

S 583/2016/OSV

## Smlouva o poskytování poradenských služeb

mezi

Městská část Praha 6  
Čs. Armády 601/23  
160 52 Praha 6  
IČ: 00063703  
(dále „**MČ P6**“)

Zastoupená starostou Mgr. Ondřejem Kolářem

a

Česká spořitelna, a.s.  
Olbrachtova 1929/62  
140 00 Praha 4  
IČ 452 44 782  
(dále „**Česká spořitelna**“)

společně s

ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.  
Na Pankráci 1683/127  
140 00 Praha 4  
IČO 28468414

zastoupená JUDr. Vilémem Podešvou, LL.M., advokátem a jednatelem  
(dále jen „**ROWAN LEGAL**“)

(dále „**Konsorcium**“)

### 1. Preambule

MČ P6 je vlastníkem tří objektů v ulici Šolínova čp. 344, 513, 514. („**Objekt**“). Objekty jsou v současnosti nevyužívány a ve špatném technickém stavu. MČ P6 v současné době zvažuje dlouhodobý pronájem Objektu („**Transakce**“). MČ P6 se rozhodla využít služeb Konsorcia jako svého poradce v rámci Transakce.

Za účelem realizace Transakce se rozhodla Česká spořitelna a ROWAN LEGAL vytvořit smluvní účelové sdružení osob („**Konsorcium**“), které nemá právní osobnost a nepředstavuje ani sdružení ve smyslu § 2716 a/nebo § 3051 Občanského zákoníku. Oba členové Konsorcia se

zavazují vyvinout maximální možné úsilí k tomu, aby došlo k řádnému, včasnému a úplnému plnění všech povinností Konsorcia vůči MČ P6, tj. zejména aby veškeré níže uvedené služby byly poskytnuty v maximální možné kvalitě, při vynaložení odpovídající odborné péče členy týmu a v odpovídajícím rozsahu a čase. Koordinátorem veškerých činností a poskytovaných služeb Konsorcia bude Česká spořitelna, která byla také ze strany ROWAN LEGAL pověřena z podpisu smlouvy na plnění zakázky (realizace Transakce etc.) za Konsorcium se MČ P6.

## **2. Poradenské služby**

Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, zavazuje se Konsorcium poskytnout MČ P6 v rámci Transakce poradenské služby, které budou zahrnovat následující činnosti („Poradenské služby“):

### **2.1. Strategie Transakce**

- 2.1.1. prověření hlavních parametrů Transakce a očekávání MČ P6;
- 2.1.2. posouzení procesních způsobů soutěže „nájemce“ a omezení ve vztahu budoucí smlouvě a požadavkům MČ P6;
- 2.1.3. analýza závazků a omezení ve vztahu k budoucímu využití;
- 2.1.4. indikativní průzkum trhu potenciálních smluvních partnerů;
- 2.1.5. stanovení strategie Transakce, doporučení konkrétního způsobu realizace, stanovení harmonogramu.

### **2.2. Příprava dokumentace**

- 2.2.1. návrh smluvní dokumentace;
- 2.2.2. návrh kvalifikační dokumentace.

### **2.3. Výběrové řízení**

- 2.3.1. kvalifikace oslovených uchazečů;
- 2.3.2. diskuze nad smluvními parametry (návrhem smluvní dokumentace);
- 2.3.3. výzva k podání nabídek, hodnocení nabídek;
- 2.3.4. asistence s podpisem smluvní dokumentace.

K výkonu některých z výše uvedených Poradenských služeb může být nezbytné angažování dalších poradců na straně MČ P6, zejména technických (projektant), účetních nebo daňových poradců.

## **3. Podmínky poskytování Poradenských služeb**

- 3.1. Konsorcium bude poskytovat Poradenské služby s řádnou péčí a s dodržováním standardů, které jsou při poskytování obdobného poradenství obvyklé.
- 3.2. MČ P6 potvrzuje a souhlasí s tím, že Konsorcium bude při poskytování Poradenských služeb vycházet z informací, údajů, obchodních předpokladů a jiných podkladů

poskytnutých MČ P6 a je oprávněna na ně v plném rozsahu spoléhat. Konsorcium neprovedlo a nebude provádět audit, potvrzení ani žádné jiné ověřování uvedených informací, údajů, obchodních předpokladů ani jiných podkladů.

- 3.3. Jakýkoliv dokument, na jehož vyhotovení se bude Konsorcium podílet, bude považován za dokument zpracovaný výhradně MČ P6.
- 3.4. Během poskytování Poradenských služeb bude Konsorcium spoléhat na výstupy činnosti ostatních poradců případně najatých MČ P6 za účelem spolupráce na Transakci. Konsorcium nenese odpovědnost za kvalitu činnosti ostatních poradců MČ P6 a za rozsah a dobu trvání jejich činnosti.

#### **4. Odměna**

- 4.1. Za poskytování Poradenských služeb obdrží Konsorcium od MČ P6 následující odměnu v částce 1.280.000,- Kč bez DPH.
- 4.2. Odměna za služby bude uhrazena ve splátkách za základě faktury vystavené Českou spořitelnou, a to po splnění jednotlivých etap poskytování Poradenských služeb:
  - 4.2.1. Strategie Transakce  
Po dokončení této etapy bude uhrazeno 30 % z ceny Poradenských služeb
  - 4.2.2. Příprava dokumentace  
Po dokončení této etapy bude uhrazeno 40 % z ceny Poradenských služeb
  - 4.2.3. Výběrové řízení  
Po dokončení této etapy bude uhrazeno 30 % z ceny Poradenských služeb

Splatnost faktury činí 15 dnů od okamžiku jejího doručení MČ P6.

- 4.3. V případě zrušení Transakce v průběhu jednotlivé etapy, má Konsorcium nárok na úhradu přiměřené části díla / Poradenských služeb, které byly v dané fázi poskytnuty.
- 4.4. Jednotlivé splátky dle čl. 4.2 výše jsou splatné při dokončení a skutečném předání výstupu MČ P6 formou předávacího protokolu a jeho podpisem Konsorciem a MČ P6.
- 4.5. MČ P6 může započít jakékoli částky, které jí Konsorcium nebo jeho jednotliví členové dluží, oproti jakýmkoli částkám splatným ve prospěch Konsorcia za Poradenské služby.
- 4.6. Všechny výše uvedené částky jsou uvedeny bez DPH. K dané částce bude účtována DPH dle platných předpisů.



## **5. Doba účinnosti**

5.1. Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do okamžiku ukončení realizace Transakce. Smluvní strany předpokládají minimální dobu realizace Transakce v délce trvání procesů:

- strategie – 1 měsíc
- příprava smlouvy a dokumentace – 2 měsíce
- soutěž – 3 měsíce

Smluvní strany nevyklučují po vzájemné dohodě prodloužení předpokládané doby plnění. MČ P6 i Konsorcium mají právo tuto Smlouvu kdykoliv bez udání důvodu vypovědět s tím, že výpovědní lhůta je 14 kalendářních dní a počíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi druhé straně.

## **6. Exkluzivita**

6.1. Po dobu účinnosti této Smlouvy bude Konsorcium hlavním poradcem MČ P6 při realizaci Transakce. MČ P6 nepověří jiný subjekt bez předchozích konzultací s Konsorciem poskytováním poradenských služeb shodných či obdobných s Poradenskými službami dle této Smlouvy. Pokud by došlo k realizaci Transakce za pomoci jiného poradce, není tím dotčen nárok Konsorcia na zaplacení odměn dle této Smlouvy. Tím není dotčeno právo MČ P6 v souvislosti s přípravou a realizací Transakce nebo kterékoli její části angažovat dle svých potřeb technické, účetní, daňové i jiné poradce, nebo znalce pro účely ocenění či jakékoli jiné třetí osoby.

## **7. Ostatní**

7.1. MČ P6 se zavazuje poskytnout Konsorciu veškeré nezbytné nebo vhodné informace, údaje a součinnost nezbytnou pro splnění závazků Konsorcia dle této Smlouvy. To se týká zejména známých údajů o samotném Objektu a údajů o případných zájemcích o pronájem Objektu.

7.2. Konsorcium bude odpovědné za škody, které utrpí MČ P6 v souladu s touto Smlouvou pouze tehdy, pokud takové škody budou prohlášeny soudem příslušné jurisdikce s konečnou platností za vzniklé.

7.3. Po splnění Poradenských služeb smí Konsorcium k marketingovým účelům informovat třetí osoby o tom, že poskytla MČ P6 služby poradenství, aniž by však odhalila jakékoli finanční podrobnosti týkající se této Smlouvy.

7.4. Pokud jakékoli ustanovení této Smlouvy bude shledáno nezákonným, neplatným, nebo nevymahatelným, pak zbývající ustanovení této Smlouvy zůstanou plně platná a účinná a příslušné ustanovení bude plně oddělitelné a bude nahrazeno zákonným, platným a vymahatelným ustanovením, které bude v maximální možné míře odpovídat tomuto nezákonnému, neplatnému nebo nevymahatelnému ustanovení.

- 7.5. Protistrana bere na vědomí, že Městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace této smlouvy obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud se ji vyžádají a též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu této smlouvy do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv Městské části Praha 6, včetně případných příloh.
- 7.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva od 01.07.2016 podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv (výjimky z povinnosti uveřejnění jsou uvedeny v ustanovení § 3 zákona o registru smluv). Smluvní strany dále berou na vědomí, že od 01. 07. 2017 tato smlouva (dodatek smlouvy) nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. S účinností od 01. 07. 2017 dále platí, že nebude-li smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. MČ Praha 6, jako jedna ze smluvních stran, zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
- 7.7. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, řídí se zákony České republiky a strany se dohodly na tom, že jakýkoli spor nebo nesrovnalost vyplývající z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní bude rozhodován s konečnou platností příslušným soudem v České republice.

V Praze dne 27.07.2016

Městská část Praha 6

[Redacted signature]

Mgr. Ondřej Kolář  
starosta



[Redacted signature]

V Praze dne 23.8.2016

Za Česká spořitelna, a.s.

[Redacted signature]

Antonín Piskáček  
manažer týmu Corporate Finance

[Redacted signature]

Jan Šnajdr  
ředitel, infrastrukturní poradenství

V Praze dne 23.8.2016



## POVĚŘENÍ

Česká spořitelna, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 140 00, IČ: 45244782, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171, zastoupená dvěma níže podepsanými členy představenstva,

tímto pověřuje:

A  
r.č.

P

zaměstnance České spořitelny, a.s., centrály v Praze ve funkci manažera týmu Corporate Finance

k zastoupení České spořitelny, a.s. v tomto rozsahu:

V souladu se stanovami a s vnitřními předpisy České spořitelny, a.s. jste z titulu své funkce manažera týmu Corporate Finance oprávněn jednat za společnost a činit příslušná právní jednání ve všech záležitostech souvisejících s činností Vámi řízeného týmu. V této souvislosti jste oprávněn zejména:

- uzavírat smlouvy o finančním poradenství;
- provádět veškerá právní jednání ve vztahu ke státním nebo jiným orgánům, které jsou pověřeny vedením evidencí, ve kterých se registruje vznik, změna a zánik jakýchkoli práv České spořitelny, a.s. v souvislosti se smlouvami, ujednáními a ostatním právním jednáním uvedenými v tomto pověření;
- uzavírat jakékoli další smlouvy a ujednání a provádět další právní jednání, jejichž uzavření nebo uskutečnění je nezbytné ke vzniku, změně nebo zániku právních vztahů mezi Českou spořitelnou, a.s. a třetími osobami vyplývajících ze smluv a ujednání uvedených v tomto pověření;
- jednat a uzavírat veškerou smluvní dokumentaci za Českou spořitelnu, a.s. jakožto zájemce nebo uchazeče o veřejnou zakázku ve smyslu zákonů č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a č. 139/2006 Sb., o koncesních smlouvách a koncesním řízení;

V rozsahu oprávnění uvedených v tomto pověření jste oprávněn pověřit k týmž právním jednáním Vám podřízené zaměstnance České spořitelny, a.s.

Za Českou spořitelnu, a.s., v Praze dne

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]



## POVĚŘENÍ

Česká spořitelna, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 140 00, IČ: 45244782, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171, zastoupená dvěma níže podepsanými členy představenstva,

tímto pověřuje:


zaměstnance České spořitelny, a.s., centrály v Praze ve funkci: ředitel, infrastrukturní poradenství

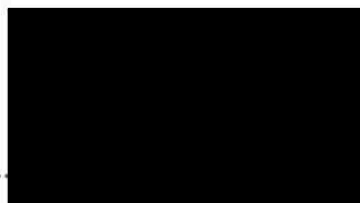
k zastoupení České spořitelny, a.s. v tomto rozsahu:

V souladu se stanovami a s vnitřními předpisy České spořitelny, a.s. jste z titulu své funkce ředitele infrastrukturního poradenství oprávněn jednat za Českou spořitelnu, a.s. a činit příslušná právní jednání ve všech záležitostech souvisejících s činností Corporate Finance, týmu infrastrukturní poradenství. V této souvislosti jste oprávněn zejména:

- uzavírat smlouvy o finančním poradenství;
- provádět veškerá právní jednání ve vztahu ke státním nebo jiným orgánům, které jsou pověřeny vedením evidencí, ve kterých se registruje vznik, změna a zánik jakýchkoli práv České spořitelny, a.s. v souvislosti se smlouvami, ujednáními a ostatním právním jednáním uvedenými v tomto pověření;
- uzavírat jakékoli další smlouvy a ujednání a provádět další právní jednání, jejichž uzavření nebo uskutečnění je nezbytné ke vzniku, změně nebo zániku právních vztahů mezi Českou spořitelnou, a.s. a třetími osobami vyplývajících ze smluv a ujednání uvedených v tomto pověření;
- jednat a uzavírat veškerou smluvní dokumentaci za Českou spořitelnu, a.s. jakožto zájemce nebo uchazeče o veřejnou zakázku ve smyslu zákonů č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a č. 139/2006 Sb., o koncesních smlouvách a koncesním řízení.

Za Českou spořitelnu, a.s., v Praze dne









f

## SMLOUVA O SDRUŽENÍ (KONSORCIU)

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „**Občanský zákoník**“)

(dále jen „**Smlouva**“)

### SMLUVNÍ STRANY

#### **Česká spořitelna, a.s.**

se sídlem na adrese Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00

IČO: 452 44 782,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171

(dále jen „**Česká spořitelna**“),

a

#### **ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.**

se sídlem na adrese Praha 4, Na Pankráci 1683/127, PSČ 140 00

IČO: 28468414

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 143781

zastoupená: JUDr. Martin Janoušek, advokát a jednatel

(dále jen „**ROWAN LEGAL**“)

(všichni společně pak „**Strany**“, každý jednotlivě také jako „**Strana**“)

### PREAMBULE

- (A) Městská část Praha 6 („**MČ P6**“) je vlastníkem tří objektů v ulici Šolínova čp. 344, 513, 514. („**Objekt**“). Objekty jsou v současnosti nevyužívány a ve špatném technickém stavu. MČ P6 v současné době zvažuje dlouhodobý pronájem Objektu („**Transakce**“).
- (B) Strany mají zájem se společně ucházet o realizaci předmětu této zakázky, tj. o poskytování služeb ve prospěch MČ P6 spojených s přípravou a následnou realizací výběrového řízení na dlouhodobého provozovatele Objektu („**Zakázka**“). Za tímto účelem hodlají Strany podat společnou nabídku, a pokud bude tato jejich společná nabídka vybrána, uzavřít společně s MČ P6 smlouvu na její plnění a poskytovat odsouhlasené služby.

### 1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1 Účelem této Smlouvy je úprava základních práv a povinností Stran při společné účasti v zadávacím řízení na Zakázku a při následném poskytování služeb v rámci plnění Zakázky („**Služeb**“), mezi které patří zejména činnosti v následujícím funkčním členění a definované charakteristice:

## 1.2 Strategie Transakce

- (a) prověření hlavních parametrů Transakce a očekávání MČ P6;
- (b) posouzení procesních způsobů soutěže „nájemce“ a omezení ve vztahu k budoucí smlouvě a požadavkům MČ P6;
- (c) analýza závazků a omezení ve vztahu k budoucímu využití;
- (d) indikativní průzkum trhu potenciálních smluvních partnerů;
- (e) stanovení strategie Transakce, doporučení konkrétního způsobu realizace, stanovení harmonogramu.

## 1.3 Příprava dokumentace

- (a) návrh smluvní dokumentace
- (b) návrh kvalifikační dokumentace

## 1.4 Výběrové řízení

- (a) kvalifikace oslovených uchazečů;
- (b) diskuze nad smluvními parametry (návrhem smluvní dokumentace);
- (c) výzva k podání nabídek, hodnocení nabídek
- (d) asistence s podpisem smluvní dokumentace

1.5 Za výše uvedeným účelem Strany vytvářejí smluvní účelové sdružení osob („**Konsorcium**“), které nemá právní osobnost a nepředstavuje ani sdružení ve smyslu § 2716 a/nebo § 3051 Občanského zákoníku.

## 2. ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI STRAN V RÁMCI KONSORCIA

- 2.1 Česká spořitelna a ROWAN LEGAL jsou povinny v rámci společné spolupráce s MČ P6 při poskytování Služeb, vyvinout maximální možné úsilí k tomu, aby došlo k řádnému, včasnému a úplnému plnění všech povinností Konsorcia vůči MČ P6, tj. zejména aby veškeré Služby byly poskytnuty v maximální možné kvalitě, při vynaložení odpovídající odborné péče členy týmu a v odpovídajícím rozsahu a čase.
- 2.2 Česká spořitelna a ROWAN LEGAL se zavazují, že bez předchozí písemné akceptace druhé Strany neuzavřou, písemně ani ústně, jakoukoliv dohodu, smlouvu, ujednání, prohlášení, apod. k této Zakázce s žádnou třetí stranou, jejíž předmět by byl shodný nebo obdobný s předmětem této Smlouvy.
- 2.3 Veškeré obchodní aktivity budou vedeny v souladu se společnou strategií Stran s cílem naplnit předmět a účel této Smlouvy a cíl touto Smlouvou sledovaný. V případě potřeby se Smluvní strany zavazují poskytnout dostatečné konzultační kapacity na podporu aktivit, které souvisí s vypracováním a podporou žádosti o účast či nabídky do Zakázky.
- 2.4 Česká spořitelna a ROWAN LEGAL budou ve prospěch společných aktivit účinně chránit vůči konkurenci know-how své i druhé Strany.
- 2.5 Česká spořitelna a ROWAN LEGAL, pokud s nimi MČ P6 na základě společné nabídky uzavře smlouvu na plnění této Zakázky, budou vůči MČ P6 a třetím osobám zavázány společně a nerozdílně z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti



se Službami, tj. v rámci plnění předmětu Zakázky, a to po celou dobu poskytování Služeb i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze smlouvy na plnění Zakázky.

- 2.6 Strany se dohodly, že koordinátorem Konsorcia je ČS.
- 2.7 Strany se dohodly, že sídlo Konsorcia bude vymezeno adresou sídla České spořitelny zapsané v obchodním rejstříku, tj. Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00. Strany se dohodly používat pro potřeby společné účasti v zadávacím řízení na Zakázku název „Konsorcium Česká spořitelna – ROWAN LEGAL“.
- 2.8 Strany se dohodly, že každá ze Stran je oprávněna uzavírat svým jménem smlouvy se subdodavateli, a to jak v případě účasti externích subdodavatelů České spořitelny i ROWAN LEGAL .
- 2.9 Další práva a povinnosti Stran mohou být blíže upraveny ve zvláštní dohodě Stran v závislosti na konečném obsahu smlouvy na plnění Zakázky, která bude uzavřena mezi MČ P6 na straně jedné a Konsorciem na straně druhé.

### **3. PODÁNÍ SPOLEČNÉ NABÍDKY – PLNÁ MOC**

- 3.1 ROWAN LEGAL jakožto člen Konsorcia zmocňuje Českou spořitelnu k zastupování Konsorcia ve věci podepsání a podání nabídky na plnění Zakázky a dále k podpisu smlouvy s MČ P6.

### **4. ODPOVĚDNOST SMLUVNÍCH STRAN**

- 4.1 Strany se dohodly, že budou MČ P6 společně a nerozdílně odpovídat za dluhy vzniklé v souvislosti s poskytnutím Služeb. V rámci vztahu mezi Stranami bude každá Strana odpovídat za Služby jí poskytované.
- 4.2 Česká spořitelna bude zodpovědná za proces realizace Zakázky, zejména služby v oblasti finančního poradenství.
- 4.3 ROWAN LEGAL bude zodpovědná za právní aspekty níže specifikovaných služeb:

#### **Strategie Transakce**

- prověření hlavních parametrů Transakce a očekávání MČ P6;
- posouzení procesních způsobů soutěže „nájemce“ a omezení ve vztahu k budoucí smlouvě a požadavkům Společnosti;
- analýza závazků a omezení ve vztahu k budoucímu využití;
- stanovení strategie Transakce, doporučení konkrétního způsobu realizace, stanovení harmonogramu.

#### **Příprava dokumentace**

- návrh smluvní dokumentace;
- návrh kvalifikační dokumentace.

#### **Výběrové řízení**

- kvalifikace oslovených uchazečů;
- diskuze nad smluvními parametry (návrhem smluvní dokumentace);
- výzva k podání nabídek, hodnocení nabídek;
- asistence s podpisem smluvní dokumentace.

- 4.4 Pokud v důsledku jednání, opomenutí, nedbalostí nebo nedodržení závazku některé Strany vznikne MČ P6 nárok na náhradu škody nebo jiné finanční plnění, odpovídá za splnění tohoto nároku v rámci Konsorcia vždy Strana, která vznik takového nároku zapříčinila. V případě, že nárok MČ P6 bude splněn Stranou, která vznik nároku nezapříčinila, druhá Strana neprodleně tuto Stranu odškodní v plném rozsahu.

## 5. ODMĚNA A ZPŮSOB JEJÍHO ROZDĚLENÍ

- 5.1 Za poskytování Služeb mají Strany nárok na zaplacení odměny, která bude splatná po ukončení jednotlivých fází předmětu Zakázky na základě faktury vystavené ze strany České spořitelny coby koordinátora Konsorcia. Česká spořitelna se zavazuje práva Stran na úhradu odměny vůči MČ P6 řádně a včasně uplatňovat a informovat ihned ROWAN LEGAL o úhradě odměny ze strany MČ P6.
- 5.2 Z celkové odměny Konsorcia je část určená za služby poskytované ROWAN LEGAL stanovena ve výši (částky uvedeny bez DPH):

• Strategie Transakce	160.000,- Kč
• Příprava dokumentace	135.000,- Kč
• Výběrové řízení	325.000,- Kč.

- 5.3 Úhrada faktury vystavené ze strany ROWAN LEGAL za poskytování Služeb bude probíhat až po uhrazení faktury, kterou vystaví MČ P6 Česká spořitelna coby koordinátor Konsorcia.

## 6. TRVÁNÍ KONSORCIA

- 6.1 Konsorcium je založeno na dobu určitou, a to na dobu trvání Zakázky a následně po celou dobu trvání smlouvy na plnění Zakázky, na základě které bude probíhat poskytování Služeb mezi Konsorciem a MČ P6.
- 6.2 Konsorcium zaniká, pokud MČ P6 uzavře smlouvu na plnění Zakázky ve smyslu bodu 5.1 této Smlouvy s kterýmkoliv jiným partnerem.
- 6.3 Konsorcium dále zaniká, pokud dojde ke zrušení Zakázky.
- 6.4 Konsorcium může dále zaniknout na základě písemné dohody Stran.

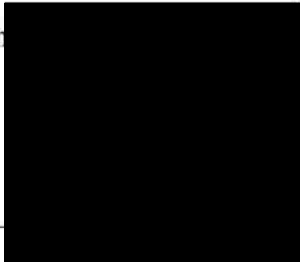
## 7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1 Tato smlouva se uzavírá podle § 1746 odst. 2 Občanského zákoníku, a vztahy z ní vyplývající se řídí Občanským zákoníkem a ostatními platnými a účinnými právními předpisy a právním řádem České republiky.
- 7.2 Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech v českém jazyce. Každá Strana obdrží po jednom stejnopise a jeden stejnopis bude použit pro účely ucházení se o Zakázku.
- 7.3 Veškeré změny nebo doplňky této Smlouvy musí být uzavřeny v písemné formě a podepsány Stranami.
- 7.4 Strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a omylu prostou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

**Česká spořitelna, a.s.**

Místo: Praha

Datum:



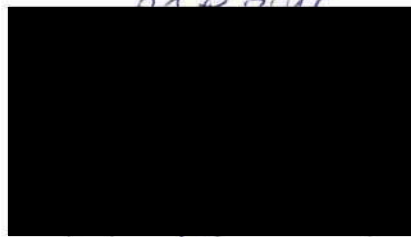
**Antonín Piskáček**

Manažer týmu Corporate Finance

**Česká spořitelna, a.s.**

Místo: Praha

Datum:



**Jan Šnajdr**

Ředitel, Infrastrukturní poradenství

**ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.**

Místo: Praha

Datum:



**JUDr. Martin Janoušek**

advokát a jednatel