat. území      | druh evidence | parcela č. |
|--------------|-----------------|---------------|------------|
| Horní Radouň | Starý Bozděchov | KN            | 147/9      |

Smluvní strany se s účinností od 1.2.2021 dohodly na rozšíření předmětu pachtu k níže uvedené pozemky.

| obec                 | kat. území      | druh evidence | parcela č.  | výměra* | druh pozemku   |
|----------------------|-----------------|---------------|-------------|---------|----------------|
| Kostelní Radouň      | Kostelní Radouň | KN            | část 488/3  | 284     | ostatní plocha |
| Kostelní Radouň      | Kostelní Radouň | KN            | 515/2       | 91      | orná půda      |
| Kostelní Radouň      | Kostelní Radouň | KN            | část 612/47 | 7530    | orná půda      |
| Kostelní Radouň      | Kostelní Radouň | KN            | část 762/1  | 66      | orná půda      |
| Kostelní Radouň      | Kostelní Radouň | KN            | 891/13      | 22      | ostatní plocha |
| Jarošov nad Nežárkou | Lovětín         | KN            | 176/7       | 662     | TTP            |
| Horní Radouň         | Starý Bozděchov | KN            | část 756/1  | 174     | ostatní plocha |

\* části pozemků zahrnutých v půdních blocích dle LPIS

**K 1.10.2021 je pachtýř povinen zaplatit částku 3.323,- Kč (slovy: třítisícetřistadvacet tři korun českých).**

3. Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět pachtu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má propachtovatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit pacht pozemku či jeho části před dobou sjednanou ve smlouvě tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní propachtované pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

Pachtýř s jednostranným ukončením pachtu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné jiné náhrady ani majetkové nároky a sankce. Bude-li se na pozemku nacházet rozpracovaná výroba a požádá-li pachtýř o kompenzaci, náleží mu náhrada ve výši prokázaných nákladových položek na ni vynaložených, v daném místě a čase obvyklých za obvyklé ceny.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.2.2021.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 22-01-2021



Státní pozemkový úřad  
vedoucí Pobočky J. Hradec  
Ing. Vladislav Paxa  
propachtovatel

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj  
Pobočka Jindřichův Hradec  
Pravdova 837/III  
377 01 Jindřichův Hradec

**ZEVERA, a.s.**  
Horní Radouň 109  
378 43 Horní Radouň  
IČ: 25173189 DIČ: CZ25173189

ZEVERA, a.s.  
prokurista  
Vladimír Matějka  
pachtýř

Za správnost Ing. Pavla Kamešová

podpis

**Výpočet pachtu k dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 96N18/17**

Datum tisku: 08.01.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

**Vydané parcely:**

| Poznámka                        | Parcela | / | Díl | Skup. | Výměra<br>[m <sup>2</sup> ] | Datum<br>zahájení<br>pachtu | Datum<br>ukončení<br>pachtu | Počet<br>dní | Pacht<br>[Kč] |
|---------------------------------|---------|---|-----|-------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------|---------------|
| <b>Katastr: Starý Bozděchov</b> |         |   |     |       |                             |                             |                             |              |               |
| část                            | 147     |   | 9   | 2     | 3,00                        | 01.01.2019                  | 31.01.2021                  | 123          | 0,07          |
| část                            | 717     |   |     | 2     | 428,00                      | 01.01.2019                  | 31.01.2021                  | 123          | 10,21         |
| část                            | 718     |   | 1   | 2     | 246,00                      | 01.01.2019                  | 31.01.2021                  | 123          | 5,87          |
| Celkem za katastr               |         |   |     |       | 677,00                      |                             |                             |              | 16,15         |
| <b>Celkem vydané parcely</b>    |         |   |     |       | <b>677,00</b>               |                             |                             |              | <b>16,15</b>  |

**Stávající parcely:**

| Poznámka                     | Parcela | / | Díl | Skup. | Výměra<br>[m <sup>2</sup> ] | Datum<br>zahájení<br>pachtu | Datum<br>ukončení<br>pachtu | Počet<br>dní | Pacht<br>[Kč] |
|------------------------------|---------|---|-----|-------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------|---------------|
| <b>Katastr: Horní Radouň</b> |         |   |     |       |                             |                             |                             |              |               |
|                              | 81      |   |     | 2     | 572,00                      | 01.01.2019                  |                             | 365          | 55,62         |
|                              | 183     |   | 7   | 2     | 876,00                      | 01.01.2019                  |                             | 365          | 85,18         |
| část                         | 545     |   | 6   | 2     | 147,00                      | 01.01.2019                  |                             | 365          | 14,29         |
| část                         | 557     |   | 4   | 2     | 3,00                        | 01.01.2019                  |                             | 365          | 0,29          |
| část                         | 869     |   | 9   | 2     | 32,00                       | 01.01.2019                  |                             | 365          | 3,11          |
| část                         | 1315    |   |     | 2     | 750,00                      | 01.01.2019                  |                             | 365          | 72,93         |
| část                         | 1319    |   | 4   | 2     | 989,00                      | 01.01.2019                  |                             | 365          | 96,17         |
| část                         | 1319    |   | 6   | 2     | 25,00                       | 01.01.2019                  |                             | 365          | 2,43          |
| část                         | 1319    |   | 7   | 2     | 375,00                      | 01.01.2019                  |                             | 365          | 36,46         |
| Celkem za katastr            |         |   |     |       | 3769,00                     |                             |                             |              | 366,48        |

**Katastr: Kostelní Radouň**

|      |     |  |    |   |         |            |  |     |        |
|------|-----|--|----|---|---------|------------|--|-----|--------|
| část | 295 |  | 2  | 2 | 150,00  | 01.01.2019 |  | 365 | 17,58  |
| část | 488 |  | 3  | 2 | 284,00  | 01.02.2021 |  | 242 | 79,76  |
|      | 515 |  | 2  | 2 | 91,00   | 01.02.2021 |  | 242 | 7,07   |
| část | 612 |  | 47 | 2 | 7530,00 | 01.02.2021 |  | 242 | 673,19 |
| část | 665 |  | 2  | 2 | 7,00    | 01.01.2019 |  | 365 | 0,82   |
|      | 728 |  | 3  | 2 | 17,00   | 01.01.2019 |  | 365 | 1,99   |
| část | 748 |  | 8  | 2 | 100,00  | 01.01.2019 |  | 365 | 11,72  |
| část | 762 |  | 1  | 2 | 66,00   | 01.02.2021 |  | 242 | 43,30  |
| část | 768 |  |    | 2 | 197,00  | 01.01.2019 |  | 365 | 23,10  |
| část | 885 |  | 2  | 2 | 595,00  | 01.01.2019 |  | 365 | 69,76  |
| část | 885 |  | 3  | 2 | 265,00  | 01.01.2019 |  | 365 | 31,07  |
|      | 891 |  | 13 | 2 | 22,00   | 01.02.2021 |  | 242 | 1,70   |

**Výpočet pachtu k dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 96N18/17**

Datum tisku: 08.01.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

|      |     |   |   |        |            |     |       |
|------|-----|---|---|--------|------------|-----|-------|
| část | 893 | 2 | 2 | 28,00  | 01.01.2019 | 365 | 3,28  |
| část | 895 | 1 | 2 | 97,00  | 01.01.2019 | 365 | 11,37 |
| část | 899 | 3 | 2 | 296,00 | 01.01.2019 | 365 | 34,70 |
| část | 912 |   | 2 | 449,00 | 01.01.2019 | 365 | 52,64 |
| část | 913 |   | 2 | 200,00 | 01.01.2019 | 365 | 23,45 |
| část | 914 |   | 2 | 311,00 | 01.01.2019 | 365 | 36,46 |

Celkem za katastr 10705,00 1 122,96

**Katastr: Lovětín**

|  |     |   |   |         |            |     |        |
|--|-----|---|---|---------|------------|-----|--------|
|  | 176 | 7 | 2 | 662,00  | 01.02.2021 | 242 | 51,75  |
|  | 201 | 8 | 2 | 2474,00 | 01.01.2019 | 365 | 291,73 |

Celkem za katastr 3136,00 343,48

**Katastr: Okrouhlá Radouň**

|      |      |    |   |         |            |     |        |
|------|------|----|---|---------|------------|-----|--------|
|      | 322  | 7  | 2 | 66,00   | 01.01.2019 | 365 | 8,61   |
|      | 878  | 22 | 2 | 309,00  | 01.01.2019 | 365 | 40,31  |
|      | 878  | 33 | 2 | 459,00  | 01.01.2019 | 365 | 59,88  |
|      | 878  | 34 | 2 | 278,00  | 01.01.2019 | 365 | 36,26  |
| část | 977  | 10 | 2 | 37,00   | 01.01.2019 | 365 | 4,82   |
|      | 1110 | 3  | 2 | 7438,00 | 01.01.2019 | 365 | 970,36 |
| část | 1150 | 3  | 2 | 21,00   | 01.01.2019 | 365 | 2,73   |
| část | 1154 | 2  | 2 | 13,00   | 01.01.2019 | 365 | 1,69   |
| část | 1157 | 1  | 2 | 26,00   | 01.01.2019 | 365 | 3,39   |
| část | 1160 | 3  | 2 | 437,00  | 01.01.2019 | 365 | 57,01  |
| část | 1161 | 1  | 2 | 29,00   | 01.01.2019 | 365 | 3,78   |

Celkem za katastr 9113,00 1 188,84

**Katastr: Starý Bozděchov**

|      |     |    |   |        |            |     |       |
|------|-----|----|---|--------|------------|-----|-------|
| část | 90  | 16 | 2 | 27,00  | 01.01.2019 | 365 | 1,91  |
| část | 123 | 4  | 2 | 23,00  | 01.01.2019 | 365 | 1,62  |
| část | 236 | 6  | 2 | 150,00 | 01.01.2019 | 365 | 10,62 |
| část | 429 | 6  | 2 | 139,00 | 01.01.2019 | 365 | 9,84  |
| část | 531 | 7  | 2 | 166,00 | 01.01.2019 | 365 | 11,75 |
| část | 715 |    | 2 | 300,00 | 01.01.2019 | 365 | 21,25 |
| část | 718 | 1  | 2 | 680,00 | 01.02.2021 | 242 | 31,93 |
|      | 718 | 2  | 2 | 388,00 | 01.01.2019 | 365 | 27,48 |
| část | 740 |    | 2 | 243,00 | 01.01.2019 | 365 | 17,21 |
| část | 742 | 1  | 2 | 339,00 | 01.01.2019 | 365 | 24,01 |
| část | 754 |    | 2 | 40,00  | 01.01.2019 | 365 | 2,83  |
| část | 756 | 1  | 2 | 174,00 | 01.02.2021 | 242 | 85,38 |
| část | 761 | 1  | 2 | 30,00  | 01.01.2019 | 365 | 2,12  |

# Výpočet pachtu k dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 96N18/17

Datum tisku: 08.01.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

|                          |     |   |          |            |     |          |
|--------------------------|-----|---|----------|------------|-----|----------|
| část                     | 762 | 2 | 530,00   | 01.01.2019 | 365 | 37,54    |
| Celkem za katastr        |     |   | 3229,00  |            |     | 285,49   |
| Celkem stávající parcely |     |   | 29952,00 |            |     | 3 307,25 |
| Celkem                   |     |   |          |            |     | 3 323    |

**Příloha pachtovní smlouvy č. 96N18/17**

Variabilní symbol: 9611817 Uzavřeno: 31.12.2018 Roční pacht: 3 803 Kč  
Datum tisku: 08.01.2021 Účinná od: 01.01.2019

**Pachtýři:**

| Název        | Adresa                               |
|--------------|--------------------------------------|
| ZEVERA, a.s. | Horní Radouň 109, 37843 Horní Radouň |

**Nemovitosti:**

| Pozn.                        | Parcela | / | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m²] | %   | Inflace | Pacht [Kč] |
|------------------------------|---------|---|-----|------|-------|----------|-----------|-----------|-------------|-----|---------|------------|
| <b>Katastr: Horní Radouň</b> |         |   |     |      |       |          |           |           |             |     |         |            |
|                              | 81      |   |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 44 200,00 | 572         | 2,2 |         | 55,62      |
|                              | 183     | 7 |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 44 200,00 | 876         | 2,2 |         | 85,18      |
| část                         | 545     | 6 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 44 200,00 | 147         | 2,2 |         | 14,29      |
| část                         | 557     | 4 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 44 200,00 | 3           | 2,2 |         | 0,29       |
| část                         | 869     | 9 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 44 200,00 | 32          | 2,2 |         | 3,11       |
| část                         | 1315    |   |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 44 200,00 | 750         | 2,2 |         | 72,93      |
| část                         | 1319    | 4 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 44 200,00 | 989         | 2,2 |         | 96,17      |
| část                         | 1319    | 6 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 44 200,00 | 25          | 2,2 |         | 2,43       |
| část                         | 1319    | 7 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 44 200,00 | 375         | 2,2 |         | 36,47      |
| Celkem za katastr            |         |   |     |      |       |          |           |           | 3 769       |     |         | 366,50     |

**Katastr: Kostelní Radouň**

|      |     |    |  |   |    |       |       |           |       |     |  |          |
|------|-----|----|--|---|----|-------|-------|-----------|-------|-----|--|----------|
| část | 295 | 2  |  | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 53 300,00 | 150   | 2,2 |  | 17,59    |
| část | 488 | 3  |  | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 53 300,00 | 284   | 2,2 |  | 120,30   |
|      | 515 | 2  |  | 2 | 2  | 10002 | pc/ha | 53 300,00 | 91    | 2,2 |  | 10,67    |
| část | 612 | 47 |  | 2 | 2  | 10002 | pc/ha | 53 300,00 | 7 530 | 2,2 |  | 1 015,35 |
| část | 665 | 2  |  | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 53 300,00 | 7     | 2,2 |  | 0,82     |
|      | 728 | 3  |  | 2 | 7  | 10002 | pc/ha | 53 300,00 | 17    | 2,2 |  | 1,99     |
| část | 748 | 8  |  | 2 | 11 | 10002 | pc/ha | 53 300,00 | 100   | 2,2 |  | 11,73    |
| část | 762 | 1  |  | 2 | 2  | 10002 | pc/ha | 53 300,00 | 66    | 2,2 |  | 65,31    |
| část | 768 |    |  | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 53 300,00 | 197   | 2,2 |  | 23,10    |
| část | 885 | 2  |  | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 53 300,00 | 595   | 2,2 |  | 69,77    |
| část | 885 | 3  |  | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 53 300,00 | 265   | 2,2 |  | 31,07    |
|      | 891 | 13 |  | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 53 300,00 | 22    | 2,2 |  | 2,57     |
| část | 893 | 2  |  | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 53 300,00 | 28    | 2,2 |  | 3,28     |
| část | 895 | 1  |  | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 53 300,00 | 97    | 2,2 |  | 11,37    |
| část | 899 | 3  |  | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 53 300,00 | 296   | 2,2 |  | 34,71    |
| část | 912 |    |  | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 53 300,00 | 449   | 2,2 |  | 52,65    |
| část | 913 |    |  | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 53 300,00 | 200   | 2,2 |  | 23,45    |
| část | 914 |    |  | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 53 300,00 | 311   | 2,2 |  | 36,47    |

**Příloha pachtovní smlouvy č. 96N18/17**Variabilní symbol: 9611817 Uzavřeno: 31.12.2018 Roční pacht: **3 803 Kč**

Datum tisku: 08.01.2021 Účinná od: 01.01.2019

| Pozn.                           | Parcela | /  | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m²]   | %   | Inflace | Pacht [Kč]   |
|---------------------------------|---------|----|-----|------|-------|----------|-----------|-----------|---------------|-----|---------|--------------|
| Celkem za katastr               |         |    |     |      |       |          |           |           | 10 705        |     |         | 1 532,21     |
| <b>Katastr: Lovětín</b>         |         |    |     |      |       |          |           |           |               |     |         |              |
|                                 | 176     | 7  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 53 600,00 | 662           | 2,2 |         | 78,06        |
|                                 | 201     | 8  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 53 600,00 | 2 474         | 2,2 |         | 291,73       |
| Celkem za katastr               |         |    |     |      |       |          |           |           | 3 136         |     |         | 369,79       |
| <b>Katastr: Okrouhlá Radouň</b> |         |    |     |      |       |          |           |           |               |     |         |              |
|                                 | 322     | 7  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 59 300,00 | 66            | 2,2 |         | 8,61         |
|                                 | 878     | 22 |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 59 300,00 | 309           | 2,2 |         | 40,31        |
|                                 | 878     | 33 |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 59 300,00 | 459           | 2,2 |         | 59,88        |
|                                 | 878     | 34 |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 59 300,00 | 278           | 2,2 |         | 36,27        |
| část                            | 977     | 10 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 59 300,00 | 37            | 2,2 |         | 4,83         |
|                                 | 1110    | 3  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 59 300,00 | 7 438         | 2,2 |         | 970,36       |
| část                            | 1150    | 3  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 59 300,00 | 21            | 2,2 |         | 2,74         |
| část                            | 1154    | 2  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 59 300,00 | 13            | 2,2 |         | 1,70         |
| část                            | 1157    | 1  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 59 300,00 | 26            | 2,2 |         | 3,39         |
| část                            | 1160    | 3  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 59 300,00 | 437           | 2,2 |         | 57,01        |
| část                            | 1161    | 1  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 59 300,00 | 29            | 2,2 |         | 3,78         |
| Celkem za katastr               |         |    |     |      |       |          |           |           | 9 113         |     |         | 1 188,88     |
| <b>Katastr: Starý Bozděchov</b> |         |    |     |      |       |          |           |           |               |     |         |              |
| část                            | 90      | 16 |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 32 200,00 | 27            | 2,2 |         | 1,91         |
| část                            | 123     | 4  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 32 200,00 | 23            | 2,2 |         | 1,63         |
| část                            | 236     | 6  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 32 200,00 | 150           | 2,2 |         | 10,63        |
| část                            | 429     | 6  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 32 200,00 | 139           | 2,2 |         | 9,85         |
| část                            | 531     | 7  |     | 2    | 5     | 10002    | pc/ha     | 32 200,00 | 166           | 2,2 |         | 11,76        |
| část                            | 715     |    |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 32 200,00 | 300           | 2,2 |         | 21,25        |
| část                            | 718     | 1  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 32 200,00 | 680           | 2,2 |         | 48,17        |
|                                 | 718     | 2  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 32 200,00 | 388           | 2,2 |         | 27,49        |
| část                            | 740     |    |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 32 200,00 | 243           | 2,2 |         | 17,21        |
| část                            | 742     | 1  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 32 200,00 | 339           | 2,2 |         | 24,01        |
| část                            | 754     |    |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 32 200,00 | 40            | 2,2 |         | 2,83         |
| část                            | 756     | 1  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 32 200,00 | 174           | 2,2 |         | 128,78       |
| část                            | 761     | 1  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 32 200,00 | 30            | 2,2 |         | 2,13         |
| část                            | 762     |    |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 32 200,00 | 530           | 2,2 |         | 37,55        |
| Celkem za katastr               |         |    |     |      |       |          |           |           | 3 229         |     |         | 345,19       |
| <b>Celkem</b>                   |         |    |     |      |       |          |           |           | <b>29 952</b> |     |         | <b>3 803</b> |

## **Příloha pachtovní smlouvy č. 96N18/17**

|                    |            |            |            |              |                 |
|--------------------|------------|------------|------------|--------------|-----------------|
| Variabilní symbol: | 9611817    | Uzavřeno:  | 31.12.2018 | Roční pacht: | <b>3 803 Kč</b> |
| Datum tisku:       | 08.01.2021 | Účinná od: | 01.01.2019 |              |                 |

### **Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNMF

8.1.2021 10:29:20

Informace o parcelách  
na katastrálním území: Kostelní Radouň  
Číselný kód: 670545

Obec: Kostelní Radouň  
Okres: Jindřichův Hradec  
Číselný kód: 509108  
Číselný kód: 3303

| Par.cis   | Díl   | Výměra[m²]      | DP             | CP-E | LV    | Využití | Mapa | Parcelní skupina |
|-----------|-------|-----------------|----------------|------|-------|---------|------|------------------|
| 488/3     | 0     | 1026            | 14             |      | 10002 | 17      | KMD  | 2                |
| 515/2     | 0     | 91              | 2              |      | 10002 |         | KMD  | 2                |
|           |       | 91              | KÓD BPEJ 76701 |      |       |         |      |                  |
| 612/47    | 0     | 8659            | 2              |      | 10002 |         | KMD  | 2                |
|           |       | 830             | KÓD BPEJ 72901 |      |       |         |      |                  |
|           |       | 3190            | KÓD BPEJ 72911 |      |       |         |      |                  |
|           |       | 478             | KÓD BPEJ 72941 |      |       |         |      |                  |
|           |       | 963             | KÓD BPEJ 73204 |      |       |         |      |                  |
|           |       | 758             | KÓD BPEJ 74700 |      |       |         |      |                  |
|           |       | 2204            | KÓD BPEJ 75001 |      |       |         |      |                  |
|           |       | 236             | KÓD BPEJ 76411 |      |       |         |      |                  |
| 762/1     | 0     | 557             | 2              |      | 10002 |         | KMD  | 2                |
|           |       | 26              | KÓD BPEJ 72901 |      |       |         |      |                  |
|           |       | 49              | KÓD BPEJ 74710 |      |       |         |      |                  |
|           |       | 482             | KÓD BPEJ 76701 |      |       |         |      |                  |
| 891/13    | 0     | 22              | 14             |      | 10002 | 17      | KMD  | 2                |
| Vlastník: | 10002 | Česká republika |                |      |       |         |      |                  |

Podíl: 1/1  
Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000  
Podíl: 1/1

Počet parcel 5  
Výměra celkem[m²] 10355

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

8.1.2021 10:28:22

Informace o parcelách  
na katastrálním území: Lovětín  
Číselný kód: 687685

|                   |                      |                                                                         |                |      |       |         |            |                  |        |
|-------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------|------|-------|---------|------------|------------------|--------|
| Obec:             | Jarošov nad Nežárkou |                                                                         |                |      |       |         |            | Číselný kód:     | 546500 |
| Okres:            | Jindřichův Hradec    |                                                                         |                |      |       |         |            | Číselný kód:     | 3303   |
| Par.cis           | Díl                  | Výměra[m²]                                                              | DP             | CP-E | LV    | Využití | Mapa       | Parcelní skupina |        |
| 176/7             | 0                    | 662 7                                                                   | 7              |      | 10002 |         | DKM        | 2                |        |
|                   |                      | 662                                                                     | KÓD BPEJ 75001 |      |       |         |            |                  |        |
| Vlastník:         | 10002                | Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 |                |      |       |         |            |                  |        |
|                   |                      | Česká republika                                                         |                |      |       |         |            |                  |        |
|                   |                      |                                                                         |                |      |       |         | Podíl: 1/1 |                  |        |
|                   |                      |                                                                         |                |      |       |         | Podíl: 1/1 |                  |        |
| Počet parcel      |                      |                                                                         |                |      |       |         |            | 1                |        |
| Výměra celkem[m²] |                      |                                                                         |                |      |       |         |            | 662              |        |

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

8.1.2021 10:27:51

Informace o parcelách  
na katastrálním území: Starý Bozděchov  
Číselný kód: 643947

| Obec:     | Homí Radouň       |                                                                          |    |      |       |         | Číselný kód: | 546381           |
|-----------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------|----|------|-------|---------|--------------|------------------|
| Okres:    | Jindřichův Hradec |                                                                          |    |      |       |         | Číselný kód: | 3303             |
| Par.cis   | Díl               | Výměra[m²]                                                               | DP | CP-E | LV    | Využití | Mapa         | Parcelní skupina |
| 756/1     | 0                 | 1818 14                                                                  |    |      | 10002 | 17      | KMD          | 2                |
| Vlastník: | 10002             | Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 |    |      |       |         |              |                  |
|           |                   | Česká republika                                                          |    |      |       |         |              |                  |
|           |                   |                                                                          |    |      |       |         | Podíl: 1/1   |                  |

Počet parcel 1  
Výměra celkem[m²] 1818