

DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o dílo č. DS202401094

„MŠ Beruška, Liberec – výměna oplocení“

číslo Dodatku: DS202402094

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami

Objednatel:

se sídlem:

zastoupený:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“)

a

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59, Liberec 1

panem Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem města

panem Adamem Lenertem MBA, náměstkem primátora pro
územní plánování, majetkoprávní záležitosti a sport

panem [REDACTED], oddělení technické správy budov

00262978

CZ00262978

[REDACTED]

Zhotovitel:

se sídlem:

zastoupený:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

zapsaný u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 29066

(dále jen „zhotovitel“)

EKO Broumovsko s.r.o.

Havlíčkova 310, 549 31 Hronov

Bc. Petrem Potockým, jednatelem

28816501

CZ28816501

[REDACTED]

(objednatel a zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“, a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

I.

Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 9. 4. 2024 Smlouvu o dílo č. DS202401094 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je oprava betonové podezdívky a výměna oplocení areálu Mateřské školy Beruška, Na Pískovně 761/3, 460 14 Liberec 14 na pozemcích p. č. 1378/30, 1378/33 a 1378/34 v k. ú. Ruprechtice, včetně provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny (dále též „dílo“), a to na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „MŠ Beruška, Liberec – oprava oplocení“.

II.

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) je rozšíření předmětu plnění sjednaného smluvními stranami v ustanovení čl. II. Předmět, účel a místo plnění a specifikovaného v položkovém rozpočtu tvořícím přílohu č. 1 Smlouvy, dále změna výše ceny za dílo sjednané smluvními stranami v ustanovení čl. V. Cena za dílo.

2. V průběhu realizace díla se vyskytla potřeba realizovat neočekávané dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, a které jsou nezbytné pro dokončení díla, přičemž tyto práce nemohl objednatel jednající s náležitou odbornou péčí předvídat. Při odkopávkách, podél plotových podezdívek v realizační části „C“ bylo zjištěno, že tato část podezdívek není založena v dostatečné hloubce a obetonování konstrukce nebude možné učinit dle původního předpokladu. V této části bude vytvořena podezdívka zcela nově, což s sebou nese mimo jiné zvýšenou spotřebu stavebních hmot. Dále se smluvní strany dohodly v průběhu provádění díla na základě požadavku nového vedení mateřské školy na změně výšky oplocení z 1,00 m na 1,50 m z důvodu zvýšení bezpečnosti dětí v mateřské škole.

Předmětem tohoto dodatku jsou i méněpráce v rámci položky rozpočtu Zařízení staveniště – Náklady na stavební buňky.

III.

Předmět, účel a místo plnění

1. Smluvní strany se s ohledem na výše uvedené dohodly na následující změně předmětu plnění:

Do rozpočtu jsou doplněny položky v souhrnné hodnotě **252 741,75 Kč bez DPH.**

Z rozpočtu je odečtena položka v souhrnné hodnotě **10 000,00 Kč bez DPH.**

2. Změny díla, tj. dodatečné nepředvídatelné vícepráce a okolnosti k nim vedoucí jsou podrobně specifikovány ve Změnovém listě č. 1 s položkovým rozpočtem, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a jsou jeho nedílnou součástí. Jedná se zejména o navýšení objemu prací v rámci montáže nového oplocení, navýšení objemu betonových směsí a změna výšky oplocení z původního 1m na 1,5 m v úseku přilehlém ke komunikaci Na Pískovně.

IV.

Cena za dílo

1. Smluvní strany se dohodly, v důsledku změny předmětu plnění uvedené výše, na změně ceny za dílo sjednané v čl. V. odst. 1 Smlouvy, a to na jejím celkovém navýšení o částku **242 741,75 Kč bez DPH.**

Původní cena za dílo činí:

Cena bez DPH:	593.791,76 Kč
DPH 21%:	124.696,27 Kč
Cena celkem s DPH:	718.488,03 Kč

Účastníky nově dohodnutá cena za dílo činí:

Celková cena díla bez DPH	836.533,51 Kč
DPH 21%	175.672,04 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1.012.205,55 Kč

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Uzavření tohoto dodatku schválila 21. Rada města Liberec usnesením č 1225/2024 ze dne 5. 11. 2024.

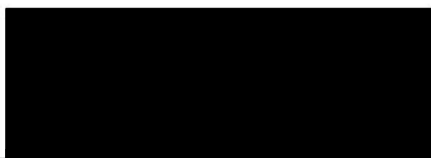
2. Veškerá ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, se nemění, zůstávají nadále v platnosti a jsou tímto dodatkem nedotčena.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

VII. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v dodatku, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle tohoto dodatku poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností tohoto dodatku, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Přílohy: č. 1: změnový list č. 1 s položkovými rozpočty

V Liberci, dne 18. 11. 2024



EKO Broumovsko s.r.o..
Bc. Petr Potocký
jednatel společnosti

22. 11. 2024
V Liberci, dne



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Adam Lenert, MBA
náměstek primátora pro územní plánování,
majetkoprávní záležitosti a sport



Změnový list č.1

NÁZEV STAVBY:	MŠ Beruška, Liberec – výměna oplocení	
OBJEDNATEL STAVBY:	Statutární Město Liberec nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1, IČ 00262978 Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., primátor města	
ZHOTOVITEL STAVBY:	EKO Broumovsko s.r.o. Havlíčková 310, 549 31 Hronov, IČ: 28816501 Bc. Petr Potocký – jednatel společnosti, tel.: [REDACTED]	
TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA:	Petr Schejbal, TDI, tel.: [REDACTED]	
SMLOUVA O DÍLO:	DS2024 01094 ze dne 9.4.2024	
POPIS ZMĚNY:	VÍCEPRÁCE 1.) Navýšení množství oplocení, aby odpovídalo skutečné délce 2.) Výměna projektem navrženého úseku oplocení vysokého 1m za oplocení vysoké 1,5m 3.) Navýšení množství betonu a bednění na základové pasy MÉNĚPRÁCE 1.) Nerealizovaná stavební buňka	
DOPAD DO CENY:	Navýšení ceny díla o:	242 741,75 Kč bez DPH 50 975,77 Kč DPH 293 717,52 Kč včetně DPH
DOPAD NA TERMÍN:	Beze změny.	
[REDACTED] za objednatele: [REDACTED] [REDACTED] za technický dozor: Petr Schejbal [REDACTED] za zhotovitele: Bc. Petr Potocký		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MŠ Beruška - oprava oplocení
Objekt: 01 - Změna oplocení

Místo: Datum: 27. 5. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 79 766,00

D HSV Práce a dodávky HSV 179 766,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 179 766,00

1	K	338171115	Montáž sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2 m ukotvením k pevnému podkladu	kus	25,000	170,00	4 250,00
VV					130-105	25,000	
4	M	553421R	plotový sloupek pro svařované panely profilovaný čtvercový 60x60 mm dl 1,0-1,5m povrchová úprava Pz a komaxit	kus	25,000	400,00	10 000,00
VV					130-105	25,000	
3	K	348171143	Montáž oplocení z dílců kovových panelových svařovaných, na ocelové profilované sloupky, výšky přes 1,0 do 1,5 m	m	178,000	222,00	39 516,00
VV					253-75	178,000	
6	M	55342415	plotový panel svařovaný v 1,0-1,5m š do 2,5m průměru drátu 5mm oka 55x200mm s dvojitým horizontálním drátem 6mm povrchová úprava PZ komaxit	kus	72,000	1 750,00	126 000,00
VV					102-30	72,000	

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady -100 000,00

D VRN5 Finanční náklady -100 000,00

7	K	052103000	Rezerva investora	Kč	-100 000,000	1,00	-100 000,00
---	---	-----------	-------------------	----	--------------	------	-------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MŠ Beruška - oprava oplocení
Objekt: 02 - Změna oplocení z 1m na 1,5m

Místo: Datum: 27. 5. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 20 529,00

D HSV Práce a dodávky HSV 20 529,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 20 529,00

2	K	348171141	Montáž oplocení z dílců kovových panelových svařovaných, na ocelové profilované sloupky, výšky do 1,0 m	m	-73,500	208,00	-15 288,00
5	M	55342410	plotový panel svařovaný v 0,5-1,0m š do 2,5m průměru drátu 5mm oka 55x200mm s horizontálním prolisem povrchová úprava PZ komaxit	kus	-30,000	1 100,00	-33 000,00
3	K	348171143	Montáž oplocení z dílců kovových panelových svařovaných, na ocelové profilované sloupky, výšky přes 1,0 do 1,5 m	m	73,500	222,00	16 317,00
6	M	55342415	plotový panel svařovaný v 1,0-1,5m š do 2,5m průměru drátu 5mm oka 55x200mm s dvojitým horizontálním drátem 6mm povrchová úprava PZ komaxit	kus	30,000	1 750,00	52 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MŠ Beruška - oprava oplocení
Objekt: 04 - Betonáž základu

Místo: Datum: 27. 5. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 152 446,75

D HSV Práce a dodávky HSV 152 446,75

D 2 Zakládání 152 446,75

1	K	274322511	Základové pásy ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	15,640	3 400,00	53 176,00
Poznámka k položce:							
P			na 116m podezdívky spotřeba 11m3 na celých 302m je cca				
VV			spotřeba 28.64m3				
			28,64-13				
			15,640				
2	K	279351121	Zřízení oboustranného bednění základových zdí	m2	175,800	446,22	78 445,48
VV			(302*0,45*2)-96				
			175,800				
3	K	279351122	Odstranění oboustranného bednění základových zdí	m2	175,800	118,46	20 825,27

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MŠ Beruška - oprava oplocení
Objekt: 05 - Méněpráce

Místo: Datum: 27. 5. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-10 000,00
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				-10 000,00
D VRN3			Zařízení staveniště				-10 000,00
1	K	032103000	Náklady na stavební buňky	soub	-1,000	10 000,00	-10 000,00

