

SMLOUVA O NÁJMU PŘÍSTROJE

uzavřená podle dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**ObčZ**“), mezi níže uvedenými smluvními stranami:

1. SPIRIT MEDICAL spol. s r.o.

se sídlem: Sadařská 495/1, 62400 Brno
IČ: 60468581
DIČ: CZ60468581
zastoupená: RNDr. Pavlem Kavanem, CSc., jednatelem společnosti
bankovní spojení: ČSOB Praha
číslo účtu: 478378213/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 18424
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

2. Fakultní nemocnice Ostrava

se sídlem: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba
IČ: 00843989
DIČ: CZ00843989
zastoupená: MUDr. Jiřím Havrlantem, MHA
bankovní spojení: Česká národní banka
č. účtu: 66332761/0710

zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990, č. j. OP-054-25.11.90
(dále jen „**nájemce**“)

Preambule

Pronajímatel a nájemce uzavírají tuto Smlouvu na základě vítězné nabídky dodavatele veřejné zakázky, která byla učiněna v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Pronájem mikroskopu pro oftalmologické aplikace**“, vedené pod ev. č. **OŘN-29/24** (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Tato Veřejná zakázka byla vyhlášena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).

1. Předmět Smlouvy

1.1 Předmětem nájmu je níže uvedené přístrojové vybavení:

Přístrojové vybavení vč. obchodního názvu	Typ	Sériové/výrobní číslo	Rok výroby
Mikroskop pro oftalmologické aplikace, vč. příslušenství – 1 kus	Leica PROVEO 8	M140221001	2021

(dále jen „**Přístroj**“ nebo „**Předmět nájmu**“), a to v rozsahu a standardu dle přílohy č. 1 této Smlouvy – Medicínsko-technická specifikace Přístroje (dále jen „**příloha č. 1**“).

- 1.2 Pronajímatel prohlašuje a garantuje, že je vlastníkem Přístroje. Pořizovací hodnota Přístroje je 5.760.360,- Kč bez DPH.
- 1.3 Touto Smlouvou se pronajímatel zavazuje přenechat Přístroj nájemci k dočasnému užívání a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli sjednané nájemné dle přílohy č. 2 této Smlouvy – Cenová tabulka (dále jen „**příloha č. 2**“).
- 1.4 Pronajímatel se zavazuje pronajmout nájemci Přístroj vyrobený v období od roku 2020 do roku 2024, určený pro český trh. Pronajímatel se zavazuje dodat Přístroj v požadované kvalitě, aby byl určen pro zamýšlené použití, vyhovoval podmínkám certifikace, bezpečnosti a požadavkům na dobu životnosti, a aby odpovídal popisu funkčnosti uvedenému v průvodní dokumentaci Přístroje a v propagačních nebo nabídkových materiálech výrobce či pronajímatele před uzavřením této Smlouvy.
- 1.5 Pronajímatel se zavazuje pronajmout Přístroj v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 375/2022 Sb., o zdravotnických prostředcích a diagnostických zdravotnických prostředcích in vitro, ve znění pozdějších předpisů. V případě zdroje ionizujícího záření se pronajímatel zavazuje, že pronajatý Přístroj splňuje podmínky zákona č. 263/2016 Sb., atomový zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.6 Součástí pronájmu Přístroje je zejména:
 - a. zajištění dopravy do místa dodání, instalace a uvedení do provozu s předvedením funkčnosti Přístroje, včetně odvozu a likvidace odpadu a obalů;

- b. předání dokladů, které se k Přístroji vztahují a jsou nezbytné pro jeho řádný provoz, zejména instalační, validační, kalibrační a jiné protokoly;
 - c. bezplatné zaškolení obsluhy Přístroje či jiných vybraných zástupců nájemce, tj. instruktáž dle platných právních předpisů, společně s dodáním potvrzení o bezplatném zaškolení;
 - d. předání návodu k použití v českém jazyce 1x v písemné formě nebo 1x elektronicky na vhodném datovém nosiči, a to včetně informací k preventivním prohlídkám Přístroje;
 - e. dodání prohlášení o shodě a ve vztahu k CE certifikátu – doklad (např. formou prohlášení pronajímatele nebo písemně na některém z předávaných dokladů) obsahující informace/identifikaci notifikované osoby a číslo notifikované osoby, která vystavila certifikát, a příslušné dokumentace dle platných právních předpisů.
- 1.7 Pronajímatel se zavazuje provádět bezplatný servis Přístroje po celou dobu sjednané doby nájmu dle této Smlouvy. Pro vyloučení pochybností smluvní strany stanoví, že servisem se rozumí veškeré úkony, kontroly, kalibrace, validace, provozní údržba, pravidelné bezpečnostně technické kontroly (s použitím předepsaných servisních kitů) dle doporučení výrobce Přístroje a elektrické revize dle platných právních předpisů, zkoušky dlouhodobé stability a zkoušky provozní stálosti apod., včetně vystavení protokolů, které jsou předepsány výrobcem dodávaného Přístroje pro zabezpečení řádné funkce dodaného Přístroje.
- 1.8 Pokud je součástí pronajímaného Přístroje záložní napájecí zdroj (dále jen „UPS“), pronajímatel se zavazuje provádět pravidelnou roční kontrolu a s tím související údržbu, včetně případné výměny baterií. Důsledky vyplývající z případného neprovedení této bezpečnostně technické kontroly Přístroje jdou k tíži pronajímatele.
- 1.9 Smluvní strany se dohodly v případě výkladových sporů na tom, že pořadí přednosti je následující:
- a. Smlouva;
 - b. přílohy Smlouvy;
 - c. zadávací dokumentace k Veřejné zakázce;
 - d. nabídka Pronajímatele.
- 1.10 Nájemce je osobou povinnou dle § 3 písm. g) zákona č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o kybernetické bezpečnosti“). V případě, že je Přístroj nebo jeho část:
- a) připojován jakýmkoli způsobem - tj. kabelovým či bezdrátovým – do lokální sítě (LAN) nájemce, a/nebo
 - b) dochází k jakémukoli (i fyzickému) přenosu dat mezi Přístrojem nebo jeho částí a jakoukoli aplikací nájemce, případně informačním systémem nájemce, a/nebo
 - c) je k Přístroji nebo jeho části umožněno připojení prostřednictvím vzdáleného přístupu,

zavazuje se pronajímatele splnit povinnosti stanovené přílohou č. 3 Smlouvy – Požadavky na zabezpečení modalit v oblasti kybernetické bezpečnosti. Zároveň je pronajímatele povinen poskytnout nájemci veškerou potřebnou součinnost při plnění povinností stanovených Zákonem o kybernetické bezpečnosti. Porušení jakékoliv z těchto povinností je považováno za podstatné porušení Smlouvy.

2. Nájemné a platební podmínky

- 2.1 Pronajímateli vzniká nárok na zaplacení nájemného ve sjednaném intervalu pozadu, nejdříve po předání Přístroje, tj. okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
- 2.2 V souladu se zněním zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na nájemném hrazeném intervalu jeden kalendářní měsíc, ve výši dle přílohy č. 2 – Cenová tabulka. V případě, kdy je Předmětem nájmu více než jeden Přístroj, je nájemné uvedeno za pronájem jednoho Přístroje ve stanoveném intervalu.
- 2.3 Nájemné je stanoveno jako nejvýše přípustné a nepřekročitelné a zahrnuje veškeré náklady pronajímatele spojené s realizací pronájmu dle této Smlouvy (zejména balné, dopravné, celní či jiné poplatky, servis atd.), a to po celou dobu trvání Smlouvy.
- 2.4 Změna ceny je přípustná pouze o inflační vlivy (tj. průměrná roční míra inflace zveřejněná Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok), a to pouze v procentuální výši nepřesahující tyto změny a formou dodatku ke Smlouvě.
- 2.5 Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení nájemci na elektronickou adresu: efakturace1@fno.cz a musí obsahovat:
- číslo Smlouvy,
 - IČ a DIČ nájemce a pronajímatele,
 - předmět plnění,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
 - náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - přílohou první faktury bude předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
- 2.6 V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti, je nájemce oprávněn ji do doby její splatnosti vrátit pronajímateli. Ten ji podle charakteru nedostatků buď opraví, nebo vystaví novou. U této nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

3. Předání a vrácení Předmětu nájmu, doba nájmu

- 3.1 Předmět nájmu bude umístěn v sídle nájemce na adrese **Fakultní nemocnice Ostrava, Oční klinika, 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava-Poruba** (dále jen „Místo plnění“).

- 3.2 Pronajímatel je povinen předat nájemci Předmět nájmu v Místě plnění nejpozději do 3 týdnů od podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami. Pronajímatel se zavazuje nejpozději 7 pracovních dnů před datem dodání oznámit nájemci toto konkrétní datum, a to prostřednictvím e-mailu, který je uveden u kontaktní osoby nájemce v čl. 9. odst. 9.3 písm. a. Smlouvy.
- 3.3 Nájemce není povinen převzít Předmět nájmu, pokud pronajímatel nesplní všechny povinnosti plynoucí ze Smlouvy (tj. zaškolení obsluhy, instalace, uvedení do provozu, předání dokladů k Přístroji apod.).
- 3.4 Doba nájmu počíná běžet nejdříve od okamžiku převzetí Přístroje, tj. okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Doba nájmu se sjednává na období 15 měsíců (dále jen „**Doba nájmu**“). Smluvní strany tímto vylučují použití ustanovení § 2230 ObčZ.
- 3.5 K vrácení Předmětu nájmu dojde rovněž v Místě plnění, přičemž o předání a převzetí Předmětu nájmu bude sepsán písemný předávací protokol opatřený podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran. Smluvní strany se dohodnou na podrobnostech vrácení a předání Přístroje alespoň 10 pracovních dnů předem. Vrácení Přístroje se zavazuje iniciovat pronajímatel a nájemce se zavazuje poskytnout součinnost.
- 3.6 Nájemce se zavazuje vrátit Předmět nájmu pronajímateli ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení. Smluvní strany se zavazují veškeré vady Přístroje v okamžiku jeho vrácení zapsat do předávacího protokolu. V opačném případě jsou smluvní strany v dobré víře, že Přístroj je v okamžiku vrácení bez vad.
- 4. Servis Přístroje**
- 4.1 Pronajímatel se zavazuje udržovat Předmět nájmu ve stavu, který umožňuje jeho řádné užívání k obvyklému účelu a k účelu dle této Smlouvy.
- 4.2 Pronajímatel se po Dobu nájmu zavazuje zajistit vedle pravidelného servisu Předmětu nájmu a související pohotovostní služby rovněž opravy a údržbu pronajatého Přístroje v následujících termínech počítaných od okamžiku nahlášení vady pronajímateli dle čl. 5. odst. 5.5 Smlouvy:
- a. 2 kalendářní dny k odstranění vady a zprovoznění Přístroje u opravy bez potřeby náhradních dílů;
 - b. 8 kalendářních dnů k odstranění vady a zprovoznění Přístroje u opravy v případě nutnosti náhradních dílů nebo nutnosti zapůjčení adekvátního systému.
- 4.3 Náklady na servisní práce, cestovné, náhradní díly aj. jsou v ceně sjednaného nájemného. To neplatí pro odstranění vad prokazatelně zaviněných nájemcem (např. nedodržením Smlouvy, neodborným zacházením nájemce, špatnou obsluhou, opravami provedenými nájemcem nebo třetími osobami najatými nájemcem).

- 4.4 Pronajímatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě dle odst. 4.2 tohoto článku Smlouvy, odstranit oznámené vady opravou Přístroje nebo dodat nájemci jiný bezvadný Přístroj, splňující podmínky a požadavky dle této Smlouvy.
- 4.5 Pronajímateli nevzniká nárok na zaplacení nájemného po dobu, kdy nájemce nemůže Přístroj užívat, dle podmínek § 2208 ObčZ. V případě, kdy nájemce nemůže Přístroj užívat plnohodnotně v souladu s touto Smlouvou, vzniká nájemci nárok na adekvátní slevu ze sjednaného nájemného, dle podmínek § 2208 ObčZ.

5. Další práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1 Nájemce je povinen užívat Předmět nájmu jako řádný hospodář, v souladu s jeho obvyklým využitím a s návodem k použití.
- 5.2 Nájemce není oprávněn provádět na Předmětu nájmu jakékoli změny.
- 5.3 Nájemce je povinen chránit Předmět nájmu před poškozením, ztrátou, zničením či zcizením.
- 5.4 Nájemce je povinen umožnit pronajímateli přístup k Přístroji, a to po předchozí domluvě s ohledem na běžný provoz nájemce, za účelem kontroly Přístroje, pravidelného servisu či servisního zásahu.
- 5.5 Nájemce je povinen hlásit vady Přístroje bez zbytečného odkladu, kdy ji zjistí, a to na e-mailové adrese pronajímatele: servis@spiritmedical.cz, popřípadě též na telefonním čísle: 724632008. Nájemce je povinen v oznámení popsat ohlašovanou vadu a její projevy.
- 5.6 Pronajímatel je povinen mít po celou dobu trvání Doby nájmu sjednanou adekvátní pojistnou smlouvu pro případ újmy vzniklé v souvislosti s plněním této Smlouvy, resp. v souvislosti s provozem Přístroje, a to s pojistným plněním minimálně v částce 10.000.000,- Kč. Potvrzení o pojištění předloží pronajímatel do pěti (5) pracovních dnů na vyzvání nájemce.

6. Sankční ustanovení

- 6.1 Nájemce se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit pronajímateli zákonný úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy občanského práva.
- 6.2 Nájemce má v případě prodlení pronajímatele s dodáním Přístroje nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z celkové hodnoty nájemného za celou dobu trvání této Smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
- 6.3 Pronajímatel uhradí smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení nad garantovaný počet dnů zprovoznění Přístroje stanovený v čl. 4. odst. 4.2 Smlouvy.
- 6.4 Pronajímatel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti stanovené v čl. 1. odst. 1.10 této Smlouvy a v příloze č. 3 této Smlouvy.
- 6.5 Nárok nájemce podle tohoto článku není dotčen, pokud nájemce nebude povinen Přístroj převzít.

- 6.6 Dohodnuté smluvní pokuty budou uhrazeny vedle ušlého zisku a náhrady škody, která vznikne porušením povinnosti, na níž se smluvní pokuta vztahuje. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od doručení písemné výzvy k úhradě oprávněnou smluvní stranou druhé smluvní straně.

7. Software

- 7.1 Pokud je součástí plnění dle této Smlouvy dodávka softwarových produktů, pak se nájemci vyhrazuje po Dobu nájmu výhradní právo užívat tyto softwarové produkty s Přístrojem, s kterým byly dodány, a to v nezměněné formě. Pronajímatel pro případ dodávky softwarových produktů uděluje nájemci bezplatně veškeré nezbytné licence nutné pro užívání dodaných softwarových produktů a pro plnohodnotné užívání Přístroje. Pronajímatel je současně povinen a zavazuje se dodané softwarové produkty pravidelně (řádně a včas) aktualizovat (provádět upgrade, tj. instalování novějších, aktualizovaných verzí), a to bezplatně.
- 7.2 Úplata za užívání softwarových produktů poskytnutých k Předmětu nájmu je obsažena v ceně nájemného a pronajímatel prohlašuje, že užívání softwaru nájemcem nebrání jakákoli překážka faktická či právní, vyplývající zejména ze zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským, ve znění pozdějších předpisů.

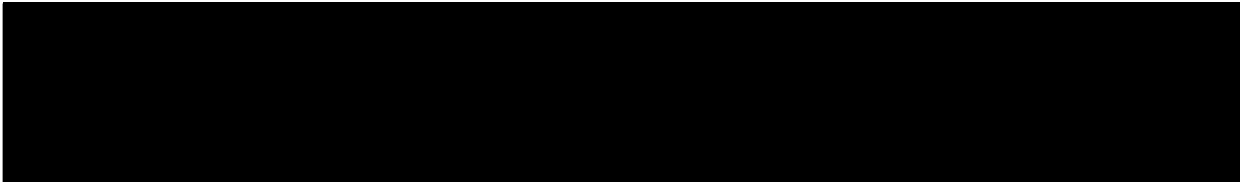
8. Trvání a ukončení Smlouvy

- 8.1 Tato Smlouva se sjednává na dobu určitou a neskončí dříve, nežli skončí Doba nájmu, sjednaná v čl. 3. odst. 3.4 Smlouvy. Nájemce je oprávněn vypovědět Smlouvu s výpovědní dobou tří (3) měsíců, počítanou od okamžiku doručení výpovědi pronajímateli na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
- 8.2 Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran, která bude obsahovat vypořádání všech závazků, které vznikly za doby existence předmětné Smlouvy.
- 8.3 Nájemce a pronajímatel mají právo odstoupit od Smlouvy z důvodů a v souladu s příslušnými ustanoveními ObčZ. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.
- 8.4 Podstatným porušením této Smlouvy je zejména (avšak nikoliv výlučně):
- a. prodlení pronajímatele s dodáním Přístroje o více než 14 dní;
 - b. prodlení pronajímatele s odstraněním vady Přístroje o více než 30 dní;
 - c. porušení povinností vyplývajících z této Smlouvy bez nápravy, ke které byla smluvní strana porušující Smlouvu vyzvána druhou smluvní stranou s dostatečnou lhůtou k nápravě, a to alespoň deset (10) pracovních dnů;
 - d. opakovaný výskyt vady Přístroje;
 - e. jestliže pronajímatel ujistil nájemce, že Přístroj má určité vlastnosti, zejména vlastnosti nájemcem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;

- f. v případě, že se kterékoliv prohlášení pronajímatele uvedené v této Smlouvě ukáže jako nepravdivé;
- g. v případě, že na majetek druhé smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo je insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Veškeré právní vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí ustanoveními ObčZ a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 9.2 Postoupení pohledávky vzniklé na základě této Smlouvy, nebo v souvislosti s ní, třetí straně bez předchozího písemného souhlasu statutárního orgánu nájemce, je neplatné. Smluvní strany tímto vylučují použití ustanovení § 2221 ObčZ.
- 9.3 Kontaktní osoba ve věcech plnění této Smlouvy, zejména pro vyřizování dílčích záležitostí, je:



- 9.4 Smluvní strany se zavazují písemně a e-mailem oznámit bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně jakékoliv změny kontaktních údajů uvedených v této Smlouvě. Doručením tohoto oznámení druhé smluvní straně dojde ke změně kontaktních údajů dotčené smluvní strany bez nutnosti uzavření písemného dodatku ke Smlouvě.
- 9.5 Jakákoliv ústní ujednání, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou neplatná. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.6 Pronajímatel prohlašuje a odpovídá za to, že finanční prostředky (platby) hrazené nájemcem na základě této Smlouvy přímo nebo nepřímou ani jen zčásti **neposkytne a nebudou zpřístupněny** osobám, subjektům či orgánům, vůči kterým platí tzv. **individuální finanční sankce** ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. **sankčních seznamech** (dle příloh č. 1 obou nařízení); bude-li kterékoliv z těchto nařízení v budoucnu doplněno, změněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
- 9.7 Pronajímatel dále prohlašuje a odpovídá za to, že po dobu trvání Smlouvy **nejsou a nebudou porušeny zákazy** uvedené v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, a že pronajímatel **není**:

- a. ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou (subjektem či orgánem) se sídlem v Rusku,
- b. právnickou osobou (subjektem či orgánem), která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob uvedených v písmenu „a“ tohoto odstavce, nebo
- c. fyzickou nebo právnickou osobou (subjektem či orgánem), která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v písmenech „a“ nebo „b“ tohoto odstavce.

Pronajímatel současně odpovídá za to, že po dobu trvání Smlouvy žádný z výše uvedených zákazů není a nebude porušen ani u jeho poddodavatele (nebo jiné osoby prokazující za poskytovatele kvalifikaci), který se případně bude na plnění této Smlouvy podílet. Pronajímatel dále prohlašuje a odpovídá za to, že **neobchoduje** v rozporu s evropskými sankcemi se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo z Běloruska pochází, a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek.

- 9.8 Dojde-li k porušení výše uvedených sankčních opatření, jedná se o podstatné porušení Smlouvy ze strany pronajímatele; v tomto případě je nájemce oprávněn odstoupit od Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká povinností pronajímatele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokuty, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Pro případ porušení výše uvedených sankčních opatření se pronajímatel zavazuje bezodkladně zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení dané povinnosti, resp. předmětných sankčních opatření. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok nájemce na náhradu škody v plné výši.
- 9.9 Pronajímatel je povinen bezodkladně informovat nájemce o všech skutečnostech, které mají či mohou mít vliv na plnění povinností a odpovědnost pronajímatele vyplývající z výše uvedených sankčních opatření.
- 9.10 Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že se smluvní strany na elektronické podobě neshodnou, bude Smlouva vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 9.11 Smluvní strany souhlasí, že Smlouva bude uveřejněna včetně jejích změn a dodatků dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o RS**“).
- 9.12 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.13 Jestliže jednotlivá ustanovení této Smlouvy jsou nebo se stanou zcela nebo částečně neplatnými nebo jestliže v této Smlouvě nějaké ustanovení zcela chybí, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného či chybějícího ustanovení dohodnou smluvní strany takové platné ustanovení, které nejvíce odpovídá smyslu a účelu neplatného či chybějícího ustanovení.
- 9.14 Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci předmětu Smlouvy, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to

není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních Smlouvy. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci Smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat, k řádnému splnění jejich smluvních povinností. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

9.15 Smlouva je tvořena následujícími přílohami, které jsou její nedílnou součástí:

- a. příloha č. 1 – Medicínsko-technická specifikace Přístroje, položkový seznam dodávky;
- b. příloha č. 2 – Cenová tabulka;
- c. příloha č. 3 – Požadavky na zabezpečení modalit v oblasti kybernetické bezpečnosti.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že tuto Smlouvu před jejím podepsáním přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za zjevně nepříznivých podmínek. Toto potvrzují svými podpisy.

V Brně dne 4.11.2024

V Ostravě dne _____

Podpis: **RNDr. Pavel KAVAN, CSc.**
Digitally signed
by RNDr. Pavel
KAVAN, CSc.
Date: 2024.11.04
13:28:29 +01'00'

Pronajímatel
RNDr. Pavel Kavan, CSc.,
jednatel společnosti

Podpis: **MUDr. Jiří Havrlant**
Digitálně podepsal
MUDr. Jiří Havrlant
Datum: 2024.11.20
15:10:53 +01'00'

Nájemce
MUDr. Jiří Havrlant, MHA
ředitel Fakultní nemocnice Ostrava

Příloha č. 1 – Medicínsko-technická specifikace Přístroje, položkový seznam dodávky

PROVEO 8 iOCT	Mikroskop Leica PROVEO 8 s OCT, klas. tř. I	1 ks
Technická specifikace:		
- špičkový mikroskop pro oftalmologické aplikace v předním a zadním segmentu - optický systém Fusion Optics pro zvýšení hloubky ostroty - nezávislé optické dráhy pro chirurga a asistenta - systém osvětlení CoAx 4 pro optimální červený reflex - mobilní platforma pro integraci nových technologií - možnost upgrade o 3D, navigační systém - integrovaný keratoskop a šterbinové osvětlení - elektrický systém náklonu optické hlavy - programovatelný noční spínač a další ovládací prvky - videodokumentační systém (3chip kamera, 4K ready) - dotykový LCD monitor umístěný na těle mikroskopu		
Základní systém:		
10448800	PROVEO 8 Optická hlava (fokuse/náklon/XY posuv), klas. tř. I	1 ks
10448897	Keratoskop, klas. tř. I	1 ks
10711746	Dálkové ovládání brzd mikroskopu, klas. tř. I	1 ks
10445665	Napájecí kabel, 5m, EURO, klas. tř. I	1 ks
10445569	Protiprachový kryt M600, klas. tř. I	1 ks
10448846	Bezdrátový pedál 14-funkční, Typ B, klas. tř. I	1 ks
10448847	Zálohovací kabel, WFS, 4,5m, klas. tř. I	1 ks
10448626	Objektiv WD=200mm OCT	1 ks
10180591	Kryt rukojeti, klas. tř. I	10 ks
10428328	Kryt ovládacího prvku PD binokuláru T, klas. tř. I	9 ks
10448547	Binokulár 10-50 stupňů s PD seřazením, klas. tř. I	1 ks
10448125	Okulár zvětšení 8,33x, typ II, klas. tř. I	2 ks
10448894	Laserový filtr pro IVC, klas. tř. I	1 ks
Druhý asistent		
10448801	Optický dělič IVC s invertorem obrazu, klas. tř. I	1 ks
10731202	Sterilizační krytka, klas. tř. I	4 ks
10448217	Náklonný binokulár 5-25° s PD seřazením, klas. tř. I	1 ks
10448028	Okulár zvětšení 10x, typ II, klas. tř. I	2 ks
10428328	Kryt ovládacího prvku PD binokuláru T, klas. tř. I	3 ks
Dokumentační systém:		
10448896	Kamera HDC 300, klas. tř. I	1 ks

Příloha č. 2 – Cenová tabulka

Identifikační údaje účastníka **(doplň dodavatel)**

Název: SPIRIT MEDICAL spol. s r.o.

IČO: 60468581

Sídlo: Sadařská 495/1, 62400 Bmo

Pronájem mikroskopu pro oftalmologické aplikace

Pronájem (viz Technická specifikace)	Měrná jednotka doby pronájmu (MJ)	Nabídková cena za MJ v Kč bez DPH	Sazba DPH (%)	Nabídková cena za MJ v Kč včetně DPH	Zadavatelem předpokládaná doba pronájmu / počet MJ	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	Celková nabídková cena v Kč včetně DPH
		doplň dodavatel	doplň dodavatel				
Pronájem 1 ks mikroskopu, včetně dovozu, odvozu, instalace, zaškolení apod., dle ZD a jejich příloh							
pronájem Krycí nabídky						780 000,00	943 800,00

RNDr. Pavel
 KAVAN,
 CSc.

Digitally signed
 by RNDr. Pavel
 KAVAN, CSc.
 Date: 2024.11.04
 13:29:13 +01'00'

Příloha č. 3 – Požadavky na zabezpečení modalit v oblasti kybernetické bezpečnosti

Požadavky na zabezpečení modalit (zdravotnické techniky) v oblasti kybernetické bezpečnosti

Dodavatel (dodavatelem je pro účely této přílohy myšlen Prodávající či Zhotovitel uvedený ve Smlouvě) bere na vědomí, že Fakultní nemocnice Ostrava (dále jen „FN Ostrava“) byla rozhodnutím Národního úřadu pro kybernetickou a informační bezpečnost, ze dne 18.10.2018 určena povinnou osobou podle zákona č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o kybernetické bezpečnosti“).

FN Ostrava je ve smyslu § 3 písm. g) zákona o kybernetické bezpečnosti provozovatelem systémů základní služby v oblasti poskytování zdravotních služeb a je povinna plnit požadavky vycházející ze zákona o kybernetické bezpečnosti a jeho prováděcího právního předpisu vyhlášky č. 82/2018 Sb., o bezpečnostních opatřeních, kybernetických bezpečnostních incidentech, reaktivních opatřeních, náležitostech podání v oblasti kybernetické bezpečnosti a likvidaci dat (dále jen „vyhláška o kybernetické bezpečnosti“).

Jelikož zdravotnická technika je nedílnou součástí zajišťování poskytování základní služby FN Ostrava a zároveň vstupuje jako podpůrné aktivum podle § 2 písm. f) vyhlášky o kybernetické bezpečnosti do rozsahu systému řízení bezpečnostní informací FN Ostrava, je dodavatel povinen za tímto účelem poskytnout dostatečnou součinnost při plnění požadavků v oblasti kybernetické bezpečnosti. Jedná se zejména o níže uvedené provozně technické požadavky na zdravotnickou techniku:

Pokud je součástí předmětu plnění samostatná zdravotnická technologie:

1. Aktualizace SW vybavení

Dodavatel je povinen udržovat software vybavení včetně operačního systému v aktuální verzi a provádět instalace bezpečnostních patchů doporučených výrobcem software vybavení. Dodavatel je povinen informovat FN Ostrava o zjištění zranitelností a spolupracovat při jejich řízení.

2. Přístupová oprávnění

Systém musí umožnit řízení přístupových oprávnění a oddělení administrátorského a uživatelských účtů. Administrátorský účet nesmí umožnit přístup k osobním údajům pacientů. V případě, že by pro servis zdravotnické techniky byl nutný přístup k osobním údajům pacientů, musí být s dodavatelem zdravotnické techniky uzavřena zpracovatelská smlouva podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zpracování osobních údajů“).

3. Logování

Dodavatel je povinen logovat veškeré přístupy ke zdravotnické technice, technická data zdravotnické techniky, která jsou nutná pro dohled a servis a logy uchovávat po dobu 3 měsíců. Logy musí být přístupné přes standardní rozhraní určeným pracovníkům FN Ostrava. Dodavatel nesmí ukládat logy, které obsahují osobní údaje, tyto logy je povinen mazat.

4. Šifrování dat

Ukládaná data na datových nosičích, která obsahují osobní údaje pacientů ve smyslu GDPR a zákona o zpracování osobních údajů ve znění pozdějších předpisů, musí být šifrována.

5. Ukládání konfigurace

Dodavatel je povinen ukládat (zálohovat) kompletní software vybavení zdravotnické techniky v pravidelných intervalech a uchovávat 3 předchozí verze konfigurace nastavení.

6. Servisní počítače a vzdálený servisní přístup

K servisním zásahům nebo kontrole zdravotnické techniky smí dodavatel používat pouze servisní počítač, který je vybaven antivirovým programem s aktuální virovou databází a s výrobcem podporovaným operačním systémem.

V případě, že dodavatel bude provádět servisní zásahy nebo kontrolu zdravotnické techniky z prostředí mimo interní síť FN Ostrava, musí používat zabezpečený VPN kanál, který bude zřízen FN Ostrava pouze na základě požadavku osoby k tomuto požadavku oprávněné.

7. Bezpečnostní incidenty

Dodavatel je povinen informovat FN Ostrava o všech bezpečnostních událostech a incidentech, které by mohly mít negativní dopad na FN Ostrava.

8. Řízení rizik

FN Ostrava je povinna řídit rizika související s dodavateli. Pokud FN Ostrava identifikuje riziko, jehož míra převyšuje stanovenou akceptovatelnou úroveň a souvisí s předmětem plnění smlouvy, je dodavatel povinen spolupracovat na stanovení vhodných bezpečnostních opatření ke snížení tohoto rizika a zajistit jeho implementaci na své straně.

Pokud je součástí předmětu plnění také PC, notebook či jiná obdobná výpočetní technika, potom rovněž:

9. Operační systém

Výpočetní techniku, která je připojena ke zdravotnické technice a zároveň do interní sítě FN Ostrava, je dodavatel povinen dodat s operačním systémem ve verzi podporované výrobcem operačního systému, zejména v oblasti bezpečnostních patchů. Pro operační systémy s licencí „Open Source“ (GNU, GPL apod.) musí mít dodavatel prokazatelně zajištěnou odpovídající podporu operačního systému.

10. Penetrační (bezpečnostní) testování

Dodavatel musí umožnit FN Ostrava provedení bezpečnostního testování v předem stanovených termínech.

FN Ostrava má podle § 4 zákona o kybernetické bezpečnosti povinnost zohlednit požadavky vyplývající z bezpečnostních opatření při výběru dodavatele pro jejich informační systém základní služby a tyto požadavky zahrnout do smlouvy, kterou s dodavatelem uzavřou.

Vyžadování plnění výše uvedených požadavků, které vyplývají z bezpečnostních opatření FN Ostrava v míře nezbytné pro splnění povinností FN Ostrava podle zákona o kybernetické bezpečnosti není tedy možné považovat podle § 4 zákona o kybernetické bezpečnosti za nezákonné omezení hospodářské soutěže nebo neodůvodněnou překážku hospodářské soutěži.

Dodavatel má povinnost zajistit bezodkladné odstranění zjištěných nedostatků a nesouladu se stanovenými bezpečnostními požadavky.

