

Číslo smlouvy objednatele: 2788/2024/OI/VZ  
Identifikátor veřejné zakázky (IVZ): P24V00286449

## Smlouva o dílo

### Smluvní strany

#### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava  
zastoupeno náměstkem primátora  
Ing. Břetislavem Rigerem

#### Sweco a.s.

Táborská 31, 140 16 Praha 4  
zastoupena Ing. Vladimírem Mikule,  
místopředsedou představenstva,  
Ing. Nikolou Gorelovou, členkou představenstva,

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u  
Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7326

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.  
pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČO: 26475081  
DIČ: CZ26475081 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Komerční banka a.s.  
pobočka Praha  
Číslo účtu: 1700041/0100

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

### Obsah smlouvy

#### čl. I.

#### Základní ustanovení

- Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
- Účelem této smlouvy je zajištění nezbytné dokumentace a podkladů pro budoucí realizaci stavby „Inženýrské sítě Hrabová – kanalizace jižní část – 4. a 5. stavba, dostavba“ v k. ú. Hrabová, obec Ostrava.
- Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši **min. 1 mil. Kč**, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.

6. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
7. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
8. Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění užit logo města pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města na nezbytné dokumenty vytvořené v průběhu realizace díla v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel má oprávnění užit logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
9. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že smlouva odkazuje na některé podmínky uvedené mimo vlastní text smlouvy, a dále prohlašuje, že vzhledem k jeho odborné způsobilosti a hospodářskému postavení a s ohledem na obsah smlouvy, zadávacích podmínek a právních předpisů mu je obsah a význam těchto podmínek, jejichž nedodržení má stejné následky jako nedodržení povinností v samotné smlouvě, znám.
10. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

## čl. II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele dokumentaci pro provádění stavby (dále také jako „DPS“ nebo „dílo“) pro stavbu „**Inženýrské sítě Hrabová – kanalizace jižní část – 4. a 5. stavba, dostavba**“ v k. ú. Hrabová, obec Ostrava (dále jen „stavba“), která bude splňovat požadavky na rozsah projektové dokumentace dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 134/2016 Sb.“) a vyhl. č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 169/2016 Sb.“). Dokumentace bude zpracována v rozsahu dle příslušných platných a účinných právních předpisů, tj. v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „stavební zákon“) a dle souvisejících platných a účinných prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu vč. jejich příloh, tj. vyhlášek č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury (vše ve znění pozdějších předpisů) a dle všech dalších příslušných právních předpisů a příloh v těchto dokumentech citovaných. Podkladem pro vypracování DPS je dokumentace pro stavební řízení vypracovaná v dubnu 2005, rozhodnutí č. 979/09/VH vydané odborem ochrany životního prostředí, Magistrátu města Ostravy, ze dne 22.06.2009 a „Požadavky na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek“ v aktuálním znění, zpracované provozovatelem vodovodní a kanalizační sítě společnosti OVAK a.s. Součástí díla dle této smlouvy je zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
2. Provedení díla dle této smlouvy zahrnuje:

#### A) Dokumentace pro provádění stavby (DPS):

##### A1) Průzkumné práce

- a) Ověření, aktualizací a doplnění geodetického zaměření polohopisu a výškopisu zájmového území stavby a zhotovení účelové mapy v měřítku 1:500 v rozsahu potřebném pro řádné zhotovení díla, včetně ověřených údajů o přesné poloze napojovacích míst na stávající kanalizační síť. Předané

údaje z dokumentace pro stavební řízení a GIS jsou pouze orientační a nezávazné, povinností projektanta je údaje v terénu zaměřením ověřit.

- b) Ověření, aktualizaci průběhu, doplnění a zakreslení stávajících inženýrských sítí, včetně ochranných pásem.
- c) Aktualizace stávajících kanalizačních přípojek a zpracování pasportu, který bude obsahovat situační zakreslení umístění přípojek ve sklepení jednotlivých objektů, včetně zaměření výšky prostupu přípojky základy objektu (nebo výšky podlahy sklepu v místě kanalizační přípojky). V případě septiku nebo žumpy bude zaměřen přítok do objektu (výška a profil). Každá přípojka bude doložena fotografií. U dešťových svodů bude doloženo situační umístění, fotodokumentace, projednání s jednotlivými majiteli, umístění přípojkové šachty pro stávající objekty a doloženo, jak bude nakládáno se srážkovými vodami z jednotlivých objektů.
- d) Ověření a doplnění provedených průzkumů, nezbytných pro zpracování DPS (např. inženýrsko-geologický, hydrogeologický a atmogeochemický průzkum), v rozsahu nutném pro řádné zhotovení díla, včetně zpracování výsledků, které budou zřejmé z těchto průzkumů a zajištění podkladů pro hydrotechnické výpočty.

### **A2) Majetkoprávní – vlastnické vztahy**

- a) Aktuální katastrální mapy dotčených území i se zákresem závorkových parcel – EN (evidence nemovitostí), PK (pozemkový katastr) ověřené katastrálním úřadem, vč. zákresu celé stavby a ZOV.
- b) Aktuální katastrální mapy dotčených území i se zákresem závorkových parcel – EN, PK ověřené kat. úřadem bez zákresu stavby – 1x originál v pare č.1.
- c) Aktualizace soupisu vlastníků pozemků dotčených stavbou, včetně staveb na nich, s uvedením parcelních čísel, názvu katastrálního území, jmen a adres majitelů, odkazu na mapový list, případně č. výkresu, na kterém se příslušné parcelní číslo nachází a způsobu projednání majetkoprávních záležitostí, včetně nároků na dočasný a trvalý zábor.
- d) Aktualizace soupisu vlastníků sousedních pozemků, včetně staveb na nich, s uvedením parcelních čísel, názvu katastrálního území, jmen a adres majitelů.
- e) Projednání vstupů s novými vlastníky pozemků dotčených stavbou pro potřeby přípravy, realizace a provozování stavby po celou dobu životnosti vybudovaného zařízení formou návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (text návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě předá po podpisu smlouvy o dílo zástupce objednatele zhotoviteli).

Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude obsahovat katastrální situaci v měřítku 1:1000 se zákresem stavby, vymezením dotčené plochy služebnosti inženýrské sítě a šířky ochranného pásma. Text návrhu smlouvy bude předán zástupci objednatele také v elektronické podobě. Případné připomínky k návrhu smlouvy ze strany vlastníka stavbou dotčeného pozemku budou zhotovitelem zpracovány do textu smlouvy a v elektronické podobě předány zástupci objednatele.

V případě, že vlastník dotčeného pozemku nebude souhlasit se zřízením služebnosti inženýrské sítě, bude DPS doplněna písemným projednáním jiného věcného práva k těmto dotčeným pozemkům v souladu se stavebním zákonem. Způsob projednání bude upřesněn se zástupcem objednatele. Všechny originály těchto dokumentů budou nedílnou součástí DPS.

- f) Zpracování všech požadavků vlastníků pozemků, vyplývajících z uzavřených smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě a jiných uzavřených smluv do DPS.

### **A3) Dokumentace pro provádění stavby**

- a) Zpracování DPS v rozsahu dle zákona a vyhlášek uvedených v čl. II., odst. 1. této smlouvy, včetně zpracování podmínek stavebního povolení.
- b) Při zpracování DPS se bude zhotovitel řídit výchozími podklady, které budou upřesňovány na výrobních výborech (svolání min. 2 výrobních výborů k rozpracované dokumentaci).

- c) DPS bude zpracována v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), s vyhláškou č. 428/2001 Sb., k provedení zákona o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s „Požadavky na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek“, v aktuálním znění, zpracované provozovatelem kanalizační sítě OVAK a.s.
- d) V případě, že v rámci stavby bude nutno provést odstranění stávajícího vodního díla, bude součástí DPS dokumentace pro odstranění stavby zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 131/2024 Sb. Dokumentace pro odstranění stavby musí být rozčleněna na jednotlivé položky uvedené ve vyhlášce č. 131/2024 Sb. Součástí DPS budou rovněž údaje o následném účelu využití pozemků, na kterých bylo stávající dílo odstraněno.
- e) DPS bude zpracována v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Součástí DPS bude rovněž specifikace všech opatření k zajištění ochrany přírody a krajiny v souladu s tímto zákonem.  
V případě, že stavbou dojde k dotčení stávající zeleně, bude součástí DPS pasport všech stromů a keřů určených ke kácení, včetně určení druhů jednotlivých dřevin tzn. dokument obsahující geodetické zaměření těchto dřevin s jejich zákresem do aktuální katastrální situace zpracované oprávněným geodetem, situace se zákresem v měřítku 1:500, souhlas vlastníka dotčeného pozemku s kácením zeleně, plná moc vlastníka dotčeného pozemku k jeho zastupování ve správním řízení ve věci povolení kácení dřevin pro zástupce objednatele v originálu či úředně ověřené kopii, aktuální výpis z katastru nemovitostí dotčeného pozemku.
- f) DPS bude doplněna údaji dle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 414/2013 Sb. o rozsahu a způsobu vedení evidence rozhodnutí, opatření obecné povahy, závazných stanovisek, souhlasů a ohlášení, k nimž by dán souhlas podle vodního zákona, a část rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci, ve znění pozdějších předpisů.
- g) Stanovení konkrétního způsobu zneškodňování odpadů, vznikajících při realizaci stavby v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- h) Součástí DPS budou údaje o přesném umístění, hloubce a počtu přípojek, kanalizačních šachet, uličních vpustí apod. Uvedené údaje, včetně projednání s vlastníky přípojek, budou zapracovány do DPS v písemné i grafické podobě.
- i) Zhotovitel na základě prověření skutečného stávajícího stavu (prověření v terénu, projednání stávajícího napojení s vlastníkem, případně nájemcem připojované nemovitosti) navrhne přepojení kanalizačních přípojek nebo výměnu částí kanalizačních přípojek na veřejném prostranství. Veškeré tyto údaje budou doloženy písemným vyjádřením vlastníka připojované nemovitosti. Vzor projednání kanalizační přípojky předá zástupce objednatele zhotoviteli po podpisu smlouvy.
- j) Ověření správnosti volby použitých materiálů s ohledem na chemické složení podzemních vod.
- k) Součástí DPS bude statický výpočet uložení kanalizace, včetně posouzení vlivu provádění stavby na okolní zástavbu a dále statické posouzení pažení, včetně zapracování těchto závěrů do DPS.
- l) Zásypy potrubí v komunikaci budou navrženy v souladu s požadavky Ministerstva dopravy a spoju České republiky TP 146 o povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.
- m) Budou navrženy zkoušky míry zhutnění (podsypu, obsypu a zásypu), jejich četnost, v jaké hloubce budou prováděny a jaký parametr musí být dodržen.
- n) Součástí DPS bude podrobný návrh plánu všech zkoušek prokazujících kvalitu díla.
- o) V případě, že se stavba bude nacházet pod hladinou podzemní vody, bude DPS řešit po technické stránce snižování hladiny podzemní vody po dobu výstavby - součástí DPS bude vyjádření osoby s odbornou způsobilostí dle § 9 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) a návrh provozního řádu pro čerpání podzemních vod, dále musí být (na základě hydrogeologického posudku a vyjádření osoby

s odbornou způsobilostí) zřejmé, jakým způsobem budou tímto odběrem ovlivněny okolní stavby nebo zařízení a množství odebírané vody -  $Q_{\text{prům.}} (l \cdot s^{-1})$ ,  $Q_{\text{max.}} (l \cdot s^{-1})$ ,  $Q_{\text{roční}} (m^3 \cdot rok^{-1})$ .

- p) V případě, že vlastník pozemku (pověřený městský obvod) vyžaduje v rámci vyjádření k dokumentaci pro stavební řízení nadstandardní provedení úprav dotčeného pozemku - v rozsahu větším, než je jeho skutečné poškození (asfaltaci komunikace, opravu chodníků apod.), bude součástí DPS také rozpočet zahrnující variantnost těchto nákladů na realizaci.
- q) V případě, že správci sítí budou požadovat ve svých vyjádřeních chráničky nebo bude-li DPS vyžadovat přeložky inženýrských sítí, budou tyto obsaženy a odsouhlaseny správci sítí v DPS.
- r) Návrhy provozních řádů pro provozování zařízení ve správě OVAK a.s. budou zpracovány samostatně dle příslušných norem, platné legislativy a dle vizuálního stylu objednatele, přičemž elektronická podoba této šablony bude zhotoviteli předána zástupcem objednatele po podpisu smlouvy. Návrh provozního řádu bude předán objednateli v tištěné i elektronické podobě. Zhotovitel je povinen případné připomínky objednatele k návrhu provozního řádu zapracovat. V případě aktualizace stávajícího provozního řádu kanalizace, připraví zhotovitel podklady pro jeho aktualizaci dle požadavků provozovatele. Tato záležitost bude řešena individuálně a upřesněna na výrobních výborech.
- s) V případě potřeby zpracování „Opatření pro případ havárie“ (havarijního plánu) ve smyslu ust. §39, odst. 2, písm. a) zákona č. 254/2001 Sb. (vodní zákon) a schválení odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
- t) V případě potřeby návrh povodňového plánu dle § 71, zákona č. 254/2001 Sb. a jeho projednání se správcem vodního toku a následně předložení statutárnímu městu Ostrava – Úřadu městského obvodu Hrabová k ověření souladu věcné a grafické části zpracovaného povodňového plánu s povodňovým plánem obce.
- u) Zásady organizace výstavby, vč. situace staveniště a přechodného dopravního značení. Přechodné dopravní značení bude projednáno a schváleno pracovní skupinou organizace řízení dopravy (OŘD) u příslušného správního úřadu.
- v) Projednání způsobu zajištění obslužnosti předmětné lokality a přístupu cestujících k zastávkám MHD s vedením odboru Řízení provozu Dopravního podniku Ostrava a.s. (DPO) a realizace požadavků DPO.
- w) Dokumentaci případných přístupových komunikací, potřebných po dobu výstavby, včetně projednání s vlastníky, opatřenou autorizačním razítkem pro dopravní stavby a schválený pracovní skupinou OŘD.
- x) Nedílnou součástí DPS bude řešení bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení i pracovního prostředí. Požadavky, včetně specifikace všech platných právních předpisů týkajících se BOZP, budou v potřebném rozsahu dle charakteru stavby uvedeny a popsány v souhrnné technické zprávě DPS. Budou stanovena rizika, která mohou působit na zaměstnance při provádění stavby a navržen pracovní postup provádění stavby z hlediska splnění požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení.
- y) Součástí DPS bude situace se zákresem a stručným popisem projektované stavby pro potřeby zhotovení informační tabule.

#### **B) Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále také „Plán BOZP“)**

- Plán BOZP bude zpracován tak, aby obsahoval přiměřeně povaze, rozsahu stavby, místním a provozním podmínkám staveniště, veškeré údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce, zejména bude obsahovat povinnosti a odpovědnosti jednotlivých účastníků výstavby, stanovení opatření k zajištění bezpečnosti práce na staveništi, postupy řešení mimořádných událostí na staveništi, stanovení požadavků na bezpečné provádění údržbových prací při užívání stavby a dopravně-provozní předpisy pro staveniště.
- Plán BOZP bude zpracován v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při

práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.

- Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně aktualizovat Plán BOZP dle potřeb a požadavků objednatele a kontrolních orgánů v průběhu projekční přípravy stavby.
- Součástí Plánu BOZP bude:
  - přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě a informace o rizicích, která se mohou během realizace stavby vyskytnout,
  - písemná zpráva o možných rizicích, jež se mohou během realizace stavby vyskytnout, z hlediska práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví,
  - provozní řád staveniště v případě potřeby
- Plán BOZP bude předán objednateli v listinné podobě **ve 3 vyhotoveních** (každé vyhotovení plánu bude opatřeno podpisem oprávněné osoby).

### C) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

- Soupis stavebních prací (dále také „soupis prací“ nebo „výkaz výměr“), který bude zpracován dle zákona č. 134/2016 Sb. a vyhl. č. 169/2016 Sb. Tento soupis podepsaný autorizovaným projektantem bude členěn podle jednotného ceníku stavebních prací v aktuální cenové úrovni ve formě oceněného soupisu prací (výkaz výměr musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru „rok typ cenové soustavy“). Pokud budou ve výkazu výměr uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí projektant k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede také jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Součástí výkazu výměr stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud bude jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit. Výstupem specifikace souborů, kompletů nebo vysvětlení vyšší jednotkové ceny položek bude vždy naskenovaný dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta.
  - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a oceněný položkový rozpočet bude členěn dle jednotlivých stavebních objektů a bude zpracován v cenové soustavě ÚRS platné v době předání díla. Rozpočtová část bude zpracována dle „Standardní klasifikace produkce“ v souladu s ustanovením zákona č. 89/1995 Sb. o státní statistické službě, ve znění pozdějších předpisů.
3. DPS v požadovaném rozsahu dle této smlouvy bude předána objednateli v listinné podobě v **6 vyhotoveních** (každé vyhotovení projektové dokumentace bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta). Majetkoprávní, vlastnické vztahy (informace z katastru nemovitostí, nabývací tituly, jiná práva, katastrální mapy apod.), dopravní značení a vyjádření správců inženýrských sítí budou dodány i v originálech. Soupis prací bude objednateli dodán 3x oceněný a 3x neoceněný (slepý).
4. DPS bude dodána i v elektronické podobě na 3 ks CD-ROM, které budou obsahovat textovou část, výkresy, Plán BOZP, neoceněný (slepý) rozpočet a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Dvě CD budou obsahovat i oceněný rozpočet. Textová část, včetně Plánu BOZP, oceněného i neoceněného (slepého) rozpočtu bude dodána ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. \*.pdf), popř. ve formátu, kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (\*.dwg). Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitel poskytne dle § 12 vyhlášky č. 169/2016 Sb., v následujících elektronických formátech:
- \*.xls/xlsx (výstup z rozpočtového programu EXCEL VZ),

- originál v \*.pdf (Portable Document Format), který tvoří úvodní strana naskenovaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, opatřená podpisem autorizovaného projektanta,
  - ve struktuře \*.xml (Extensible Markup Language Document) s datovým předpisem eSoupis. V rámci zpracování a odevzdání DPS a její elektronické verze budou veškeré technické zprávy, posouzení a výkresy opatřeny elektronickým autorizačním razítkem (dále jen „EAR“) a elektronickým časovým razítkem (dále jen „EČR“) s minimální půlroční platností v době předání.
5. Dvě vyhotovení projektové dokumentace v el. podobě budou předána na investiční odbor Magistrátu města Ostravy, přičemž na jednom ks CD-ROM bude oceněný i neoceněný rozpočet a na druhém ks CD-ROM bude neoceněný rozpočet. Třetí vyhotovení, s oceněným i neoceněným rozpočtem, bude předáno na investiční oddělení společnosti OVAK a.s.
  6. Veškeré polohopisné a výškopisné souřadnice uvedené v projektové dokumentaci a v geodetickém zaměření budou v systému S-JTSK a Balt po vyrovnání.
  7. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť.
  8. Zhotovitel je oprávněn využít k tisku dokumentace recyklovaný papír.
  9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy, zadávacími podmínkami k veřejné zakázce a nabídkou podanou zhotovitelem ve veřejné zakázce a pokyny objednatele. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
  10. Předmět smlouvy může být v průběhu zpracování projektové dokumentace rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, popř. o další oboustranně odsouhlasené práce a činnosti, a to na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele. Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Předmětné práce a činnosti může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
  11. Projektová dokumentace, která je předmětem této smlouvy, bude podkladem pro zadání veřejné zakázky na stavbu. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele poskytovat v průběhu zadávacího řízení na realizaci stavby bezúplatně informace (vysvětlení a případné změny či doplnění) a poskytnout jinou nutnou součinnost k dotazům zhotovitelů týkajících se DPS, a to e-mailem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Dotazy budou zodpovězeny dostatečně vysvětlujícím způsobem, jasně a srozumitelně. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, uhradí smluvní pokutu dle čl. XIII. odst. 5. této smlouvy.
  12. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
  13. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
  14. Objednatel se zavazuje dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu dle této smlouvy.

### čl. III.

#### Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy dle čl. II. této smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Dílo, resp. DPS včetně zpracovaných výsledků průzkumných prací, Plán BOZP a soupis prací včetně položkového rozpočtu v požadovaném rozsahu (tj. dokončení a předání objednateli) dle této smlouvy bude objednateli předáno do **18 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Třicet dní před termínem předání díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy předloží zhotovitel DPS v rozsahu dle čl. II. této smlouvy v jednom vyhotovení k odsouhlasení a vyjádření OVAK a.s a technickému dozoru objednatele.

- Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- V případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, vlastníků dotčených parcel (objektů), vlastníků (správců) inženýrských sítí, bránících zhotoviteli v plnění jeho závazku dle této smlouvy, kterým zhotovitel jedná s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje doba plnění. O této skutečnosti bude vyhotoven písemný záznam, ve kterém bude uvedeno zdůvodnění a další postup řešení.
- V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele, či zhotovitelovou činností či nečinností.
- Bude-li přerušení prací na díle z důvodu uvedeného v odst. 4. a 5. tohoto článku smlouvy trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny, s výjimkou případů, kdy přerušení bylo způsobeno důvody na straně zhotovitele, či zhotovitelovou činností či nečinností.
- Před započítáním dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
- V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.

#### čl. IV.

##### Cena díla

Cena za splnění díla dle čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
Dokumentace pro provádění stavby (DPS) vč. Soupisu prací a položkových rozpočtů	882 000,-	185 220,-	1 067 220,-
Plán BOZP	20 000,-	4 200,-	24 200,-
<b>CENA CELKEM</b>	<b>902 000,-</b>	<b>189 420,-</b>	<b>1 091 420,-</b>

- Cena díla bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
- Součástí sjednané ceny díla bez DPH jsou veškeré práce, dodávky, služby a jiné náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazků ze smlouvy.
- Cena díla bez DPH obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.
- Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
- Ke změně ceny díla bez DPH dle odst. 1. tohoto článku může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu plnění této smlouvy.
- Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.

#### čl. V.

##### Vlastnictví

1. Vlastníkem díla se objednatel stává jeho převzetím.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

## Čl. VI.

### Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit písemně a bez zbytečného prodlení objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou neúčelně nebo objednatele poškozují.
2. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
3. Zhotovitel bude v průběhu zpracování díla svolávat pracovní jednání k podání informací o průběhu prací.
4. Smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2595 OZ.

## Čl. VII.

### Předání díla

1. Dílo v požadovaném rozsahu bude objednateli předáno osobně, a to na investiční odbor Magistrátu města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava v termínu sjednaném touto smlouvou.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoliv, a pokud ne, z jakých důvodů.
3. K převzetí díla je za objednatele oprávněn vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do investičního odboru Magistrátu města Ostravy.
4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.

## Čl. VIII.

### Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost do konce záruční doby stavby, zhotovené dle DPS vypracované na základě této smlouvy, maximálně však do 31.12.2035.
3. Záruční doba počíná běžet předáním díla objednateli.
4. Dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahující specifikaci zjištěné vady.
6. Zhotovitel započne s bezplatným odstraněním vady nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
7. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
8. Zhotovitel je povinen vadu odstranit i v případech, kdy tuto svou povinnost vadu odstranit neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu škody tím není dotčeno.
9. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 2. tohoto článku smlouvy.

10. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo dílo v době předání, bez ohledu na skutečnost, zda dílo bylo předáno s výhradami nebo bez výhrad.
11. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím díla není dotčeno právo objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí. Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2618 OZ.

## Čl. IX.

### Místo plnění

1. Místem plnění díla pro předání výsledků provedených průzkumů, DPS, Plánu BOZP, Soupisu prací je sídlo objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, odbor investiční.

## Čl. X.

### Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
  - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, identifikátor veřejné zakázky IVZ: P24V00286449,
  - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo uzavřené smlouvy), číslo investiční akce (ORG 7088)
  - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - d) dobu splatnosti faktury,
  - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - f) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (odbor investiční).
5. Doba splatnosti faktur je 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli. Pro placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10denní dobu splatnosti.
6. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, v aktuálním znění.
7. Doručení faktur provede zhotovitel osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo v elektronické podobě emailem na [posta@ostrava.cz](mailto:posta@ostrava.cz) nebo prostřednictvím datové schránky.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti), nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
9. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost.

10. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
11. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ust. § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
12. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle ust. § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle ust. § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit v této smlouvě sjednanou cenu.
13. V případě aplikace režimu přenesené daňové povinnosti se odst. 11 věta druhá a třetí a odst. 12 tohoto článku neužijí.
14. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
15. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, zadávací dokumentací k této veřejné zakázce a ustanoveními této smlouvy.
16. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:
  - a) po předání DPS včetně průzkumných prací, Soupisu prací a položkových rozpočtů a Plánu BOZP v požadovaném rozsahu dle této smlouvy vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. IV. této smlouvy,

## čl. XI.

### Plná moc

1. Objednatel uděluje k úkonům v rozsahu dle čl. II. této smlouvy zhotoviteli plnou moc, která je uvedena v příloze č. 1 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel plnou moc v celém rozsahu přijímá.

## čl. XII.

### Náhrada újmy

1. Odpovědnost za újmu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy dle této smlouvy nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli tím, že objednatel musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností zhotovitele.
3. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné újmy objednateli nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu čl. I odst. 5 této smlouvy, je zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.

## čl. XIII.

### Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínu plnění dle čl. III. této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny celkem bez DPH dle čl. IV. této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení. Za prodlení s předáním díla bez vad se nepovažuje, když zhotovitel dílo řádně předá objednateli v termínu provedení díla stanoveném touto smlouvou, ale při tomto předání díla budou zjištěny takové drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla.

2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že dokumentace pro provádění stavby (DPS) nebude splňovat požadavky na rozsah projektové dokumentace dle zákona č. 134/2016 Sb. a vyhl. č. 169/2016 Sb., je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny celkem vč. DPH stanovené za tuto projektovou dokumentaci dle čl. IV. této smlouvy.
4. V případě, že v rámci stavby realizované dle projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy, bude objednatel povinen uhradit práce a/nebo náklady (dále jen „vícepráce“) v důsledku porušení některé z povinností zhotovitele při plnění této smlouvy, a to
  - povinnosti uvedené v čl. II. této smlouvy nebo
  - povinnosti respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů uplatněné prostřednictvím objednatele nebo
  - povinnosti vypracovat projektovou dokumentaci v souladu s právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy,je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z prokazatelně vynaložených nákladů na úhradu víceprací ze strany objednatele bez DPH za každý zjištěný případ, s tím, že maximální výše smluvní pokuty v každém jednotlivém případě činí 10 % ze sjednané ceny díla bez DPH dle této smlouvy. To se vztahuje i na případy, kdy objednatel bude povinen uhradit vícepráce, které v důsledku porušení povinností zhotovitele při plnění této smlouvy nebyly do projektové dokumentace zahrnuty.
5. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. I. odst. 11. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý dotaz nezodpovězený v termínu.
6. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
7. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
8. V případě nesplnění jakýchkoliv dalších povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, mimo povinností uvedených výše v tomto článku smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení smlouvy.
9. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
10. Zánik závazku jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
11. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
12. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

## čl. XIV.

### Licenční ujednání

1. V případě, že v souvislosti s plněním závazku dle této smlouvy dojde k vytvoření autorského díla, poskytuje zhotovitel objednateli bezúplatně oprávnění k výkonu práva dílo užít jakýmkoli způsobem a v jakémkoliv rozsahu bez omezení (volné užití díla) – (dále také „Licence“), zejména v souvislosti s dopracováním nebo přepracováním kterékoli části díla třetím subjektem, a to i za účelem zpracování příslušné dokumentace a jejích případných dalších stupňů a v souvislosti se samotnou realizací, výstavbou, dokončením, opravami, údržbou stavby definované touto smlouvou za předpokladu, že objednatel neporuší tuto smlouvu podstatným způsobem. Objednatel je oprávněn použít Licenci k marketingovým, mediálním či jiným propagačním účelům díla, jakož i pro účely výběru technického

- dozoru stavebníka a zhotovitele stavby v příslušném zadávacím řízení. Licence se poskytuje v neomezeném územním, časovém a množství rozsahu způsobů užití díla. Strany sjednávají, že objednatel není povinen Licenci podle této smlouvy využít.
2. Licence udělená podle této smlouvy umožňuje užití díla jakoukoliv třetí osobou určenou objednatelem, které objednatel poskytne podlicenci.
  3. V případě předčasného ukončení závazku z této smlouvy v důsledku výpovědi nebo odstoupení zůstává zachována platnost tohoto článku této smlouvy, jako celku. V případě předčasného ukončení závazku z této smlouvy, je objednatel oprávněn dílo užít ve zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky a dokončovat nehotové dílo i prostřednictvím třetí osoby.
  4. Objednatel je oprávněn poskytnout oprávnění tvořící součást Licenci zcela nebo z části třetí osobě (podlicenci) anebo postoupit Licenci zcela nebo z části třetí osobě, v obou případech úplatně či bezúplatně. S tímto zhotovitel vyslovuje souhlas podpisem této smlouvy. V případě postoupení sdělí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu, že Licenci postoupil, jakož i osobu postupníka.
  5. Zhotovitel nesmí a zavazuje se, že dílo nevystaví nebo nesdělí veřejnosti dříve, než tak učiní objednatel, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
  6. Zhotovitel nesmí a zavazuje se, že pro třetí osobu nevytvoří ani neumožní vytvořit žádné autorské dílo, které by svými podstatnými technickými prvky nebo svou architektonickou podobou bylo totožné nebo podobné podstatným technickým prvkům nebo architektonické podobě stavebního záměru zpracovaného zhotovitelem do podoby díla na základě této Smlouvy
  7. Zhotovitel prohlašuje, že poskytnutím Licence podle této smlouvy neporušuje práva třetí osoby a že je oprávněn poskytnout objednateli Licenci za podmínek stanovených v této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje, že prohlášení podle tohoto odstavce bude pravdivé po celou dobu účinnosti této smlouvy.
  8. Pokud prohlášení zhotovitele podle předchozího odstavce bude nepravdivé, zavazuje se zhotovitel zahájit nezbytné právní kroky a postupy k tomu, aby Licence byla objednateli poskytnuta za podmínek uvedených v této smlouvě, a to okamžitě poté, co k tomu objednatel zhotovitele vyzval nebo tuto nepravdivost sám zhotovitel zjistil.
  9. Zhotovitel touto smlouvou převádí na objednatele vlastnické právo k veškerým originálům či kopiím hmotných nosičů, na kterých je nebo bude zachyceno dílo, a které budou objednateli zhotovitelem na základě této smlouvy předány. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli veškeré podklady a informace potřebné k výkonu Licence.
  10. Bude-li vytvořeno autorské dílo osobami, které nejsou v zaměstnaneckém poměru ke zhotoviteli, zajistí zhotovitel smluvně poskytnutí licence autorů (vykonavatele majetkových práv autora) v rozsahu dle tohoto článku smlouvy.
  11. V případě porušení povinnosti dle odst. 10 tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou újmu.
  12. Licence se poskytuje jako výhradní, autor díla nemá právo užít dílo vytvořené na základě této smlouvy bez souhlasu objednatele.
  13. Zhotovitel, který vytvořil dílo osobně (autor díla) v souladu s ustanovením § 2375 OZ uděluje objednateli souhlas s odchýlením se od díla a souhlas k provedení změn díla a již realizované stavby podle díla dle volného uvážení objednatele, zejména za účelem nezbytných, či potřebných změn k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce).
  14. Zhotovitel, který vytvořil dílo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně-právních povinností ve smyslu § 58 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) je vykonavatelem majetkových práv autora a zavazuje se zajistit pro objednatele v souladu s ustanovením § 2375 OZ souhlas zaměstnanců – autorů díla v rozsahu dle odst. 13 tohoto článku. Uvedené souhlasy zhotovitel doloží v písemné podobě objednateli při předání díla.
  15. V případě, že dílo, které je předmětem této smlouvy, nebude zhotovitelem vytvořeno osobně, nebo prostřednictvím jeho zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností, nýbrž třetí osobou, je

zhotovitel povinen zajistit v souladu s ustanovením § 2375 OZ souhlas autora (fyzické osoby) v rozsahu dle odst. 13 tohoto článku. Výše uvedené souhlasy doloží v písemné podobě zhotovitel objednateli při předání díla.

16. V případě porušení povinností dle odst. 13 až 15 tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou újmu.

## Čl. XV.

### Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 05877/RM2226/85 ze dne 19.11.2024, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele k veřejné zakázce malého rozsahu označené „Inženýrské sítě Hrabová – kanalizace jižní část – 4. a 5. stavba, dostavba (DPS)“, poř. č. 156/2024.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání smlouvy do registru zajistí objednatel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2 a ustanovení § 2591 OZ.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu ust. § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změn touto smlouvou vyhrazených) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv.
8. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
9. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí se třicetidenní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Ustanovení odst. 10. tohoto článku smlouvy tím není dotčeno.
10. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli.
11. Účinností výpovědi zaniká závazek zhotovitele uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Od účinnosti výpovědi je zhotovitel povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku újmy hrozící z nedokončené činnosti.
12. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené plnění včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění této smlouvy a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu dodávek, prací či služeb, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
13. Zhotovitel nemá právo tuto smlouvu vypovědět.
14. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.

15. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva, ani převést kterákoliv povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
16. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle ust. § 576 OZ.
17. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
18. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
19. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
20. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
21. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických vedoucí odboru investičního Magistrátu města, popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru investičního Magistrátu města Ostravy.
22. Inženýrskou činnost při realizaci díla uvedeného v čl. II. této smlouvy bude vykonávat OVAK a.s. Za OVAK a.s. je oprávněn jednat vedoucí investičního oddělení a jím pověřený pracovník.
23. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
24. Nad rámec ujednání uvedených v této smlouvě si smluvní strany sjednávají, že žádná ze smluvních stran nenese odpovědnost za prodlení anebo nesplnění závazků založených touto smlouvou, z důvodu okolností vylučujících odpovědnost, mezi něž mimo jiné patří válka, mobilizace, stávka, požár, záplavy, pandemie a jiné objektivní skutkové a právní okolnosti ležící mimo kontrolu té které smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že o dobu trvání těchto okolností se prodlužuje doba plnění příslušných závazků.
25. Zhotovitel uděluje ve smyslu ust. § 1897 OZ objednateli uzavřením této smlouvy předchozí souhlas s postoupením této smlouvy jako celku nebo jen její části, a to i buď jednomu postupníkovi nebo i několika postupníkům. Objednatel je zhotovitelem výslovně oprávněn převést na postupníka všechna svá práva a povinnosti ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou ve stavu, v jakém se nacházejí k okamžiku účinnosti postoupení (tedy okamžiku ke kterému je postoupení smlouvy oznámeno písemně zhotoviteli, případně k pozdějšímu datu, pokud je tak bude určeno ve smlouvě o postoupení smlouvy) nebo také jen jejich část definovanou smlouvou o postoupení smlouvy.
26. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:  
Příloha č. 1 - Plná moc

**Za objednatele**

**Ing. Břetislav Riger**  
náměstek primátora  
na základě plné moci

„elektronicky podepsáno“

**Za zhotovitele**

**Ing. Vladimír Mikule a Ing. Nikola Gorelová**  
místopředseda a členka představenstva

„elektronicky podepsáno“

## Plná moc

ke smlouvě č. 2788 /2024/OI/VZ na zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby „Inženýrské sítě Hrabová – kanalizace jižní část - 4. a 5. stavba, Dostavba“ v k.ú. Hrabová, obec Ostrava

**Objednatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava

IČO: 008 45 451

zastoupeno: Ing. Břetislavem Rigerem, náměstkem primátora

**Zhotovitel:** Sweco a.s.

se sídlem: Tábořská 31, 140 16 Praha 4

IČO: 26475081

Zastoupena: Ing. Vladimírem Mikule a Ing. Nikolou Gorelovou, místopředsedou a členkou představenstva

- Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele:
  - zastupovat objednatele při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za objednatele písemnosti.
  - v majetkoprávních věcech zajišťovat kladné projednání vstupů se všemi vlastníky pozemků dotčených stavbou pro potřeby přípravy stavby, územního a stavebního řízení, realizace a provozování stavby po celou dobu životnosti vybudovaného zařízení formou návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (text návrhu smlouvy o budoucí smlouvě bude předán po podpisu smlouvy zástupcem objednatele) bez práva tyto uzavírat.  
V případě, že vlastník dotčeného pozemku nebude souhlasit se zřízením služebnosti inženýrské sítě, bude projednáno jiné věcné právo k těmto dotčeným pozemkům ve prospěch objednatele v souladu s příslušnými platnými a účinnými právními předpisy. Způsob projednání musí být odsouhlasen zástupcem objednatele.
- Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy č. 2788/2024/OI/VZ do vydání kolaudačního rozhodnutí na stavbu „Inženýrské sítě Hrabová – kanalizace jižní část - 4. a 5. stavba, Dostavba“.

**za objednatele:**

Ing. Břetislav Riger  
náměstek primátora

„podepsáno elektronicky“

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

**za zhotovitele:**

Ing. Vladimír Mikule a Ing. Nikola Gorelová  
místopředseda a členka představenstva

„podepsáno elektronicky“