**Dodatek č. 3**

**ke Smlouvě o dílo ze dne 04. 07. 2022 na provedení stavby   
„Fasáda budovy ul. Hlavní třída 147/1a – bývalá celnice“**

uzavřený podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

ve znění pozdějších předpisů

# Smluvní strany

## **Objednatel: město Český Těšín**

se sídlem: nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín

zastoupen: Karlem Kulou, starostou města

ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČ: 00297437

DIČ: CZ00297437

**(dále jen objednatel)**

**a**

# 1.2 Zhotovitel: RS stavby s.r.o.

se sídlem: Mexická 104/30, 712 00 Ostrava – Muglinov

zastoupen: Rudolfem Bielským, jednatelem

ve věcech technických: Rudolf Bielský

e-mail: info@rsstavby.cz

IČ: 278 31 191

DIČ: CZ27831191

**(dále jen zhotovitel)**

V průběhu realizace stavby “Fasáda budovy ul. Hlavní třída 147/1a – bývalá celnice“ bylo zjištěno, že stávající svítidla nad garážemi jsou nefunkční a bylo nutné je vyměnit za nové halogenové svítidla včetně kabeláže, vypínače, pohybového a soumrakového čidla. Po odstranění původní fasády v 1.NP byla odhalena netypická a nestabilní konstrukce vstupních dveří do prodejny Free schop, což si vyžádalo statické posouzení včetně provedení dodatečných sond. Statik navrhl řešení této konstrukce s úpravou ocelových prvků zajišťujících ukotvení do stávajícího skeletu budovy. Dle statického posouzení bylo nutné podepřít U profil nad okny ze dvora statickými ocelovými stojkami. Pro ukotvení nových oken ze strany parkoviště bylo potřeba zhotovit nový záklop podhledu z exteriéru a úprava podhledu v interiéru. Z důvodu rozdělení realizace na dvě etapy v koordinaci s opravou střechy, byla navýšena cena za lešení pro provedení fasády, dle skutečné potřeby. Snížení ceny za oplechování parapetů, změna z hliníkových na pozinkovanou ocel. Dále byly architektem navrženy nerezové šrouby a matice pro uchycení cortenových lamel, které budou zakryty plastovými krytkami za použití podložek lakovaných odstínem shodným s fasádou. Vedlejší náklady zahrnují průzkumné práce a statické posouzení včetně návrhu řešení, výpočty prostupu konstrukcí s novou skladbou tzv. boletických panelů, sondy pro průzkum skladby stávajícího chodníku a zábor na pozemku Povodí Odry.

Tyto změny si vyžádaly vícepráce a méněpráce, které jsou přílohou tohoto dodatku.

Na základě výše uvedeného se smluvní strany v souladu s ustanovením čl. 15.8 Smlouvy o dílo   
ze dne 04. 07. 2022, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20. 09. 2023 a Dodatku č. 2 ze dne 04. 07. 2024 (dále jen „Smlouva“) dohodly na následujících změnách Smlouvy.

# Změny

## Tímto Dodatkem č. 3 se ruší znění odstavce 6.1 článku 6. Cena díla a nahrazuje se následujícím zněním:

## 6.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

cena díla dle smlouvy a dodatku č. 1, 2 bez DPH 5.486.285,89 Kč

vícepráce dle dodatku č. 3 bez DPH + 152.905,17 Kč

**cena díla dle dodatku č. 1, 2 a 3 bez DPH 5.639.191,06 Kč**

# Ostatní ujednání

## Všechna ustanovení smlouvy o dílo, pokud nejsou změněna nebo upřesněna tímto Dodatkem č. 3, zůstávají i nadále v platnosti a nemění se.

## Město Český Těšín je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále také zákon). Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy tato smlouva vč. případných dodatků podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona, bude subjektem, který vloží smlouvu a její případné dodatky do registru smluv, město Český Těšín, a to i v případě, kdy druhou smluvní stranou bude rovněž povinný subjekt ze zákona.

## Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

## Osobní údaje uvedené v tomto dodatku budou zpracovány pouze za účelem plnění předmětné smlouvy.

## Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 3 před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

## Dodatek č. 3 je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

## Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 je soupis víceprací a méněprací.

3.8 Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Český Těšín číslo 1914/29./RM, dne 05. 11. 2024.

V Českém Těšíně dne 21. 11. 2024 V Ostravě dne 21. 11. 2024

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

za objednatele: za zhotovitele:

Karel Kula, starosta Rudolf Bielský, jednatel