

Smlouva o poskytování právních služeb

JUDr. Zdeněk Horáček, Ph.D.
se sídlem Kaizlovy sady 434/13, 186 00 Praha 8

Evidenční číslo ČAK: 16049
IČO: 03659038, DIČ:
jako advokát (dále jen „**Advokát**“)

a

Město Mělník
se sídlem Náměstí Míru 1, 276 01 Mělník
IČO: 237051, DIČ: CZ00237051
zastoupená Ing. Tomášem Martincem Ph.D., starostou města,
jako klient (dále jen „**Klient**“)

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Advokát se zavazuje poskytovat Klientovi právní služby v souvislosti s přípravou a úpravami memoranda o společném postupu se společností Property Mall a.s., IČO: 27085414, se sídlem Antala Staška 1670/80, Krč, 140 00 Praha 4, za účelem revitalizace náměstí Karla IV. v Mělníku, a to dle objednávek Klienta po jejich akceptaci Advokátem.
- 1.2 Klient se zavazuje poskytnout Advokátovi veškerou součinnost potřebnou k řádnému poskytnutí předmětných právních služeb a uhradit odměnu v souladu s touto smlouvou.

2. SMLUVNÍ ODMĚNA A FAKTURACE

- 2.1 Smluvní odměna za právní služby poskytnuté Klientovi bude vypočtena na základě hodinové sazby 2 500 Kč bez DPH.
- 2.2 Smluvní odměna nezahrnuje výdaje vynaložené v souvislosti s poskytováním právních služeb (jako např. soudní, notářské a další poplatky, cestovní výdaje apod.), které budou hrazeny Advokátem a následně přeúčtovány Klientovi.
- 2.3 S ohledem na předpokládaný rozsah předmětu smlouvy sjednávají smluvní strany, že maximální celková částka, která může být Klientem Advokátovi na základě této smlouvy uhrazena, činí 200 000 Kč včetně DPH.
- 2.4 Faktury bude Advokát vystavovat měsíčně, případně dle dohody s Klientem, se splatností 15 dní. Ke smluvní odměně bude připočtena příslušná daň z přidané hodnoty dle zákona o dani z přidané hodnoty.

3. PROFESIONÁLNÍ STANDARDY A STŘET ZÁJMŮ

- 3.1 Právní služby bude Advokát poskytovat Klientovi v souladu se svým chápáním správného výkladu práva a současné právní praxe a není možné vyloučit, že by se příslušný soud či jiný veřejný orgán přiklonil k jinému závěru.

- 3.2 Právní služby jsou důvěrné a určeny výlučně Klientovi a nesmí být poskytnuty další osobě bez výslovného souhlasu Advokáta.
- 3.3 Dle právních předpisů upravujících výkon advokacie není Advokát oprávněn bez souhlasu Klienta ověřovat pravdivost nebo úplnost skutkových informací, které Klient sdělí Advokátovi při poskytování právních služeb, proto bude Advokát spoléhat na správnost a úplnost informací a dokumentů, které od Klienta obdrží.
- 3.4 V souladu s právní úpravou advokacie nebude Advokát vázán těmi příkazy Klienta, které budou protiprávní nebo v rozporu se stavovským předpisem České advokátní komory.
- 3.5 Advokát v souladu se zákonem o advokacii odpovídá Klientovi za újmu, kterou mu způsobil v souvislosti s výkonem advokacie podle této smlouvy, a to v rámci a rozsahu hromadného pojištění, které Česká advokátní komora sjednává pro advokáty.
- 3.6 Pokud jsou Advokátovi či Klientovi známy okolnosti, které mohou v souvislosti s poskytováním právních služeb vést ke střetu zájmů, jsou povinni se neprodleně navzájem informovat a dohodnout další vhodný postup. Klient je plně srozuměn s tím, že za určitých okolností může dojít k tomu, že s ohledem na ochranu zájmů Klienta bude Advokát nucen ukončit či přerušit poskytování služeb Klientovi.

4. VEŘEJNOPRÁVNÍ POVINNOSTI ÚČASTNÍKŮ

- 4.1 Advokát bere výslovně na vědomí, že Klient má podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch-to smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, charakter subjektu, s nímž uzavřené soukromoprávní smlouvy, jakož i smlouvy o po-skytnutí dotace nebo návratné finanční pomoci podléhají povinnému uveřejnění postupem a za podmínek podle tohoto zákona.
- 4.2 Advokát je srozuměn a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech příloh bude uveřejněno v registru smluv, postupem a za podmínek podle zákona o registru smluv. Advokát bere rovněž na vědomí, že registr smluv je veřejně přístupný informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona o registru smluv a umožňuje bezplatný dálkový přístup.
- 4.3 Klient se zavazuje uveřejnit tuto smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu po jejím podpisu oběma účastníky, nejpozději však do 15 dnů od uzavření této smlouvy.

5. UKONČENÍ SMLOUVY

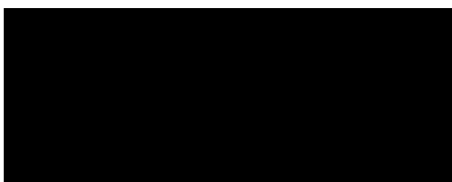
- 5.1 Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy bude skončen dohodou či doručením písemné výpovědi kteroukoliv ze smluvních stran druhé smluvní straně bez výpovědní doby, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 5.2 V případě skončení smluvního vztahu Klient uhradí Advokátovi smluvní odměnu a veškeré výdaje vzniklé v souvislosti s poskytováním služeb na základě této smlouvy.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1 Smluvní vztah založený na základě této smlouvy se bude řídit českým právem.
- 6.2 Tato smlouva se bude na poskytování služeb vztahovat s účinností od data jejího zveřejnění v registru smluv nebo (pokud tato skutečnost nastane dříve) ode dne zahájení poskytování služeb – v takovém případě se písemné uzavření smlouvy považuje za potvrzení jejího ústního uzavření k datu faktického zahájení poskytování právních služeb.

- 6.3 Tato smlouva může být změněna nebo nahrazena pouze písemnou dohodou, při zachování možnosti změny rozsahu poskytovaných služeb a dalších specifikací formami stanovenými v této smlouvě. Přijetí této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou se vylučuje.

V Praze dne



JUDr. Zdeněk Horáček, Ph.D.,
Advokát

V Mělníku dne

Za město Mělník

Ing. Tomáš Martinec Ph.D., starosta města
Klient